

# NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索

Click!!

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

\*本日発売\*

# 11

月号



● 広告有効期限 ●

2019 11/16 ▶ 12/31

**1** 中古住宅 媒介

高岡市 **木津** 220-8

価格 **2,035**万円



■ 土地/264.48㎡(80.00坪)  
■ 建物/170.87㎡(51.68坪)  
● 木造瓦葺2階建●H8年2月築●上水道●水  
洗下水道●個別LPガス●道路/6m●引渡/即日

●あいの風とやま鉄道高岡やぶなみ駅徒歩1分

令和元年11月  
内装リフォーム済!

●クロス張替 ●シャンプードレッサー



★木津小学校まで300m  
★新品家具付  
★白アリ保証5年

**オープンハウス**

11/16日(土) 17日(日)

10:00-16:00

現地

資金計画例  
月々返済額 **51,917円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,000万円借入  
35年返済 金利0.5%(2年固定・最優遇)

(株)エコ・フィール  
免許(3)2784 電話 **84-9580**

**2** 中古住宅 売主

高岡市 **七社** フラワータウン  
小矢部市 花むらさき内

価格 **1,475**万円



★クロス張替済 (H30年9月)  
★井戸・融雪有

■ 土地/189.53㎡(57.33坪)  
■ 建物/141.59㎡(42.83坪)  
● 地目/宅地 ● 木造木質系パネル構造2階建  
● H14年3月築 ● 建ぺい率/70% ● 容積率/360%  
● 集中合併浄化槽 ● 集中P ● 駐車2台 ● 引渡/即日

●バス停西江波まで徒歩3分

**オープンハウス**

11/16日(土) 17日(日)

10:00-16:00

現地

資金計画例  
月々返済額 **36,341円**  
ボーナス支払いなし  
例)1,400万円借入  
35年返済 金利0.5%(2年固定・最優遇)

(株)エコ・フィール  
免許(3)2784 電話 **84-9580**

**3** 中古住宅 媒介

高岡市 **伏木矢田** 25-19(万葉台)

価格 **250**万円



■ 土地/196.08㎡(59.31坪)  
■ 建物/55.90㎡(16.91坪)  
● 木造瓦葺平屋建●S60年1月築●上水道  
● 水洗下水道 ● 個別LPガス ● 駐車3台 ● 道  
路/6m ● 引渡/即日


●バス停矢田神社まで徒歩15分

エステート  
免許(8)1671 電話 **26-5544**

**4** 新築住宅 売主

高岡市 **伏木東一宮** 1033-6

価格 **1,980**万円



★伏木小学校そば  
通学便利です!

資金計画例  
月々返済額 **50,097円**  
ボーナス支払いなし  
例)1,980万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

★カーポート(2台用)付  
■ 土地/220.59㎡(66.72坪)  
■ 建物/96.89㎡(29.30坪)  
● 木造瓦葺2階建 ● R1年7月完成 ● 上下水道  
● 駐車3台 ● 引渡/即時

●水見線伏木駅徒歩13分

**オープンハウス**

11/16日(土) 17日(日)

10:00-16:00

現地

資金計画例  
月々返済額 **51,868円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,050万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

中部地所  
免許(9)1558 電話 **23-4032**

**5** 新築住宅 売主

高岡市 **深沢** 34-6

価格 **2,050**万円



閑静な住宅街  
人気エリアで安心子育て!

★カーポート(2台用)付

■ 土地/165.30㎡(50.00坪)  
■ 建物/96.89㎡(29.30坪)  
● 木造瓦葺2階建 ● R1年9月完成 ● 上水道  
● 水洗下水道 ● オール電化 ● 駐車3台 ● 引渡/即時

●新高岡駅徒歩22分

**オープンハウス**

11/16日(土) 17日(日)

10:00-16:00

現地

資金計画例  
月々返済額 **51,868円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,050万円借入  
35年返済 金利0.35%(3年固定・変動)

中部地所  
免許(9)1558 電話 **23-4032**

**6** 新築住宅 媒介

高岡市 **角** 218-4,220-3

価格 **2,050**万円



★カーポート  
2台分付!

★4LDK  
オール電化住宅!

■ 土地/147.14㎡(44.50坪)  
■ 建物/98.28㎡(29.72坪)  
● 木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ● R1年8月  
築 ● 上水道 ● 水洗下水道 ● 駐車3台 ● 道  
路/5.4m ● 引渡/即日

●江尻駅徒歩12分

**オープンハウス**

11/16日(土) 17日(日)

11:00-16:00

現地

資金計画例  
月々返済額 **52,805円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,000万円借入(諸経費別途)  
35年返済 金利0.6%(2年固定・最優遇)

リアルプランニング(株)  
免許(1)3026 電話 **0763-55-6554**

**7** 新築住宅 売主

高岡市 **野村** 1453-10

価格 **2,398**万円

4LDK



■ 土地/143.23㎡(43.32坪)  
■ 建物/105.59㎡(31.94坪)  
● 木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ● H31年4月  
築 ● 公共上下水道 ● オール電化 (H+エコキ  
ュート) ● 駐車3台 ● 道路/7m ● 建築確認/高岡  
市第243号 ● 引渡/即日

●バス停東1丁目より徒歩11分

**オープンハウス**

11/17日(日)

13:00-17:00

現地

資金計画例  
月々返済額 **62,249円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,398万円借入  
35年返済 金利0.5%(2年固定特約)

(株)栄進不動産  
免許(8)1767 電話 **26-8600**

**8** 中古住宅 媒介

高岡市 **葦附** 1239-37,38

価格 **1,600**万円

★ガレージ3台分(電動シャッター)

★素材を吟味した  
純和風平屋住宅



■ 土地/913.72㎡(276.40坪)  
■ 建物/240.30㎡(72.69坪)  
● 木造瓦葺平屋建 ● 地目/宅地 ● S59年2月築  
● 上水道 ● 浄化槽(下水有り) ● 個別P ● 駐  
車5台 ● 道路/南・西6.25m ● 中田小・中学校下  
● 引渡/即日

●バス停下麻生まで徒歩10分

(有)大京土地  
免許(9)1666 電話 **23-7795**

**9** 新築住宅 売主

高岡市 **福岡町下老子**

価格 **2,080**万円



風と光の社団地内

■ 土地/185.60㎡(56.14坪)  
■ 建物/117.58㎡(35.56坪)  
● 木造瓦葺2階建 ● R2年1月完成予定 ● 公共  
上下水道 ● オール電化 ● 道路/南6m ● 建築確  
認/H31SHC119543号 ● 引渡/相談

●福岡駅徒歩12分

**オープンハウス**

11/17日(日)

13:00-17:00

現地

資金計画例  
月々返済額 **52,805円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,000万円借入(諸経費別途)  
35年返済 金利0.6%(2年固定・最優遇)

(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 電話 **25-1904**

**10** 中古住宅 媒介

高岡市 **新寺町** 34-1

価格 **2,190**万円



★築7年キレイに使われていた住宅です。  
★オール電化住宅・蓄暖・エアコン2台付

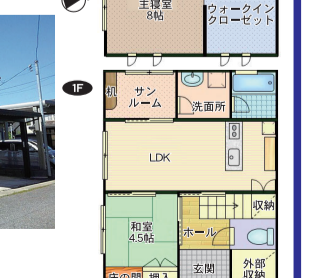
■ 土地/198.45㎡(60.03坪)  
■ 建物/105.48㎡(31.90坪)  
● 木造合金メッキ鋼板葺2階建 ● H24年9月築  
● 公共上下水道 ● 駐車3台(内カーポート2台)  
● 道路/6m ● 引渡/即日

●バス停瑞龍寺口徒歩8分

**11** 新築住宅 売主

高岡市 **荻布** 1212-2

価格 **2,198**万円



★住まいの給付金50万円  
★高岡市居住費減額支援金  
20万円支給対象  
★短期保証付

■ 土地/256.23㎡(77.50坪)  
■ 建物/107.65㎡(32.56坪)  
● 木造瓦葺2階建 ● 市営水道 ● 公共下水道  
● 北陸電力 ● 駐車5台可 ● 建築確認/第  
H31SHC117557号 ● 引渡/12月中旬

●新能町電停徒歩3分

**オール電化住宅  
買物・交通利便良し**

現地

資金計画例  
月々返済額 **57,110円**  
ボーナス支払いなし  
例)自己資金50万円 2,200万円借入  
35年返済 金利0.5%(2年固定特約)

マルジュウホーム  
免許(11)259 電話 **21-2177**

**12** 中古住宅 媒介

高岡市 **大鋸屋町** 58

価格 **430**万円

★駐車2台(軽)可!



■ 土地/160.36㎡(48.50坪)  
■ 建物/124.52㎡(37.66坪)  
● 木造瓦葺2階建 ● H1年11月築 ● 上水道  
● 公共下水道 ● 個別LPガス ● 駐車2台 ● 道  
路/4.0m ● 引渡/相談

●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩12分

(有)ハウジングサカイ  
免許(9)1606 電話 **25-1904**

**13** 中古住宅 媒介

砺波市 **鷹栖** 720-1

価格 **450**万円



★インナー  
ガレージ付!  
★駐車3台可!

■ 土地/748.60㎡(226.45坪)  
■ 建物/169.24㎡(51.19坪)  
● 木造スレート葺2階建 ● S54年1月築 ● 上  
水道 ● 汲水 ● 個別LPガス ● 駐車3台 ● 道  
路/東8.1m 南5.5m ● 引渡/即日

●東野尻駅徒歩26分

**リアルプランニング(株)**  
免許(1)3026 電話 **0763-55-6554**

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。