

16 住居兼店舗 媒介

射水市 川口 1018-2

価格 **1,480万円** (消費税不要)

●土地/495.86㎡ (149.99坪)
●建物/192.11㎡ (58.11坪)

●木造瓦葺2階建●水道●浄化槽●個別LPガス●S63年7月築●駐車7台●カーポート1台●車庫1台●引渡/即日

●バス停東まで徒歩約1分

(株)エコフィール
免許(2)2784 ☎84-9580

17 中古住宅 売主

射水市 小島 153-7

価格 **1,630万円** (消費税込)

★リフォーム住宅(H28年3月完了)
・外壁・キッチン・風呂・リビング・ポイラー

●土地/275.44㎡(83.32坪)
●建物/113.45㎡(34.32坪)

●木造瓦葺2階建●水道●下水道●S57年12月築
●個別LPガス●駐車2台可●道路6.15m●引渡/即日

●バス停小島まで徒歩6分

(株)新栄地所
免許(6)2130 ☎51-7200

18 中古住宅 媒介

高岡市 京田105番

価格 **1,800万円** (消費税不要)

★北陸新幹線新高岡駅から徒歩12分
★しっかりとした和風住宅
★ゆったりとした南面道路幅員

●土地/257.49㎡(77.89坪)
●建物/180.02㎡(54.45坪)

●木造瓦葺2階建●S59年7月築●井戸●公共上下水道●駐車2台●道路幅員7.7m●引渡/即日可

●バス停京田まで徒歩2分

(有)大京土地
免許(8)1666 ☎23-7795

19 中古住宅 媒介

射水市 大島北野

価格 **2,180万円** (消費税込)

11LDK
古民家リフォーム住宅

(平成17年)

●土地/641.49㎡(194.05坪)
●建物/323.22㎡(97.77坪)

●木造瓦葺2階建●公共上下水道●個別LPガス
●道路/5m●築年不詳●駐車10台●引渡/即日

●バス停大門口徒歩4分

(株)エコフィール
免許(2)2784 ☎84-9580

20 売地 媒介

高岡市 下牧野

価格 **465万円**

3,305.124㎡ (1坪) 単価 **60,054円**

●土地/255.99㎡(77.43坪)
●地目/宅地●第一種中高層●公共上下水道
●60%●200%●個別LPガス●引渡/即日

●バス停下牧野東口より徒歩8分

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

21 住宅用地 媒介

高岡市 長慶寺

① ●土地/208.22㎡(62.98坪) 3,305.124㎡(1坪)
価格 **428.2万円** 単価 **68,000円**

② ●土地/332.58㎡(100.62坪) 3,305.124㎡(1坪)
価格 **865.3万円** 単価 **86,000円**

★閑静な住宅街です。

●地目/宅地
●上下水道
引込済
調整区域
●建ぺい率/70%
●容積率/280%
●道路4.7m
●引渡/相談 ●西条小学校 ●西部中学校校下

●バス停長江口まで徒歩6分

中部地所
免許(8)1558 ☎23-4032

22 売地 売主

砺波市 矢木

価格 **528万円**

3,305.124㎡ (1坪) 単価 **98,000円**

●土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況宅地) ●上下水道引込済
●60%●200%●引渡/H27.12月頃●無指定

●バス停矢木徒歩5分

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210

23 売地 媒介

高岡市 江尻(高伏町)

価格 **828万円**

3,305.124㎡ (1坪) 単価 **100,000円**

★生活利便整っています!
農地転用届出必要

●土地/274.00㎡(82.88坪)
●地目/畑(現況宅地)●一種住居●公共上下水道
●60%●200%●個別LPガス●引渡/即日

●万葉線旭ヶ丘電停より徒歩4分

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

24 住宅用地 媒介

高岡市 上関 535番,1535番6

価格 **1,090万円** ★値下げしました。

3,305.124㎡(1坪) 単価 **120,000円**

★ゆったりした広さに加え前面道路幅員広く、融雪装置あり。

●土地/300.36㎡(90.85坪)
●地目/宅地●上下水道引込済●都市ガス
●60%●200%●第一種中高層●道路9m

●引渡/即日可 ●バス停関町徒歩2分

(有)大京土地
免許(8)1666 ☎23-7795

25 分譲地 売主

高岡市 エミスタウン能町南第3期

着々と建築工事中

●所在地/高岡市能町南2丁目101番地他●建ぺい率/60%
●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層
●販売区域/6区画●水道●上下水道(加入金:89,400円/1区画)
●下水道(負担金:250,000円/1区画)●個別LPガス
●引渡/即日可 ●売主/樹葉堂不動産

●交通/あいの風とやま鉄道能町駅徒歩約7分

伊勢住建(株)
免許(5)2246 ☎55-0410

26 分譲地 売主

高岡市 福岡町早稲田

国道8号まで約500m
閑静な文教ゾーン

●所在地/高岡市福岡町福岡新330
●開発総面積/979.00㎡
●販売総区画数/5区画
●地目/宅地
●用途/第一種住居
●容積率/200%
●建ぺい率/60%
●前面道路幅員/6mアスファルト舗装●水道/公営水道引込済
●下水道/公共下水道引込済
●電気/北陸電力●ガス/個別LPガス
●交通/あいの風とやま鉄道福岡駅まで徒歩約13分●引渡/即日可

●売主/ハウジングサカイ

(有)ハウジングサカイ
免許(8)1606 ☎25-1904

27 住宅用地 媒介

高岡市 中川上町

価格 **1,131.9万円**

3,305.124㎡ (1坪) 単価 **118,000円**

まちなか住宅 助成金 **100万円** 限度額

●土地/317.07㎡(95.91坪)
●地目/畑●上下水道引込済●一種住居
●建ぺい率60%●容積率200%●道路10.6m

●引渡/相談 ●定塚小学校 ●高陵中学校校下

●バス停大町まで徒歩3分

中部地所
免許(8)1558 ☎23-4032

28 分譲地 売主

高岡市 フロントタウン荻布

高岡市 フロントタウン荻布 全19区画

【分譲地概要】
●所在地 富山県高岡市荻布字前向188番外 ●交通 万葉線「荻布」駅より徒歩1分 ●加越能「荻布」バス停より徒歩1分
●開発総面積 5,543.40㎡ ●販売面積 4,356.70㎡ ●地区面積 198.3㎡(50.25坪) ●22939㎡(6966坪)
●用途地域 都市計画区域内 ●市街化区域 工業地域 ●地目 宅地 ●建ぺい率 60%(角地は、+10%の適用有り) ●容積率 200%
●道路幅員 6.00~8.00mアスファルト舗装 ●水道 高岡市水道局 (宅地内引込済) ●下水道 高岡市公共下水道 (宅地内引込済)
●電気 北陸電力(株) ●ガス 個別LPガス ●負担金 上水道加入金1区画当たり 89,400円 ●下水道受益者負担金1区画当たり 391円
●その他 建築条件なし ●開発行為許可番号 富山県指令建築第236号、同第201号 ●高岡市優良住宅団地指定 ●造成工事完了 平成26年7月

●バス停大町まで徒歩3分

伊勢住建(株)
免許(5)2246 ☎55-0410

29 分譲地 売主

高岡市 木津新町分譲地

分譲地好評販売中!
あと2区画!

●所在地/高岡市木津1567-1●地目/宅地●用途/第一種中高層
●容積率/200%●建ぺい率/60%●前面道路幅員/6mアスファルト舗装●水道/公営水道引込済
●下水道/公共下水道引込済
●電気/北陸電力
●交通/高岡駅まで徒歩20分

●売主/ハウジングサカイ

(有)ハウジングサカイ
免許(8)1606 ☎25-1904

30 売地 媒介

高岡市 あわら町

価格 **1,460万円**

3,305.124㎡ (1坪) 単価 **86,498円**

●土地/558.00㎡(168.79坪)
●地目/畑●第二種中高層●公共上下水道
●60%●200%●個別LPガス●引渡/即日

●バス停大町町3丁目より徒歩1分

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

31 分譲地 売主

射水市 いぶき野ニュータウン 第6期(全17区画)

【分譲地概要】
●所在地 富山県射水市戸神字神田401番外 ●交通 あいの風とやま鉄道小杉駅より徒歩15分 ●バス停小杉小学校駅より徒歩1分
●開発総面積 3,919.25㎡ ●販売面積 3,240.58㎡ ●総区画数 17区画 ●販売区画数 3区画
●地区面積 165.07㎡(49.93坪) ●218.30㎡(66.03坪) ●用途地域/都市計画区域内
●市街化区域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%(角地は、+10%の適用有り)
●容積率/200% ●道路幅員 6.00~15.14mアスファルト舗装 ●水道 射水市上下水道部(宅地内引込済) ●下水道(公共下水道内引込済) ●電気/北陸電力(株) ●ガス/個別LPガス ●負担金 上水道加入金1区画当たり 131,360円 ●下水道受益者負担金1区画当たり 694円 ●その他 建築条件なし ●開発行為許可番号/富山県指令高土七第10176号 ●造成工事完了/平成27年7月

●バス停大町町3丁目より徒歩1分

伊勢住建(株)
免許(5)2246 ☎55-0410

32 分譲地 売主

高岡市 江尻白山町

今只好評分譲中!

●所在地/富山県高岡市江尻白山町78●販売区画数/1期2区画・2期2区画 ●水道/公営水道
●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
●200%●道路幅員/6mアスファルト舗装 ●水道/高岡市公営上下水道
●下水道/公共下水道●電気/北陸電力(株)
●ガス/個別LPガス●売主/新栄地所

●バス停旭ヶ丘電停まで徒歩約8分

(株)新栄地所
免許(6)2130 ☎51-7200