



# NIJINET

<http://www.nijinokai.jp>

インターネット物件情報モール

リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索



広告出展業者一覧			
マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177	
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032	
エステート	高岡市の中川園町7-1	☎26-5544	
(株)日動	高岡市問屋町26	☎25-6210	
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904	
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795	
(株)金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707	
伊勢住建(株)	射水市戸破3523	☎55-0410	
(株)エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580	
(株)新栄地所	射水市小島581-1	☎51-7200	
コンフォート	高岡市赤祖父707	☎54-5412	
(株)栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600	
かすみ不動産(株)	高岡市問屋町45	☎21-7833	
リアルプランニング(株)	砺波市栄町 3-2	☎55-6554	(0763)
(株)リボン	射水市三ヶ 2279-6	☎57-0808	

●広告有効期限●  
2017 7/15 ▶ 8/18

富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

1 新築住宅 媒介

## 新築分譲住宅2棟同時販売!

## オープンハウス 7/15(土)・16(日)

★オール電化(IH・エコキュート)★スタディーカウンター付

AM10:00~PM4:00

高岡市 石瀬  
A棟 ■所在地/高岡市石瀬445-1  
価格 **1,998** 万円



B棟 ■所在地/高岡市石瀬445-8  
価格 **1,998** 万円



**構造・保証**  
 ・長期固定金利ローン(フラット3SタイプA仕様)  
 ・地盤保証20年・建物瑕疵保証10年  
 ・白アリ保証10年・吹付け断熱  
 ・ベタ基礎・金属サイディング(3面)  
 ・柱(4寸角)

**設備**  
 ・高断熱ペアガラスサッシ・スマートキー玄関ドア  
 ・カメラ付ドアホン(子機付)  
 ・オール電化(IH・エコキュート)  
 ・全室LED照明・高効率エアコン1台  
 ・自動お掃除ロボット・トイレ  
 ・磁器システム収納・食器洗い乾燥機付キッチン  
 ・暖房乾燥機付バス・ワックス不要フロア  
 ・家具・カーテン付  
 (TVボード、ソファ、ダイニングセット)

**資金計画例**  
 月々の返済額 **47,907** 円  
 ・ボーナス支払いなし・金利0.33%(2年固定金利)  
 ・住宅ローン1,900万円借入・頭金98万円(35年返済)  
※上記は標準的な返済額であり、詳しくは返済シミュレーションを必ずご確認ください。



■土地/131.96㎡(39.92坪) ■建物/90.20㎡(27.28坪)

■土地/127.76㎡(38.65坪) ■建物/90.20㎡(27.28坪)

概要 ●木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ●上水道 ●下水道 ●道路幅員9m・接道/西 ●駐車2台可 ●平成29年7月完成 ●引渡/即日 ●野村小学校・芳野中学校校下 ●都市計画/市街化区域/用途地域/第一種中高層 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●取引形態/媒介 ●施工/機プロデュース ●バス停上石瀬徒歩2分

(株)エコフィール 免許(2)2784 ☎84-9580

2 中古住宅 媒介

高岡市 伏木錦町  
価格 **300** 万円(消費税不要)

●土地/69.42㎡(20.99坪) ●建物/71.15㎡(21.52坪)  
 ●木造瓦葺2階建 ●S56年10月築 ●道路幅員6m ●公共上下水道 ●個別LPガス ●引渡/即日可  
 ●J R 氷見線伏木駅まで徒歩5分

マルジュウホーム 免許(10)1259 ☎21-2177

3 中古住宅 媒介

## オープンハウス 7/15(土)・16(日)

## 未入居分譲住宅 媒介

## オープンハウス 7/15(土)・16(日)

高岡市 開発本町7番8号  
価格 **1,380** 万円(消費税込)

●土地/205.25㎡(62.08坪) ●建物/121.72㎡(36.82坪)  
 ●木造瓦葺2階建 ●昭和59年7月築 ●公共上下水道 ●個別LPガス ●駐車3台 ●引渡/即日 ●バス停開発町徒歩2分

(株)金山不動産 免許(10)1194 ☎24-7707

高岡市 木津新町  
価格 **2,320** 万円(消費税込)

●敷地面積/155.78㎡(47.12坪) ●延床面積/96.03㎡(29.09坪)  
 ●1F/47.19㎡(14.27坪) ●2F/48.84㎡(14.77坪) ●カーポート/28.74㎡(8.69坪)  
 ●所在地/高岡市木津1567-1(分譲5号地) ●木造2階建ガルバリウム鋼板葺 ●用途地域/第一種中高層 ●公営上下水道 ●公共下水道 ●電気/北陸電力 ●北陸新幹線新高岡駅徒歩20分

コンフォート 免許(1)2909 ☎54-5412

砺波市 鷹栖  
価格 **2,980** 万円(消費税不要)

●土地/372.76㎡(112.75坪) ●建物/195.42㎡(59.11坪)  
 ●木造瓦葺2階建 ●H21年3月築 ●上水道 ●公共下水道 ●オール電化(IH・エコキュート) ●道路幅員/6m ●駐車4台可 ●引渡/即日 ●バス停深江徒歩4分

(株)リボン 免許(1)3039 ☎57-0808

高岡市 五十里西町  
価格 **490** 万円(消費税不要)

●土地/234.32㎡(70.88坪) ●建物/193.21㎡(58.44坪)  
 ●木造瓦葺2階建 ●S47年8月新築 ●上水道 ●水洗下水道 ●個別LPガス ●道路幅員6m ●引渡/H29年12月頃 ●バス停須田徒歩3分

リアルプランニング(株) 免許(1)3026 ☎0763-55-6554

6 新築住宅 媒介

## 小杉小学校まで徒歩3分、全棟カーポート付! 分譲住宅 9月完成 一挙3棟販売予約開始!

●敷地面積/174.81㎡(52.88坪) ●建物面積/90.80㎡(27.47坪)  
 ●敷地面積/174.60㎡(52.81坪) ●建物面積/91.08㎡(27.55坪)  
 ●敷地面積/174.02㎡(52.64坪) ●建物面積/92.74㎡(28.05坪)

●建築確認番号 第H29確認建築高岡土00083号 価格 **2,230** 万円  
 ●建築確認番号 第H29確認建築高岡土00082号 価格 **2,180** 万円  
 ●建築確認番号 第H29確認建築高岡土00081号 価格 **2,180** 万円

[3棟共通] ●木造ガルバリウム鋼板2階建 ●上水道 ●水洗下水道 ●オール電化 ●駐車3台(内車庫2台) ●道路/6mアスファルト舗装 ●引渡/平成29年9月中旬予定 ●バス停小杉小学校前徒歩1分

コンフォート 免許(1)2909 ☎54-5412

8 中古住宅/店舗併用 媒介

## ★店舗(喫茶店)併用住宅。★広々とした店舗★駐車10台★明るい東南角地

高岡市 上関 3-34  
価格 **2,350** 万円(消費税不要)

●土地/392.26㎡(118.65坪) ●建物/143.67㎡(43.46坪)  
 ●木造瓦葺2階建 ●平成20年5月築 ●上水道 ●下水道 ●都市ガス ●道路10m ●引渡/即日可 ●バス停泉町まで徒歩8分

(有)大京土地 免許(8)1666 ☎23-7795

9 中古住宅 媒介

高岡市 富岡町  
価格 **730** 万円(消費税不要)

●平成16年にオール電化 ●サンルーム付 ●バリアフリー

●土地/280.99㎡(85.00坪) ●建物/91.19㎡(27.58坪)  
 ●木造瓦葺平屋建 ●H12年10月築 ●駐車2台 ●公共上下水道 ●道路幅員6m ●引渡/相談 ●万葉線吉久電停まで徒歩7分

マルジュウホーム 免許(10)1259 ☎21-2177

10 中古マンション 媒介

高岡市 広小路 2-7 賃貸ドム広小路  
価格 **890** 万円(消費税不要)

●土地/1079.81㎡(326.64坪) ●建物/58.38㎡(17.65坪)  
 ●敷地面積10000分の173 ●バルコニー面積4.90㎡ ●鉄筋鉄骨コンクリート陸屋根10階 ●上水道 ●水洗下水道 ●都市ガス ●引渡/即日 ●昭和63年12月築 ●万葉線広小路駅徒歩3分

かすみ不動産(株) 免許(1)2984 ☎21-7833

11 中古店舗事務所 媒介

高岡市 五福町14番41号  
価格 **1,000** 万円(消費税込)

●土地/444.40㎡(134.43坪) ●建物/66.24㎡(20.03坪)  
 ●木造瓦葺平屋建 ●平成2年築 ●公共上下水道 ●都市ガス ●駐車6台 ●道路幅員6m ●引渡/契約後1ヶ月 ●バス停地子木町公民館前徒歩2分

(株)金山不動産 免許(10)1194 ☎24-7707

12 中古住宅 媒介

高岡市 中保  
価格 **1,680** 万円(消費税不要)

●南向き ●オール電化 ●戸ボンプ交換 居間クロソ張り替え

●土地/231.56㎡(70.04坪) ●建物/139.52㎡(42.2坪)  
 ●木造瓦葺2階建 ●井戸(一部水道) ●水洗下水道 ●H10年4月築 ●個別LPガス ●道路/6m ●駐車2台 ●引渡/即日 ●あいの風鉄道西高岡駅徒歩15分

エステート 免許(7)1671 ☎26-5544

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。