

13 売地 媒介
高岡市 大坪町3丁目57

価格 **230**万円
3,305.124m² (1坪) 単価 **72,395**円

8号線アクセス良好!
スーパーまで徒歩3分!

建物解体済み(建物未登記)

●土地/105.05m²(31.77坪)
●地目/宅地●上水道引込済●下水道引込済
●個別LPガス●建ぺい率60%●容積率200%
●第1種住居●道路幅員41m●引渡/即日可
●万葉線志貴野中学校前徒歩8分

かすみ不動産(株)
免許(1)2984 ☎21-7833

14 住宅用地 媒介
高岡市 長慶寺

価格 **403.9**万円 単価 **65,000**円
3,305.124m²(1坪)

●土地/205.45m²(62.14坪)
●地目/宅地●上下水道引込済●調整区域
●建ぺい率70%●容積率280%●道路4.7m
●引渡/相談●西条小学校●西部中学校下
●バス停長江口まで徒歩6分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

15 売地 売主
砺波市 矢木

価格 **480**万円 単価 **89,070**円
3,305.124m²(1坪)

矢木中交差点
国道359号に
面しています

●土地/178.15m²(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況宅地)●上下水道引込済
●60%●200%●無指定●個別LPガス
●引渡/即日●バス停矢木徒歩5分

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210

16 売地 売主
高岡市 下牧野331番2

価格 **578.68**万円 単価 **40,000**円
3,305.124m²(1坪)

価格見直ししました!

●土地/478.27m²(144.67坪)
●地目/宅地●第一種中高層●上下水道
●60%●200%●個別LPガス●引渡/即日
●バス停下牧野東口徒歩6分

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

17 売地(分譲区画) 売主
高岡市 下島分譲地

価格 **599.7**万円 単価 **108,000**円
3,305.124m²(1坪)

分譲地残り1区画
建築条件なし

●土地/171.69m²(51.93坪)
●地目/宅地●公共上下水道●70%●400%
●道路位置指定H30年市道●調整区域自己宅建
築可(11号区域)●引渡/即日可
●北陸新幹線高岡駅徒歩32分

(有)ハウジングサカイ
免許(8)1606 ☎25-1904

18 住宅用地 売主
射水市 三ヶ1399

価格 **750**万円 単価 **118,428**円
3,305.124m²(1坪)

●土地/209.38m²(63.33坪)
●地目/宅地●上下水道引込済●準住居
●建ぺい率60%●容積率200%●道路12.7m
●引渡/相談●小杉小学校●小杉中学校下
●あいの風とやま鉄道小杉駅まで徒歩5分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

19 売地 媒介
射水市 緑町

価格 **879.6**万円 単価 **120,000**円
3,305.124m²(1坪)

新築小学校
まで約100m

●土地/242.33m²(73.30坪)
●地目/田、宅地●第一種中高層●60%
●200%●引渡/相談●上下水道引込可
(引込工事主負担)西側接道・位置指定道路
●第一工区新築前バス停まで徒歩4分

織りボ
免許(1)3039 ☎57-0808

20 住宅用地 媒介
高岡市 荻布新町

価格 **1,021.2**万円 単価 **115,000**円
3,305.124m²(1坪)

万葉線近く
閑静な住宅地です

●土地/293.50m²(88.78坪)
●地目/宅地●上下水道引込済●市街化●第一
種住居●建ぺい率60%●容積率200%●道路
6m●引渡/相談●能町小学校●志貴野中学校下
●万葉線荻布まで徒歩3分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

大切な不動産の
価格査定を
いたします。
急な買取にも
対応致します。
(即日買取も可能)

お気軽に
お問合せ・ご相談
ください。

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

21 住宅用地 売主
高岡市 中川上町489

高岡市
まちなか
支援金あり
100万円

●土地/106m²●3.3m²当り100,398,300円
●地目/宅地●上水道引込済●下水道引込済
●第1種住居●建ぺい率60%●容積率200%
●道路106m●引渡/相談●塚小学校●高陵
中学校校下
●バス停中川上町まで徒歩4分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

22 分譲地 売主
高岡市 江尻白山町

●土地/167.27m²(50.60坪) 3.3m²当り113,000円 販売総額 **5,872,602**円
●土地/251.33m²(76.02坪) 3.3m²当り102,000円 販売総額 **7,941,710**円

●所在地/富山県高岡市江尻白山町78●販売区画数/1期2区画・1期2区画●地目/宅地●用途地域/第1種中
高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6m●舗装/アスファルト舗装●上水道/高岡市公営
上下水道●下水道/公共下水道●電気/北陸電力(株)
●ガス/個別LPガス●売主
●万葉線旭ヶ丘電停まで徒歩約8分

(株)新栄地所
免許(6)2130 ☎51-7200

成美小学校下・志貴野中学校下

【案内図】
江尻白山町分譲地

●高岡市民病院...1250m ●丸ビル米島店...1500m
●シメドック...670m ●北部保育園...970m
●イオン高岡江尻...870m ●能町保育園...1000m
●ヒラスタ...1022m ●成美小学校...1730m
●志貴野中学校...1510m ●志貴野中学校...1510m
●旭ヶ丘内科クリニック...600m ●旭ヶ丘内科クリニック...600m
●江尻駅前眼科...900m

23 分譲地 売主
射水市 いぶき野ニュータウン

7月完成しました!
第8期
(全10区画)

区画	面積(m ² /坪)	3.3m ² 当り(円)	販売価格(円)	状況
1	215.58	65.21	148,000	9,932,052 済
2	183.79	55.59	143,000	8,208,280 済
3	181.49	54.90	146,000	8,272,714 済
4	189.57	57.34	145,000	8,577,221 済
5	176.13	53.28	141,000	7,766,074 済
6	193.79	58.62	147,000	8,879,990 済
7	267.88	81.03	148,000	12,309,708 済
8	265.37	80.27	143,000	11,794,136 済
9	256.43	77.57	143,000	11,418,832 済
10	287.92	87.09	141,000	12,610,866 済

伊勢住建(株)
免許(5)2246 ☎55-0410

24 分譲地 売主
射水市 いぶき野ニュータウン

第10期
(全5区画)

区画	面積(m ² /坪)	3.3m ² 当り(円)	販売価格(円)	状況
1	198.22	59.96	128,000	7,934,488 済
2	181.42	54.88	120,000	6,834,338 済
3	181.42	64.89	120,000	6,835,538 済
4	181.46	64.89	120,000	6,835,538 済
5	199.10	60.22	130,000	8,088,777 済

伊勢住建(株)
免許(5)2246 ☎55-0410

25 分譲地 売主
高岡市 高岡市守護町一丁目

Glad Place Manyo
全9区画

只今好評分譲中!

●概要
●所在地/高岡市守護町一丁目408番1他●宅地面積/172.57m²~173.57m²(52.20坪~52.50坪)●総販売区画数/9区画●今回販売区画数/2区画
●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
●上水道/高岡市営水道●排水/公共下水道●ガス/個別LPガス
●電気/北陸電力(株)●道路/6mアスファルト舗装
●負担金/土地販売価格に含まれます。●開発許可番号/高岡市指令建指第248号
●売主/株金山不動産

区画	地積(m ²)	地積(坪)	販売単価(円/坪)	販売総額/円
②	173.45	52.46	97,000	5,088,620
③	173.40	52.45	97,000	5,087,650
④	172.64	52.22	97,000	5,117,560
⑤	172.59	52.20	98,000	5,115,600
⑥	172.57	52.20	100,000	5,220,000

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

高岡市定住促進住宅団地支援事業対象団地 助成金50万円支給あり

●概要
●所在地/高岡市守護町2丁目バス停徒歩約4分
●教育/旧市立二上保育園...240m
万葉なよし保育園...1,100m
万葉小学校...980m
志貴野中学校...2,200m
富山大学芸術文化学部...1,380m
●公共施設/城山公民館...120m
高岡市立小杉小学校...500m
●買い物/ヒラスタ大坪店...1,350m
クリのアオキ大坪店...1,350m
ジョーナル高岡店...1,350m
スポーツアルペン高岡店...1,350m
●医療機関/万葉産科医院...950m
吉田内科小児科...1,300m
高岡市民病院...2,700m

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

26 分譲地 売主
高岡市 福岡町早稲田

国道8号まで約500m
文教ゾーン
前面道路消雪装置付

●概要
●所在地/高岡市福岡町早稲田
福岡新330
●開発総面積/979.00m²
●販売総区画数/5区画
●地目/宅地
●用途/第一種住居
●容積率/200%
●建ぺい率/60%
●前面道路幅員/6mアス
ファルト舗装●上水道/公営水道引込済
●下水道/公共下水道引込済
●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス
●交通/あいの風とやま鉄道福岡駅まで
徒歩約13分●引渡/即日可
●売主/(有)ハウジングサカイ

区画	面積(m ² /坪)	面積(坪)	販売単価(円/坪)	販売価格/円
③	200.00	60.50	95,000	5,750,000
④	200.00	60.50	95,000	5,750,000

(有)ハウジングサカイ
免許(8)1606 ☎25-1904

27 分譲地 売主
高岡市 立野美鳥町3丁目

アクアウエスト
高岡市定住促進住宅団地
支援事業対象団地
助成金50万円支給あり

分譲地受付開始!

区画	面積(m ²)	面積(坪)	販売単価(円/坪)	販売価格/円
1	169.47	51.27	102,000	5,229,540
2	169.49	51.28	97,000	4,974,160
3	169.48	51.27	97,000	4,973,190
4	169.67	51.33	97,000	4,979,010
5	169.49	51.28	102,000	5,230,560
6	169.47	51.27	98,000	5,024,460
7	169.47	51.27	98,000	5,024,460
8	169.47	51.27	98,000	5,024,460

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

高岡市定住促進住宅団地
支援事業対象団地
助成金50万円支給あり

●概要
●所在地/高岡市立野美鳥町3丁目21番地●開発総面積/1,763.00m²●宅地面積/1区画:169.47m²~169.67m²(51.27坪~51.33坪)●販売総区画数/8区画●用途地域/第一種中高層住
居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6mアスファルト舗装(宅内、消雪装置付)●上水道/公営上水道●汚水・雑排水/公共下水道●電気/北陸電力
●ガス/個別LPガス●交通/あいの風とやま鉄道高岡駅まで徒歩約9分●開発許可番号/高岡市指令建指第210号●工事完了予定/平成29年8月下旬●取引形態/売主

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032

28 住宅用地 媒介
氷見市 伊勢大町2丁目614

価格 **750**万円 単価 **62,557**円
3,305.124m²(1坪)

●土地/396.33m²(119.89坪)
●地目/宅地●上下水道引込済●近隣商業●建ぺい率80%
●容積率294%●道路49m●引渡/相談●朝日丘小学校●氷見南部
中学校校下
●JR氷見線氷見
駅まで徒歩3分

中部地所
免許(9)1558 ☎23-4032