

売地

バス停「南荒町」

現況渡し

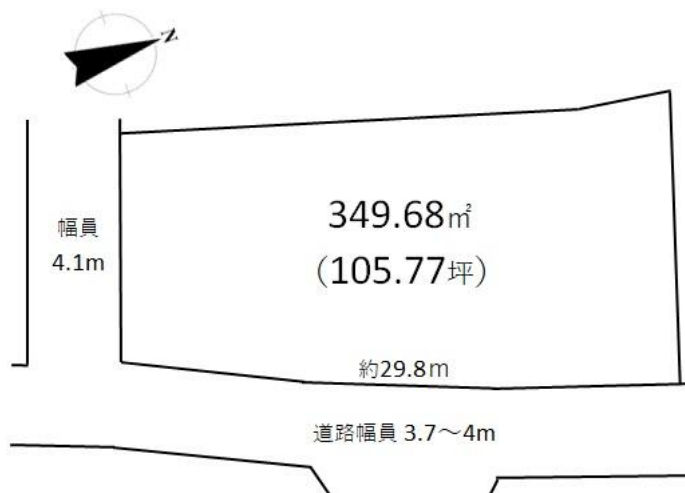
土地面積
公簿 349.68㎡

現況
その他

引渡し時期
相談

チェックポイント！

セットバック要



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「南荒町」		
土地面積	公簿 349.68㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	200万円	坪単価	@1.90万円

物件所在地	富山県射水市荒町 708-1		
交通	バス停 南荒町 距離100m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	その他		
引渡し(時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	角地：2方道路 東3.7m 公道 南4.1m 公道		
設備			
備考	自己用住宅は建築可(都市計画法第34条第1号区域)／敷地内の立木等は現況渡し／東側道路は一部セットバック要／測量後の引渡し／上水道・下水道なし／上水道の引込工事見積額約40万円 約1か月。上水道メーター機代は別途／下水道の引込工事 本管の延伸を伴う公共事業のため約6か月。費用は受益者負担金238,000円および工事費用の2分の1負担(詳しくはお問い合わせください)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69695023083

富山県知事免許(1)第3039号 〒939-0341 富山県射水市三ヶ2279-6

株式会社リボン

TEL: 0766-57-0808 FAX: 0766-92-0808 定休日: 毎週水曜日 第2、第4日曜日

■取引態様: 媒介