



# NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索



富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

|              |              |          |
|--------------|--------------|----------|
| マルジュウホーム     | 高岡市野村1620    | ☎21-2177 |
| 中部地所         | 高岡市大手町17-22  | ☎23-4032 |
| エステート        | 高岡市中川園町7-1   | ☎26-5544 |
| (株)日動        | 高岡市問屋町26     | ☎25-6210 |
| (有)ハウジングサカイ  | 高岡市清水町3-4-29 | ☎25-1904 |
| (有)大京土地      | 高岡市下伏間江365-3 | ☎23-7795 |
| (株)金山不動産     | 高岡市広小路4-14   | ☎24-7707 |
| 伊勢住建(株)      | 射水市戸破3523    | ☎55-0410 |
| (株)エコフィール    | 高岡市姫野530-1   | ☎84-9580 |
| (株)新栄地所      | 射水市小島581-1   | ☎51-7200 |
| コンフォート       | 高岡市赤祖父707    | ☎54-5412 |
| (株)栄進不動産     | 高岡市荻布36-1    | ☎26-8600 |
| かすみ不動産(株)    | 高岡市問屋町45     | ☎21-7833 |
| リアルプランニング(株) | 砺波市栄町 3-2    | ☎55-6554 |
| (株)リボン       | 射水市三ヶ 2279-6 | ☎57-0808 |

● 広告有効期限 ●  
2018 2/17 ▶ 3/16

## 1 新築住宅 売主

高岡市 立野美鳥町 3丁目 21

**アクアウエスト** 分譲地内  
4号地 価格 **1,877万円** (消費税別)  
全室エアコン付!

- 敷地面積/169.79㎡(51.36坪)
- 建物面積/100.00㎡(30.25坪)
- 木造瓦葺2階建●H30年2月完成予定●道路幅員/6mアスファルト舗装(宅地内、消雪装置付)
- 上水道/公営上水道●汚水・雑排水/公共下水道●駐車2台以上
- 交通/あいの風とやま鉄道西高岡駅まで徒歩約9分

**オープンハウス**  
2/17日(土)・18日(日)  
AM10:00~PM4:00

制震装置付  
高気密高断熱  
住宅!

前面道路  
融雪装置付!

■高岡市定促進住宅団地支援事業対象団地  
助成金50万円

■新婚家庭利子補給 補給金20万円

■すまい給付金 30万円

■住宅瑕疵保険 (10年)

■白あり補償 (10年)

■地盤保証 (20年)

■地震性能保証 (20年)

4号地・資金計画例 月々の返済額 **47,975円**

●ボーナス支払いなし  
●住宅ローン1,880万円借入(35年返済)  
●金利0.4%(2年固定金利)

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**2 未入居住宅 売主**

能町南2丁目 101-9 (A棟)  
高岡市 水見市 諏訪野 16-9 (No.8)

**2会場オープンハウス 2/18日** AM10:00~12:00 PM1:00~4:00

新生活応援 30万円分の家電or家具 & 引越費用10万円を贈呈!!

水見市諏訪野会場 価格 **2,280万円** (消費税別)

住宅ローン等についても  
お気軽にご相談ください!!

即入居可 (4LDK)

返済計画例  
2,280万円借入  
35年返済 2年固定 金利0.4%  
月々 **58,183円**  
ボーナス払い0円

即入居可 (4LDK)

返済計画例  
2,580万円借入  
35年返済 2年固定 金利0.4%  
月々 **65,839円**  
ボーナス払い0円

オール電化

- 土地/174.95㎡ (52.92坪)
- 建物/107.66㎡ (32.56坪)
- 木造2階建ガルバリウム鋼板平葺
- 公共上下水道●オール電化 (IH・エコキュート)●道路/6m●駐車/4台
- H28年3月築●引渡/即日
- 交通/バス諏訪野より徒歩6分

高岡市能町南2丁目会場 価格 **2,580万円** (消費税別)

即入居可 (4LDK)

返済計画例  
2,580万円借入  
35年返済 2年固定 金利0.4%  
月々 **65,839円**  
ボーナス払い0円

オール電化

- 土地/157.78㎡ (47.72坪)
- 建物/117.02㎡ (35.39坪)
- 木造2階建ガルバリウム鋼板平葺
- 公共上下水道●オール電化 (IH・エコキュート)●道路/6m●駐車/3台
- H28年11月築●引渡/即日
- 交通/JR能町駅徒歩7分

(株)栄進不動産  
免許(8)1767 ☎26-8600

## 3 中古住宅 売主

高岡市 石瀬 560-2

**オープンハウス**  
2/17日(土)・18日(日)  
AM10:00~PM4:00

価格 **1,050万円** (消費税別)

★リフォーム住宅

★瑕疵担保保証  
★白アリ保証

■内装・外装  
キッチン・トイレ・洗面台新品・畳・照明器具他

- 土地/152.65㎡(46.17坪)
- 建物/112.62㎡(34.06坪)
- 木造瓦葺2階建
- H27年7月築●上水道●水下水道●個別LPガス●駐車/2台●道路幅員6.0m●引渡/相談
- バス停向陵高校前徒歩約3分

マルジュウホーム  
免許(10)1259 ☎21-2177

**4 中古住宅 売主**

高岡市 荻布 634-2

**オープンハウス**  
2/17日(土)・18日(日)  
AM10:00~PM4:00

価格 **1,150万円** (消費税別)

★リフォーム住宅 ★南西の角地

■平成30年1月リフォーム  
オール電化・流し台セット・断熱外壁塗装・ペアガラス・配管・取壊取替等

- 土地/336.25㎡(101.71坪)
- 建物/156.15㎡(47.23坪)
- 木造瓦葺2階建●S39年8月築●上水道●水下水道●駐車/3台(内車庫1台)●道路幅員5.0m
- 引渡/即日
- 万葉線電停新能徒歩約3分

マルジュウホーム  
免許(10)1259 ☎21-2177

**5 新築住宅 媒介**

射水市 戸破

価格 **2,180万円** (消費税別)

小杉小学校まで徒歩3分

カーポート付

敷地面積/174.60㎡(52.81坪)

建物面積/91.08㎡(27.55坪)

- 木造ガルバリウム鋼板2階建●H29年9月新築
- 上水道●水下水道●オール電化●駐車3台(内車庫2台)●道路/6mアスファルト舗装
- 引渡/即日●バス停小杉小学校前徒歩1分

コンフォート  
免許(1)2909 ☎54-5412

**6 中古住宅 媒介**

高岡市 五十里西町17

価格 **450万円** (消費税不要)

★H22年頃・キッチン・洗面化粧台・トイレ交換

- 土地/234.32㎡(70.88坪)
- 建物/193.21㎡(58.44坪)
- 木造瓦葺2階建●S47年8月新築●上水道(井戸使用可)
- 水下水道●個別LPガス●道路幅員6m
- 駐車/1台(内車庫1台)●引渡/H30年3月末頃
- バス停須田徒歩3分●調整区域・法34条11号区域

リアルプランニング(株)  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

**7 中古住宅 媒介**

射水市 草岡町 2丁目 5-7

価格 **870万円** (消費税不要)

- 土地/424.78㎡ (128.49坪)
- 建物/151.07㎡ (45.69坪)
- 木造鉄葺2階建
- 木造平屋建●S45年11月新築●上水道
- 水下水道●個別LPガス●駐車1台(車庫1台)●道路幅員6m●昭和63年5月築
- 引渡/即日●バス停草岡町前徒歩2分

かすみ不動産(株)  
免許(1)2984 ☎21-7833

**8 中古マンション 媒介**

射水市 立町 1345番 あゆの風センター

価格 **980万円** (消費税別)

あゆの風センター1407号室

敷地面積/2,239.97㎡(677.59坪)

専有面積/82.14㎡(24.84坪)

- 鉄筋コンクリート5階建(所在階4階)
- 公共上下水道●H9年11月築●都市ガス
- 駐車1台●道路/10m●引渡/即日
- 放生津小学校・新湊中学校校下
- バス停あゆの風センター口徒歩1分

(株)エコフィール  
免許(3)2784 ☎84-9580

## 9 中古マンション 媒介

射水市 放生津

価格 **1,188万円** (消費税別)

★LDK床暖房 設備付き

★H25年4月新築

- 土地/1,601.37㎡(484.41坪)
- 専有面積/37.82㎡(11.44坪)
- 鉄筋コンクリート4階建(所在階4階)
- 公共上下水道●個別LPガス●駐車1台
- 道路/6m●引渡/相談●放生津小学校・新湊中学校下●バス停から橋北口徒歩3分

(株)エコフィール  
免許(3)2784 ☎84-9580

**10 中古住宅 媒介**

高岡市 大源寺

価格 **480万円** (消費税不要)

- 土地/238.92㎡(72.27坪)
- 建物/133.64㎡(40.43坪)
- 木造平屋建●S45年11月新築●上水道
- 水下水道●個別LPガス●駐車1台(車庫1台)●道路幅員5.5m●引渡/即日
- バス停福栄町徒歩5分

(有)ハウジングサカイ  
免許(8)1606 ☎25-1904

**11 中古マンション 売主**

水見市 柳田 863-1 サンライズ 海浜公園

価格 **1,180万円** (消費税別)

海と立山連峰 景色良好 ペット飼育可

- 専有面積/72.25㎡(21.85坪)
- バルコニー/7.92㎡(2.39坪)
- 鉄筋コンクリート6階建(所在階6階)●太陽光発電システム設置●H23年11月築●上水道●オール電化●引渡/相談●高城中学校前バス停まで徒歩10分

中部地所  
免許(9)1558 ☎23-4032

**12 中古住宅 媒介**

高岡市 京田 105番

価格 **1,550万円** (消費税不要)

★北陸新幹線高岡駅から徒歩12分

★しっかりとした和風住宅

★駅南ライフが楽しめる立地です

- 土地/257.49㎡(77.89坪)
- 建物/180.02㎡(54.45坪)
- 木造瓦葺2階建●S59年7月築●井戸●公共上下水道●駐車2台●道路幅員7.7m●引渡/即日
- バス停京田まで徒歩2分

(有)大京土地  
免許(8)1666 ☎23-7795

**13 中古住宅 媒介**

砺波市 小杉 396-5

価格 **1,680万円** (消費税不要)

★砺波北部小学校下

★大規模リフォーム中

- 土地/237.93㎡(71.97坪)
- 建物/113.42㎡(34.30坪)
- 木造瓦葺2階建●S58年10月築●上水道
- 水下水道●個別LPガス●道路幅員6m●駐車3台(内車庫2台)●引渡/H30年3月末頃
- バス停小杉徒歩3分

リアルプランニング(株)  
免許(1)3026 ☎0763-55-6554

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。