

紙面もワイドに!情報・エリアもワイドに!!充実の不動産情報

虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団



NIJINET

http://www.nijinokai.jp

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索



富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中山園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建㈱	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市小島581-1	☎51-7200
コンフォート	高岡市赤祖父707	☎54-5412
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600
かすみ不動産㈱	高岡市問屋町45	☎21-7833
リアルプランニング㈱	砺波市栄町3-2	☎55-6554
㈱リボン	射水市三ヶ2279-6	☎57-0808

●広告有効期限●
2017 8/19 ▶ 9/15

新築分譲住宅2棟同時販売!

★オール電化(HH・エコキュート)★スタディーカウンター付

オープンハウス
8/19日(土)・20日(日)
AM10:00~PM4:00

1 新築住宅 媒介
高岡市 石瀬

A棟 所在地/高岡市石瀬445-1 (消費税込)
価格 **1,998万円**

■土地/131.96㎡(39.92坪)
■建物/90.20㎡(27.28坪)

概要 ●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●上水道●下水道●道路幅員9m●接道/西●駐車2台可●平成29年7月完成●引渡/即日●野村小学校・芳野中学校校下●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率60%●容積率200%●取引形態/媒介●施工/㈱プロデュース●バス停上石瀬徒歩2分

B棟 所在地/高岡市石瀬445-8 (消費税込)
価格 **1,998万円**

■土地/127.76㎡(38.65坪)
■建物/90.20㎡(27.28坪)

概要 ●木造ガルバリウム鋼板葺2階建●上水道●下水道●道路幅員9m●接道/西●駐車2台可●平成29年7月完成●引渡/即日●野村小学校・芳野中学校校下●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層●建ぺい率60%●容積率200%●取引形態/媒介●施工/㈱プロデュース●バス停上石瀬徒歩2分

構造・保証
・長期固定金利ローン(フラット35SタイプA仕様)
・地盤保証20年・建物瑕疵保証10年
・白アリ保証10年・吹付け断熱
・べた基礎・金属サイディング(3面)
・柱(4寸角)

設備
・高断熱ペアガラスサッシ・スマートキー玄関ドア
・カメラ付ドアホン(子供機)
・オール電化(HH・エコキュート)
・全室LED照明・高効率エアコン1台
・自動お掃除ロボット型トイレ
・壁面システム収納・食器洗い乾燥機付キッチン
・暖房乾燥機付バス・ワックス不要フロア
・家具・カーテン付
(TVボード、ソファ、ダイニングセット)

資金計画例
月々の返済額 **47,907円**
・ボーナス支払いなし・金利0.33%(2年固定金利)
・住宅ローン1,900万円借入・頭金98万円(35年返済)
※上記はあくまで計画例であり、詳しくは借入条件によって異なります。●借入限度額超過不可

2 中古住宅 媒介
高岡市 横田町2丁目

価格 **200万円** (消費税別)

●土地/101.53㎡(30.71坪)
●建物/103.18㎡(31.21坪)
●木造瓦葺2階建
●S46年5月築
●上水道
●水洗下水道
●集中LPガス
●道路4.5m
●引渡/即日

●バス停長楽寺徒歩3分

かすみ不動産(株)
免許(1)2984 ☎21-7833

3 新築住宅 媒介
射水市 戸破

A棟 価格 **2,230万円** (消費税込)

B棟 価格 **2,180万円** (消費税込)

C棟 価格 **2,180万円** (消費税込)

小杉小学校まで徒歩3分、全棟カーポート付!

●敷地面積/174.81㎡(52.88坪) ●敷地面積/174.60㎡(52.81坪) ●敷地面積/174.02㎡(52.64坪)
●建物面積/90.80㎡(27.47坪) ●建物面積/91.08㎡(27.55坪) ●建物面積/92.74㎡(28.05坪)

分譲住宅 9月完成予定 一挙3棟販売予約開始!

●木造ガルバリウム鋼板2階建●上水道
●水洗下水道●オール電化●駐車3台
(内車庫2台)●道路/6mアスファルト舗装
●引渡/平成29年9月中旬予定
●バス停小杉小学校前徒歩1分

コンフォート
免許(1)2909 ☎54-5412

4 未入居分譲住宅 媒介
高岡市 木津新町

価格 **2,200万円** (消費税込)
●土地6,880,000円 ●建物4,000,000円 ●消費税1,120,000円

●オール電化
●エコキュート
●食洗機付
●カーテン(引込窓)

●LED照明(全室)
●エアコン(リビング)
●アルミカーポート付
(2台用タイプ)積雪150cm対応

子育てで生活環境整っています。

●敷地面積/155.78㎡(47.12坪) ●延床面積/96.03㎡(29.09坪)
●1F/47.19㎡(14.27坪) ●2F/48.84㎡(14.77坪) ●カーポート/28.74㎡(8.69坪)
●所在地/高岡市木津1567-1(分譲5号地)●木造2階建ガルバリウム鋼板葺
●用途地域/第一種中高層●公営上下水道
●公共下水道●電気/北陸電力

コンフォート
免許(1)2909 ☎54-5412

オープンハウス
8/19日(土)・20日(日)
AM10:00~PM4:00

●土地/69.42㎡(20.99坪)
●建物/71.15㎡(21.52坪)
●木造瓦葺2階建●S56年10月築●道路幅員6m
●公共上下水道●個別LPガス●引渡/即日可

●JR水見線伏木駅まで徒歩5分

マルジュウホーム
免許(10)1259 ☎21-2177

5 新築住宅 売主
高岡市 戸出町7丁目

価格 **1,580万円** (消費税込)

H29年7月リフォーム
住宅瑕疵保険付き

●敷地面積/248.52㎡(75.17坪)
●延床面積/148.50㎡(44.92坪)

●木造瓦葺2階建●H8年6月築●上水道
●水洗下水道●集中LPガス●駐車3台
●道路幅員6.0m●引渡/即日
●バス停戸出町徒歩10分

オープンハウス
8/19日(土)・20日(日)
AM10:00~PM4:00

●土地/157.78㎡(47.73坪)
●建物/117.09㎡(35.42坪)
●木造2階建ガルバリウム鋼板立平葺●公共上下水道
●オール電化(HH・エコキュート)●道路/8m×6m
●駐車/3台●引渡/即日 ●交通/JR能町駅徒歩7分

●安心の保証
●地盤20年保証
●新築住宅瑕疵保険
●JIO10年保証
●シロアリ10年保証
●ペタンクFRP防水
10年保証

●住まい給付金/最大30万円給付

マルジュウホーム
免許(10)1259 ☎21-2177

6 新築住宅 売主
高岡市 能町南2丁目101-9 (A棟)

価格 **2,640万円** (消費税込) 即入居可

●土地/157.78㎡(47.73坪)
●建物/117.09㎡(35.42坪)
●木造2階建ガルバリウム鋼板立平葺●公共上下水道
●オール電化(HH・エコキュート)●道路/8m×6m
●駐車/3台●引渡/即日 ●交通/JR能町駅徒歩7分

●安心の保証
●地盤20年保証
●新築住宅瑕疵保険
●JIO10年保証
●シロアリ10年保証
●ペタンクFRP防水
10年保証

●住まい給付金/最大30万円給付

栄進不動産
免許(8)1767 ☎26-8600

7 中古住宅 媒介
高岡市 伏木錦町

価格 **300万円** (消費税別)

●土地/69.42㎡(20.99坪)
●建物/71.15㎡(21.52坪)
●木造瓦葺2階建●S56年10月築●道路幅員6m
●公共上下水道●個別LPガス●引渡/即日可

●JR水見線伏木駅まで徒歩5分

マルジュウホーム
免許(10)1259 ☎21-2177

8 中古住宅 売主
高岡市 開発本町7番8号

価格 **1,380万円** (消費税込)

●土地/205.25㎡(62.08坪)
●建物/121.72㎡(36.82坪)

●木造瓦葺2階建●昭和59年7月築●公共上下水道
●個別LPガス●駐車3台●引渡/即日
●バス停開発本町徒歩2分

モーニングオープンハウス
8/19日(土)・20日(日)
AM8:00~AM12:00

●土地/132.49㎡(40.07坪)
●建物/101.07㎡(30.57坪)
●木造瓦葺2階建●H16年8月築●上水道●公共下水道●オール電化●駐車3台可●引渡/即日●2017年5月
リフォーム済み(トイレ・洗面台新設クロス張替) ●あいの風とやま鉄道小杉駅徒歩37分

金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

9 中古住宅 媒介
射水市 中太閤山9丁目41-2

価格 **1,700万円** (消費税込)

●土地/132.49㎡(40.07坪)
●建物/101.07㎡(30.57坪)
●木造瓦葺2階建●H16年8月築●上水道●公共下水道●オール電化●駐車3台可●引渡/即日●2017年5月
リフォーム済み(トイレ・洗面台新設クロス張替) ●あいの風とやま鉄道小杉駅徒歩37分

リボン
免許(1)3039 ☎57-0808

オープンハウス
8/19日(土)・20日(日)
AM10:00~PM4:00

●土地/101.53㎡(30.71坪)
●建物/103.18㎡(31.21坪)
●木造瓦葺2階建
●S46年5月築
●上水道
●水洗下水道
●集中LPガス
●道路4.5m
●引渡/即日

●バス停長楽寺徒歩3分

かすみ不動産(株)
免許(1)2984 ☎21-7833

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。