

13 中古住宅 媒介
高岡市 伏木矢田5-1

価格 **480**万円
★S47年増築
★古民家・庭園付 角地

■土地/914.68㎡(276.69坪)
■建物/269.18㎡(81.42坪)
●木造瓦葺平屋建●S32年築●上水道●水
洗下水道●駐車3台●道路/6m●引渡/即日
●バス停矢田神社前徒歩3分

マルジュウホーム
免許(11)1259 電話 21-2177

14 店舗住宅 媒介
高岡市 坂下町

価格 **580**万円
★店舗付き住宅
★駐車場近隣賃貸
複数台可

■土地/295.90㎡(89.50坪)
■建物/342.00㎡(103.56坪)
●鉄筋コンクリート造陸屋根3階建●S43
年6月築●上水道●水洗下水道●都市ガス
●道路/8m●引渡/即日
●バス停坂下町徒歩1分

株日動
免許(11)1248 電話 25-6210

15 店舗住宅 媒介
高岡市 高田島211-4

価格 **600**万円
★店舗約36坪・住宅約31坪(平成元年4月増築)
調整区域の旧既存宅地

■土地/724.12㎡(219.04坪)
■建物/223.01㎡(67.46坪)
●木造瓦葺2階建●S58年4月築●井戸●水
洗浄化槽●個別LPガス●駐車12台●道路
/15m・7m●引渡/即日
●バス停津川徒歩1分

マルジュウホーム
免許(11)1259 電話 21-2177

16 中古住宅 媒介
高岡市 福岡町一歩二歩737

価格 **850**万円
田舎暮らしの趣
★2階根裏部分部屋に利用可能(未造作)
★蔵・物置付

■土地/1,185.54㎡(358.62坪)
■建物/224.14㎡(67.80坪) ※未登記部分有
●木造瓦葺平屋建●S36年築・S52年蔵増
築●井戸●浄化槽●公共上下水道利用可
●道路/5m●引渡/相談
●福岡駅徒歩21分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 電話 25-1904

17 中古住宅 媒介
高岡市 下伏間江(赤江町)495

価格 **1,750**万円
★敷地ゆったり広いリビング!
★オール電化住宅

■土地/410.13㎡(124.06坪)
■建物/125.81㎡(44.28坪)
●木造瓦葺2階建●S50年8月築(H27年一
部リフォーム)●上下水道●駐車5台可
●前面道路/8m・開口13.5m●引渡/相談
●新高岡駅徒歩17分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 電話 25-1904

18 賃貸 媒介
高岡市 出来田75-8

賃料 **8.5**万円/月

敷金: 170,000円/2ヵ月
礼金: 85,000円/1ヵ月
火災保険料: 625円/月
自治会費: 1,200円/月

★大館屋シヨップまで
800m
★オール電化賃貸住宅
★駐車2台無料

■建物専有面積/79.50㎡(24.04坪)
●水道合金メッキ鋼板葺2階建●H24年6
月築●上水道●水洗下水道●駐車2台●引
渡/即日
●バス停井口本江徒歩18分

かすみ不動産(株)
免許(1)2984 電話 21-7833

19 売地 媒介
高岡市 向野町5丁目9番4

価格 **400**万円 坪単価 82,662円

★成美小校下!
★8号線・万葉線電停徒歩3分利便良し!

■土地/159.99㎡(48.39坪)
●地目/宅地●第一種住居●上水道●下水道
●建ぺい率/60%●容積率/200%●個別LPガス
●引渡/即日
●万葉線高岡市民病院前電停徒歩3分

株日動
免許(11)1194 電話 24-7707

20 住宅用地 媒介
高岡市 伏木古府3丁目6-35

価格 **250**万円 坪単価 51,000円
★伏木中学校近く

■土地/162.85㎡(49.25坪)
●地目/宅地●第一種住居地域●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水
道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停古府まで徒歩3分

エステート
免許(8)1671 電話 26-5544

21 売地 媒介
射水市 片口久々江151

価格 **343**万円 坪単価 53,716円
★前面道路に融雪あり♪
★立山が眺められる土地♪

■土地/211.15㎡(63.87坪)
●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上水道引込可(負担
金133,700円)●下水道引込可(負担金460円
/㎡)●個別LPガス●引渡/相談
●バス停久々江公民館まで徒歩4分

株リボン
免許(1)3039 電話 57-0808

22 売地 売主
砺波市 矢木

価格 **480**万円 坪単価 89,070円

★矢木中交差点
国道359号線に
面しています

■土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況:宅地)●上下水道
引込済●建ぺい率/60%●容積率/200%
●引渡/即日
●バス停矢木徒歩5分

株日動
免許(11)1248 電話 25-6210

23 住宅用地 媒介
高岡市 池田134(B区画)

価格 **642**万円 坪単価 90,000円

★別途A区画あり 一括も可!

■土地/235.84㎡ (71.34坪) 一括(149.46坪)
●地目/宅地●市街化調整区域(11号地区)
●自己利用住宅建築可能●建ぺい率/70%
●容積率/400%●上下水道●個別LPガス
●引渡/相談
●あいの風鉄道西高岡駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 電話 25-1904

24 売地 売主
射水市 南太閤山9丁目17地内

建築条件なし

太閤山エリアの
コンパクトな敷地♪
小中学校にも適いやすく、
スーパーや公園も近いです♪

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	233.96	70.77	92,000	6,747,161
②	217.43	65.77	105,000	

●販売価格には上下水道負担金を含みます。

●地目/宅地●第一種中高層●上下水道引
込可●個別LPガス●建ぺい率/60%●容積
率/200%●個別LPガス●引渡/相談
●バス停小形ふれあいセンター徒歩2分

株リボン
免許(1)3039 電話 57-0808

25 住宅用地 媒介
高岡市 野村(長和里)1426-10

価格 **690**万円 坪単価 84,218円

★徒歩
8分!
野村店

■土地/270.86㎡(81.93坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上下水道●集中
LPガス●古家有解体整地引渡●引渡/相談
●バス停野村徒歩17分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 電話 25-1904

26 住宅用地 媒介
高岡市 荒屋敷

価格 **824**万円 坪単価 45,000円

■土地/605.49㎡(183.16坪)
●地目/宅地●市街化調整区域●建ぺい率
/70%●容積率/400%●上水道●水洗下水
道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停大穴徒歩10分

★他 六家地区不動産情報
お尋ねください

エステート
免許(8)1671 電話 26-5544

27 住宅用地 媒介
高岡市 第一木津(区画整理地内)

価格 **871**万円 坪単価 122,418円

土地坪単価 120,000円
水道加入金 89,400円
下水道負担金 89,384円

★サンコー木津店近く!

■土地/235.22㎡(71.15坪)
●地目/宅地●第一種中高層●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上水道●下水道
●個別LPガス●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡やぶなみ駅徒歩5分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 電話 25-1904

28 住宅用地 媒介
高岡市 本丸町255

価格 **1,050**万円 坪単価 156,646円

★東北角地
★古城公園徒歩圏内
★交通の便良好

■土地/221.61㎡(67.03坪)
●地目/宅地●第一種住居地域●建ぺい率
/60%●容積率/200%●上水道●水洗下水
道●都市ガス●引渡/即日
●万葉線広小路駅徒歩2分

かすみ不動産(株)
免許(1)2984 電話 21-7833

29 売地 媒介
高岡市 古定塚

価格 **1,062**万円 坪単価 145,000円
★価格を見直しました!

■土地/241.99㎡(73.20坪)
●地目/宅地●第一種中高層●上水道●水
洗下水道●建ぺい率/60%●容積率/200%
●都市ガス●引渡/即日
●JR水見線中川駅より徒歩10分

株日動
免許(11)1194 電話 24-7707

30 売地 媒介
射水市 今井710,706-2

価格 **1,550**万円 坪単価 24,234円
★600坪以上の広々とした土地!

■土地/2114.40㎡(639.60坪)
●地目/宅地、雑種地●市街化調整区域●
建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道
引込済●個別LPガス●引渡/相談
●バス停今井公民館前まで徒歩1分

株リボン
免許(1)3039 電話 57-0808

31 分譲地 売主
高岡市 姫野分譲地

第3期 (全16区画)

7月造成工事完成!
好評分譲開始!

■価格表 坪単価 95,000円～

区画	面積(㎡)	面積(坪)	33㎡(10坪)坪単価	販売価格(円)
1	168.81	51.06	98,000	5,171,776
2	168.75	51.04	98,000	5,179,788
3	171.27	51.81	103,000	5,505,470
4	174.41	52.76	99,000	5,393,740
5	165.71	50.12	102,000	5,278,695
6	165.34	50.01	98,000	5,067,263
7	279.62	84.58	95,000	8,254,523
8	192.74	58.30	98,000	5,892,424
9	164.99	49.91	98,000	5,057,300
10	169.54	51.28	102,000	5,398,796
11	164.18	49.66	99,000	5,082,083
12	171.54	51.89	104,000	5,565,726
13	174.37	52.74	105,000	5,708,182
14	175.45	53.07	98,000	5,371,844

●販売価格には、上下水道加入金(89,400円/区画)及び
下水道受給者負担金(465円/㎡)が含まれています。

伊勢住建(株)
免許(6)2246 電話 55-0410

32 分譲地 売主
高岡市 福岡町下老子分譲地

残り7区画

風と光の杜 下老子
今回販売区画7区画
全て400万円台!

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1	221.32	66.94	85,000	5,689,900
2	200.56	60.66	98,000	5,944,680

●最小面積 / 200.09㎡(60.52坪)
●最大面積 / 200.17㎡(60.55坪)

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 電話 25-1904

33 分譲地 売主
射水市 歌の森分譲地

第11期 (全4区画) 好評分譲中!

■価格表

No	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	217.95	65.93	138,000	9,380,957
②	217.99	65.94	138,000	9,382,365
③	218.03	65.95	139,000	9,449,722
④	218.07	65.96	139,000	9,451,140

●販売価格には、上下水道加入金及び
下水道受給者負担金が含まれています。

伊勢住建(株)
免許(6)2246 電話 55-0410

34 分譲地 売主
射水市 八塚分譲地

全4区画

■生活利便

- 大島小学校..... 950m
- 大門中学校..... 350m
- セブンイレブン射水八塚店..... 300m
- サンコー大門店..... 700m
- J.A.いみず野大門支店..... 650m
- クワールのアオキ新大門店..... 1100m
- 富山第一銀行大門支店..... 980m
- 北陸銀行大門支店..... 1100m

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	224.15	67.80	117,000	8,510,450
②	221.29	66.94	115,000	8,275,950
③	210.53	63.68	115,000	済
④	330.59	100.00	113,000	済

●販売価格には、上下水道加入金および下水道受給者負担金
上下水道設備負担金は総額に含まれております。

株新栄地所
免許(7)2130 電話 75-9079

35 分譲地 売主
射水市 黒河分譲地

全2区画

■生活利便

- 歌の森小学校..... 800m
- 大門中学校..... 2800m
- セブンイレブン射水八塚店..... 1100m
- アルビス歌の森支店..... 1900m
- 新栄信用金庫歌の森支店..... 2000m
- クワールのアオキ小杉店..... 2300m
- 射水市中央図書館..... 1800m
- 歌の森運動公園..... 1100m

■価格表

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
①	221.32	66.94	85,000	5,689,900
②	200.56	60.66	98,000	5,944,680

●上下水道加入金および下水道受給者負担金
上下水道設備負担金は総額に含まれております。

株新栄地所
免許(7)2130 電話 75-9079

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。