

**15** 中古住宅 媒介  
高岡市 **横田町** 2丁目11-28

価格 **1,280**万円 (消費税別)

★太陽光発電システム設置あり!!

■土地/180.21㎡(54.51坪)  
■建物/119.24㎡(36.07坪)  
●木造スレート葺2階建●H9年3月築●上下水道●都市ガス●駐車3台●道路/6m●引渡/相談  
●バス停永福町徒歩8分

リアルプランニング(株)  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

**16** 中古住宅 媒介  
高岡市 **本丸町** 2番33

価格 **1,600**万円 (消費税別)

★前面道路融雪装置付  
★リフォーム済 (キッチン、バス、トイレ、クロス、床、照明)

■土地/145.78㎡(44.10坪)  
■建物/141.33㎡(42.75坪)  
●木造瓦葺2階建●S48年7月築●駐車2台●引渡/即日  
●電停坂下町徒歩4分

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**17** 中古住宅 媒介  
高岡市 **下伏間江** 166-1

価格 **2,800**万円 (消費税別)

★美観!  
★前面道路向いにカーポート(2台用)あり。駐車は合計8台可能!

★車庫28.17㎡(8.52坪)

■土地/777.14㎡(235.08坪)  
■建物/257.52㎡(77.89坪)  
●木造2階建●H5年4月築●戸有●上下水道●駐車8台●引渡/即時  
●新高岡駅徒歩18分

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**18** 貸アパート 媒介  
高岡市 **大坪町** 3丁目2-9

賃料 **6.9万円/月**

★インターネット光無料!!

◆礼金:なし◆敷金:1ヵ月◆保証金:なし◆共益費:4,000円/月◆駐車場:3,300円/月◆保険等:要2年18,500円◆町内会費:500円/月◆更新料:新賃料0.5ヵ月◆クリーニング費:37,950円(未定時必要)◆賃貸保証:加入要契約時総家賃の50%、1年ごとに10,000円要

■建物専有面積/50.15㎡(15.17坪)  
●木造2階建/メゾネット1階~2階部分●R2年8月築●都市ガス●引渡/即時  
●バス停大坪町3丁目徒歩2分

(株)リボン  
免許(1)3039 ☎57-0808

**オープンルーム(106号室)**  
11/21日(土) 22日(日)  
10:00~16:00

■土地/295.90㎡(89.50坪)  
■建物/342.00㎡(103.56坪)  
●鉄筋コンクリート造陸屋根3階建●S43年6月築●上水道●水洗面下水水道●都市ガス●道路/8m●引渡/即日  
●バス停坂下町徒歩1分

(株)日動  
免許(11)1248 ☎25-6210

**19** 賃貸(貸店舗付き住宅) 賃貸  
高岡市 **坂下町**

賃料 **17.8万円/月**

★中心地にきわい  
★支援補助金等  
★各種補助金対象

■土地/295.90㎡(89.50坪)  
■建物/342.00㎡(103.56坪)  
●鉄筋コンクリート造陸屋根3階建●S43年6月築●上水道●水洗面下水水道●都市ガス●道路/8m●引渡/即日  
●バス停坂下町徒歩1分

(株)日動  
免許(11)1248 ☎25-6210

**20** 賃貸 媒介  
射水市 **片口** 258

タイプ:1K  
所在階1階

賃料 **4.3万円/月**

敷金/なし  
礼金/なし  
共益費:4,000円  
駐車料:3,300円  
損害保険料:18,000円/2年

■建物専有面積/31.38㎡(9.49坪)

※契約時仲介手数料(家賃+駐車料+消費税)、クリーニング費40,000円(税別)要  
※保証会社加入(初回費用月額賃料総額50%+月額3%)要

●木造在来工法2階建●R2年9月築●上水道●水洗面下水●個別LPガス●片口小学校、射北中学校下●引渡/即日  
●バス停片口北徒歩5分

**Cuore** (クオーレ)  
★敷金・礼金ゼロ! 連帯保証人不要  
★月額家賃カード払い可!  
★Hクッキングヒーター付き!

内見会開催  
11/21日(土) 22日(日)  
10:00~16:00

タイプ:1LDK  
所在階2階

賃料 **5.2万円/月**

敷金/なし  
礼金/なし  
共益費:4,000円  
駐車料:3,300円  
損害保険料:20,000円/2年

■建物専有面積/43.12㎡(13.04坪)

※契約時仲介手数料(家賃+駐車料+消費税)、クリーニング費40,000円(税別)要  
※保証会社加入(初回費用月額賃料総額50%+月額3%)要

(株)エコフィール  
免許(3)2784 ☎84-9580

**21** 売地 媒介  
高岡市 **向野町** 5丁目9番4

価格 **400**万円

坪単価 **82,662円**

★成美小校下!  
★8号線、万葉線電停徒歩3分便利し!

■土地/159.99㎡(48.39坪)  
●地目/宅地●一種住居●上水道●下水道●建ぺい率/60%●容積率/200%●個別LPガス●引渡/即日  
●万葉線高岡市民病院前電停徒歩3分

**[セットプラン例]**  
■建物/57.96㎡(17.53坪)  
建物価格 **1,023**万円

総額 **1,583**万円 (土地・建物・諸経費)  
※上記プランは一例です。  
※土地には建築条件はございません。

(株)金山不動産  
免許(11)1194 ☎24-7707

**22** 売地 媒介  
高岡市 **矢田新町**

価格 **289**万円

坪単価 **5,000円**

★資材置場・太陽光敷地に!

■土地/1,911.00㎡(578.07坪)  
●地目/田●第一種低層●建ぺい率/40%●容積率/60%●農地転用許可必要●引渡/即日  
●バス停矢田神社前徒歩10分

マルジュウホーム  
免許(11)1259 ☎21-2177

**23** 住宅用地 媒介  
高岡市 **荒見崎**

価格 **400**万円

坪単価 **49,330円**

★あいの風西高岡駅徒歩22分

■土地/268.06㎡(81.08坪)  
●地目/宅地●調整区域(自己用住宅可)●建ぺい率/70%●容積率/400%●上水道井戸源泉必要●下水道引込可●引渡/相談  
●バス停荒見崎徒歩22分

(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 ☎25-1904

**24** 住宅用地 媒介  
高岡市 **六家** 274

価格 **500**万円

坪単価 **65,000円**

■土地/255.00㎡(77.13坪)  
●地目/宅地●第一種住居地域●建ぺい率/70%●容積率/200%●上水道●水洗面下水●個別LPガス●引渡/即日  
●バス停福栄町徒歩5分

エステート  
免許(8)1671 ☎26-5544

**25** 売地 媒介  
高岡市 **伏木本町** 14-10

価格 **650**万円

坪単価 **70,552円**

教育環境・生活利便し!  
★伏木小保小学校園まで徒歩6分

■土地/304.58㎡(92.13坪)  
●地目/宅地●第一種住居●上水道●水洗面下水●建ぺい率/60%●容積率/200%●個別LPガス●引渡/即日  
●バス停伏木支所前徒歩5分

(株)金山不動産  
免許(11)1194 ☎24-7707

**26** 住宅用地 媒介  
高岡市 **第一木津** (区画整理地内)

価格 **818**万円

坪単価 **115,000円**

★やぶなみ駅徒歩5分  
★サンコー木津店近く!

■土地/235.22㎡(71.15坪)  
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道●下水道●個別LPガス●引渡/相談  
●あいの風とやま鉄道高岡やぶなみ駅徒歩5分

(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 ☎25-1904

**27** 住宅用地 媒介  
高岡市 **荒屋敷** 204他

価格 **824**万円

坪単価 **45,000円**

■土地/605.49㎡(183.16坪)  
●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率/70%●容積率/400%●上水道●水洗面下水●個別LPガス●引渡/即日  
●バス停六家徒歩10分

エステート  
免許(8)1671 ☎26-5544

**28** 売地 媒介  
高岡市 **古定塚**

価格 **1,062**万円

坪単価 **145,000円**

★価格を見直しました!

■土地/241.99㎡(73.20坪)  
●地目/宅地●第一種中高層●上水道●水洗面下水●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市ガス●引渡/即日  
●JR水見線中川駅より徒歩10分

(株)金山不動産  
免許(11)1194 ☎24-7707

**29** 分譲地 売主  
高岡市 **出来田** 386-1他

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
1	163.74	49.53	119,500	6,009,835
2	170.21	51.48	116,500	6,088,420
3	170.22	51.49	116,500	6,089,585
4	170.26	51.50	116,500	6,090,750
5	170.26	51.50	116,500	6,090,750
6	164.32	49.70	119,500	6,030,150
7	152.55	46.14	97,583	4,593,479
8	191.04	57.78	106,000	6,215,680
9	173.79	52.57	116,500	6,215,405
10	173.80	52.57	116,500	6,215,405
11	165.00	49.91	116,500	6,055,245

■周辺環境  
●こばと幼稚園...500m ●下関小学校...1.8km  
●野野中学校...1.4km ●高岡イオンモール...2.1km  
●大塚屋ショップ出来田店...350m ●クスのアオキ出来田店...360m  
●ジョーンズ高岡蓮花寺店...450m ●出来田深沢公民館...350m  
●ローソン蓮花寺店...550m ●新高岡駅...2.6km  
●バス停出来田...1.50m

■概要  
●所在地/高岡市出来田386-1、387-1地内●開発面積/2371㎡●区画数/11区画●地目/宅地●都市計画/市街化区域/用途地域/第一種中高層、第一種住居●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道6m●水道/高岡市公営水道●排水/公共下水道●電気/北陸電力●引渡/相談  
●バス停出来田徒歩2分

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**30** 分譲地 売主  
高岡市 **姫野分譲地**

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
1	168.81	51.06	98,000	5,171,776
2	168.75	51.04	98,000	5,169,788
3	171.27	51.81	103,000	5,505,470
4	174.41	52.76	99,000	5,393,740
5	165.71	50.12	102,000	5,278,695
6	165.34	50.01	98,000	5,067,263
7	279.62	84.58	95,000	8,254,523
8	192.74	58.30	98,000	5,892,424
9	164.99	49.91	98,000	5,057,300
10	164.54	51.28	102,000	5,398,796
11	164.18	49.66	99,000	5,082,083
12	171.54	51.89	104,000	5,565,726
13	174.37	52.74	105,000	5,708,182
14	175.45	53.07	98,000	5,371,844

■概要  
●所在地/高岡市姫野若宮9番1及び金星古屋敷47番外●開発総面積/3,574.16㎡(1,081.85坪)●販売面積/2,890.82㎡(874.46坪)●総区画数/16区画●販売区画数/14区画●都市計画/市街化区域/用途地域/第一種住居地域、工業地域●地目/宅地●建ぺい率/60%(角地は+10%の適用有)●容積率/200%●高岡市上下水道(宅地内引込済)●高岡市公共下水道(宅地内引込済)●電気/北陸電力●個別LPガス●道路幅員5.00~7.33mアスファルト舗装●開発行為許可番号/高岡市指命建設26号●造成工事完了R2年7月●万葉線/中野高岡駅より徒歩13分

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**好評分譲中!**

■価格表 坪単価 95,000円~

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
1	168.81	51.06	98,000	5,171,776
2	168.75	51.04	98,000	5,169,788
3	171.27	51.81	103,000	5,505,470
4	174.41	52.76	99,000	5,393,740
5	165.71	50.12	102,000	5,278,695
6	165.34	50.01	98,000	5,067,263
7	279.62	84.58	95,000	8,254,523
8	192.74	58.30	98,000	5,892,424
9	164.99	49.91	98,000	5,057,300
10	164.54	51.28	102,000	5,398,796
11	164.18	49.66	99,000	5,082,083
12	171.54	51.89	104,000	5,565,726
13	174.37	52.74	105,000	5,708,182
14	175.45	53.07	98,000	5,371,844

■販売総額には、上水道加入金(89,400円/区画)及び下水道受益者負担金(465円/㎡)が含まれています。

伊勢住建(株)  
免許(6)2246 ☎55-0410

**31** 分譲地 売主  
水見市 **柳田分譲地**

2020年12月完成予定 お申込み受付スタート!

**コンフィルガーデン柳田**

高岡にもアクセスしやすい新設の水見伏木線沿い  
穏やかな環境にありながら1km圏内で買い物が出来る生活利便地

■周辺環境  
●セブンイレブン水見店...490m ●海清保育園...460m  
●クスのアオキ柳田店...530m ●水見市立南小学校...1,260m  
●大塚屋ショップ水見柳田店...790m ●水見市立西條中学校...960m

■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
1	198.35	60.00	108,000	23,307,671
2	206.64	62.50	110,000	23,678,711
3	214.88	65.00	108,000	24,249,726
4	220.70	66.76	110,000	24,694,758

■概要  
●所在地/高岡市水見市柳田275番外●販売区画数/全5区画●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市計画/非線引●用途地域/無指定●道路/市道3.6m・6m・6m・18m●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス●水道/上水道引込済(工事分担金150,000円)●下水道/下水道引込済(負担金420円/㎡)●引渡/R2年12月頃●交通/バス停柳田口徒歩9分

(株)栄進不動産  
免許(8)1767 ☎26-8600

**32** 分譲地 売主  
水見市 **比美乃江第4期**

宅地造成工事が完成しました!

水見市定住マイホーム  
取得支援補助金  
最大140万円(要件有)

全21区画 坪単価 109,000円~  
建築条件なし **599.1万円~**

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売総額(円)
1	198.35	60.00	108,000	23,307,671
2	206.64	62.50	110,000	23,678,711
3	214.88	65.00	108,000	24,249,726
4	220.70	66.76	110,000	24,694,758

■概要  
●所在地/高岡市水見市比美乃江72外●開発総面積/5,025.97㎡●販売区画数/21区画●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/80%●用途地域/第一種低層住居専用地域●道路/市道6m・7.9m・6m・6m●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス●水道/上水道引込済(工事分担金150,000円)●公共下水道引込済(下水道工事負担金370円/㎡)●開発許可/高岡市指命建設26号●造成工事完了R2年8月●交通/バス停柳田口徒歩4分

(株)栄進不動産  
免許(8)1767 ☎26-8600

**NEW DEBUT 2020.08**

■価格帯 東向き14区画! 南向き5区画!

●最低価格 / 5,991,831円(2区画)  
●最高価格 / 7,423,389円(1区画)  
●最多価格帯 / 600万円台(11区画)  
●最小 / 175.22㎡(53.00坪)~  
●最大 / 198.35㎡(60.00坪)

※販売総額には、上水道工事負担金(150,000円)、下水道受益者負担金(465円/㎡)が含まれています。

(株)栄進不動産  
免許(8)1767 ☎26-8600