

17 賃貸 家主

高岡市 井口本江 960-4

賃料 **7.8** 万円/月

プレハブ倉庫付
物置・資材置き場

●建物/132㎡ (39.93坪)
●敷金/15,600円
●礼金/1ヶ月

●木造瓦葺2階建 ●S44年4月築 ●上水道 ●水洗浄化槽 ●個別LPガス ●引渡/5月上旬 ●駐車5台可
●バス停井口本江徒歩1分

(株)日動
免許(11)1248 ☎25-6210

18 貸事務所(倉庫付) 媒介

高岡市 京田 478-2

賃料 **23.76** 万円/月

●建物/215.00㎡ (65.00坪)
●敷金/4ヶ月880,000円
●礼金/1ヶ月220,000円

●H8年9月築 ●上水道 ●下水道 ●オール電化 ●引渡/即日 ●駐車5台可
●新高岡駅徒歩9分

(有)大京土地
免許(8)1666 ☎23-7795

19 売地 媒介

高岡市 あわら町 182番1

価格 **1,460** 万円

坪単価 **86,498** 円

●土地/558.00㎡ (168.79坪)
●地目/畑(現況畑) ●第二種中高層 ●上下水道引込可
●建ぺい率60% ●容積率200% ●個別LPガス ●引渡/即日
●バス停大坪町3丁目より徒歩1分

★ゆったり敷地、前後道路、交通便利性に富みます。

(株)金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

20 住宅用地 媒介

高岡市 伏木古府一丁目

価格 **393.84** 万円

坪単価 **80,000** 円

●土地/163.82㎡ (49.55坪)
●価格 **396.4** 万円

★高台につき眺望良し
★既存建物有(解体更地渡し)
★隣地合せての購入相談可

●土地/162.76㎡ (49.23坪)
●地目/宅地 ●上水道 ●水洗下水道 ●60% ●200% ●第一種住居 ●個別LPガス ●引渡/相談
●JR水見線伏木駅まで徒歩15分
※売主は傾斜危険区域の指定者、詳しくはお尋ね下さい。

エステート
免許(8)1671 ☎26-5544

21 住宅用地 媒介

高岡市 大源寺

価格 **480** 万円

坪単価 **70,000** 円

●土地/238.92㎡ (72.27坪)
●地目/宅地 ●上下水道引込済 ●古家付き解体渡し ●調整区域※法34条11号区域自己用住宅建築可能 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●引渡/相談
●バス停福栄町まで徒歩5分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

22 住宅用地 売主

高岡市 守護町1丁目

価格 **580** 万円

坪単価 **51,000** 円

★大雪でも安心県道11号線(脇道)に面する。
★草むしり不要敷地内アスファルト舗装済

●土地/376.00㎡ (113.74坪)
●地目/雑種地 ●市街化調整 ●上水道・水洗下水道引込可
●建ぺい率70% ●容積率400% ●引渡/即日
●バス停守護町より徒歩3分
※都市計画法34条11号指定区域(自己専用住宅建築可)

(株)日動
免許(11)1248 ☎25-6210

23 住宅用地 媒介

高岡市 戸出町6丁目 358

価格 **594** 万円

坪単価 **70,000** 円

●土地/280.37㎡ (84.81坪)
●地目/宅地 ●上下水道引込済 ●集中LPG ●建ぺい率50% ●容積率80% ●第一種低層 ●引渡/即日
●JR城端線戸出駅まで徒歩30分

(有)ハウジングサカイ
免許(9)1606 ☎25-1904

24 住宅用地 媒介

高岡市 木津

価格 **664.8** 万円

坪単価 **145,000** 円

●面積/151.58㎡ (45.85坪)
●地目/宅地 ●第一種中高層 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●上下水道 ●道路6m ●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡やぶなみ駅徒歩1分
※詳細については当該図に付いたします。

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

25 売地 媒介

射水市 片口258

価格 **700** 万円

坪単価 **38,351** 円

●土地/603.38㎡ (182.52坪)
●地目/宅地 ●準工業 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●上下水道引込済 ●個別LPガス ●引渡/相談
※売主に建物解体の後に引き渡します。
●片口農協前バス停まで徒歩6分

中部地所
免許(1)3039 ☎57-0808

26 住宅用地 売主

高岡市 高陵町7-23

●土地/宅地 ●第一種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●上下水道 ●道路4.7m ●引渡/相談
●あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩10分
※上下水道引込済後渡し。販売価格に水道加入金含まず。

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

27 売地 媒介

高岡市 古定塚

価格 **1,171.2** 万円

坪単価 **160,000** 円

●土地/241.99㎡ (73.20坪)
●地目/宅地 ●第一種中高層 ●上水道 ●水洗下水道 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●都市ガス ●引渡/即日
●JR水見線中川駅より徒歩10分

(株)金山不動産
免許(11)1194 ☎24-7707

28 分譲地 売主

高岡市 姫野分譲地

高岡市定住促進住宅団地
支援事業対象団地
50万円の助成金あり

【第2期】好評分譲中!

【区画図】(全区分画)

区画	面積(㎡/坪)	坪単価(円)	販売価格(円)	状況	
1-1	229.52	69.43	105,000	7,486,276	
1-2	183.94	55.64	103,000	5,905,852	
1-3	229.39	69.39	97,000	6,926,896	
1-4	219.48	66.39	98,000	6,697,678	
2-1	229.59	69.45	99,000	7,071,709	
2-2	228.44	69.10	99,000	7,036,524	予
2-3	196.41	59.41	99,000	6,062,320	済
2-4	195.25	59.06	99,000	6,027,131	
2-5	194.93	58.96	99,000	6,017,082	

伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

29 分譲地 売主

高岡市 パルタウン上牧野

高岡市定住促進住宅団地
支援事業対象団地
50万円の助成金あり

【区画図】

区画	面積(㎡/坪)	坪単価(円)	販売価格(円)	状況	
1	182.87	55.31	102,000	5,641,620	済
2	180.44	54.58	98,000	5,348,840	済
3	180.11	54.58	98,000	5,339,040	済
4	180.08	54.47	98,000	5,338,060	済
5	184.29	55.74	103,000	5,741,220	済
6	175.96	53.22	102,000	5,428,440	済
7	179.82	54.39	98,000	5,330,220	済
8	179.57	54.32	98,000	5,323,360	済
9	179.61	54.33	98,000	5,324,340	済
10	183.68	55.56	103,000	5,722,680	済
11	218.39	66.06	98,000	6,473,880	済
12	218.59	66.12	98,000	6,479,760	済
13	256.45	77.50	98,000	7,601,860	済

伊勢住建(株)
免許(6)2246 ☎55-0410

30 分譲地 売主

高岡市 江尻白山町

成美小学校下・志貴野中学校下

【区画図】

区画	面積(㎡/坪)	坪単価(円)	上下水道負担金(円)	販売総額(円)	
I期 1	167.27	50.60	94,000	154,802	4,911,202
II期 B	251.33	76.02	87,000	187,670	6,801,410

(株)新栄地所
免許(6)2130 ☎51-7200

31 分譲地 売主

高岡市 おぎの分譲地

子育て世代もシルバー世代も安心して暮らしやすい街

【区画図】

区画	面積(㎡)	坪単価(円)	販売価格(円)	
A	171.90	52.00	85,000	4,420,000
B	171.90	52.00	75,000	3,900,000
C	177.25	53.61	88,000	4,717,600

マルジュウホーム
免許(11)1259 ☎21-2177

32 分譲地 売主

高岡市 下牧野3057他

●牧野中学校まで徒歩9分(約700m)
●牧野駅まで徒歩2分(約700m)

●宅地面積/155.52㎡-306.09㎡ (47.04坪-92.59坪)
●販売区画数/6区画 ●今回販売区画数/2区画 ●市街化区域 ●第一種中高層 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●上水道 ●高岡市営水道 ●排水/公共下水道 ●ガス/個別LPガス ●電気/北陸電力 ●ガス/個別LPガス ●引渡/相談 ●バス停下牧野東口徒歩5分

中部地所
免許(1)3039 ☎57-0808

33 分譲地 売主

高岡市 立野美鳥町3丁目21-5

●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/6mアスファルト舗装(宅地内、消雪装置付) ●上水道 ●下水道 ●ガス/個別LPガス ●あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約9分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

34 分譲地 代理

射水市 東太閤山(土代)

東太閤山(土代地区)に
分譲4区画誕生!

●敷地面積/603.97㎡ (182.70坪)
●延床面積/102.24㎡ (30.93坪)
●木造瓦葺2階建 ●H3年12月 (築26年) ●上水道 ●下水道 ●個別LPガス ●道路幅員/4.1m(東側)、6.0m(南側) ●交通/土代バス停徒歩2分 ●駐車/4台可
●取引形態/媒介 ●引渡/相談 ●分筆登記により寸法面積に変更あり ●南側道路は売主により拡幅工事を行います

●土地/603.97㎡ (182.70坪) ●価格 **1,500** 万円(消費税不要)

●④号地 価格 **1,500** 万円(消費税不要)

●中古住宅付き

コンフォート
免許(1)2909 ☎54-5412

35 分譲地 売主

高岡市 エミスタウン野村

全5区画
建築条件なし

NEW お申込受付中!!

●野村小学校 ●約170m
●ひかり幼稚園 ●約160m
●サンコ野村本店 ●約700m
●クリのアオキ野村店 ●約450m
●ファミリーマート高岡野村店 ●約650m
●沼内科 ●約550m

中部地所
免許(8)1767 ☎26-8600