

32 売地 媒介
射水市 三日曾根6-4
価格 **368.06**万円
3,305.124㎡ (1坪) 単価 **104,000**円
3LDK駐車2台の参考プラン
ご提示できます！
●土地/117.00㎡(35.39坪)
●地目/田●第一種中高層●60%●200%
●引渡/相談●上下水道引込可●個別LPガス
●引込工事主負担
●万葉線西新湊まで徒歩3分
(株)リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

33 住宅用地 媒介
高岡市 伏木古府一丁目
価格 **393.84**万円 3,305.124㎡ (1坪)
高台につき眺望良し 単価 **80,000**円
道路幅員4.5m
●土地/162.76㎡(49.23坪)
●地目/宅地●上水道●水洗下水道
●60%●200%●第一種住居
●個別LPガス●引渡/相談
●J R 水見線伏木駅まで徒歩15分
※急傾斜危険区域の指定有。詳しくはお尋ね下さい。
エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

34 住宅用地 媒介
高岡市 長慶寺
価格 **403.9**万円 単価 **65,000**円
3,305.124㎡ (1坪)
道幅 4.7m
●土地/205.45㎡(62.14坪)
●地目/宅地●上下水道引込済●調整区域
●建ぺい率/70%●容積率/280%●道路4.7m
●引渡/相談●西条小学校●西部中学校校下
●バス停長江口まで徒歩6分
※調整区域・法34条1号区域
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

35 住宅用地 媒介
射水市 海老江練合
価格 **500**万円 単価 **65,011**円
3,305.124㎡ (1坪)
石畳のはまなすガーデン地内!!
東明小学校まで徒歩3分!!
●土地/254.27㎡ (76.91坪)
●地目/宅地●第一種住居●公共上下水道引込済
●60%●200%●個別LPガス●道路/6m
●引渡/相談
●バス停練合徒歩3分
(株)栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

36 住宅用地 媒介
高岡市 守護町2丁目
価格 **502**万円 単価 **50,000**円
3,305.124㎡ (1坪)
●土地/332.0㎡ (100.43坪)
●地目/田●現況宅地●上水道●水洗下水道
●60%●200%●第一種中高層
●個別LPガス●引渡/地目変更登記完了後
●バス停守護町2丁目まで徒歩5分
※埋蔵文化財発見地内
エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

37 売地 媒介
高岡市 石瀬260-5
価格 **550**万円 単価 **80,929**円
3,305.124㎡ (1坪)
●土地/224.69㎡(67.96坪)
●地目/宅地●第一種中高層●上水道●水洗下水道
●60%●200%●個別LPガス●引渡/即日
●野村小学校●芳野中学校校下
●バス停向陵高校前徒歩3分
かすみ不動産(株)
免許(1)2984 ☎21-7833

38 売地 媒介
高岡市 下牧野331番2
価格 **578.68**万円
3,305.124㎡ (1坪) 単価 **40,000**円
価格見直ししました!
●土地/478.27㎡(144.67坪)
●地目/宅地●第一種中高層●上下水道
●60%●200%●個別LPガス●引渡/即日
●バス停下牧野東口徒歩6分
(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

39 住宅用地 媒介
高岡市 中保1486-1他
価格 **700.66**万円 3,305.124㎡ (1坪)
水道加入金 89,400円含む 単価 **115,000**円
●土地/198.86㎡(60.15坪)
●地目/宅地●上水道●水洗下水道
●60%●70%●第一種中高層
●個別LPガス●引渡/即日
●あいの風とやま鉄道西高岡駅徒歩10分
エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

40 売地 媒介
射水市 緑町
価格 **879.6**万円 単価 **120,000**円
3,305.124㎡ (1坪)
●土地/242.33㎡ (73.30坪)
●地目/田、宅地●第一種中高層●60%
●200%●引渡/相談●上下水道引込可
●引込工事主負担●西側接道●位置指定道路
●個別LPガス
●第一イン新湊前バスまで徒歩4分
(株)リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

41 分譲地 売主
高岡市 桜ガーデン博労本町
NEW 受付開始
10月完成予定
3区画 建築条件なし
高岡市まちなか居住支援事業対象地
補助金 最大100万円
住宅新築等、要件があります。
- 目の前は桜並木です -
●生活概要
・パロ高岡本店.....約728m
・ロゾン高岡清水町店.....約506m
・V drug高岡本店.....約883m
・南星中学校.....約1,213m
・博労小学校.....約245m
・高岡保育園.....約490m
・厚生連高岡病院.....約738m
・バス停高岡市ふれあい福祉センター.....約36m
[生活概要]
●区画 面積㎡(坪) 3.3㎡当り 販売価格
1 200.69㎡(60.7坪) 185,000円 **11,229,500**円
2 200.69㎡(60.7坪) 185,000円 **11,229,500**円
3 200.70㎡(60.7坪) 185,000円 **11,229,500**円
分譲地概要
●所在地/高岡市博労本町218●総合計画/602.09㎡●販売区画数/全3区画●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%
●電気/北陸電力●ガス/LPG各戸設置●道路/市道11.5m(全面アスファルト舗装・路肩有)●上水道/公共上下水道引込済
●別添加入金89,400円●排水/公共下水道引込済●用途地域/第一種住居

42 分譲地 売主
高岡市 立野美鳥町3丁目
高岡市定住促進住宅団地 支援事業対象団地
助成金 50万円支給あり
アクアウエスト
●概要
●所在地/高岡市立野美鳥町3丁目21番地●開発総面積/1,763.00㎡●宅地面積/1区画:169.47㎡~169.67㎡(51.27坪~51.33坪) ●販売総区画数/8区画
●用途地域/第一種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6mアスファルト舗装(宅地内、消雪装置付) ●上水道/公営上水道●汚水・雑排水/公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別プロパンガス●交通/あいの風とやま鉄道西高岡駅まで徒歩約9分●開発許可番号/高岡市指令建指第210号●工事完了予定/平成29年8月下旬●取引形態/売主
●価格表
区画	面積(㎡)	面積(坪)	販売単価(円)	販売総額(円)
1	169.47	51.27	102,000	5,229,540
2	169.49	51.28	97,000	4,974,160
3	169.48	51.27	97,000	4,973,190
4	169.67	51.33	97,000	4,979,010
5	169.49	51.28	102,000	5,230,560
6	169.47	51.27	98,000	5,024,460
7	169.47	51.27	98,000	5,024,460
8	169.47	51.27	98,000	5,024,460
※販売価格は土地価格に負担金(水道加入金89,400円)を含めたものです。

43 住宅用地 媒介
高岡市 南幸町312番6外
高岡市まちなか支援金あり
最大180万円
価格 **780**万円
3,305.124㎡ (1坪) 97,597円
28.23m
羽広2丁目
南幸町線沿い
●土地/
264.20㎡(79.92坪)
●地目/宅地
●上下水道引込済
●都市ガス●近隣商業
●建ぺい率80%●容積率300%●道路幅11m
●引渡/相談●博労小学校●南星中学校校下
●バス停博労町まで徒歩1分
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

大切な不動産の
価格査定を
いたします。
急な買取にも
対応致します。
(即日買取も可能)
お気軽に
お問合せ・ご相談
ください。
中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

44 分譲地 売主
高岡市 守護町一丁目
Glad Place Manyo
全9区画
只今好評分譲中!
●概要
●所在地/高岡市守護町一丁目408番1他
●宅地面積/172.57㎡~173.57㎡(52.20坪~52.50坪) ●総販売区画数/9区画
●今回販売区画数/3区画●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●上水道/高岡市営水道●排水/公共下水道●ガス/個別LPガス●電気/北陸電力●道路/6mアスファルト舗装●負担金/土地販売価格に含まれます。●開発許可番号/高岡市指令建指第248号●売主/株金山不動産
●価格表
区画	面積(㎡)	面積(坪)	販売単価(円)	販売総額(円)
②	173.45	52.46	97,000	5,088,620
③	173.40	52.45	97,000	5,087,650
⑧	172.59	52.20	98,000	5,115,600

高岡市定住促進住宅団地 支援事業対象団地 助成金 50万円支給あり
●交通/加越能バス守護町2丁目バス停徒歩約4分
●教育/旧市立二上保育園.....240m
万葉なつかし保育園.....1,100m
万葉小学校.....980m
志貴野中学校.....2,200m
富山大学芸術文化学部.....1,380m
●公共施設/城山温泉.....120m
●公共機関/高岡市立郵便局.....400m
●買い物/ヒラキストア大坪店.....1,350m
クリのアオキ大坪店.....1,350m
ジョーシン高岡店.....1,350m
スポーツアルペン高岡店.....1,350m
●医療機関/万葉歯科医院.....950m
吉田内科小児科.....1,300m
高岡市民病院.....2,700m
●価格表
区画	面積(㎡)	面積(坪)	販売単価(円)	販売総額(円)
②	173.45	52.46	97,000	5,088,620
③	173.40	52.45	97,000	5,087,650
⑧	172.59	52.20	98,000	5,115,600

45 売地 媒介
高岡市 出来田55-30
価格 **1,000**万円
3,305.124㎡ (1坪) 単価 **125,016**円
約19.5m
約15.8m
●土地/264.45㎡(79.99坪)
●地目/宅地●一種住居●上水道●水洗下水道
●60%●200%●個別LPガス●引渡/即日
※地役権設定あり
●J R 新高岡駅徒歩26分
かすみ不動産(株)
免許(1)2984 ☎21-7833

46 分譲地 売主
高岡市 江尻白山町
只今好評分譲中!
成美小学校下、志貴野中学校下。
●概要
●所在地/富山県高岡市江尻白山町78●販売区画数/1期2区画・2期2区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%
●容積率/200%●道路幅員/6mアスファルト舗装●上水道/高岡市公営上下水道●下水道/公共下水道●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス
●売主/新●建ぺい率/60%●容積率
●万葉線旭ヶ丘電停まで徒歩約8分
●価格表
期	区画	面積(㎡/坪)	3.3㎡当り	上下水道負担金(円)	販売総額(円)
1期	1	167.27㎡(50.60坪)	113,000	154,802	5,872,602
2期	予	251.33㎡(76.02坪)	102,000	187,670	7,941,710

只今好評分譲中!
成美小学校下、志貴野中学校下。
江尻白山町分譲地
●概要
●所在地/高岡市能町字小橋1688番2●販売区画数/4区画
●地目/宅地●用途地域/工業●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路/6m●電気/北陸電力●個別LPガス
●公共上下水道 (負担金89,400円/区画) ●バス/即日
●公共下水道 (負担金250,000円/区画) ●引渡/即日
●交通/あいの風とやま鉄道能町駅徒歩約8分
(株)新栄地所
免許(6)2130 ☎51-7200

47 分譲地 売主
高岡市 能町ことい分譲地
大型団地の一角の
NEWタウン!!
能町小学校まで徒歩約9分
●所在地/高岡市能町字小橋1688番2●販売区画数/4区画
●地目/宅地●用途地域/工業●建ぺい率/80%●容積率/200%●道路/6m●電気/北陸電力●個別LPガス
●公共上下水道 (負担金89,400円/区画) ●バス/即日
●公共下水道 (負担金250,000円/区画) ●引渡/即日
●交通/あいの風とやま鉄道能町駅徒歩約8分
(株)栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

48 住宅用地 売主
氷見市 伊勢大町2丁目
価格 **1,420**万円 単価 **69,782**円
3,305.124㎡ (1坪)
●土地/672.72㎡ (203.49坪)
●地目/宅地●近隣商業●公共上下水道引込済
●80%●300%●個別LPガス●引渡/即日
●水見線水見駅徒歩8分
(株)栄進不動産
免許(8)1767 ☎92-7200