



不動産情報 売地

所在地	高岡市横田(下窪) 残り2区画		
交通	バス停 第一高校前 駅 徒歩 7 分		
価格	実測	④号地 530 万円	
単価	実売買	31,331 円/㎡	103,576 円/坪
土地	登記	169.16 ㎡	51.17 坪
	実測	169.16 ㎡	51.17 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	11.38 m	奥行 14.00 m
	権利	所有権	再適用用途
設備	飲料水	上水道	加入金 価格に含む
	排水	下水道	負担金 価格に含む
	ガス	個別LP	負担金

都市計画	市街化区域	建ぺい率	60 %			
用途地域	準工業	容積率	200 %			
接道	種別	方向	道路巾	公・私	舗装	融雪
	前後	西北 東	5.6 6.0 m	公道	有	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要		
	国土法	不要	優良宅地			
引渡	相談					
学区	中学校	西部中	小学校	西条小		
備考						
取引態様	売主	コード	U-4014-01-1233			

建築条件なし



価格表

区画	面積	販売価格	備考
①	187.22 ㎡	¥ 6,200,000	価格に各負担金含む
	56.63 坪	¥ 109,480 /坪	
④	169.16 ㎡	¥ 5,300,000	価格に各負担金含む
	51.17 坪	¥ 103,576 /坪	

概要

●所在地/高岡市横田396-4外 ●開発面積/721.00㎡ ●総区画数/4区画 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●公営上水道、下水道、個別LPガス ●引渡/相談

●バス停第一高校前徒歩7分

案内図



富山県知事(10)1606号
有限会社ハウジングサカイ
〒933-0866 高岡市清水町3丁目4-29



TEL : 0766-25-1904
FAX : 0766-25-2205



<http://www.nijinokai.jp/sakai>



h-sakai@p1.tcnet.ne.jp