

# NIJINET

インターネット物件情報モール  
リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET 検索

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

\*本日発売\*

# 4月号

● 広告有効期限 ●  
2018 4/21 ▶ 5/18

### 1 新築住宅

高岡市 立野美鳥町 3丁目 21

アクアウエスト分譲地内

①号地 価格 **2,038万円** (消費税込)

エアコン4台付!

敷地面積/169.40㎡(51.24坪)  
建物面積/108.25㎡(32.74坪)

●木造瓦葺2階建●道路幅員/6mアスファルト舗装(宅内、消雪装置付) ●上下水道●交通/あいの風とやま鉄道西高岡駅まで徒歩約9分

### オープンハウス

4/21日(土)・22日(日)  
AM10:00~PM4:00

価格 **1,877万円** (消費税込)

制震装置付高気密高断熱住宅!  
全室エアコン付!

敷地面積/169.79㎡(51.36坪)  
建物面積/100.00㎡(30.25坪)

●高岡市定住促進住宅団地 助成金50万円  
●住宅瑕疵保険(10年) ●白あり補償(10年)  
●すまい給付金 30万円 ●地震性能保証(20年) ●地盤保証(20年)

### 4号地

価格 **47,975円** (消費税込)

ボナス支払いなし 月々の返済額  
住宅ローン2,040万円借入(35年返済)  
金利0.4%(2年固定金利)

●ボナス支払いなし 月々の返済額  
住宅ローン1,880万円借入(35年返済)  
金利0.4%(2年固定金利)

●ボナス支払いなし 月々の返済額  
住宅ローン1,880万円借入(35年返済)  
金利0.4%(2年固定金利)

●ボナス支払いなし 月々の返済額  
住宅ローン1,880万円借入(35年返済)  
金利0.4%(2年固定金利)

●ボナス支払いなし 月々の返済額  
住宅ローン1,880万円借入(35年返済)  
金利0.4%(2年固定金利)

### 2 中古住宅

高岡市 蓮花寺 682-7

価格 **1,998万円** (消費税込)

★水周り設備一新! リフォーム済住宅!  
★全室6帖以上の広々5LDKの美邸!  
★駐車場スペースは並列4台可能!

敷地面積/184.13㎡ 建物面積/130.83㎡

●木造2階建●H6年1月完成●道路幅員/北6m 南6m  
●上水道●下水道●個別LPガス●駐車3台以上  
●引渡/即日●交通/あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩約33分

### オープンハウス

4/21日(土)・22日(日)  
AM11:00~PM3:00

価格 **200万円** (消費税不要)

●土/70.35㎡(21.28坪)  
●建物/52.52㎡(15.88坪)  
●木造瓦葺2階建●S47年4月築●上水道  
●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日可  
●バス停旭ヶ丘まで徒歩5分

●リノベーション住宅  
●キッチン新品

### 3 中古住宅

高岡市 角106番74号

価格 **1,800万円** (消費税込)

敷地面積/247.93㎡(74.99坪)  
建物面積/160.30㎡(48.49坪)

●木造瓦葺2階建●S62年7月築●上水道●下水道●駐車3台(内車庫2台) ●引渡/即日  
●道路/6.5m ●交通/バス停下田まで徒歩6分

### オープンハウス

4/21日(土)・22日(日)  
AM10:00~PM4:00

★インナーガレージ2台  
★住宅瑕疵保険付住宅ローン控除  
住まい給付金対応  
★平成30年4月内装設備リフォーム!  
★生活利便よし

敷地面積/247.93㎡(74.99坪)  
建物面積/160.30㎡(48.49坪)

●木造瓦葺2階建●S62年7月築●上水道●下水道●駐車3台(内車庫2台) ●引渡/即日  
●道路/6.5m ●交通/バス停下田まで徒歩6分

### 4 新築住宅

高岡市 福岡町福岡

A棟 価格 **1,900万円** (消費税込)  
B棟 価格 **2,200万円** (消費税込)

敷地面積/147.50㎡(44.61坪)  
建物面積/97.70㎡(29.55坪)

●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●上水道  
●水洗下水道●個別LPガス●道路3.9m  
●駐車2台●引渡/H30年6月末頃

### 5 中古住宅

高岡市 旭ヶ丘

価格 **200万円** (消費税不要)

●土/70.35㎡(21.28坪)  
●建物/52.52㎡(15.88坪)  
●木造瓦葺2階建●S47年4月築●上水道  
●水洗下水道●個別LPガス●引渡/即日可  
●バス停旭ヶ丘まで徒歩5分

●リノベーション住宅  
●キッチン新品

### 6 中古住宅

高岡市 戸出 6丁目455

価格 **795万円** (消費税不要)

敷地面積/294.48㎡(89.08坪)  
建物面積/103.97㎡(31.45坪)

●木造瓦葺平屋●S50年11月築  
●道路幅員/6m ●上・下水道●都市ガス  
●駐車2台●引渡/即日  
●交通/バス停戸出団地まで徒歩4分

### 7 中古住宅

射水市 太閤山 5丁目47

価格 **1,495万円** (消費税込)

敷地面積/196.55㎡(59.45坪)  
建物面積/130.04㎡(39.33坪)

●木造瓦葺2階建●S57年12月築  
●道路幅員/6m ●上・下水道●個別LPガス  
●駐車1台●引渡/即日●H30年4月リフォーム済  
●交通/太閤山相撲場前バス停まで徒歩4分

### 8 中古住宅

高岡市 福岡町福岡新246-6

価格 **2,360万円** (消費税不要)

敷地面積/213.93㎡(64.71坪)  
建物面積/108.75㎡(32.89坪)

●木造瓦葺2階建●H26年12月新築●上下水道  
●オール電化●道路幅員/6m(南向) ●駐車3台 ●福岡小学校450m ●エアコン・食器棚  
●カーテン・物置(外)付 ●引渡/相談  
●交通/あいの風とやま鉄道福岡駅まで徒歩約13分

### (有)ハウジングサカイ

おしゃべりな階段とスキップフロアの  
おしゃれな築3年の住宅!

●木造瓦葺2階建●S44年4月築●上水道●水洗浄化槽  
●個別LPガス●引渡/5月上旬●駐車5台可  
●バス停井口本江徒歩1分

### 9 中古マンション

高岡市 新成町 レジデンス新成402号

価格 **250万円** (消費税不要)

●専有面積/119.63㎡(36.18坪)  
●バルコニー/4.58㎡(1.38坪)  
●鉄筋コンクリート11階建(所在階6階)  
●S63年12月築●上下水道  
●都市ガス●引渡/相談  
●広小路バス停まで徒歩3分

### 10 中古住宅

高岡市 伏木古府 伏木タウンハウス

価格 **250万円** (消費税不要)

●土地/5620.47㎡(1700.19坪)  
●建物/52.52㎡(15.88坪) ●積分10000分の287  
●木造瓦葺2階建●S56年4月築●駐車1台  
●上水道●水洗下水道●集中LPガス  
●引渡/即日可 ●管理代1000円/月  
●バス停社会保険病院前まで徒歩7分

### 11 中古住宅

高岡市 波岡

価格 **500万円** (消費税不要)

●土地/148.71㎡(44.98坪)  
●建物/161.12㎡(48.73坪)  
●木造瓦葺2階建●上水道  
●水洗下水道●S44年5月築●個別LPガス  
●道路/4m ●駐車2台●引渡/即日  
●バス停長江まで徒歩3分

### 12 中古住宅

射水市 港町 25-12

価格 **680万円** (消費税不要)

●鉄筋コンクリート4階建●S54年4月築  
●上・下水道●駐車1台●道路/6m●引渡/相談  
●バス停古新町郵便局前まで徒歩2分

### 13 中古マンション

高岡市 広小路 2-6 信楽ドムス広小路

価格 **1,450万円** (消費税込)

●専有面積/119.63㎡(36.18坪)  
●バルコニー/4.58㎡(1.38坪)  
●鉄筋コンクリート11階建(所在階6階)  
●S63年12月築●上下水道  
●都市ガス●引渡/相談  
●広小路バス停まで徒歩3分

### 14 貸家

高岡市 井口本江 960-4

賃料 **7.8万円/月**

●建物/132㎡(39.93坪)  
●敷金/15,600円  
●礼金/1ヶ月  
●木造瓦葺2階建●S44年4月築●上水道●水洗浄化槽  
●個別LPガス●引渡/5月上旬●駐車5台可  
●バス停井口本江徒歩1分