



貴方的・住まい発見☆

新築セットプラン

所在地	高岡市五福町11番38号		
価格	2,323 万円		
	消費税(含む)		
	1,657,300 円		
土地	公簿	169.07 m ²	51.14 坪
	実測	m ²	坪
	地目	宅地	権利
	間口	約12.30 m	奥行 約14.56 m
建物	構造	木造	
	床面積	82.80 m ²	25.04 坪
	1F	43.06 m ²	2F 39.74 m ²
	m ²	延	82.80 m ²

都市計画	市街化		建ぺい率	60 %			
用途地域	第一種住居		容積率	200 %			
設備	○ 上水道	○ 井戸 下水道	○ 浄化槽	○ 汲み取り 都市G	○ 集中P	○ オール 電化	2 駐車
接道	種別	角地	道路幅	公・私	舗装		
	角地	北東	10.08 m	公道	有		
学区	中学校	志貴野	小学校	成美			
備考	土地だけでも販売いたします。 古家:木造瓦葺平家建 42.97m ² (12.99坪)大正4年新築あり(内部綺麗)現況渡し 準防火地域 新築セットプラン 施工:秀光ビルト						
取引形態	媒介	物件No.		担当			
刊広社	P/ 211	コード	5249				



株式会社 金山不動産

富山県知事(12)1194号

高岡市広小路4-14

電話0766-24-7707 Fax0766-25-3155

<http://www.nijinokai.jp/kanayama>
E-mail kanayama@po4.nsk.ne.jp

推奨セットプラン! 成美小まで400m !生活利便良し!

土地価格 500万



(前総合)

(側溝合込)

前面融雪道路5.8m



北東角地! 前面融雪道路! 繩手中町バス停より徒歩2

建物価格 1,823万円



1F 平面図

2F 平面図

建物の価格には、消費税10%が含まれます。地盤改良工事、外構工事等は別途かかります。