

**無料査定  
お受けします!**

**即日買取可**

お気軽に  
ご相談ください。

中部地所  
免許(10)1558 電話 23-4032

**16 賃貸** 媒介  
高岡市 野村 444番地4

賃料 **6.2万円/月**  
敷金:124,000円/2ヵ月  
礼金:62,000円/1ヵ月

4DK

★野村小近くへ  
★主要道路へ  
★静かな住宅街  
★収納スペース  
★バス・トイレ  
★エアコン

■建物専有面積/86.94㎡(26.29坪)  
●木造2階建●S52年4月築●上下水道●個別LPガス●駐車/2台●道路/3.5m●引渡/即日

●JR水見線越中川駅徒歩14分

かすみ不動産(株)  
免許(2)2984 電話 21-7833

**17 賃貸** 媒介  
高岡市 荻布 14-2 B棟D号室

賃料 **7万円/月**  
敷金:140,000円/2ヵ月  
礼金:70,000円/1ヵ月

★バス・トイレ  
★エアコン

■建物専有面積/78.90㎡(23.87坪)  
●木造2階建●S52年9月築●上下水道●個別LPガス●駐車/2台●引渡/即日

●万葉線新能町駅徒歩1分

株式会社 藤山不動産  
免許(12)1194 電話 24-7707

**18 貸店舗** 媒介  
高岡市 千石町

賃料 **8万円/月**  
敷金:160,000円/2ヵ月  
共益費:3,500円  
駐車場:共有使用

★国道8号線に面する!  
★内外装工事費用は借主負担  
(内部スケルトン)  
★保証人不要  
(保証会社審査要)

■建物専有面積/41.62㎡(12.59坪)  
●鉄骨造4階建(所在階1階)●S52年9月築  
●上下水道●水洗面下排水●個別LPガス●駐車/3台●引渡/即日

●バス停横田小学校前徒歩2分

株式会社 藤山不動産  
免許(12)1194 電話 24-7707

**19 賃貸** 媒介  
高岡市 福岡町下老子 804番地の15

賃料 **8万円/月**  
敷金:160,000円/2ヵ月  
礼金:80,000円/1ヵ月

★閑静な住宅街  
★8畳までです!  
★徒歩圏内にドラッグストアあります  
★カーポート・サンルーム付きで  
雨の日も安心!

4LDK

■建物専有面積/113.96㎡(34.47坪)  
●木造2階建●H10年1月築●上下水道●駐車/5台●引渡/即日

●福岡駅駅徒歩21分

かすみ不動産(株)  
免許(2)2984 電話 21-7833

**20 貸店舗** 媒介  
高岡市 末広町 36-2

賃料 **8万円/月**  
敷金:160,000円/2ヵ月  
礼金:80,000円/1ヵ月

★居酒屋、バー、  
他飲食店向き

■建物専有面積/28.10㎡(8.5坪)  
●鉄骨造陸屋根3階建(所在階1階)●S43年5月築●上下水道●水洗面下排水●都市ガス●引渡/即日

●高岡駅駅徒歩15分

株式会社 日動  
免許(12)1248 電話 25-6210

**21 貸店舗** 媒介  
高岡市 江尻 1235-3

賃料 **13万円/月**  
敷金:390,000円/3ヵ月  
礼金:130,000円/1ヵ月

★国道8号線  
★立地良し!  
★県道伏木港線  
★敷地約1.5ha

■建物専有面積/約76.00㎡(約22.99坪)  
●軽鋼骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建(所在階1階)●上下水道●水洗面下排水●個別LPガス●駐車/3台●引渡/即日

●バス停江尻徒歩2分

株式会社 藤山不動産  
免許(12)1194 電話 24-7707

**22 貸事務所・店舗** 媒介  
高岡市 井口本江 538

賃料 **13.2万円/月**  
敷金:264,000円/2ヵ月  
礼金:132,000円/1ヵ月

★商業施設集積地  
★賃貸保証サービス  
★加入必要

■建物専有面積/92.82㎡(28.07坪)  
●S44年8月築●上下水道●水洗面下排水●駐車/9台●引渡/5年6月中

●バス停井口本江徒歩1分

株式会社 日動  
免許(12)1248 電話 25-6210

**23 車庫付売地** 媒介  
高岡市 羽広 2丁目

価格 **880万円**  
(消費税別)

★厚生連高岡病院500m

■土地/184.00㎡(55.66坪)  
●建物/79.17㎡(23.94坪) 未登記

●木造瓦葺2階建(1階車庫2台分、2階倉庫)●上下水道●水洗面下排水●個別LPガス●駐車/2台●道路/6m●引渡/即日

●バス停羽広2丁目徒歩3分

エステート  
免許(8)1671 電話 26-5544

**24 住宅用地** 媒介  
水見市 北大町 4275-1

価格 **300万円** 坪単価 **45,255円**

★水見番屋街徒歩2分  
★加納神社バス停徒歩2分

■土地/219.16㎡(66.29坪)  
●地目/宅地●近隣商業●建ぺい率/80%●容積率/200%●上下水道引込済●下水道引込可●個別LPガス●引渡/即日

●バス停加納神社前徒歩2分

南大京土地  
免許(9)1666 電話 23-7795

**25 住宅用地** 媒介  
高岡市 蓮花寺 342

価格 **600万円** 坪単価 **65,545円**

★建物取り壊し済  
★静かな住宅地  
(井戸有り)

■土地/302.64㎡(91.54坪)  
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●個別LPガス●引渡/即日

●バス停枇杷首徒歩2分

南大京土地  
免許(9)1666 電話 23-7795

**26 売地** 媒介  
高岡市 泉が丘 3300-275

価格 **650万円** 坪単価 **104,600円**

■土地/205.45㎡(62.14坪)  
●地目/宅地●無指定●建ぺい率/70%●容積率/400%●上下水道●水洗面下排水●集中LPガス●引渡/売主にて解体後引渡

●高岡やぶなみ駅徒歩23分

株式会社 栄進不動産  
免許(8)1767 電話 26-8600

**27 売地** 媒介  
高岡市 志貴野しらとり台 185外

価格 **666万円** 坪単価 **115,000円**

★前面道路消雪設備有!

■土地/180.08㎡(54.47坪)  
●地目/畑●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗面下排水●個別LPガス●引渡/即日

●万葉線江尻駅徒歩10分

株式会社 栄進不動産  
免許(8)1767 電話 26-8600

**28 売地** 媒介  
高岡市 石瀬 335-7

価格 **700万円** 坪単価 **100,700円**

■土地/231.27㎡(69.95坪)  
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗面下排水●個別LPガス●引渡/即日

●万葉線旭ヶ丘駅徒歩23分

株式会社 栄進不動産  
免許(8)1767 電話 26-8600

**29 住宅用地** 媒介  
高岡市 内免 5丁目 85-2

価格 **710万円** 坪単価 **45,000円**

★宅地(井戸有り)  
★静かな住宅地  
★価格見直しました

■土地/521.43㎡(157.73坪)  
●地目/宅地●準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●下水道引込可●個別LPガス●引渡/即日

●バス停内免4丁目徒歩2分

南大京土地  
免許(9)1666 電話 23-7795

**30 売地** 媒介  
射水市 小島

価格 **873.44万円** 坪単価 **106,000円**

★アリオ徒歩2分  
★射水市役所1.5km  
★大島小学校徒歩9分

■土地/272.40㎡(82.40坪)  
●地目/宅地(現況:駐車場)●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●道路/6m(アスファルト舗装済)●引渡/即日

●バス停中島島口徒歩4分

株式会社 日動  
免許(12)1248 電話 25-6210

**31 売地** 媒介  
高岡市 米島字表向 472番8

価格 **1,150万円** 坪単価 **115,000円**

★しまむら米島店さん目の前!  
★アリオ米島店さんより徒歩2~3分!

■土地/330.59㎡(100.00坪)  
●地目/宅地●工業●上下水道●水洗面下排水●都市ガス●建ぺい率/60%●容積率/200%●集中LPガス●引渡/即日

●万葉線米島口徒歩5分

株式会社 栄進不動産  
免許(8)1767 電話 26-8600

**32 分譲地** 売主  
高岡市 横田(下窪)分譲地

残り2区画  
108,000円/坪~

現地  
アクセスはこちら

建築条件なし

■概要  
●所在地/高岡市横田396-4外●開発面積/721.00㎡●地区画数/4区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●公営上下水道、下水道●個別LPガス●引渡/相談

●バス停第一高校前徒歩7分

(有)ハウジングサカイ  
免許(10)1606 電話 25-1904

**33 分譲地** 売主  
高岡市 ハートフル下石瀬II

★8号線近し  
★サンコー野村店、  
文苑堂まで徒歩10分  
★いわせの郵便局、  
かたかこの湯まで徒歩10分

■概要  
●所在地/高岡市石瀬740-1他●販売面積/748㎡、3区画●用途地域/第一種中高層地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●個別LPガス●引渡/R5年6月末

●バス停高岡自動車学校前徒歩20分

マルジュウホーム  
免許(12)1259 電話 21-2177

**34 分譲地** 売主  
高岡市 下牧野分譲地

★牧野みどり保育園まで車で5分  
★グリーンモール中曽根まで車で5分  
★万葉線新湊駅まで徒歩10分

■概要  
●所在地/高岡市下牧野340-1他3区画●販売区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●水洗面下排水●個別LPガス●引渡/即日

●バス停下牧野中徒歩3分

株式会社 新栄地所  
免許(7)2130 電話 75-9079

**35 分譲地** 売主  
高岡市 向野町分譲地

建築条件なし

■生活利便  
●成美保育園.....1127m  
●高岡市立成美小学校.....1090m  
●高岡市立志貴野中学校.....623m  
●高岡市役所.....955m  
●高岡市民病院.....733m  
●ヒラキストア大坪店.....427m

■概要  
●所在地/高岡市向野町5丁目58他●開発面積/1713.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●引渡/R5年3月末

●万葉線市民病院前徒歩5分

中部地所  
免許(10)1558 電話 23-4032

**36 分譲地** 売主  
射水市 いがき野ニュータウン

好評分譲中!

■概要  
●所在地/高岡市射水市手崎字石太郎931番1外●開発面積/2485.76㎡(751.94坪)●販売面積/2116.69㎡(640.30坪)●地区画数/9区画●販売区画数/9区画●区画面積/211.85㎡(64.08坪)~270.57㎡(81.84坪)●用途地域/都市計画区域内、市街化区域、第一種住居地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●角地は、+10%の過剰有り●容積率/200%●道路/幅員5.00m~9.50mアスファルト舗装●上下水道/射水市上下水道(宅地内引込済)●下水道/公共下水(宅地内引込済)●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス●負担金/水道加入金11区画当たり131,360円、下水道受益者負担金1㎡当たり647円●開発行為許可番号/富山県指令第10426号●造成工事完了/R4年1月●引渡/R4年1月●交通/手崎バス停徒歩1分

■概要  
●所在地/高岡市向野町5丁目58他●開発面積/1713.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●引渡/R5年3月末

●万葉線市民病院前徒歩5分

伊勢住建(株)  
免許(6)2246 電話 55-0410

**37 分譲地** 売主  
射水市 中野分譲地

★広々とした敷地をお求めの方に!  
★前面道路幅員あり

■生活利便  
●大島小学校まで...約1.5km  
●大門中学校まで...約2.3km  
●アリオまで...約1.2km  
●コンビニまで...約920m  
●越中大門駅まで...約1.5km

■概要  
●所在地/射水市中野408●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込可●個別LPガス●引渡/R5年5月末予定

●バス停下中野徒歩3分

株式会社 リボン  
免許(2)3039 電話 57-0808

**38 分譲地** 売主  
射水市 中野分譲地

■概要  
●所在地/高岡市向野町5丁目58他●開発面積/1713.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●引渡/R5年3月末

●万葉線市民病院前徒歩5分

中部地所  
免許(10)1558 電話 23-4032

**39 分譲地** 売主  
射水市 中野分譲地

■概要  
●所在地/高岡市向野町5丁目58他●開発面積/1713.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●引渡/R5年3月末

●万葉線市民病院前徒歩5分

中部地所  
免許(10)1558 電話 23-4032

**40 分譲地** 売主  
射水市 中野分譲地

■概要  
●所在地/高岡市向野町5丁目58他●開発面積/1713.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●引渡/R5年3月末

●万葉線市民病院前徒歩5分

中部地所  
免許(10)1558 電話 23-4032

**41 分譲地** 売主  
射水市 中野分譲地

■概要  
●所在地/高岡市向野町5丁目58他●開発面積/1713.71㎡●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●排水/公共下水●電気/北陸電力●負担金/水道加入金91,000円●引渡/R5年3月末

●万葉線市民病院前徒歩5分

中部地所  
免許(10)1558 電話 23-4032

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。