

16 中古住宅 媒介
射水市 射水町二丁目10-4

価格 **975万円**

★Hクッキングヒーター付き

■土地/526.69㎡(159.32坪)
■建物/197.26㎡(59.67坪)
●木造瓦葺2階建●H7年11月築●上水道●浄化槽●道路/6.0m●引渡/即日
●バス停射水町徒歩2分

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

17 店舗・事務付住宅 媒介
高岡市 大手町

価格 **1,230万円**

■土地/227.00㎡(68.92坪)
■建物/225.89㎡(69.33坪)
●鉄骨造3階建●木造瓦葺平屋建
●H4年11月築●上水道●水下水道●都市ガス●駐車2台●道路/10m●引渡/要相談
●バス線坂下町駅徒歩1分

(株)日動
免許(1)1248 ☎25-6210

18 分譲マンション 媒介
高岡市 中島町1番1号

価格 **1,500万円**

名称:ライオンズマンション
高岡中島町504号室

★お洒落な内装にデザイナーズ家具付!
閑静な住宅街に立つマンションです!

■土地/221.045㎡(668.66坪)
■建物/85.73㎡(25.93坪)
●鉄筋コンクリート造8階建(所在階5階)
●H2年9月築●上水道●都市ガス●駐車1台●引渡/即入居
●高岡駅徒歩20分

かすみ不動産(株)
免許(2)2984 ☎21-7833

19 中古住宅 媒介
射水市 桜町13-17

価格 **1,890万円**

★新築小学校
まで約400m!!

★白アリ防除施工
5年保証付き

★地盤調査済!!

■土地/248.79㎡(75.25坪)
■建物/211.19㎡(63.88坪)
●木造瓦葺2階建●H5年8月築●上水道●水下水道●個別LPガス●駐車2台(内車庫2台)●引渡/即日
●万葉線新町口徒歩2分

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

20 新築住宅 売主
高岡市 福岡町福岡新360-4

価格 **2,215万円**

★3台駐車可能!
★保育園・小学校徒歩圏内!

■土地/168.12㎡(50.85坪)
■建物/105.99㎡(32.06坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/4.8m、1.2m●建築確認番号/第R02確認建築番建セ2433号●引渡/即日
●福岡駅徒歩6分

リアルプランニング(株)
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

21 賃貸 媒介
高岡市 西町10-15

賃料 **6.5万円/月**
礼金:65,000円/1ヵ月

名称:ネーヴェ西町

★ペット相談可
★令和4年7月リフォーム済

3LDK

■建物専有面積/88.02㎡(26.62坪)
●木造2階建●S52年9月築●上下水道●個別LPガス●駐車1台●引渡/即入居
●高岡ぶなみ駅徒歩21分

かすみ不動産(株)
免許(2)2984 ☎21-7833

22 賃貸 媒介
高岡市 荻布14-2 B棟D号室

賃料 **7万円/月**
敷金:140,000円/2ヵ月
礼金:70,000円/1ヵ月

★人気なメソネットタイプ!
★保証人不要保証会社審査要
★人気がない保証会社審査要

★エアコン・インターネット・ホン

■建物専有面積/78.90㎡(23.87坪)
●木造瓦葺2階建●上水道●水下水道●個別LPガス●駐車2台●引渡/即日
●万葉線新町口徒歩1分

(株)金山不動産
免許(12)1194 ☎24-7707

23 貸店舗 媒介
高岡市 江尻1235-3

賃料 **13万円/月**
敷金:390,000円/3ヵ月
礼金:130,000円/1ヵ月
共益費:2,000円

★国道8号線
県道伏木港線角地!
立地良し!

■建物専有面積/約76.00㎡(約22.99坪)
●軽量鉄骨造車庫付メッキ鋼板葺2階建(所在階1階)●上水道●水下水道●個別LPガス●駐車3台●引渡/即日
●バス停江尻徒歩2分

(株)金山不動産
免許(12)1194 ☎24-7707

24 売地 媒介
高岡市 大坪町一丁目

価格 **330万円** 坪単価 **80,625円**

★前面融雪道路!
★生活利便良し!

■土地/135.33㎡(40.93坪)
●地目/宅地●近隣商業●準防火地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●上水道●水下水道●都市ガス●引渡/即日
●バス停大坪町徒歩3分

(株)金山不動産
免許(12)1194 ☎24-7707

25 売地 売主
砺波市 矢木

価格 **480万円** 坪単価 **89,070円**

★角地
★矢木中交差点
国道359号に
面しています

■土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地●田(現況)●宅地●無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●個別LPガス●引渡/即日
●バス停矢木徒歩5分

(株)日動
免許(1)1248 ☎25-6210

26 売地 売主
射水市 戸破字若宮3707番1

価格 **798.1万円** 坪単価 **154,000円**

■土地/170.36㎡(51.53坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●引渡/即日
●バス停小杉小学校前徒歩3分

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

27 売地 媒介
射水市 小島

価格 **880万円** 坪単価 **106,000円**

★アプロ徒歩2分
★射水市役所1.5km
★大島小学校徒歩9分

■土地/272.40㎡(82.40坪)
●地目/宅地(現況:駐車場)●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込可●道路/6m(アスファルト舗装済)●引渡/即日
●バス停中島口徒歩4分

(株)日動
免許(11)248 ☎25-6210

28 住宅用地 媒介
射水市 八塚402-3他

価格 **960万円** 坪単価 **96,000円**

店舗・事務所等にも
(一部制限あり)

★斜線部分
426.84㎡(129.11坪)
買増相談可

■土地/330.71㎡(100.03坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水下水道●個別LPガス●引渡/要後2ヵ月
●バス停大門中学校徒歩2分

エステート
免許(9)1671 ☎26-5544

29 売地 媒介
射水市 戸破神田4008-2

価格 **1291.1万円** 坪単価 **141,000円**

★小杉小学校まで約200m!

■土地/301.11㎡(91.08坪)
●地目/宅地●第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水下水道●引渡/要後1ヵ月
●バス停小杉小学校前徒歩3分

(株)エコ・フィール
免許(4)2784 ☎84-9580

30 分譲地 売主
高岡市 出来田分譲地

建築条件なし
買付施設
徒歩圏内!

■概要
●所在地/高岡市出来田99-9●地目/宅地●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水下水道●個別LPガス●開発行為許可/高岡市指令建設第5011号●引渡/即日
●新高岡駅徒歩28分

リアルプランニング(株)
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

小学校は下関小・野村小の
2校より選択可能!

残り
1区画です!

■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
⑤ 212.66 64.32 118,000 7,880,760

リアルプランニング(株)
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

31 分譲地 売主
高岡市 ハートフル上石瀬II

生活利便
●若葉保育園……………約1100m
●野村小学校……………約1500m
●斉藤外科クリニック……………約800m
●ヒラキストア……………約1100m

■概要
●総面積/804.00㎡●用途地域/第一種中高層地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道●個別LPガス●北陸電力●引渡/R4年12月未予定
●バス停高岡自動車学校前徒歩15分

リアルプランニング(株)
免許(2)3026 ☎0763-55-6554

現地

■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
A 215.00 65.03 98,000 6,463,940
B 186.96 56.55 88,000 5,067,400
C 186.96 56.55 88,000 5,067,400
D 215.00 65.03 95,000 6,268,850

マルジュウホーム
免許(11)259 ☎21-2177

32 分譲地 売主
高岡市 四屋&横田分譲地

高岡市四屋&横田
フォーサイド22
It connects Yotsuya & Yokota

全22区画 建築条件なし

■概要
●所在地/高岡市四屋153番外・横田450番外●開発面積/5658.66㎡●地区画数/22区画●地目/宅地●都市計画/市街化用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/公共上水道●排水/公共下水●道路/5.8m-6m(アスファルト舗装)●商業施設●小学校●中学校●高等学校●商業施設●バス●バス停/高岡市指令建設第5014号●開発行為許可/高岡市指令建設第5014号●引渡/要後2ヵ月(内50,000円維持管理費)●上下水道設備250,000円●上水道加入金91,000円●完成/R4年11月●引渡/即日●交通/バス停四屋徒歩2分

融雪装置・公園
ゴミステーション完備

(株)栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

33 分譲地 売主
高岡市 エミシスタウン野村

エミシスタウン野村第2期
全12区画/建築条件なし

■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
④ 212.98 64.42 132,000 8,842,840

■概要
●所在地/高岡市野村1514番・1515番●開発面積/3095.27㎡●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途地域/第一種中高層●北陸電力●完成時期/2019年4月●引渡/即日
●万葉線西新築駅徒歩14分

(株)栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

33 分譲地 売主
高岡市 エミシスタウン野村

エミシスタウン野村第3期
全12区画/建築条件なし

■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
⑩ 165.31 50.00 133,000 6,989,400
⑪ 165.31 50.00 133,000 6,989,400

■概要
●所在地/高岡市野村1514番・1515番●開発面積/3095.27㎡●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途地域/第一種中高層●北陸電力●完成時期/2019年4月●引渡/即日
●万葉線西新築駅徒歩14分

(株)栄進不動産
免許(9)1767 ☎26-8600

34 分譲地 売主
高岡市 下牧野分譲地

好評分譲中!

★牧野どり保育園まで車で5分
★グリーンモール中曽根まで車で5分
★万葉線西新築駅から徒歩10分

■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
② 238.33 72.09 78,000 5,820,651

■概要
●所在地/高岡市下牧野340-1他3●販売区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停下牧野中徒歩3分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

35 分譲地 売主
高岡市 姫野分譲地

第3期
(全16区画)

建築条件なし

■価格表
区画 面積(㎡) 面積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
1 168.81 51.06 98,000 5,171,776
4 174.41 52.76 99,000 5,393,740
9 279.62 84.58 95,000 8,254,523
15 174.37 52.74 105,000 5,708,182
16 175.45 53.07 98,000 5,371,844

■概要
●所在地/高岡市姫野野若宮19番1及び金屋字古屋敷47番外●開発面積/3,574.16㎡(1,081.85坪)●販売面積/2,390.82㎡(724.65坪)●地区画数/16区画●用途地域/準工業●商業施設●バス●バス停/高岡市指令建設第426号●完成/R2年7月●万葉線新町口駅徒歩13分

伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

34 分譲地 売主
高岡市 下牧野分譲地

好評分譲中!

★牧野どり保育園まで車で5分
★グリーンモール中曽根まで車で5分
★万葉線西新築駅から徒歩10分

■価格表
区画 地積(㎡) 地積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
② 238.33 72.09 78,000 5,820,651

■概要
●所在地/高岡市下牧野340-1他3●販売区画数/4区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停下牧野中徒歩3分

(株)新栄地所
免許(7)2130 ☎75-9079

35 分譲地 売主
高岡市 姫野分譲地

第3期
(全16区画)

建築条件なし

■価格表
区画 面積(㎡) 面積(坪) 坪単価(円) 販売価格(円)
1 168.81 51.06 98,000 5,171,776
4 174.41 52.76 99,000 5,393,740
9 279.62 84.58 95,000 8,254,523
15 174.37 52.74 105,000 5,708,182
16 175.45 53.07 98,000 5,371,844

■概要
●所在地/高岡市姫野野若宮19番1及び金屋字古屋敷47番外●開発面積/3,574.16㎡(1,081.85坪)●販売面積/2,390.82㎡(724.65坪)●地区画数/16区画●用途地域/準工業●商業施設●バス●バス停/高岡市指令建設第426号●完成/R2年7月●万葉線新町口駅徒歩13分

伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

36 分譲地 代理
射水市 本町1丁目分譲地

★東向き!★新築小学校区

■生活利便
●新築小学校……………約1.3km
●新築中学校……………約1.9km
●ローソン……………約250m
●クロスベイ新築……………約400m
●カモン新築ショッピングセンター……………約750m
●万葉線西新築……………約450m

■概要
●所在地/射水市本町1丁目13-8他●販売区画数/6区画●地目/宅地●用途地域/準工業●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●水下水道●個別LPガス●北陸電力●引渡/要相談
●万葉線西新築駅徒歩7分

リアルプランニング(株)
免許(2)3039 ☎57-0808

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。