



NIJINET

http://www.nijinokai.jp インターネット物件情報モール
リアルタイム地域物件情報・物件広告早取り・バックナンバー掲載

■たくさんの情報、物件詳細は

NIJINET

検索

Click!!

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
㈱日動	高岡市間屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
㈱金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建(株)	射水市戸破3523	☎55-0410
㈱エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
㈱新栄地所	射水市小島581-1	☎51-7200
コンフォート	高岡市赤祖父707	☎54-5412
㈱栄進不動産	高岡市荻布36-1	☎26-8600

富山県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟

●広告有効期限●
2016 6/18 ▶ 7/15

1 新築住宅 売主
高岡市 内免1丁目20-4

価格 **2,080万円** (消費税別)

資金計画例
月々の返済額 ポーナス支払いなし **53,810円**
(例) 2,080万円借入(35年返済) 金利0.48%(2年固定金利)

- 住宅瑕疵保険(10年)・白アリ補償(10年)
- 地盤保証(20年)・24時間換気システム
- 高岡市新築家庭住宅建築資金利子補給金
- 住まい給付金最大30万円
- 敷地面積/172.63㎡(S22.2坪)
- 延床面積/102.00㎡(30.86坪)
- 木造車庫鋼板葺2階建・H28年10月新築予定
- 引渡/完成後●上下水道●駐車3台以上可
- 三方道路/前面道路6.58m(雪消有)●川原小学校●西部中学校校下
- あいの風とやま鉄道高岡駅徒歩約20分

中部地所
免許(8)1558 ☎23-4032

2 新築分譲住宅 媒介
高岡市 木津新町

3LDK walk-in closet
コンパクトで機能的に暮らす家

新築分譲住宅
6/18(土)・25(土)・26(日)
AM10:00~PM4:00

カーテン(引違窓)
LED照明(全室)
エアコン(リビング)

オール電化
エコキュート
食洗機付

アルミ
カーポート付
(2台用タイプ)積雪150cm対応

敷地面積/155.78㎡(47.12坪)
延床面積/96.03㎡(29.09坪)
1F/47.19㎡(14.27坪) 2F/48.84㎡(14.77坪)
カーポート/28.74㎡(8.69坪)

販売価格 **2,380万円**
●土地7,227,400円 ●建物15,345,000円
●消費税1,227,600円

所在地/高岡市木津1567-1(分譲5号地)●木造2階建ガルバリウム鋼板葺●公営上下水道●公共下水道●電気/北陸電力
●施工/㈱オウル工務店【高岡県知事登録:第1(2)169号】●売主/(有)ハウジングサカイ

3 中古住宅 媒介
高岡市 中川町4-28

価格 **300万円** (消費税不要)

●土地/131.90㎡(39.90坪)
●建物/136.34㎡(41.24坪)
●木造瓦葺2階建●S54年7月築●道路2m
●公共上下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停大手町徒歩5分

マルジュウホーム
免許(10)1259 ☎21-2177

4 新築住宅 売主
高岡市 上石瀬442-7

オープンハウス
6月18日(土)・19日(日)
AM10:00~PM4:00

価格 **2,180万円** (消費税別)

★エコキュートオール電化★東南の角地★
リビングエアコン1台・4LDK・食洗機付
サンルーム・駐車5台・住宅瑕疵保険

●土地/183.84㎡(55.61坪)
●建物/117.00㎡(35.38坪)
●木造瓦葺2階建●市営上下水道●公共下水道
●道路/6.0m●駐車5台可●引渡/完成後
●バス停上石瀬徒歩2分 石瀬歯科向かい

マルジュウホーム
免許(10)1259 ☎21-2177

5 中古住宅 媒介
高岡市 高美町

価格 **450万円** (消費税不要)

★角家★

●土地/202.54㎡(61.26坪)
●建物/186.19㎡(56.32坪)
●木造瓦葺2階建●公共上下水道●S37年4月築
●S51年増改築●集中LPガス●道路/6m
●引渡/即日●バス停高美町徒歩10分

エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

6 中古住宅 媒介
高岡市 伏木古府1丁目

価格 **585万円** (消費税不要)

★2部屋数多く
★駐車2台可(車庫1台)

●土地/326.58㎡(98.79坪)
●建物/214.40㎡(64.85坪)
●木造瓦葺2階建●公共上下水道●道路/4.5m
●S46年築●S52年増築●個別LPガス
●引渡/相談●JR伏木駅徒歩15分
※急傾斜危険区域の指定有 ※詳しくはお尋ね下さい。

エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

7 中古住宅 媒介
高岡市 能町1156

価格 **670万円** (消費税不要)

●土地/229.54㎡(69.43坪)
●建物/123.8㎡(37.44坪)
●木造瓦葺2階建●公共上下水道●個別LPガス
●道路/6m●S48年4月築●駐車2台●引渡/即日
●バス停能町口徒歩4分

(株)エコフィール
免許(2)2784 ☎84-9580

8 中古住宅 媒介
高岡市 早川

価格 **850万円** (消費税不要)

★横断小学校3分
★駐車3台可

●土地/224.64㎡(67.95坪)
●建物/142.66㎡(43.16坪)
●木造瓦葺2階建●S49年6月築●道路6m
●公共上下水道●個別LPガス●引渡/即日
●バス停横断小学校前徒歩7分

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210

9 中古住宅 媒介
高岡市 出来田90-1

分譲マンション
価格 **1,250万円** (消費税別)

資金計画例
月々の返済額 ポーナス支払いなし **32,337円**
(例) 1,250万円借入(35年返済) 金利0.48%(2年固定金利)

●土地/1801.00㎡(544.80坪)
●敷地権10000分の210
●専有面積/71.71㎡(21.69坪)
●ベランダ11.83㎡(3.57坪)

●鉄筋コンクリート6階建(1階部分)
●公共上下水道●H7年2月築●都市ガス
●引渡/即日可
●バス停出来田新町徒歩1分

中部地所
免許(8)1558 ☎23-4032

10 中古住宅 売主
射水市 小島153-7

価格 **1,698万円** (消費税別)

★リフォーム住宅(H28年3月完了)
★外壁・キッチン・風呂・リビング・ポイラー
★2階追加クロス張替工事しました。

●土地/275.44㎡(83.32坪)
●建物/113.45㎡(34.32坪)
●木造瓦葺2階建●上水道●下水●S57年12月築
●個別LPガス●駐車2台可●道路6.15m●引渡/即日
●バス停小島まで徒歩6分

(株)新栄地所
免許(6)2130 ☎51-7200

11 中古住宅 媒介
高岡市 蓮花寺569-4

価格 **1,350万円** (消費税不要)

★4LDK
★平成28年3月末
★リフォーム完了!

●土地/202.16㎡(61.15坪)
●建物/114.00㎡(34.48坪)
●木造瓦葺2階建●公共上下水道●個別LPガス
●道路/6.2m●H4年5月築●駐車2台
●引渡/即日●バス停蓮花寺徒歩5分

(株)エコフィール
免許(2)2784 ☎84-9580

12 貸事務所兼賃貸アパート 媒介
高岡市 本町5-20

価格 **8万円/月**

事務所兼2所帯の住まい
バス、キッチン、トイレ各2ヶ所
事務所スペース、居室ロフト付き

●建物/130.59㎡(39.50坪)
●木造瓦葺2階建●上水道●水洗下水道
●都市ガス●引渡/即日
●バス停本丸会館前まで徒歩3分

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

13 売地 媒介
射水市 三ヶ

価格 **460万円** (3,305,124㎡/1坪)
単価 **20,000円**

★ファミリーマート本店約150m

●土地/761.00㎡(230.2坪)
●地目/雑種地●上水道●水洗浄化槽
●◎70%◎400%●市街化調整
●個別LPガス●引渡/即日
●あいの風とやま鉄道小杉駅まで徒歩20分

エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

14 売地 媒介
高岡市 下牧野

価格 **465万円** (3,305,124㎡/1坪)
単価 **60,054円**

●土地/255.99㎡(77.43坪)
●地目/宅地●第一種中高層●公共上下水道
●◎60%◎200%●個別LPガス●引渡/即日
●バス停下牧野東口より徒歩8分

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

15 売地 売主
砺波市 矢木

価格 **528万円** (3,305,124㎡/1坪)
単価 **98,000円**

●土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地(田現況宅地)●上下水道引込済
●◎60%◎200%●引渡/H27.12月頃●無指定
●バス停矢木徒歩5分

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210

★角地 ★宅地引渡し

●土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地(田現況宅地)●上下水道引込済
●◎60%◎200%●引渡/H27.12月頃●無指定
●バス停矢木徒歩5分

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。