ワイドな情報！県西部をカバー!! 充実の不動産情報紙

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

本日発売
2月号

NIJINET

http://www.nijinokai.jp インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は NIJINET 検索 Click!!

●広告有効期限●
2024 2/21 ▶ 3/19

※土地には消費税はかかりません。㊑は建ぺい率㊐は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

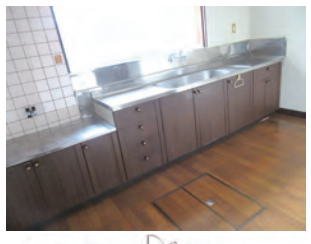
広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
㈲ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
㈲大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建㈱	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産㈱	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアールプランニング㈱	砺波市三島町3番8号	☎(0763)55-6554
㈱リボン	射水市三ケ 2279-6	☎57-0808

1 中古住宅 媒介
射水市 新片町5丁目52

価格 480万円(消費税不要)







■土地/324.00㎡(98.01坪)
■建物/90.93㎡(27.50坪)
●木造瓦葺平屋建●S64年7月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/3台●道路/6.0m●引渡/即日
●バス停片口農協前徒歩3分

マルジュウホーム
免許(12)1259 ☎21-2177

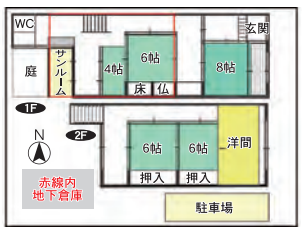
2 中古住宅 媒介
高岡市 清水町三丁目1番30号

道路を挟んで南隣は、文苑堂ツタヤ清水町店
★国道156号線沿い東南の角地
★地下室有り

価格 650万円(消費税不要)







■土地/151.18㎡(45.73坪)
■建物/128.50㎡(38.87坪)
●木造瓦葺2階建●S46年1月築●井戸(融雪配管有)●上下水道●駐車/3台●道路/東南17m●引渡/即日
●バス停泉町徒歩1分

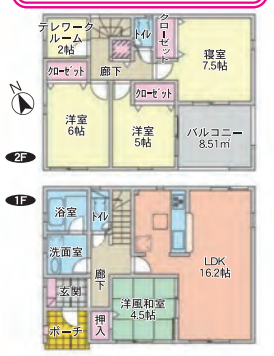
㈲大京土地
免許(9)1666 ☎23-7795

3 新築住宅 媒介
高岡市 羽広2丁目

★72万円キャッシュバック
★5万円ギフトカード付

価格 1,980万円(消費税込)





■土地/224.90㎡(68.03坪)
■建物/96.78㎡(29.27坪)
●木造2階建●R5年10月築●上下水道●駐車/4台●引渡/即日
●高岡やぶなみ駅徒歩9分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

4 中古住宅 媒介
高岡市 蓮花寺45番5号

オール電化(エコキュート)、1階テラス、2階ベランダ、エアコン2台、物置、外構、カーポート2台

物件詳細はコチラ！

価格 3,300万円(消費税不要) 価格見直しました!





施工：石友ホーム(10年保証付)
★西南角地！広々敷地！美邸！生活利便良し！

■土地/331.00㎡(100.12坪)
■建物/137.01㎡(41.44坪)
●木造合金メッキ鋼板葺2階建●H27年12月新築●上水道●井戸●水洗下水道●駐車/4台(内車庫2台)●道路/約6m●引渡/即日
●バス停枇杷首徒歩4分

㈱金山不動産
免許(12)1194 ☎24-7707

5 中古住宅 媒介
高岡市 伏木矢田新町3-24

価格 250万円(消費税不要)





★平成8年増改築

■土地/242.40㎡(73.32坪)
■建物/124.54㎡(37.67坪)
●木造瓦葺2階建●S46年11月築●上水道●水洗下水道●駐車/1台(車庫有)●集中LPガス●道路/4.5m●引渡/即日●急傾斜地崩壊危険区域指定地内
●バス停矢田神社徒歩10分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

6 中古住宅 媒介
高岡市 伏木古府元町10-41

価格 340万円(消費税不要)





★周辺は静かな立地です。
★2階から立山連峰が見れます。

■土地/231.46㎡(70.01坪)
■建物/116.86㎡(35.35坪)
●軽量鉄骨亜鉛鋼板葺2階建●S51年8月築●公共上下水道●道路/6m●引渡/即日
●バス停社会保険高岡病院徒歩8分

㈱新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

7 中古住宅 媒介
高岡市 下牧野65-8

価格 380万円(消費税不要)



■土地/192.41㎡(58.20坪)
■建物/115.95㎡(35.07坪)
●木造2階建●S47年3月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/1台●道路/4m●引渡/契約後1ヵ月
●バス停下牧野中徒歩4分

㈱エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

8 中古住宅 媒介
高岡市 姫野508-4

価格 450万円(消費税不要)

★水回り手直し無しで入居可!
★駐車6台可(内車庫2台)





■土地/288.29㎡(87.20坪)
■建物/212.04㎡(64.14坪)
●木造瓦葺2階建●S41年5月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/6台●道路/4m●引渡/契約後1ヵ月
●バス停姫野徒歩1分

㈱エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

9 中古住宅 媒介
高岡市 伏木矢田25-31

価格 470万円(消費税不要)

詳細はこちら

★閑静な万葉台団地内
★南東向き、水廻りリフォーム歴有



■土地/203.54㎡(61.57坪)
■建物/111.40㎡(33.69坪)
●木造瓦葺2階建●S50年5月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/1台●道路/5.7m●引渡/相談
●バス停矢田神社前徒歩10分

㈱栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

10 中古住宅 媒介
高岡市 姫野367-5

価格 600万円(消費税不要)





★広々カーポート付

■土地/277.94㎡(84.07坪)
■建物/130.31㎡(39.41坪)
●木造2階建●S43年3月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/2台●道路/6m●引渡/契約後1ヵ月
●万葉線中新湊駅徒歩5分

㈱エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

11 中古住宅 媒介
高岡市 清水町3丁目4-15

価格 740万円(消費税不要)





★広々6DK、車庫と物置スペースあり
★瑞龍寺や高岡駅が徒歩圏内の便利な立地

■土地/239.61㎡(72.48坪)
■建物/157.93㎡(47.77坪)
●木造瓦葺2階建●S46年6月築●上下水道●都市ガス●駐車/1台●道路/6.2m●引渡/即入居可
●高岡駅徒歩15分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

12 分譲マンション 媒介
高岡市 丸の内5-31

価格 880万円(消費税不要)

★令和元年大幅リフォーム済
★電車・バスのアクセスが良好♪



3LDK
名称：ARC高岡丸の内403号室

■建物専有面積/66.42㎡(20.09坪)
●鉄骨鉄筋コンクリート11階建(所在階4階)●H2年10月築●上下水道●引渡/即入居可
●万葉線広小路徒歩5分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

13 中古住宅 媒介
高岡市 二塚869

価格 900万円(消費税込)

オープンハウス
2/24(土) 25(日) 11:00~16:00
★リフォーム済
★カーポート2台分あり

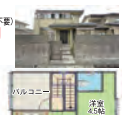


■土地/646.77㎡(195.64坪)
■建物/167.03㎡(50.52坪)
●木造2階建●S53年10月築●浄化槽●駐車/6台●引渡/即時
●城端線二塚駅徒歩8分

中部地所
免許(10)1558 ☎23-4032

14 中古住宅 媒介
高岡市 木津1274-3

価格 1,380万円(消費税不要)





■土地/218.98㎡(66.24坪)
■建物/140.37㎡(42.46坪)
●木造瓦葺2階建●H5年7月築●井戸●上水道●水洗下水道●都市ガス●駐車/2台(内車庫/2台)●道路/4.5m、4.3m●引渡/即日
●高岡やぶなみ駅徒歩20分

リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

15 中古住宅 媒介
高岡市 京町15-24

価格 1,680万円(消費税不要)





★インナーガレージ付
★保育園・小学校徒歩圏内にあり！

物件詳細はこちら

■土地/238.76㎡(72.22坪)
■建物/231.60㎡(70.05坪)
●木造スレート葺3階建●H2年5月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車/2台(内車庫/2台)●道路/6.2m●引渡/相談
●万葉線坂下町徒歩12分

リアールプランニング㈱
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

16 貸店舗 媒介
高岡市 丸の内35-235-2

賃料 12.1万円/月
敷金：330,000円/3ヵ月
礼金：121,000円/1ヵ月
共益費：5,000円
駐車料：2台込

★近隣駐車場あり
★明け渡し3月上旬



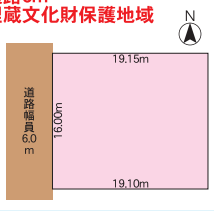
■建物専有面積/66.00㎡(20.00坪)
●鉄筋コンクリート造5階建(所在階1階)●上水道●水洗下水道●都市ガス●駐車/2台●引渡/即日
●万葉線丸の内徒歩2分

㈱日動
免許(12)1248 ☎25-6210

17 住宅用地 媒介
高岡市 伏木古府第八区514-23

価格 312万円 坪単価 35,000円

★道路6m
★埋蔵文化財保護地域



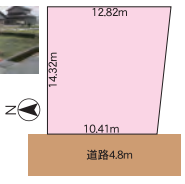
■土地/294.70㎡(89.14坪)
●地目/宅地●第一種低層●建ぺい率/40%●容積率/60%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停若草町徒歩10分

マルジュウホーム
免許(12)1259 ☎21-2177

18 住宅用地 媒介
高岡市 西藤平蔵542

価格 339万円 坪単価 70,000円





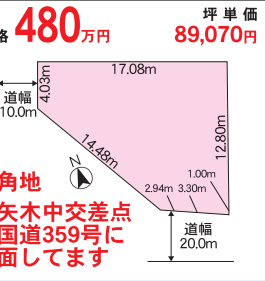
★下水道負担金が必要です

■土地/160.15㎡(48.44坪)
●地目/宅地●市街化調整●建ぺい率/70%●容積率/400%●井戸●公共下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停北蔵新徒歩10分

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

19 売地 売主
砺波市 矢木

価格 480万円 坪単価 89,070円



★角地
★矢木中交差点 国道359号に面してます

■土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況：宅地)●無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●個別LPガス●引渡/即日
●バス停矢木徒歩5分

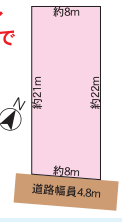
㈱日動
免許(12)1248 ☎25-6210

20 住宅用地 売主
射水市 三ケ897

価格 549.3万円 坪単価 100,000円

★人気の小杉エリア
★小学校・中学校まで約900m





■土地/181.61㎡(54.93坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●道路/南4.8m●引渡/相談●現況建物あり、売主にて解体後の引渡
●あいの風とやま鉄道小杉駅徒歩9分

㈱リボン
免許(2)3039 ☎57-0808