15 中古住宅 媒介
高岡市 伏木矢田新町

価格 700万円(消費税不要)



■土地/216.42㎡(65.46坪)
■建物/167.36㎡(50.62坪)
●木造瓦葺2階建●S64年12月築●上下水道●プロパンガス●駐車2台●引渡/即時
●伏木駅徒歩25分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

16 中古住宅 売主
砺波市 中野118

価格 800万円(消費税込)
★倉庫・物置付!
★広々12DK!
随時内覧可能!





■土地/1339.75㎡(405.27坪)
■建物/307.21㎡(92.93坪)
●木造瓦葺2階建●築年月日不詳●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車7台●道路/5.8m●引渡/即日
●バス停中野3区徒歩3分

リアールプランニング㈱
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

17 中古倉庫・車庫 媒介
高岡市 北島319-3

価格 1,200万円(消費税込)
★電動シャッター付
準工業地域で用途多様!



■土地/319.57㎡(96.66坪)
■建物/79.25㎡(23.97坪) 未登記
●鉄骨造平屋建●H16年8月築●準工業地域●上水道●建ぺい率/60%●容積率/200%●前面道路/8m●引渡/相談
●あいの風やぶなみ駅徒歩15分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

18 中古住宅 媒介
高岡市 木津1513-4

価格 1,580万円(消費税込)



★内外装
リフォーム済!



■土地/222.28㎡(67.23坪)
■建物/119.91㎡(36.27坪)
●木造瓦葺2階建●S54年12月築●上水道●水洗下水道●オール電化●駐車3台(内車庫1台)●道路/8.1m●引渡/即日
●新高岡駅徒歩15分

リアールプランニング㈱
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

19 中古住宅 媒介
高岡市 東上関

価格 3,680万円(消費税不要)

★駅南エリア庭付き一戸建て駐車2台
★ショッピングセンター・保育園・小学校アクセス良好



■土地/372.51㎡(112.68坪)
■建物/240.12㎡(72.64坪)
●木造瓦葺2階建●S56年11月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台●道路/22m●引渡/即日
●高岡駅徒歩8分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

20 賃家 媒介
高岡市 千石町9-20

賃料 5.4万円/月
敷　金：54,000円/1ヵ月
礼　金：54,000円/1ヵ月
火災保険料：625円/月





★厚生連高岡病院まで80m
★広々9K車庫付き一戸建て
★収納豊富でお荷物が多い方にオススメ

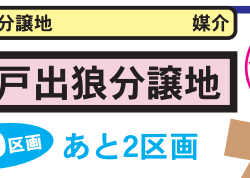
■建物専有面積/192.29㎡(58.16坪)
●木造瓦葺2階建●S36年9月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車3台●引渡/即日
●バス停扇町徒歩3分

かすみ不動産㈱
免許(2)2984 ☎21-7833

21 売地 媒介
高岡市 向野町5丁目9番4

価格 400万円 坪単価 82,662円

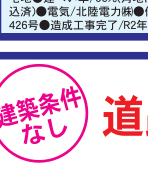


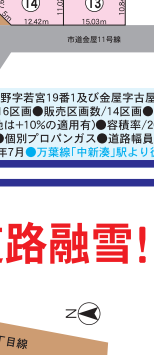


★成美小校下!
★8号線、万葉線電停徒歩3分利便良し!

■土地/159.99㎡(48.39坪)
●地目/宅地●一種住居●上水道●下水道●建ぺい率/60%●容積率/200%●個別LPガス●引渡/即日
●万葉線高岡市民病院前電停徒歩3分

[セットプラン例]
■建物/57.96㎡(17.53坪)
建物価格 1,023万円(消費税込)



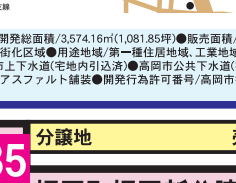


総額 1,583万円(土地・建物・諸経費)
※上記プランは一例です。
※土地には建築条件はございません。

㈱金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

22 売地 媒介
高岡市 伏木古府第八区514-23

価格 357万円 坪単価 40,000円
★二上山万葉ライン近く



■土地/208.16㎡(62.96坪)
●地目/宅地●第一種低層地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●上下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停若草町徒歩10分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

23 売地 媒介
射水市 作道5-4

価格 396.5万円 坪単価 56,000円
★作道エリアのお手頃な土地♪
★建築プランのご相談も承ります♪

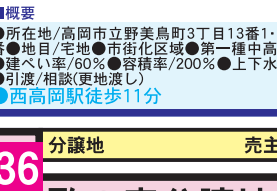


■土地/234.07㎡(70.80坪)
●地目/宅地●第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●個別LPガス●引渡/相談
●バス停新港の森まで徒歩3分

㈱リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

24 住宅用地 媒介
高岡市 荒見崎

価格 400万円 坪単価 49,330円



■土地/268.06㎡(81.08坪)
●地目/宅地●調整区域(自己用住宅可)●建ぺい率/70%●容積率/400%●上水道井戸盤泉必要●下水道引込可●引渡/相談
●あいの風西高岡駅徒歩22分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

25 住宅用地 媒介
高岡市 早川530-2

価格 450万円 坪単価 89,000円
★現況古家有解体整地渡し!

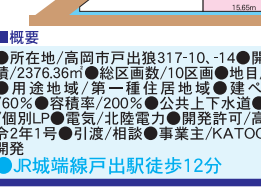


■土地/166.98㎡(50.51坪)
●地目/宅地●工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●個別LPガス●引渡/相談
●あいの風やぶなみ駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

26 売地 売主
砺波市 矢木

価格 480万円 坪単価 89,070円



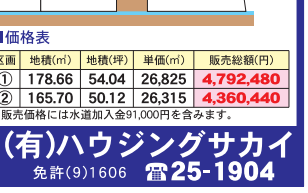
★矢木中交差点
国道359号線に
面してます

■土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況:宅地)●上下水道引込済●建ぺい率/60%●容積率/200%●引渡/即日
●バス停矢木徒歩5分

㈱日動
免許(11)1248 ☎25-6210

27 売地 媒介
高岡市 下牧野字埋田17

価格 615万円 坪単価 38,000円



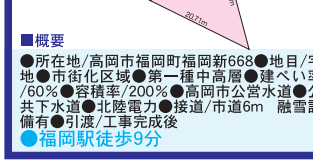
★牧野小学校・牧野中学校校下

■土地/535.00㎡(161.83坪)
●地目/雑種地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停新湊車庫前まで徒歩3分

㈱エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

28 売地 媒介
高岡市 熊野町132-2

価格 755万円 坪単価 120,000円
★地場産業センター近く!
★前面道路7.8m

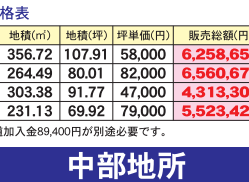


■土地/208.16㎡(62.96坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停六家徒歩10分

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

29 住宅用地 媒介
高岡市 荒屋敷

価格 824万円 坪単価 45,000円

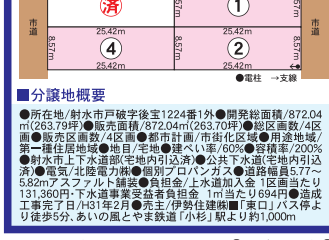


■土地/605.49㎡(183.16坪)
●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率/70%●容積率/400%●上水道●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停六家徒歩10分

★他 六家地区不動産情報
お尋ねください

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

30 分譲地 売主
高岡市 姫野分譲地



■概要
●所在地/高岡市姫野150-6地内●地目/宅地●市街化区域●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込可●引渡/即日
●バス停姫野西口徒歩5分

分譲受付開始!
★アルビス姫野店まで約200m
★牧野小学校まで約1,200m



■価格表

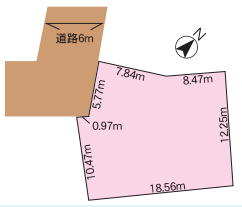
区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
①	344.89	104.32	55,000	5,987,373
②	205.44	62.14	88,000	5,653,249
③	222.34	67.25	88,000	6,110,788

※販売価格には、上水道加入金、下水道負担金を含みます。

㈱エコ・フィール
免許(3)2784 ☎84-9580

31 売地 媒介
高岡市 古定塚

価格 1,062万円 坪単価 145,000円
★価格を見直しました!



■土地/241.99㎡(73.20坪)
●地目/宅地●一種中高層●上水道●水洗下水道●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市ガス●引渡/即日
●JR氷見線中川駅より徒歩10分

㈱金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

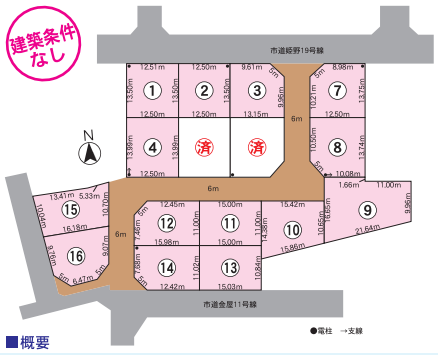
32 分譲地 売主
高岡市 姫野分譲地

第3期〈全16区画〉



好評分譲開始!

建築条件なし



■案内図



■価格表 坪単価 95,000円～

区画	面積(㎡)	面積(坪)	3.3㎡(1坪)単価	販売価格(円)
1	168.81	51.06	98,000	5,171,776
2	168.75	51.04	98,000	5,169,788
3	171.27	51.81	103,000	5,505,470
4	174.41	52.76	99,000	5,393,740
7	165.71	50.12	102,000	5,278,695
8	165.34	50.01	98,000	5,067,263
9	279.62	84.58	95,000	8,254,523
10	192.74	58.30	98,000	5,892,424
11	164.99	49.91	98,000	5,057,300
12	169.54	51.28	102,000	5,398,796
13	164.18	49.66	99,000	5,082,083
14	171.54	51.89	104,000	5,565,726
15	174.37	52.74	105,000	5,708,182
16	175.45	53.07	98,000	5,371,844

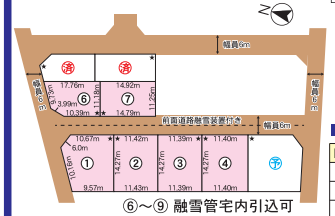
※販売価格には、上水道加入金(89,400円/区画)及び下水道受益者負担金(465円/㎡)が含まれています。

■概要
●所在地/富山県高岡市姫野字若宮19番1及び金屋字古屋敷47番外●開発総面積/3,574.16㎡(1,081.85坪)●販売面積/2,890.82㎡(874.46坪)●総区画数/16区画●販売区画数/14区画●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域、工業地域●地目/宅地●建ぺい率/60%(角地は+10%の適用有)●容積率/200%●高岡市上下水道(宅地内引込済)●高岡市公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力㈱●個別プロパンガス●道路幅員5.00～7.33mアスファルト舗装●開発行為許可番号/高岡市指令建政426号●造成工事完了/R2年7月●万葉線「中新湊」駅より徒歩13分

伊勢住建㈱
免許(6)2246 ☎55-0410

33 分譲地 売主
高岡市 立野美鳥町3丁目13-1

国道8号線近く、
高岡インターまで車で約5分



★前面道路融雪付き



■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
1	170.25	51.50	108,000	5,562,000
2	163.17	49.35	108,000	5,329,800
3	162.76	49.23	108,000	5,316,840
4	162.80	49.24	110,000	5,416,400
6	166.81	50.46	108,000	5,449,680
7	167.52	50.67	108,000	5,472,360

※水道加入金91,000円が別途必要です。

■概要
●所在地/高岡市立野美鳥町3丁目13番1・14番●地目/宅地●市街化区域●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●引渡/相談(更地渡し)
●西高岡駅徒歩11分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

34 分譲地 媒介
高岡市 戸出狼分譲地

建築条件なし

道路融雪!

全10区画 あと2区画

国道156号にアクセス良好
スーパー・駅にも近い好立地!

坪 87,000円
別途水道加入金
91,000円



■概要
●所在地/高岡市戸出狼317-10、-14●開発面積/2376.36㎡●総区画数/10区画●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●公共上下水道●ガス/個別LP●電気/北陸電力●開発許可/高岡市令2年1号●引渡/相談●事業主/KATOO企画開発
●JR城端線戸出駅徒歩12分

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	単価(㎡)	販売総額(円)
①	178.66	54.04	26,825	4,792,480
②	165.70	50.12	26,315	4,360,440

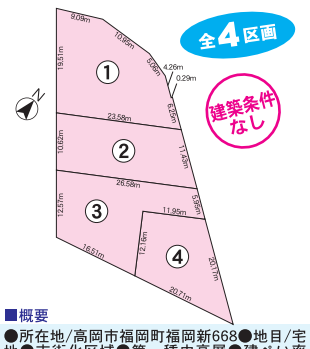
※販売価格には水道加入金91,000円を含みます。

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

35 分譲地 売主
高岡市 福岡町福岡新分譲地

★駅徒歩9分の好立地、
周辺環境へも徒歩圏内で利便性良し
★幼稚園・小学校至近(600m)
お子様を育むのに向いた立地です
★前面道路融雪設備あり

全4区画



■生活利便
●高岡市営福岡グラウンド…徒歩5分
●ミュゼ福岡…徒歩4分
●福岡町郵便局…徒歩11分
●ダイソーアルビスタピス店…徒歩9分
●北陸銀行 福岡店…徒歩6分
●高岡市福岡庁舎…徒歩7分
●光明石温泉 福岡の湯…徒歩9分
●高岡警察署 福岡町交番…徒歩6分
●福岡幼稚園…徒歩5分
●福岡小学校…徒歩6分
●福岡中学校…徒歩17分
●福岡高校…徒歩14分

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
1	356.72	107.91	58,000	6,258,653
2	264.49	80.01	82,000	6,560,675
3	303.38	91.77	47,000	4,313,305
4	231.13	69.92	79,000	5,523,429

※水道加入金89,400円が別途必要です。

■概要
●所在地/高岡市福岡町福岡新668●地目/宅地●市街化区域●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●高岡市公営水道●公共下水道●北陸電力●接道/市道6m 融雪設備有●引渡/工事完成後
●福岡駅徒歩9分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

36 分譲地 売主
射水市 歌の森分譲地

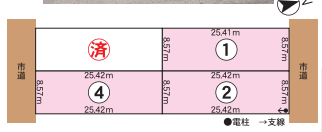
第11期〈全4区画〉

好評分譲中!

■案内図







■分譲地概要
●所在地/射水市戸破字後宝1224番1外●開発総面積/872.04㎡(263.79坪)●販売面積/872.04㎡(263.70坪)●総区画数/4区画●販売区画数/4区画●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●射水市上下水道部(宅地内引込済)●公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力㈱●個別プロパンガス●道路幅員5.77～5.82mアスファルト舗装●負担金/上水道加入金 1区画当たり131,360円・下水道事業受益者負担金 1㎡当たり694円●造成工事完了日/H31年2月●売主/伊勢住建㈱■「東口」バス停より徒歩5分、あいの風とやま鉄道「小杉」駅より約1,000m

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	217.95	65.93	138,000	9,380,957
②	217.99	65.94	138,000	9,382,365
済	218.03	65.95	139,000	9,449,722
④	218.07	65.96	139,000	9,451,140

※販売価格には、上水道加入金及び下水道事業受益者負担金が含まれています。

伊勢住建㈱
免許(6)2246 ☎55-0410

※土地には消費税はかかりません。㊒は建ぺい率㊒は容積率の略です。 ※1坪は3.305785㎡です。