



NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索



● 広告有効期限 ●
2021 3/20 ▶ 4/16

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

| | | |
|--------------|--------------|------------------|
| マルジュウホーム | 高岡市野村1620 | ☎ 21-2177 |
| 中部地所 | 高岡市大手町17-22 | ☎ 23-4032 |
| エステート | 高岡市中川園町7-1 | ☎ 26-5544 |
| 櫛日 動 | 高岡市問屋町26 | ☎ 25-6210 |
| (有)ハウジングサカイ | 高岡市清水町3-4-29 | ☎ 25-1904 |
| (有)大京土地 | 高岡市下伏間江365-3 | ☎ 23-7795 |
| 櫛金山不動産 | 高岡市広小路4-14 | ☎ 24-7707 |
| 伊勢住建(株) | 射水市戸破523 | ☎ 55-0410 |
| 櫛エコフィール | 高岡市姫野530-1 | ☎ 84-9580 |
| 櫛新栄地所 | 射水市黒河3309-1 | ☎ 75-9079 |
| 櫛栄進不動産 | 高岡市荻布36-1 | ☎ 26-8600 |
| かずみ不動産(株) | 高岡市問屋町45 | ☎ 21-7833 |
| リアルプランニング(株) | 砺波市三島町3番8号 | ☎ 55-6554 (0763) |
| (株)リボン | 射水市三ヶ 2279-6 | ☎ 57-0808 |

1 新築住宅 売主

石瀬分譲地

土間コンクリート工事、敷地内融雪装置、Wカーテン、エアコン3台、食器洗浄乾燥機、浴室暖房乾燥機、ガス衣類乾燥機 込み込み価格!

オープンハウス

3/20日(土) 21日(日) 13:00~16:00

すまい給付金 最大50万円支給!

■地盤保証 20年 ■白アリ保証 10年
■地震性能保証 20年 ■屋根保証 10年

★敷地内融雪装置付

⑥号地 価格 1,877万円

■土地/149.00㎡(45.07坪)
■建物/95.22㎡(28.80坪)
●R2年8月築
■概要<共通>
●所在地/富山県高岡市石瀬下石瀬738番地 東側●木造瓦葺2階建●上下水道●駐車3台●⑦号地敷地内融雪装置付●引渡/相談
●水見線能取駅徒歩20分

⑦号地 価格 1,950万円

■土地/153.00㎡(46.28坪)
■建物/103.51㎡(31.31坪)
●R3年2月築

■資金計画例

月々返済額 49,338円

ポナース支払いなし

例)1,950万円借入
35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

中部地所 ☎ 23-4032

2 新築住宅 売主

野村分譲住宅

地盤保証20年 建物保証10年
エアコン2台 吹付断熱材
完備オール電化

お好きな特典をお選びいただけます

1 カップボード (W1800) ミラバス 特別価格10万円
2 6帖用エアコン 2台追加 2台用カーポート 特別価格35万円

価格 2,021万円

Real レアル

Debel デイベル

3LDK+WICLO+SR

■総施工面積 / 94.39㎡(約28.55坪)
■延床面積 / 92.74㎡(約28.04坪)
■土地面積 / 135.76㎡(41.06坪)

●概要<共通>
●所在地/高岡市野村長和里1426-10(7F)、1426-43(7F)●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%
●容積率/200%●構造/木造2階建●完成/R3年5月完成予定●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●設備/上水道、公共下水道、集中LP●駐車場/3台●野村小学校、芳野中学校下●建築確認番号/第R02SH-C125993号(7F)、第R02SH-C125990号(7F)●引渡/相談●先行予約特典は令和3年4月30日までご予約の方のみ対象です
●JR水見線越中川駅徒歩約18分

4LDK+WICLO+SR

■総施工面積 / 94.38㎡(約28.54坪)
■延床面積 / 92.73㎡(約28.04坪)
■土地面積 / 135.76㎡(41.06坪)

●概要<共通>
●所在地/高岡市野村長和里1426-10(7F)、1426-43(7F)●地目/宅地●市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率/60%
●容積率/200%●構造/木造2階建●完成/R3年5月完成予定●接道/東側幅員約4.7m、公道間口約8.5m●設備/上水道、公共下水道、集中LP●駐車場/3台●野村小学校、芳野中学校下●建築確認番号/第R02SH-C125993号(7F)、第R02SH-C125990号(7F)●引渡/相談●先行予約特典は令和3年4月30日までご予約の方のみ対象です
●JR水見線越中川駅徒歩約18分

価格 2,021万円

Real レアル

Debel デイベル

(有)ハウジングサカイ ☎ 25-1904

3 新築住宅 売主

立野美鳥町

3丁目13-59号地

オープンハウス

3/20日(土) 21日(日) 13:00~16:00

すまい給付金最大50万円支給!

★敷地内融雪装置付

オール電化! 食洗機・浴室暖房等付!

価格 2,120万円

■土地/166.61㎡(50.39坪)
■建物/106.81㎡(32.31坪)
●木造瓦葺2階建●R3年2月完成●上下水道●個別LP●駐車3台●道路/6m●引渡/相談
●西高岡駅徒歩11分

月々返済額 53,639円

ポナース支払いなし

例)2,120万円借入
35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

中部地所 ☎ 23-4032

価格 1,698万円

■土地/135.94㎡(41.12坪)
■建物/77.83㎡(23.54坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺立平葺2階建●R2年10月築●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/4m●引渡/即日●建築確認/第R02SH-C114057号
●バス停西條中学校前徒歩7分

4 新築住宅 媒介

柳田

水見市 3260番5

すまい給付金最大50万円 NEW

価格 1,698万円

■土地/135.94㎡(41.12坪)
■建物/77.83㎡(23.54坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺立平葺2階建●R2年10月築●上下水道●オール電化●駐車3台●道路/4m●引渡/即日●建築確認/第R02SH-C114057号
●バス停西條中学校前徒歩7分

月々返済額 44,078円

ポナース支払いなし

例)1,698万円借入
35年返済 金利0.5%(2年固定・変動)

(株)栄進不動産 ☎ 26-8600

価格 1,795万円

■土地/168.46㎡(50.95坪)
■建物/81.14㎡(24.54坪)
●木造瓦葺2階建●オール電化(H・E・コキュード)●公共上下水道●駐車3台●道路/3.9m●校区/窪小・西條中●建築確認番号/第R02SH-C117959号●引渡/即日
●バス停窪駅徒歩11分

6 中古住宅 媒介

鏡宮弥生

1丁目93番

新築住宅 仲介

砺波市 荻布 263-2

価格 1,880万円

価格 1,980万円

価格 1,880万円

■土地/237.01㎡(71.69坪)
■建物/130.20㎡(39.38坪)
●木造瓦葺2階建●H18年12月築●上下水道●下水水道●個別LPガス●駐車3台●引渡/即日
●バス停射水市民病院前徒歩7分

月々返済額 47,566円

ポナース支払いなし

例)1,880万円借入
35年返済 金利0.35%(2年固定特約)

(株)エコ・フィール ☎ 84-9580

価格 1,980万円

■土地/146.19㎡(44.22坪)
■建物/81.97㎡(24.80坪)
●木造瓦葺2階建●R3年2月築●上下水道●水上下水道●オール電化●駐車3台●道路/5.5m●引渡/即日
●新能町駅徒歩2分

7 新築住宅 仲介

福岡町下老子

9号地

価格 2,080万円

価格 1,980万円

■土地/146.19㎡(44.22坪)
■建物/81.97㎡(24.80坪)
●木造瓦葺2階建●R3年2月築●上下水道●水上下水道●オール電化●駐車3台●道路/5.5m●引渡/即日
●新能町駅徒歩2分

価格 2,080万円

■土地/200.09㎡(60.52坪)
■建物/92.73㎡(28.05坪)
●所在地/高岡市福岡町下老子29番1●都市計画/無指定(転用目的/住宅用地)●用途地域/未指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造2階建●上下水道/高岡市水海道、公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス●負担金/水道加入金89,400円●下水道受益者負担金640円/m²●他自治会費別途●販売価格に含む●建築確認/9号地:R02SH-C109136
●交通/高岡駅駅徒歩約15分

月々返済額 50,602円

ポナース支払いなし

例)2,000万円借入
35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

(有)ハウジングサカイ ☎ 25-1904

9 中古住宅 媒介

桜町

13-17

未入居住宅 売主

高岡市 江尻白山町 79-1

価格 2,150万円

価格 2,380万円

価格 2,150万円

■土地/248.79㎡(75.25坪)
■建物/211.19㎡(63.88坪)
●木造瓦葺2階建●H5年8月築●上下水道●水上下水道●個別LPガス●駐車2台(内車庫2台)
●引渡/即日
●万葉線新町口徒歩2分

月々返済額 54,397円

ポナース支払いなし

例)2,150万円借入
35年返済 金利0.35%(2年固定特約)

(株)エコ・フィール ☎ 84-9580

価格 2,380万円

■土地/167.27㎡(50.59坪)
■建物/102.64㎡(31.04坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日
●江尻駅徒歩7分

10 未入居住宅 売主

深江

砺波市 345-7

価格 2,750万円

価格 2,380万円

■土地/167.27㎡(50.59坪)
■建物/102.64㎡(31.04坪)
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日
●江尻駅徒歩7分

価格 2,750万円

■土地/168.94㎡(51.10坪)
■建物/100.50㎡(30.40坪)
●木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建●R2年3月築●上下水道●水上下水道●太陽光4.37kW●駐車2台●道路/5.5m●引渡/即日
●バス停苗加駅徒歩8分

★保育所まで徒歩3分!
★小学校まで徒歩2分!

家具家電付 太陽光発電付
オール電化 共同前庭付

リアルプランニング(株) ☎ 0763-55-6554

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。