虹のかけ橋ネットワーク情報 住まいの応援団

本日発売
2月号

NIJINET

http://www.nijinokai.jp
インターネット物件情報モール
リアルタイム地域物件情報・物件広告早刷り・バックナンバー掲載

●広告有効期限●
2016 2/13 ▶ 3/5

平成28年春の拡大号

■たくさんの情報、物件詳細は
NIJINET 検索
Click!!

虹の掛け橋ネットワーク情報
広告出展業者一覧

マルジュウホーム	高岡市野村1620	☎21-2177
中部地所	高岡市大手町17-22	☎23-4032
エステート	高岡市中川園町7-1	☎26-5544
(株)日動	高岡市問屋町26	☎25-6210
(有)ハウジングサカイ	高岡市清水町3-4-29	☎25-1904
(有)大京土地	高岡市下伏間江365-3	☎23-7795
(株)金山不動産	高岡市広小路4-14	☎24-7707
伊勢住建(株)	射水市戸破3523	☎55-0410
(株)エコフィール	高岡市姫野530-1	☎84-9580
(株)新栄地所	射水市小島581-1	☎51-7200
コンフォート	高岡市赤祖父707	☎54-5412
(株)栄進不動産	高岡市荻野36-1	☎26-8600

富山県宅地建物取引業協会会員
北陸不動産公正取引協議会加盟

---

1 新築住宅 売主
高岡市 蓮花寺 173-2 173-3

人気の野村校下・生活利便性に富む環境の中、新築のオール電化住宅2棟をご紹介！平成28年5月上旬完成予定!!

所在地 / 高岡市蓮花寺 173-2
B棟 価格 1,560万円(消費税込)
●土地/110.65m²(33.47坪)
●建物/78.00m²(23.60坪)
※第H27 確認建築富建セ 002599 号

この図はイメージ図です。

★エアコン３台設置済
★住宅瑕疵保険・白アリ補償(10年)

B 棟資金計画例
月々の返済額 41,889円
ボーナス支払いなし
(例) 1,560 万円借入(35 年返済)
金利 0.7%（2 年固定金利)
年収目安 280 万円
※上記記載の金額は例であり、詳しくは諸条件によって異なります。

所在地 / 高岡市蓮花寺 173-3
C棟 価格 1,840万円(消費税込)
●土地/119.60m²(36.17坪)
●建物/99.37m²(30.06坪)
※第H27 確認建築富建セ 002600 号

この図はイメージ図です。

C 棟資金計画例
月々の返済額 49,407円
ボーナス支払いなし
(例) 1,840 万円借入(35 年返済)
金利 0.7%（2 年固定金利)
年収目安 320 万円
※上記記載の金額は例であり、詳しくは諸条件によって異なります。

●木造瓦葺2階建●H28年5月新築予定●引渡/5月
●上下水道●オール電化(エコキュート)●駐車/2台可
●道路幅員8.3m●野村小学校・芳野中学校校下●バス停「蓮花寺」徒歩約2分

中部地所
免許(8)1558 ☎23-4032

---

2 新築住宅 売主
高岡市 高陵町1161-4

価格 1,750万円(消費税込)

★エアコン2台付

資金計画例
月々の返済額 46,991円
(ボーナス返済なし)
年収目安 300 万円
(例)1,750万円借入(35年返済)金利 0.7%(2年固定金利)
※上記記載の金額は例であり、詳しくは条件によって異なります。

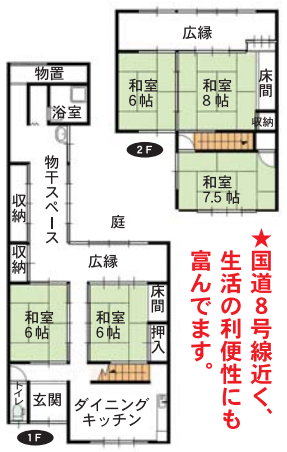
●土地/121.29m²(36.69坪) ●建物/93.50m²(28.28坪)
●木造瓦葺2階建●引渡/平成28年2月予定●上下水道●オール電化(ＩＨシステムキッチン・エコキュート)
●駐車/3台可●道路幅員3.75m●定塚小学校・高陵中学校校下※第H27確認建築富建セ001982号
※セットバック済
●あいの風高岡駅まで徒歩10分

中部地所
免許(8)1558 ☎23-4032

---

3 中古住宅 媒介
高岡市 開発本町

価格 330万円(消費税不要)



★国道8号線近く、生活の利便性にも富んでます。

●土地/151.92m²(45.95坪)
●建物/139.76m²(42.27坪)
●木造瓦葺2階建●上水道●下水道●都市ガス
●Ｓ48年7月築●引渡/契約1ヶ月後
●バス停開発本町まで徒歩約3分

(株)金山不動産
免許(10)1194 ☎24-7707

---

4 中古住宅 媒介
高岡市 高美町

★角家

価格 450万円(消費税不要)

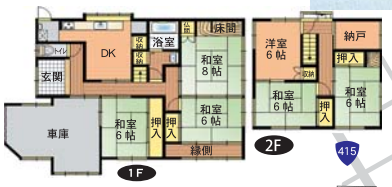
●土地/202.54m²(61.26坪)
●建物/186.19m²(56.32坪)
●木造瓦葺2階建●公共上・下水道●S37年4月築
Ｓ51年増改築●集中LPガス●道路/6m
●引渡/即日●バス停高美町徒歩10分

エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

---

5 中古住宅 媒介
氷見市 窪 1753-14

価格 580万円(消費税不要)
★アルビス氷見店まで徒歩 10 分
★窪小学校まで 350m!



●土地/155.74m²(47.11坪)
●建物/139.94m²(42.33坪)
●木造瓦葺2階建●上下水道●個別LPガス
●駐車1台(車庫)●道路幅員6m●S54年9月築
●引渡/相談
●バス停窪中央まで徒歩7分

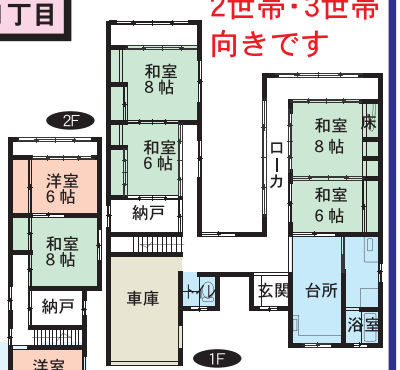
コンフォート
免許(1)2909 ☎54-5412

---

6 中古住宅 媒介
高岡市 伏木古府1丁目

★部屋数多く2世帯・3世帯向きです

価格 585万円(消費税不要)



●土地/326.58m²(98.79坪)
●建物/214.40m²(64.85坪)
●木造瓦葺2階建●公共上・下水道
●道路/4.5m●S46年築・S52年増築
●個別LPガス●引渡/相談
●JR伏木駅徒歩15分
※急傾斜危険区域の指定有
※詳しくはお尋ね下さい。

★駐車2台可（車庫1台）

エステート
免許(7)1671 ☎26-5544

---

7 中古住宅 媒介
高岡市 福岡赤丸622-2

価格 590万円(消費税不要)

1F/DK8・和6・和8・洗面脱衣室・バス・トイレ
2F/洋6・和6
●土地/221.41m²(66.97坪)
●建物/81.97m²(24.79坪)
●木造瓦葺2階建●公共上下水道●S59年11月築
●個別LPガス●駐車スペース有●道路幅員5m
●引渡/相談●バス停川原徒歩5分

(株)栄進不動産
免許(7)1767 ☎26-8600

---

8 中古住宅 媒介
高岡市 宝町 2-9

価格 680万円(消費税不要)

●土地/153.30m²(46.37坪)
●建物/140.76m²(42.57坪)
●木造瓦葺2階建●Ｓ43年10月築
●公共上下水道●個別LPガス●引渡/即日可
■万葉線高岡市民病院前停まで徒歩2分

マルジュウホーム
免許(10)1259 ☎21-2177

---

9 中古住宅 媒介
高岡市 角 138-1

価格 720万円(消費税不要)

★駐車3台可（内車庫2台）

●土地/165.12m²(49.94坪)
●建物/108.69m²(32.87坪)
●木造瓦葺2階建●Ｓ48年10月築●道路6m
●公共上下水道●個別LPガス●引渡/即日
■万葉線江尻電停まで徒歩15分

マルジュウホーム
免許(10)1259 ☎21-2177

---

10 中古住宅 媒介
氷見市 宮田

価格 1,280万円(消費税不要)

★平成26年水回り・リフォーム済！
●土地/593.72m²(179.60坪)
●建物/263.04m²(79.56坪)
●木造瓦葺2階建●井戸●水洗浄化槽●不詳築●個別LPガス●駐車3台●道路幅員8m
●引渡/相談●バス停下田子徒歩7分

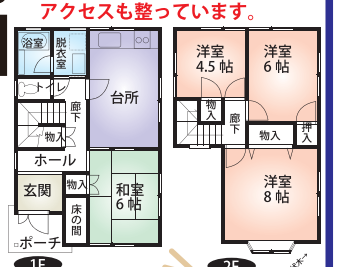
(株)栄進不動産
免許(7)1767 ☎26-8600

---

11 中古住宅 媒介
高岡市 江尻 862-1

★生活利便よく、国道８号までのアクセスも整っています。

価格 1,150万円(消費税込)



資金計画例
月々の返済額 30,879円
(ボーナス返済なし)
年収目安 250 万円
(例)1,150万円借入(35年返済)金利 0.7%(2年固定金利)
※上記記載の金額は例であり、詳しくは条件によって異なります。

●土地/105.79m²(32.00坪) ●建物/80.59m²(24.38坪)
●木造瓦葺2階建●平成11年3月築●上下水道●都市ガス
●駐車/2台可●道路幅員6m●土間コンクリート施工予定●成美小学校・志貴野中学校校下
●万葉線荻野電停まで徒歩7分

中部地所
免許(8)1558 ☎23-4032

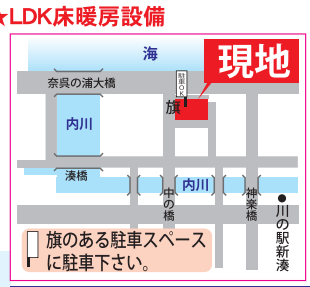
---

12 中古マンション 媒介
射水市 放生津町9-24

オープンルーム／2月13日(土)・14日(日) AM10:00~PM4:00

価格 1,188万円(消費税込) リアン放生津 ４０４号室

★富山湾・立山連峰が一望できる屋上テラスあり♪
★オール電化マンション♪
★LDK床暖房設備



●土地/1,601.37m²(484.41坪) ■敷地権/178,396分の3,975
●専有面積/37.82m²(11.44坪) ■バルコニー/8.13m²(2.45坪)
●鉄筋コンクリート造り4階建(所在階4階) ●公共上下水道 ●H25年4月築
●引渡/相談●管理費5,170円/月 ●積立金5,960円/月
●駐車料(普)4,000円/月、(軽)3,500円/月●トランクルーム500円/月
●バス停気比住吉神社前まで徒歩約2分

(株)エコ・フィール
免許(2)2784 ☎84-9580

---

13 中古住宅 媒介
高岡市 大野

価格 1,280万円(消費税不要)

築4年、平屋。駅近く、静かな環境
カーポート有。オフィスとしても活用可能。

●土地/136.19m²(41.19坪)
●建物/43.83m²(13.26坪)
●木造亜鉛鋼板葺平屋建●上水道引込済
●下水道引込済●駐車2台可●平成23年11月築●道路幅員4m●引渡/即日可
●バス停大野より徒歩1分

(有)大京土地
免許(8)1666 ☎23-7795

※土地には消費税はかかりません。㊟は建ぺい率◎は容積率の略です。