



不動産情報 売地

所在地	高岡市戸出大清水153					
交 通	城端線		戸出 駅	徒歩13分		
価 格	公簿売買	780 万円				
単 価	公簿	17,974 円/㎡		59,424 円/坪		
土 地	公簿	433.95 ㎡		131.26 坪		
	実測	㎡		坪		
	地目	宅地	現況	宅地		
	間口	約15 m	奥行	約25 m		
設 備	飲料水	水道	宅地内	引込買主負担		
	排水	浄化槽	宅地内	買主負担		
	ガス	戸別LP				
都市計画	調整区域		建ぺい率	70 %		
市条例	11号区域		容積率	400 %		
接 道	種別	方向	道路巾	公・私	舗装	融雪
	前後	北	11.0m	県道	有	有
		南	4.0m	農道	有	無
備 考	11号区域で建築可能な建物					
	・自己の居住の用に供する一般住宅 ・自宅の一部を店舗・事務所にする「兼用住宅」 注:業務部分の面積や用途には、政令等で定める一定の制限有(例:延べ面積の2分の1未満、かつ業務部分が50㎡以下など) ・その他の建物は開発の建築許可による					
固定資産税	令8年度 83,110円/年					
引 渡 し	相談		建築条件	無		
取引態様	媒介	B	現 況	駐車場		
刊 広 社	P /		コード	4014-01-1233		



富山県知事(10)1606号
 有限会社ハウジングサカイ
 〒933-0866 高岡市清水町3丁目4-29



TEL : 0766-25-1904

FAX : 0766-25-2205



<http://www.nijinokai.jp/sakai>

h-sakai@p1.tcnet.ne.jp