

29 分譲地 売主
高岡市 能町ことい分譲地

【区割図】
幅員6m
幅員9m
幅員6m

【案内図】
能町ことい分譲地
高新自動車学校
能町かたがね公園

【価格表】

区画	面積㎡(坪)	3.3㎡当り	販売価格
1	166.96 (50.50坪)	128,000円	6,803,400円
2	166.95 (50.50坪)	125,000円	6,651,900円
3	166.06 (60.21坪)	133,000円	8,347,330円
4	204.96 (62.00坪)	135,000円	8,709,400円

2月末完成 申込受付中

※販売価格には上下水道負担金が含まれています。

(株)栄進不動産
免許(7)1767 電話26-8600

30 分譲地 売主
氷見市 比美乃江第2期分譲地

【区割図】
幅員6m
幅員6m
公園
バスステーション

【案内図】
北部中学校
加納北
ウイングホール
ひみ中央公民館
加納
オートバックス
ヤマガタ機材
ショトレーゼ
ウエルシアフジ
ブラファ
高岡市消防本部
加納南
しまむら
高岡市
比美乃江小学校
比美乃江小学校前

【価格表】

区画	面積㎡(坪)	3.3㎡当り	販売価格
6	232.15 (70.22坪)	123,000円	8,879,920円
8	199.03 (60.20坪)	123,000円	7,634,212円
9	172.24 (52.10坪)	118,000円	6,366,696円
15	193.39 (58.50坪)	120,000円	7,247,356円
16	193.39 (58.50坪)	120,000円	7,247,356円
19	198.85 (60.15坪)	118,000円	7,327,240円
20	198.89 (60.16坪)	118,000円	7,328,436円

【分譲地概要】
氷見市定住促進住宅団地造成事業

【分譲地概要】
氷見市定住促進住宅団地造成事業

※分譲価格には上下水道負担金が含まれています。

(株)栄進不動産
免許(7)1767 電話92-7200

31 売地 売主
砺波市 矢木

価格 **528万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **98,000円**

★角地 ★宅地引渡し

矢木中交差点 国道359号に面しています

●土地/178.15㎡(53.89坪)
●地目/雑種地・田(現況宅地) ●上下水道引込済
●60%◎200%◎引渡/即日

●バス停矢木徒歩5分

(株)日動
免許(9)1248 電話25-6210

32 売地 媒介
射水市 三ヶ

価格 **550万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **24,000円**

★県道小杉・大門線、ファミリーマート本田交差点信号北へ約100m

●土地/761.00㎡(230.2坪)
●地目/雑種地 ●上下水道 ●水洗浄化槽
●70%◎400%◎市街化調整
●個別LPガス ●引渡/即日

●あいの風小杉駅まで徒歩20分

エステート
免許(7)1671 電話26-5544

33 住宅用地 売主
高岡市 石瀬788-17

価格 **582.7万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **80,000円**

●土地/240.80㎡(72.84坪)
●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層
●市街化 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●上下水道引込済
●引渡/相談 ●野村小・芳野中学校下

●バス停下田まで徒歩4分

中部地所
免許(8)1558 電話23-4032

34 売地 媒介
高岡市 伏木古府3丁目

価格 **650万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **66,117円**

●土地/325.00㎡(98.31坪)
●地目/山林・現況宅地 ●第一種住居
●上下水道引込済(水道加入金89,400円)
●下水水道引込済 ●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス見線伏木駅徒歩15分

(株)栄進不動産
免許(7)1767 電話26-8600

35 住宅用地 売主
高岡市 蓮花寺アークロースタウン

価格 **672.6万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **100,000円**

蓮花寺アークロースタウン 分譲地の11号地です

●土地/222.36㎡(67.26坪)
●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層
●市街化 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●上下水道引込済 ●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス停蓮花寺まで徒歩2分

中部地所
免許(8)1558 電話23-4032

36 売地 媒介
高岡市 五福町

価格 **760万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **85,460円**

国道8号線まで、多方面へのアクセス整っています!

●土地/294.00㎡(88.93坪)
●地目/宅地 ●第一種住居 ●上下水道引込済
●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス停綿手町中徒歩5分

(株)金山不動産
免許(10)1194 電話24-7707

37 売地 媒介
射水市 二口

価格 **792万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **80,000円**

大門小学校まで 300m

●土地/327.42㎡(99.04坪)
●地目/宅地 ●上下水道引込済 ●下水水道引込済
●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス停二口まで徒歩3分

コンフォート
免許(1)2909 電話54-5412

38 売地 媒介
高岡市 下牧野

価格 **800万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **55,300円**

生活利便も整っています。

●土地/478.27㎡(144.67坪)
●地目/宅地 ●第一種中高層 ●上下水道
●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス停下牧野東口徒歩6分

(株)金山不動産
免許(10)1194 電話24-7707

39 売地 媒介
高岡市 江尻(高伏町)

価格 **828万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **100,000円**

★生活利便整っています! 農地転用届出必要

●土地/274.00㎡(82.88坪)
●地目/畑(現況宅地) ●第一種住居 ●公共上下水道
●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●万葉線旭ヶ丘電停より徒歩4分

(株)金山不動産
免許(10)1194 電話24-7707

40 住宅用地 媒介
高岡市 横田439-5

価格 **855万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **100,000円**

●土地/282.84㎡(85.55坪)
●地目/宅地 ●準工業 ●公共上下水道
●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス停第一高校前徒歩5分

(株)栄進不動産
免許(7)1767 電話26-8600

41 住宅用地 媒介
高岡市 中川上町

価格 **871万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **80,000円**

★前面道路7.6m

●土地/360.00㎡(108.90坪)
●地目/田 ●水洗下水道
●60%◎200%◎第一種住居 ●個別LPガス ●引渡/即日

●バス停大手町まで徒歩5分

マルジュウホーム
免許(10)1259 電話21-2177

42 住宅用地 売主
高岡市 木津895

価格 **1,182.6万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **146,000円**

●土地/267.78㎡(81.00坪)
●地目/宅地 ●上下水道引込済
●第一種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●引渡/相談 ●木津小学校・南星中学校下

●バス停木津公民館まで徒歩3分

中部地所
免許(8)1558 電話23-4032

43 住宅用地 媒介
高岡市 上関 535番1.6

価格 **1,216万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **133,847円**

★前面道路消雪装置あり

●土地/300.36㎡(90.85坪)
●地目/宅地 ●市街化/第一種中高層 ●上下水道引込済 ●60%◎200%◎都市ガス ●道路幅員9m ●引渡/即日

●バス停関町徒歩2分

(有)大京土地
免許(8)1666 電話23-7795

44 売地 媒介
富山市 西中野町

価格 **1,280万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **200,000円**

●土地/211.56㎡(63.99坪)
●地目/宅地 ●上下水道引込済 ●下水水道引込済
●60%◎200%◎都市ガス ●道路幅員9m ●引渡/相談

●バス停下野駅まで徒歩7分

コンフォート
免許(1)2909 電話54-5412

45 売地 媒介
高岡市 あわら町

価格 **1,460万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **86,498円**

★ゆったり敷地、前後道路、交通利便性に富んでいます。

●土地/558.00㎡(168.79坪)
●地目/畑(現況畑) ●第二種中高層 ●公共上下水道
●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス停下坪町3丁目より徒歩1分

(株)金山不動産
免許(10)1194 電話24-7707

46 住宅用地 媒介
高岡市 泉町

価格 **1,600万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **100,000円**

古家あり、解体更地渡し 前面道路6.9m

●土地/528.85㎡(159.97坪)
●地目/宅地 ●上下水道 ●都市ガス ●第一種中高層 ●60%◎200%◎引渡/相談

●あいの風高岡駅まで徒歩20分

(株)日動
免許(9)1248 電話25-6210

47 住宅用地 媒介
高岡市 野村1253-1

価格 **1,700万円** 3,305,124㎡(1坪) 単価 **92,130円**

●土地/610㎡(184.52坪)
●地目/田 ●第一種中高層 ●上下水道引込済
●下水水道引込済 ●60%◎200%◎個別LPガス ●引渡/即日

●バス停下野村徒歩4分

(株)栄進不動産
免許(7)1767 電話26-8600

48 分譲地 媒介
高岡市 中曽根分譲地

中曽根区画整理事業地内換地販売 全115区画

【案内図】
牧野小学校
牧野中学校
中曽根西
中曽根
中曽根東
姫野西
保育園
ムサシ
サークルK
セブンイレブン
高岡消防署 牧野出張所

【分譲地概要】
●名称/中曽根区画整理事業地内 ●開発総面積/250,022.14㎡ ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●万葉線「中新湊」電停まで徒歩約14分

【価格表】

区画	面積(坪)	販売総額(円)
1	284.71 (86.12坪)	9,412,590
5	319.26 (96.57坪)	10,095,306
7	317.72 (96.44坪)	13,472,650
10	300.03 (90.75坪)	9,929,014
15	314.87 (95.24坪)	11,858,414
19	282.18 (85.35坪)	10,181,464
65	231.40 (69.99坪)	8,663,351
79	342.00 (103.45坪)	12,380,030
88	291.15 (88.07坪)	9,630,085
111	409.92 (124.00坪)	7,222,612
113	168.00 (50.82坪)	4,963,020
114	224.80 (68.00坪)	7,293,578
115	257.86 (78.00坪)	8,985,578

※販売価格には上下水道負担金、消費負担金、コミュニティセンター費含まれます。

(株)エコフィール
免許(2)2784 電話84-9580

49 分譲地 売主
高岡市 エミスタウン能町南1丁目

【案内図】
能町南1丁目
能町南2丁目
能町南3丁目
能町南4丁目
能町南5丁目
能町南6丁目
能町南7丁目
能町南8丁目
能町南9丁目
能町南10丁目
能町南11丁目
能町南12丁目
能町南13丁目
能町南14丁目
能町南15丁目
能町南16丁目
能町南17丁目
能町南18丁目
能町南19丁目
能町南20丁目
能町南21丁目
能町南22丁目
能町南23丁目
能町南24丁目
能町南25丁目
能町南26丁目
能町南27丁目
能町南28丁目
能町南29丁目
能町南30丁目
能町南31丁目
能町南32丁目
能町南33丁目
能町南34丁目
能町南35丁目
能町南36丁目
能町南37丁目
能町南38丁目
能町南39丁目
能町南40丁目
能町南41丁目
能町南42丁目
能町南43丁目
能町南44丁目
能町南45丁目
能町南46丁目
能町南47丁目
能町南48丁目
能町南49丁目
能町南50丁目

【分譲地概要】
●所在地/富山県高岡市能町南1丁目101番 ●交通/あいの風能町駅より徒歩12分 ●地区画数/全4区画 ●販売区画数/4区画 ●区画面積/211.03㎡(63.83坪)~237.83㎡(71.94坪) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/幅員6m・8m・16mアスファルト舗装 ●上下水道/公共上下水道引込済 ●電気/北陸電力(株) ●ガス/個別プロパンガス ●負担金/水道加入金1区画当たり 89,400円・下水道受益者負担金1区画当たり 250,000円 ●その他/建築条件なし

【価格表】

区画	面積㎡(坪)	3.3㎡当り	販売価格
1	211.03 (63.83坪)	135,000円	8,956,450円
2	211.03 (63.83坪)	132,000円	8,764,960円
3	237.83 (71.94坪)	132,000円	9,835,480円
4	237.80 (71.93坪)	138,000円	10,265,740円

2月末完成 申込受付中

※販売価格には上下水道負担金が含まれています。

(株)栄進不動産
免許(7)1767 電話26-8600

※土地には消費税はかかりません。◎は建ぺい率◎は容積率の略です。