

# NIJINET

インターネット物件情報モール  
リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索

Click!!

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

\*本日発売\*

# 7

月号

● 広告有効期限 ●

2019 **7/20** ▶ **8/23**

|              |              |                |
|--------------|--------------|----------------|
| マルジュウホーム     | 高岡市野村1620    | ☎ 21-2177      |
| 中部地所         | 高岡市大手町17-22  | ☎ 23-4032      |
| エステート        | 高岡市中川園町7-1   | ☎ 26-5544      |
| 櫛日 動         | 高岡市問屋町26     | ☎ 25-6210      |
| (有)ハウジングサイ   | 高岡市清水町3-4-29 | ☎ 25-1904      |
| (有)大京土地      | 高岡市下伏間江365-3 | ☎ 23-7795      |
| 櫛金山不動産       | 高岡市広小路4-14   | ☎ 24-7707      |
| 伊勢住建(株)      | 射水市戸破523     | ☎ 55-0410      |
| 櫛エコフィール      | 高岡市姫野530-1   | ☎ 84-9580      |
| 櫛新栄地所        | 射水市黒河3309-1  | ☎ 75-9079      |
| 櫛栄進不動産       | 高岡市荻布36-1    | ☎ 26-8600      |
| かすみ不動産(株)    | 高岡市問屋町45     | ☎ 21-7833      |
| リアルプランニング(株) | 砺波市栄町3-2     | ☎ 0763-55-6554 |
| (株)リボン       | 射水市三ヶ 2279-6 | ☎ 57-0808      |

**1 新築住宅** 売主

高岡市 **野村** 1453-10

価格 **2,420**万円 (消費税別) **4LDK**

■土地/143.23㎡(43.32坪)  
■建物/105.59㎡(31.94坪)  
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年4月築●公共上下水道●オール電化(H+Eエコキュート)●駐車3台●道路/7m●建築確認/高岡市第243号●引渡/即日入居  
●越中中川駅まで徒歩17分

**7/21日(日)** AM10:00~12:00 PM 1:00~4:00

高岡市 **野村**

プレウォール工法  
「NOMURAの家」

現地

至国道8号線 下田交差点

かたかごの湯

長和里団地入口

メガネハウス 高岡野村店

至野村交差点

すまい給付金対象

■地盤20年保証  
■新築住宅増築保証10年  
■シロアリ10年保証

資金計画例  
月々返済額 **62,820円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,420万円借入 35年返済 金利0.5%(2年固定特約)

■(株)栄進不動産  
免許(8)1767 ☎ 26-8600

**2 中古住宅** 売主

高岡市 **木津** 1485-5

価格 **1,180**万円 (消費税別)

★オール電化、太陽光、H17年・R1年6月リフォーム

■土地/196.45㎡(59.42坪)  
■建物/184.65㎡(55.85坪)  
●木造瓦葺2階建●上水道●水洗下水道●駐車4台(内車庫2台)●道路/4.8m●引渡/即日  
●バス停木津徒歩7分

マルジュウホーム  
免許(11)259 ☎ 21-2177

**7/20日(土) 21日(日)** 10:00-16:00

高岡市 **木津**

オープンハウス

現地

至野村交差点

すまい給付金対象

■地盤20年保証  
■新築住宅増築保証10年  
■シロアリ10年保証

資金計画例  
月々返済額 **62,820円**  
ボーナス支払いなし  
例)2,420万円借入 35年返済 金利0.5%(2年固定特約)

■(株)栄進不動産  
免許(8)1767 ☎ 26-8600

**3 中古住宅** 媒介

砺波市 **庄川町青島** 3138-6

価格 **690**万円 (消費税別)

★県道18m沿い

■土地/306.85㎡(92.82坪)  
■建物/105.97㎡(32.05坪)  
●木造瓦葺2階建●H12年10月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車4台●道路/18m●引渡/即日  
●バス停青島保育所前まで徒歩5分

マルジュウホーム  
免許(11)259 ☎ 21-2177

**4 新築住宅** 売主

高岡市 **江尻白山町**

価格 **2,380**万円 (消費税別)

★アルミカーポート2台分付!  
★太陽光パネル4.575kw搭載!

■土地/167.27㎡(50.59坪)  
■建物/102.64㎡(31.04坪)  
●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●H31年3月築●公共上下水道●個別LPガス●駐車3台可  
●道路幅員6.0m●引渡/即日  
●バス停江尻徒歩8分

(株)新栄地所  
免許(7)2130 ☎ 75-9079

**7/20日(土) 21日(日)** 10:00-16:00

高岡市 **江尻** 389-7

オープンハウス

現地

至江尻

至白山

すまい給付金50万円(消費税10%)

★1階雨戸シャッター付  
★高気密高断熱オール電化住宅!  
★エアコン3台、Wカーテン、外構  
★土間コンクリート込みの価格です!  
★イオン高岡店まで徒歩5分!  
★陽だまりの湯まで徒歩3分!

■土地/130.38㎡(39.43坪)  
■建物/101.02㎡(30.56坪)  
●木造瓦葺鋼板葺2階建●上下水道●駐車3台●道路4m●引渡/相談●R元年8月完成予定  
●建築確認番号/H30SHC119010  
●電停万葉線旭ヶ丘まで徒歩3分

資金計画例  
月々返済額 **45,035円**  
ボーナス支払いなし  
例)1,780万円借入 35年返済 金利0.35%(3年固定特約)

中部地所  
免許(9)1558 ☎ 23-4032

高岡市居住誘導支援金20万円支給対象!

高岡市 **高陵町** 1155-1

価格 **2,268**万円 (消費税別)

★1階雨戸シャッター付  
★敷地内融雪共同利用で雪の日も安心!  
★保育園・定家小学校・高陵中学校  
★近く通学便利です!  
★エアコン3台、Wカーテン、外構  
★土間コンクリート込みの価格です!

■土地/183.88㎡(55.62坪)  
■建物/108.47㎡(32.81坪)  
●木造瓦葺2階建●R元年11月完成予定●井戸●上下水道●個別LPガス●道路/4.7m●引渡/相談●建築確認/H30SHC102756  
●高岡駅まで徒歩10分

中部地所  
免許(9)1558 ☎ 23-4032

高岡市居住誘導支援金20万円支給対象!

高岡市 **高陵町** 1155-1

価格 **2,268**万円 (消費税別)

★1階雨戸シャッター付  
★敷地内融雪共同利用で雪の日も安心!  
★保育園・定家小学校・高陵中学校  
★近く通学便利です!  
★エアコン3台、Wカーテン、外構  
★土間コンクリート込みの価格です!

■土地/183.88㎡(55.62坪)  
■建物/108.47㎡(32.81坪)  
●木造瓦葺2階建●R元年11月完成予定●井戸●上下水道●個別LPガス●道路/4.7m●引渡/相談●建築確認/H30SHC102756  
●高岡駅まで徒歩10分

中部地所  
免許(9)1558 ☎ 23-4032

高岡市居住誘導支援金20万円支給対象!

高岡市 **高陵町** 1155-1

価格 **2,268**万円 (消費税別)

★1階雨戸シャッター付  
★敷地内融雪共同利用で雪の日も安心!  
★保育園・定家小学校・高陵中学校  
★近く通学便利です!  
★エアコン3台、Wカーテン、外構  
★土間コンクリート込みの価格です!

■土地/183.88㎡(55.62坪)  
■建物/108.47㎡(32.81坪)  
●木造瓦葺2階建●R元年11月完成予定●井戸●上下水道●個別LPガス●道路/4.7m●引渡/相談●建築確認/H30SHC102756  
●高岡駅まで徒歩10分

中部地所  
免許(9)1558 ☎ 23-4032

**7 中古住宅** 媒介

射水市 **土代(東太閤山地域)**

価格 **1,098**万円 (消費税別)

2階建 倉庫・車庫付 (鉄骨造)

■土地/603.97㎡(182.70坪)  
■建物/1F 67.90㎡ 2F 34.34㎡  
●鉄骨造倉庫・車庫面積/1F 37.21㎡ 2F 37.21㎡  
●木造スレート葺2階建●H3年12月(築26年)  
●上水道●下水道●個別LPガス●道路/4.1m(東側)、6.0m(南側)●駐車4台可●歌の森小学校・小杉南中学校下●引渡/相談●南側道路は売主により拡幅工事を行います  
●バス停土代まで徒歩2分

★収納充実  
★駐車4台可

(株)エコ・フィール  
免許(3)2784 ☎ 84-9580

**8 中古住宅** 媒介

高岡市 **葦附** 1239-37,38

価格 **1,650**万円 (消費税別) **価格見直しました!**

★ガレージ3台分(電動シャッター)

★素材を吟味した純和風屋住宅

■土地/913.72㎡(276.40坪)  
■建物/240.30㎡(72.69坪)  
●木造瓦葺平屋建●地目/宅地●S59年2月築  
●上水道●浄化槽(下水処理あり)●個別LPガス●道路5台●道路/南-西6.25m●中田小・中学校下●引渡/即日可  
●バス停下麻生まで徒歩10分

★ゆったりとした敷地  
★2世帯対応

(有)大京土地  
免許(9)1666 ☎ 23-7795

**9 中古住宅** 媒介

高岡市 **向野本町** 238

価格 **700**万円 (消費税別)

★H25年リフォーム  
リビング、キッチン、バス、トイレ、パリアフリー

■土地/413.56㎡(125.10坪)  
■建物/138.01㎡(41.74坪)  
●木造瓦葺2階建●市街化調整区域●S13年築(一部明治元年部分有)●上下水道●個別LPガス●駐車3台●道路/5台●道路/7m●引渡/即日  
●電停江尻まで徒歩20分

マルジュウホーム  
免許(11)259 ☎ 21-2177

**10 中古住宅** 媒介

射水市 **下条** 686

価格 **750**万円 (消費税別)

★長く丁寧に使われた古民家

■土地/1246.42㎡(377.04坪)  
■建物/281.38㎡(85.11坪)  
●木造瓦葺2階建●市街化調整区域●S13年築(一部明治元年部分有)●上下水道●個別LPガス●駐車6台●道路/6.0m●引渡/相談  
●バス停下条構造改善センター前徒歩3分

(株)リボン  
免許(1)3039 ☎ 57-0808

**11 中古住宅** 媒介

砺波市 **苗加** 381-3

価格 **780**万円 (消費税別)

★価格見直しました!  
★近コ砺波店まで約200m

■土地/467.81㎡(141.51坪)  
■建物/233.60㎡(70.66坪)  
●木造瓦葺2階建●S53年3月築●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車2台●道路/6m●引渡/即日  
●東野丸駅まで徒歩15分

リアルプランニング(株)  
免許(1)3026 ☎ 0763-55-6554

**12 店舗住宅** 媒介

高岡市 **本丸町** 13-10

価格 **980**万円 (消費税別)

★飲食店向き ★2階住居

■土地/198.26㎡(59.97坪)  
■建物/191.73㎡(57.99坪)  
●木造瓦葺2階建●S47年4月築●上水道●水洗下水道●都市ガス●駐車4台●道路/5.8m●引渡/即日  
●バス停広小路まで徒歩2分

マルジュウホーム  
免許(11)259 ☎ 21-2177

**13 中古住宅** 売主

射水市 **南太閤山** 12丁目

価格 **1,050**万円 (消費税別)

★カーポート別途工事必要  
★南向き・高台

■土地/334.24㎡(101.10坪)  
■建物/160.58㎡(48.57坪)  
●鉄筋コンクリート陸屋根2階建●S58年12月築●公共上下水道●道路/6m●引渡/即日  
●バス停南太閤山12丁目徒歩1分

(株)新栄地所  
免許(7)2130 ☎ 75-9079

**14 中古住宅** 売主

高岡市 **下麻生伸町** 859番地140

価格 **1,180**万円 (消費税別) **すまい給付金最大30万円**

★内外装リフォーム済  
★ユニットバス、キッチン、洗面新設!  
★テラスバルコニー

■土地/283.24㎡(85.66坪)  
■建物/99.37㎡(30.06坪)  
●鉄筋コンクリート陸屋根2階建●S58年7月築●上水道●井戸●水洗下水道●個別LPガス●駐車5台●道路幅員6.0m●引渡/即日  
●バス停中田団地まで徒歩2分

(株)日動  
免許(11)248 ☎ 25-6210

**15 中古住宅** 媒介

高岡市 **本丸町** 2-33

価格 **1,580**万円 (消費税別)

★万葉線沿線の住居です!  
★前面道路幅員6m  
★設備充実!

■土地/145.78㎡(44.09坪)  
■建物/147.28㎡(44.55坪)  
●木造瓦葺2階建●上水道●下水道●都市ガス●駐車2台●道路/5.5m●引渡/相談  
●電停下町徒歩4分

中部地所  
免許(9)1558 ☎ 23-4032

**16 中古住宅** 媒介

高岡市 **石瀬** 241-3

価格 **1,880**万円 (消費税別)

★平成27年リフォーム

■土地/454.10㎡(137.36坪)  
■建物/149.66㎡(45.27坪)  
●軽集積骨鉄骨鋼板葺2階建●H5年2月築  
●上水道●水洗下水道●個別LPガス●駐車4台(内車庫2台)●道路/6m●引渡/即日  
●バス停高岡自動車学校前徒歩15分

マルジュウホーム  
免許(11)259 ☎ 21-2177

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。※1坪は3.305785㎡です。