

14 中古住宅 売主
高岡市 **福田六家**

価格 **1,380**万円(消費税込)

★納屋、離れ、大型カーポート有

- 土地/1,182㎡(357.56坪)
- 建物/235.99㎡(71.39坪)
- 木造瓦葺2階建●井戸●水洗浄化槽●S32年築・増築S63年及びリフォーム●個別LPガス●道路5m●引渡/即日●バス停福栄町徒歩9分

(株)日動
免許(9)1248 電話25-6210

15 中古住宅 媒介
高岡市 **吉久3丁目**

価格 **1,398**万円(消費税不要)

★駐車4台(内ガレージ2台)♪
★オール電化6LDK♪

- 土地/257.84㎡(77.99坪)
- 建物/254.79㎡(77.07坪)
- 鉄骨造陸屋根2階建●上水道・下水道●H16年10月新築●引渡/相談

(株)エコ・フィール
免許(2)2784 電話84-9580

16 中古住宅 媒介
高岡市 **戸出岡御所**

価格 **1,920**万円(消費税不要)

瑕疵保険付!
この物件は瑕疵保険やシロアリ保証の付いた物件です。

- 土地/241.00㎡(72.90坪)
- 建物/158.50㎡(47.94坪)
- 木造瓦葺2階建●上水道・井戸●個別浄化槽●H17年11月新築●道路6m●引渡/相談

(有)ハウジングサカイ
免許(8)1606 電話25-1904

17 中古住宅 媒介
高岡市 **内免5丁目 5番12**

価格 **1,600**万円(消費税不要)

★前面道路融雪あり

- 土地/570.78㎡(172.66坪)
- 建物/153.71㎡(46.50坪)
- 木造瓦葺平屋建●S36年築・S50年増築●井戸●公共上下水道引込可●個別LPガス●駐車/4台可●道路幅員4m●引渡/相談

(有)大京土地
免許(8)1666 電話23-7795

18 中古住宅 媒介
射水市 **大島北野**

価格 **2,180**万円(消費税込)

★10LDK
★お手入れせず入居可

古民家フルリフォーム住宅です。(平成17年)

- 土地/641.49㎡(194.05坪)
- 建物/323.22㎡(97.77坪)
- 木造瓦葺2階建●公共上下水道●個別LPガス●道路/5m●築年不詳●駐車/10台●引渡/即日

(株)エコ・フィール
免許(2)2784 電話84-9580

19 中古住宅 媒介
高岡市 **京田105番**

価格 **2,500**万円(消費税不要)

★しっかりとした和風住宅
★ゆったりとした南面道路幅員
★北陸新幹線新高岡駅から徒歩12分の便利な立地

- 土地/257.49㎡(77.89坪)
- 建物/180.02㎡(54.45坪)
- 木造瓦葺2階建●S59年7月築●井戸●公共上下水道●駐車/2台●道路幅員7.7m●引渡/即日可

(有)大京土地
免許(8)1666 電話23-7795

20 売事務所 媒介
高岡市 **能町南1丁目**

価格 **1,200**万円(消費税込)

★物置有
★車庫・カーポート他駐車8台

- 土地/495.86㎡(149.99坪)
- 建物/192.11㎡(58.11坪)
- 木造瓦葺2階建●上水道●浄化槽●個別LPガス●S63年築●駐車/8台・カーポート1台・車庫1台●引渡/即日

(株)エコ・フィール
免許(2)2784 電話84-9580

21 住居兼店舗 媒介
射水市 **川口**

価格 **1,480**万円(消費税不要)

★物置有
★車庫・カーポート他駐車8台

- 土地/495.86㎡(149.99坪)
- 建物/192.11㎡(58.11坪)
- 木造瓦葺2階建●上水道●浄化槽●個別LPガス●S63年築●駐車/8台・カーポート1台・車庫1台●引渡/即日

(株)エコ・フィール
免許(2)2784 電話84-9580

22 貸家 売主
高岡市 **明園町 7-16**

価格 **6.5**万円/月

★東南の角地

- 土地/224.09㎡(67.78坪)
- 地目/宅地●上水道引込可●上下水道●40%●60%●一種低層●個別LPガス●道路幅員6m●引渡/即日

マルジュウホーム
免許(10)1259 電話21-2177

23 住宅用地 媒介
高岡市 **伏木矢田 25-32**

価格 **406**万円
単価 **60,000**円

★東南の角地

- 土地/224.09㎡(67.78坪)
- 地目/宅地●上水道引込可●上下水道●40%●60%●一種低層●個別LPガス●道路幅員6m●引渡/即日

マルジュウホーム
免許(10)1259 電話21-2177

24 分譲地 売主
高岡市 **姫野分譲地**

【分譲地概要】
●所在地 富山県高岡市姫野字小坊山311番外 ●交通 万葉線「新築」駅より徒歩5分 ●開発総面積 1,967.30㎡ ●販売面積 1,627.39㎡ ●地区区分 8区画 ●販売区画数 8区画 ●販売面積 1,627.39㎡(59.28坪)~210.2㎡(63.74坪) ●用途地域 都市計画区域内 市街化区域(第1種住居地域) ●地目/宅地 ●容積率 40% ●角地は、+10%の適用有り ●専積率 200% ●道路幅員 6.00~7.00m ●アスファルト舗装 ●上水道/排水/上下水道/公共下水道/宅内引込済 ●電気/北陸電力(株) ●ガス/個別プロパンガス ●負担金/上水道加入金 1区画当たり 89,400円、下水道受益者負担金 1区画当たり 465円 ●その他 建築条件なし ●開発行為許可番号/高岡市指令指第237号 ●高岡市優良住宅地指定 ●造成工事完了/平成27年6月

区画	面積(㎡/坪)	3.3㎡当り	販売価格(円)	状況
1	210.81/63.77	104,000	6,819,506	済
2	198.22/59.96	99,000	6,117,612	済
3	198.23/59.96	99,000	6,117,616	済
4	211.15/63.87	105,000	6,942,288	済
5	12.50/3.76	6,250	410,913	予
6	195.94/59.27	98,000	5,988,972	済
7	196.57/59.46	98,000	6,007,885	予
8	208.93/63.20	102,000	6,632,952	済

伊勢住建(株)
免許(5)2246 電話55-0410

25 分譲地 売主
高岡市 **フロントタウン萩布**

【分譲地概要】
●所在地 富山県高岡市萩布字前向188番外 ●交通 万葉線「萩布」駅より徒歩1分 ●加越能「萩布」バス停より徒歩1分 ●開発面積 5,548.00㎡ ●販売面積 4,356.70㎡ ●地区区分 20区画 ●販売区画数 7区画 ●販売面積 154.13㎡(46.25坪)~228.99㎡(68.66坪) ●用途地域 都市計画区域内 ●市街化区域 第1種工業地域 ●地目/宅地 ●容積率 40% ●角地は、+10%の適用有り ●専積率 200% ●道路幅員 6.00~8.00m ●アスファルト舗装 ●上水道 高岡市水道局(宅内引込済) ●下水道 高岡市公共下水道(宅内引込済) ●電気 北陸電力(株) ●ガス 個別プロパンガス ●負担金 上水道加入金 1区画当たり 89,400円 ●下水道受益者負担金 1区画当たり 391円 ●その他 建築条件なし ●開発行為許可番号 富山県指令指第236号、同第201号 ●高岡市優良住宅地指定 ●造成工事完了/平成26年7月

区画	面積(㎡/坪)	3.3㎡当り	販売価格(円)	状況
7	217.97/65.93	137,000	9,207,036	済
9	176.34/53.34	129,000	7,039,208	済
10	197.23/59.66	135,000	8,220,616	予
13	169.52/51.27	132,000	6,923,322	済
14	173.63/52.52	137,000	7,195,240	済
16	217.02/65.64	138,000	7,352,529	済
17	218.70/66.15	125,000	8,443,661	済

伊勢住建(株)
免許(5)2246 電話55-0410

26 分譲地 売主
高岡市 **江尻白山町II分譲地**

第2期分譲地 販売開始!

【分譲地概要】
●所在地 富山県高岡市江尻白山町8番地3 ●販売区画数/3区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/6m ●アスファルト舗装 ●上水道/高岡市公営上下水道 ●下水道/公共下水道 ●電気/北陸電力(株) ●ガス/個別LPガス ●売主/新栄地所 ●万葉線越ヶ丘電停まで徒歩約8分

区画	面積(㎡/坪)	3.3㎡当り	上下水道負担金(円)	販売総額(円)
A	223.01㎡(70.48坪)	115,000	180,506	8,285,706
B	251.33㎡(76.02坪)	110,000	187,670	8,549,870

(株)新栄地所
117/免許(6)2130 電話51-7200

27 売地 媒介
高岡市 **福田六家**

価格 **490**万円
3,305,124㎡(1坪) 単価 **98,000**円

★東南の角地、前面道路8m

- 土地/165.29㎡(50.00坪)
- 地目/宅地●上水道引込可●下水道引込可●70%●400%●市街化調整●個別LPガス●引渡/即日

マルジュウホーム
免許(10)1259 電話21-2177

28 住宅用地 売主
高岡市 **内免1丁目 20-4**

価格 **536.1**万円
3,305,124㎡(1坪) 単価 **109,000**円

★街中で生活便利に富み、国道8号へのアクセス良好

- 土地/162.64㎡(49.19坪)
- 地目/宅地●用途地域/準工業●市街化●建ぺい率/60%●容積率/200%●上下水道引込済●引渡/相談●川原小・高岡西部中学校下

中部地所
免許(8)1558 電話23-4032

29 住宅用地 媒介
高岡市 **内免5丁目 5番12**

価格 **1,600**万円(消費税不要)

★前面道路融雪あり

- 土地/570.78㎡(172.66坪)
- 建物/153.71㎡(46.50坪)
- 木造瓦葺平屋建●S36年築・S50年増築●井戸●公共上下水道引込可●個別LPガス●駐車/4台可●道路幅員4m●引渡/相談

(有)大京土地
免許(8)1666 電話23-7795