

15 中古住宅 媒介
高岡市 守護町1丁目172番地

価格 **830万円** (消費税不要)

●土地/299.95㎡(90.73坪)
●建物/434.88㎡(131.55坪)
●木造瓦葺2階建 ●S49年築 ●引渡即日
●水道水洗 ●上水道 ●町費800円/月
●管理費5,000円/月 ●積立金5,550円/月
●ガレージ16.02㎡1区画付
●サンコー野村店より徒歩2分
●東向、広い空地

(有)大京土地
免許(7)1666 ☎23-7795

16 中古マンション 媒介
高岡市 野村 信開ドムス<野村>

価格 **900万円** (消費税不要)

ガレージ付き

●土地/3691.59㎡(1116.70坪)
●敷地権1000分の82 ●7階部分・3LDK
●建物/69㎡(20.87坪) ●引渡即日
●ペランダ/4.20㎡(1.27坪) ●都市ガス
●H2年4月築 ●鉄筋コンクリート造陸屋根9階建
●下水道水洗 ●上水道 ●町費800円/月
●管理費5,000円/月 ●積立金5,550円/月
●ガレージ16.02㎡1区画付
●サンコー野村店より徒歩2分

(有)アイシン
免許(3)2480 ☎22-3739

17 中古マンション 媒介
砺波市 一番町 信開ベルシー

価格 **1,000万円** (消費税不要)

●土地/926.74㎡(280.33坪)
●敷地権/10,000分の144 ●引渡即日
●建物/62.16㎡(18.80坪)
●ペランダ/5.40㎡(1.63坪) ●3F・305号室
●鉄筋コンクリート造6階建 ●下水道水洗
●H7年6月築(築15年) ●上水道 ●LPガス
●砺波駅南口 徒歩3分 ●管理人日勤管理
●リフォーム、クリーニング済 ●南向き!!
●オートロックシステム

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

18 中古住宅 媒介
射水市 港 町

価格 **1,080万円** (消費税不要)

●土地/340.13㎡(102.88坪)
●建物/370.86㎡(112.18坪)
●木造瓦葺2階建 ●S50年4月築 ●汲取
●上水道 ●LPガス ●駐車2台 ●引渡即日
●北長徳寺公民館より徒歩2分
●古新町バス停より300m

ライファアップ富山
免許(5)2062 ☎84-9590

19 売店舗・倉庫 媒介
高岡市 野 村

価格 **1,500万円** (消費税不要)

●土地/250.90㎡(75.89坪)
●建物/189.44㎡(57.30坪)
●木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
●S47年12月築 ●S51年増築 ●引渡即日
●下水道水洗 ●LPガス ●駐車5台
●城東1丁目バス停 徒歩4分
●角地!! ●店舗・倉庫等用途多し!!

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

20 中古住宅 媒介
高岡市 戸出町2丁目

価格 **1,580万円** (消費税不要)

●土地/165.33㎡(50.01坪)
●建物/114.81㎡(34.73坪)
●木造瓦葺2階建 ●H6年9月築 ●上水道
●下水道水洗 ●駐車3台 ●引渡相談
●JR戸出駅より670m
●平成15年にオール電化にリフォーム
●ソーラー有り(平成15年に取り付け)

任ステーション 朝日不動産(株)
高岡リニール店 朝日不動産(株)
免許(6)1763 ☎26-7788

21 中古住宅 媒介
高岡市 福岡町赤丸

価格 **1,630万円** (消費税不要)

駐車3台可

●土地/260.21㎡(78.71坪)
●建物/161.21㎡(48.76坪)
●木造瓦葺2階建 ●H9年8月築 ●駐車3台
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●引渡相談
●バス停「川原」徒歩4分 ●広々7DK!

任ステーション 朝日不動産(株)
高岡リニール店 朝日不動産(株)
免許(6)1763 ☎26-7788

22 中古店舗併用住宅 媒介
高岡市 内免3丁目

価格 **1,700万円** (消費税不要)

内部見学常時受付中!

●土地/182.45㎡(55.19坪)
●建物/296.42㎡(89.66坪)
●S56年11月築(築27年) ●引渡即日
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス
●昭和57年、平成12年に増築、リフォーム
●内免バス停 徒歩2分 ●内部きれい!
●居酒屋、小料理店に最適!
●価格を見直しました

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

23 Takaoka City 野村分譲地 全6区画

希少価値のある確かなステージ!
便利な環境とアクセスの良さが魅力です!サンコー、文苑堂書店、かたかごの湯へも徒歩2分!

建築条件無し

この環境条件で!坪単価 **13.5万円**~のおすすめ物件です!

区画	面積(㎡)	坪数(坪)	坪単価(円)	土地価格	負担金(円)	販売価格
⑤	195.45	59.12	135,000	7,981,200円	287,000	8,268,200円
⑥	191.12	57.81	138,000	7,977,780円	287,000	8,264,780円

東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

24 住宅用地 媒介
高岡市 木 津

700万円台 残り2区画

●土地/260.21㎡(78.71坪)
●建物/161.21㎡(48.76坪)
●木造瓦葺2階建 ●H9年8月築 ●駐車3台
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●引渡相談
●バス停「川原」徒歩4分 ●広々7DK!

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

25 射水市いぶき野ニュータウンⅢ期 全20区画

あと1区画となりました!

分譲地概要

- 所在地 射水市手嶋子石太郎1002番1地
- 交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1500m
- 手嶋子バス停より約85m
- 敷地面積 4,516.20㎡
- 総区画数 20区画
- 販売区画数 14区画(43.62坪)~22.110㎡(66.89坪)
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建築条件なし(角地は、+10%の適用有り)
- 建ぺい率 200%
- 容積率 60%
- 道路 幅員6.00m~7.70m全面アスファルト舗装
- 上下水道 射水市上下水道部(宅内引込済)
- 電気 公共下水道(宅内引込済)
- ガス 個別LPガス
- その他 建築条件なし、建築協定あり
- 分譲行為許可番号 高岡市指令建指第211号

価格表

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
③	53.02坪	148,000円	7,846,960円
④	53.04坪	148,000円	7,849,920円

※販売総額には、水道加入金・下水道工事負担金28万円を含みます

売主 伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

26 射水市小杉駅南分譲地第3期 全11区画

人気の小杉駅南地区に新しい「まち」が誕生しました!!

分譲地概要

- 所在地 高岡市射水市手嶋子石太郎1002番1地
- 交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1500m
- 手嶋子バス停より約85m
- 敷地面積 4,516.20㎡
- 総区画数 20区画
- 販売区画数 14区画(43.62坪)~22.110㎡(66.89坪)
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建築条件なし(角地は、+10%の適用有り)
- 建ぺい率 200%
- 容積率 60%
- 道路 幅員6.00m~7.70m全面アスファルト舗装
- 上下水道 射水市上下水道部(宅内引込済)
- 電気 公共下水道(宅内引込済)
- ガス 個別LPガス
- その他 建築条件なし、建築協定あり
- 分譲行為許可番号 高岡市指令建指第211号

価格表

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
①	204.94	61.99	143,000円
②	211.32	63.92	155,000円
③	260.12	78.68	180,000円
④	187.37	56.67	168,000円
⑤	172.63	52.22	163,000円
⑥	173.86	52.22	163,000円
⑦	194.49	58.83	160,000円

※販売総額には、水道加入金・下水道工事負担金28万円を含みます

売主 伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

27 住宅用地 媒介
高岡市 高陵 町

価格 **286万円** (消費税不要)

坪 **13万円**

無理のない建築計画で

角地

●土地/73㎡(22坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居
●建ぺい率/200% ●水道引込済 ●LPガス
●容積率/60% ●上下水道引込済
●高陵中学校まで300m

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

28 住宅・店舗用地 売主
射水市 八 塚

価格 **842万円** (消費税不要)

坪 **11.8万円**

現地

●土地/236㎡(71.39坪)
●1種住居 ●建ぺい率/200% ●下水可
●地目:宅地、現況:宅地 ●水道引込済 ●LPガス
●大門駅 徒歩10分 ●角地
●解体更地渡し ●大門中学校前
●大通り面する ●店舗付住宅用地

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210

29 高岡市三女子 暮らしを愉しむ街。 小学校・保育園・スーパーなど生活環境は徒歩圏内。自然環境との融和。

価格は **1区画670万円**から 建築条件なし

生活利便

- 交通 加越能バス高岡自動車学校前450m
- 主要地方道富山高岡線...430m
- 教育 野村保育園...620m
- ジャパンスイミングスクール550m
- 野村小学校...550m
- 芳野中学校...2,200m
- 公園 高岡川緑地芝生広場...800m
- 買物 ヒラキストア野村中央店...550m
- カーマホームセンター高岡野村店680m
- 医療機関 こしび眼科クリニック...1,030m
- 高岡小児科クリニック1,300m
- まさの歯科医院...1,380m

分譲地概要

- 所在地 高岡市三女子45番4地
- 販売区画数/12区画
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 上水道/高岡市営水道
- 排水/公共下水道
- ガス/個別LP方式
- 電気/北陸電力
- 道路/6mアスファルト舗装
- 開発許可番号/高岡市指令建指第240号
- 売主/株金山不動産

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

30 住宅用地 媒介
砺波市 柳瀬 花みず木台

価格 **890万円** (消費税不要)

坪 **10万円**

●土地/294.36㎡(89.04坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●集中LPガス
●建ぺい率/200% ●水道引込済 ●下水可
●千保バス停 徒歩10分 ●東向き
●砺波東部小より1km ●公園南隣

●価格応相談

(有)大京土地
免許(7)1666 ☎23-7795

31 住宅用地 媒介
高岡市 石 瀬

価格 **1,000万円** (消費税不要)

坪 **10万円**

●土地/330.61㎡(100坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種中高層
●建ぺい率/200% ●下水引込済
●水道可 ●LPガス
●上石瀬バス停 徒歩4分

(有)サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

32 マンション用地 媒介
高岡市 内免4丁目19番外

価格 **3,446万円** (消費税不要)

坪 **12万円**

●土地/949.56㎡(287.24坪)
●建ぺい率/200% ●地目:宅地、現況:宅地
●準工業 ●水道可 ●下水可 ●LPガス
●昭和町バス停 徒歩5分
●高岡内免郵便局より10m
●医療用施設・ケアハウス用地

(有)大京土地
免許(7)1666 ☎23-7795

33 貸し店舗兼住宅 媒介
高岡市 新成 町

賃料 **15万円**

●床面積/219.02㎡(66.25坪) ●H1年5月築(築21年)
●敷地/225.64㎡(68.25坪) ●鉄骨造陸屋根3階建
●敷金:3ヶ月、礼金:1ヶ月 ●共益費含む
●保険加入要 ●町費別途 ●4LDK
●上下水道 ●LPガス ●駐車6台
●地場産業センターより200m

(有)アイシン
免許(3)2480 ☎22-3739

34 貸マンション 媒介
高岡市 本町 信開レジデンス<高岡>

賃料 **4.2万円**

●床面積/38㎡(11.49坪)
●敷金3.4万円(2ヶ月)
●共益費4,000円/月 ●駐車:近隣有
●保険:加入要 ●S63年8月築
●鉄筋コンクリート造陸屋根11階建4階部分
●上下水道 ●都市ガス ●エアコン
●本丸会館前バス停 徒歩1分
●交通利便良し(万葉線・バス停近)
●室内リフォーム済み

(有)アイシン
免許(3)2480 ☎22-3739