



# NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

## NIJINET

## 検索

Click!!

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建㈱	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市黒河3309-1	☎75-9079
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産㈱	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアルプランニング㈱	砺波市三島町3番8号	☎55-6554 (0763)
㈱リボン	射水市三ヶ2279-6	☎57-0808

●広告有効期限●  
2021 6/19 ▶ 7/16

**1 中古住宅 売主**

**オープンハウス**  
6/19日(土) 20日(日)  
10:00-15:00

砺波市 **中野118**

価格 **680**万円

★倉庫・物置付!  
★広々12DK!  
★駐車5台以上可能!

■土地/1339.75㎡(405.27坪)  
■建物/307.21㎡(92.93坪)  
●木造瓦葺2階建●築年月日不詳●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車5台●道路/5.8m,4m●引渡/即日  
●バス停中野3区徒歩3分

リアルプランニング㈱  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

**2 中古住宅 売主**

射水市 **戸破1108-20**

価格 **1,340**万円

★人気の小杉駅南エリア!  
★R3年月リフォーム完了  
★内外装(クロス、壁、建具)、  
★駐車場増設  
★シロアリ防除工事5年保証

■土地/245.00㎡(74.11坪)  
■建物/161.34㎡(48.80坪)  
●木造瓦葺2階建●S56年9月築●上水道  
●個別LPガス●駐車4台(内車庫1台)●道  
路/南6m●引渡/相談  
●小杉駅徒歩16分

㈱リボン  
免許(1)3039 ☎57-0808

**3 新築住宅 売主**

高岡市 **野村分譲住宅**

価格 **2,021**万円

Real レアル

価格 **2,021**万円

Debel デベル

豊富な収納ですっきり綺麗なお家。  
3LDK+WICLO+SR  
■総施工面積/94.39㎡(約28.55坪)  
■延床面積/92.74㎡(約28.04坪)  
■土地面積/135.76㎡(41.06坪)

リリビングをとおして家族が繋がるお家。  
4LDK+WICLO+SR  
■総施工面積/94.38㎡(約28.54坪)  
■延床面積/92.73㎡(約28.04坪)  
■土地面積/135.76㎡(41.06坪)

●所在地/高岡市野村長和里1426-10(7/17)、1426-43(7/18)●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●完成/R3年5月●接道/東側幅員約4.7m、公道  
開口約8.5m●設備/上水道、公共下水、集中LP●駐車場/3台可●野村小学校、芳野中学校下●建築確認番号  
●第R02SHC125993号(7/17)、第R02SHC125990号(7/18)●引渡/相談  
●JR水見線越中川駅徒歩約18分

(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 ☎25-1904

**4 新築住宅 売主**

高岡市 **立野美鳥町**

価格 **2,120**万円

★敷地内融雪装置付

土間コンクリート工事、敷地内融雪装置、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機、ガス衣類乾燥機 込み込み価格!

★★前面井戸道路併用住宅付

■土地/166.61㎡(50.39坪)  
■建物/106.81㎡(32.31坪)  
●立野美鳥町3丁目13-5●木造瓦葺2階建●建築確認/R02SHC115036●上水道●個別LP●駐車3台●道路/6m●引渡/相談  
●西高岡駅徒歩11分

資金計画  
月々返済額 **53,639**円  
ボーナス支払いなし  
例)2,120万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**5 中古住宅 媒介**

高岡市 **中曽根168番3**

価格 **690**万円

★牧野小学校まで約150m!  
★グリーンモール中曽根まで約550m!

★車庫有り

■土地/214.28㎡(64.81坪)  
■建物/119.90㎡(36.26坪)  
●木造瓦葺2階建●S56年12月築●上水道●水洗浄化槽●個別LPガス●駐車3台(内車庫1台)●道路/4m●引渡/契約後1ヵ月  
●万葉線新町口徒歩11分

資金計画  
月々返済額 **56,168**円  
ボーナス支払いなし  
例)2,220万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**6 新築住宅 売主**

高岡市 **福岡町下老子分譲住宅**

9号地 価格 **2,080**万円  
17号地 価格 **2,188**万円

コンパクトで耐震に優れたお家。制振ダンパー標準装備  
4LDK+WICOカーポート付  
■土地面積/200.11㎡(60.53坪)  
■建物面積/92.73㎡(28.05坪)  
●概要<共通>  
●所在地/高岡市福岡町下老子28-13(9号地)、28-21(17号地)●地目/宅地●非線引区域●建ぺい率/60%  
●容積率/200%●構造/6m公道、間口11m●建築許可番号/高岡市第448号●設備/公共上下水道、個別LP●構造/木造瓦葺2階建●建築確認番号/R03SHC103136号(9号地)、R03SHC101339号(17号地)●完成/R2年9月(9号地)、R3年6月(17号地)●引渡/相談  
●あいの風とやま鉄道福岡駅徒歩12分

汚れに強い外壁、収納たっぷりのお家。光セラサイディング使用  
3LDK(壁コーナー付)+WICO+FCL  
■土地面積/200.09㎡(60.52坪)  
■建物面積/99.36㎡(30.05坪)

(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 ☎25-1904

**7 中古住宅 売主**

小矢部市 **七社** フラワータウン  
小矢部市 花むらさき内

価格 **1,475**万円

★クロス張替済(H30年9月)  
★井戸・融雪有り

■土地/189.53㎡(57.33坪)  
■建物/141.59㎡(42.83坪)  
●地目/宅地●木造木質系パネル構造2階建●H14年3月築●建ぺい率/70%●容積率/360%  
●集中合併浄化槽●集中LP●駐車2台●引渡/即日  
●バス停西江波まで徒歩3分

家具付  
●ダイニングセット  
●ソファ  
●センターテーブル  
●TVボード  
●リビングラグ

資金計画  
月々返済額 **35,421**円  
ボーナス支払いなし  
例)1,400万円借入  
35年返済 金利0.35%(2年固定・最優遇)

㈱エコ・フィール  
免許(3)2784 ☎84-9580

**8 中古住宅 仲介**

射水市 **中新湊174-19**

価格 **150**万円

★ショッピングセンター徒歩7分  
★キレイな洋式トイレ

■土地/71.30㎡(21.57坪)  
■建物/106.36㎡(32.17坪)  
●木造瓦葺2階建●S49年1月築●上水道●都市ガス●駐車なし●道路/西4.2m●引渡/相談(荷物撤去後引渡)  
●新町口駅徒歩6分

㈱リボン  
免許(1)3039 ☎57-0808

**9 新築住宅 媒介**

高岡市 **荻布263-2**

価格 **1,980**万円

★アルビ歩5分! 家具付き

月々返済額 **50,096**円  
ボーナス支払いなし  
例)1,980万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

■土地/146.19㎡(44.22坪)  
■建物/81.97㎡(24.80坪)  
●木造瓦葺2階建●R3年2月築●上水道●水洗下水道●オール電化●駐車3台●道路/5.5m●引渡/即日  
●新能町駅徒歩2分

リアルプランニング㈱  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

**10 中古住宅 媒介**

高岡市 **伏木矢田5-1**

価格 **480**万円

★S47年増築  
★古民家・庭園付 角家

■土地/914.68㎡(276.69坪)  
■建物/269.18㎡(81.42坪)  
●木造瓦葺平屋建●S32年築●上水道●水洗下水道●駐車3台●道路/6m●引渡/即日  
●バス停伏木神社前徒歩3分

マルジュウホーム  
免許(1)1259 ☎21-2177

**11 事業用 仲介**

射水市 **久々湊161**

価格 **1,200**万円

★元旅館 ★広い敷地  
★駐車スペース多数

■土地/888.16㎡(268.67坪)  
■建物/714.14㎡(216.03坪)  
●鉄骨木造陸屋根垂吊メッキ鉄板葺2階建●S54年築(14年増築)●上水道●駐車10台以上●道路/北30.9m、西8.8m、東4.4m●引渡/相談  
●奈呉の江ターミナル徒歩7分

㈱リボン  
免許(1)3039 ☎57-0808

**12 中古住宅 売主**

高岡市 **野村(第5)**

価格 **1,430**万円

★8号線に近いです。  
★内外装リフォーム工事済

■土地/231.33㎡(69.97坪)  
■建物/98.52㎡(29.80坪)  
●木造瓦葺2階建●H7年6月築●公共上下水道●駐車3台●道路/8m●引渡/即日  
●万葉線荻布駅徒歩14分

新栄地所  
免許(7)2130 ☎75-9079

**13 中古住宅 媒介**

高岡市 **野村90-21**

価格 **1,780**万円

★サランムックウッドデッキ付き  
★リフォーム済み  
★野村小学校まで約260m

■土地/181.29㎡(54.84坪)  
■建物/87.98㎡(26.61坪)  
●木造合メッキ鋼板葺2階建●H23年1月築●上水道●水洗浄化槽●集中LPガス●駐車3台●道路/8m●引渡/即日  
●バス停大野徒歩6分

かすみ不動産㈱  
免許(2)2984 ☎21-7833

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。