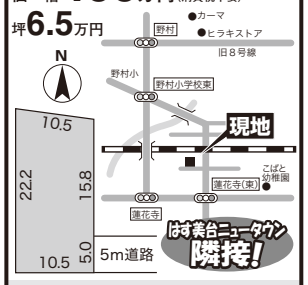
㊷ 住宅用地 売主
高岡市 **蓮花寺**

価格 **466**万円〈負担金含む〉(消費税不要)
坪 **6.5**万円

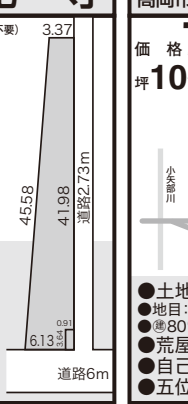


●土地／226.76㎡(68.59坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居
●㊧60% ㊨200% ●上下水道引込済

東栄ホーム㈱
免許(4)2200 ☎25-4088

㊸ 住宅用地 媒介
高岡市 **蓮花寺**

価格 **717**万円(消費税不要)
坪 **10**万円

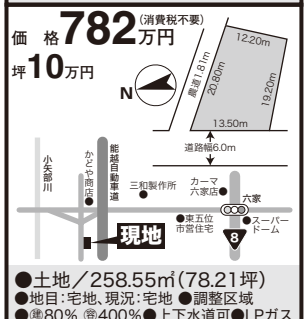


●土地／237.19㎡(71.74坪)
●地目:宅地、現況:宅地
●㊧60% ㊨200%
●1種住居 ●LPガス
●上下水道引込済
●枇杷首バス停 徒歩2分

㈲サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

㊹ 住宅用地 媒介
高岡市 **荒屋敷**

価格 **782**万円(消費税不要)
坪 **10**万円

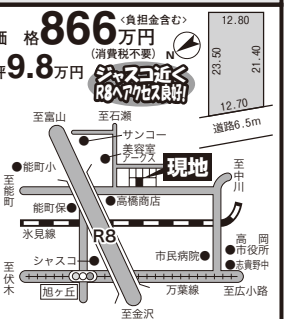


●土地／258.55㎡(78.21坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●調整区域
●㊧80% ㊨400%●上下水道可●LPガス
●荒屋敷バス停 徒歩2分
●自己の居住用住宅建築可能
●五位中学校校下

㈲アイシン
免許(3)2480 ☎22-3739

㊺ 住宅用地 売主
高岡市 **角**

価格 **866**万円〈負担金含む〉(消費税不要)
坪 **9.8**万円

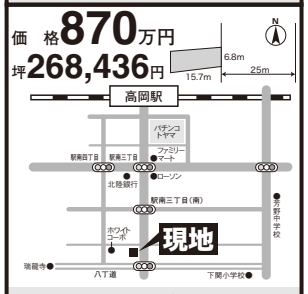


●土地／285.19㎡(86.27坪)
●1種中高層 ●㊧60% ㊨200%
●地目:宅地、現況 宅地 ●上・下水道(引込済)

東栄ホーム㈱
免許(4)2200 ☎25-4088

㊻ 住宅用地 媒介
高岡市 **駅南4丁目**

価格 **870**万円(消費税不要)
坪 **268,436**円

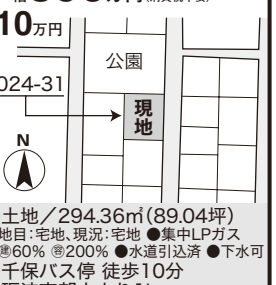


●土地／107.17㎡(32.41坪)
●1種住居 ●㊧60% ㊨200%
●地目:宅地 ●上下水道引込済
●引渡しは契約後1ヶ月
●高岡駅南口より徒歩6分

イエステーション高岡リール店 **朝日不動産㈱**
免許(6)1763 ☎26-7788

㊼ 住宅用地 媒介
砺波市 **柳瀬** 花みず木台

価格 **890**万円(消費税不要)
坪 **10**万円

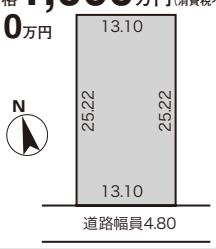


●土地／294.36㎡(89.04坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●集中LPガス
●㊧60% ㊨200% ●水道引込済 ●下水可
●千保バス停 徒歩10分
●砺波東部小より1km
●公園南隣、東向き
●余裕の土地 ●価格応相談

㈲大京土地
免許(7)1666 ☎23-7795

㊽ 住宅用地 媒介
高岡市 **石瀬**

価格 **1,000**万円(消費税不要)
坪 **10**万円

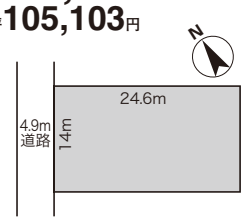


●土地／330.61㎡(100坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種中高層
●㊧60% ㊨200% ●下水引込済
●水道可 ●LPガス
●上石瀬バス停 徒歩4分

㈲サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

㊾ 住宅用地 媒介
高岡市 **東中川5-8**

価格 **1,100**万円(消費税不要)
坪 **105,103**円

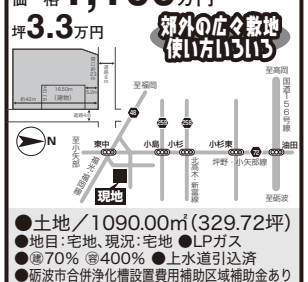


●土地／346.0㎡(104.66坪)
●1種中高層 ●㊧60% ㊨200%
●地目:宅地、現況:宅地 ●上下水引込済
●城東1丁目バス停 徒歩5分
●解体・整地渡し

中部地所
免許(7)1558 ☎23-4032

㊿ 住宅・店舗用地 媒介
砺波市 **東中438**

価格 **1,100**万円
坪 **3.3**万円

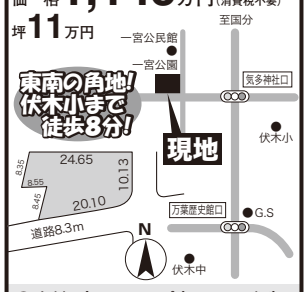


●土地／1090.00㎡(329.72坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●LPガス
●㊧70% ㊨400% ●上水道引込済
●砺波市合併浄化槽設置費用補助区域補助金あり
●砺波北部小学校より約800m
●建家あり(S50年8月築)床面285.54㎡
●建物解体渡し相談(現況渡し)

㈲アイシン
免許(3)2480 ☎22-3739

(51) 住宅用地 媒介
高岡市 **伏木一宮2丁目**

価格 **1,145**万円(消費税不要)
坪 **11**万円



●土地／344.23㎡(104.12坪)
●1種低層 ●㊧50% ㊨80%
●地目:宅地、現況 宅地 ●上下水道可

東栄ホーム㈱
免許(4)2200 ☎25-4088

(52) 店舗兼住宅用地 媒介
高岡市 **野村565-4**

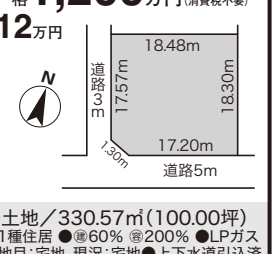
価格 **1,151**万円(税不要)
坪 **15**万円

●土地／253.75㎡(76.75坪)
●地目:宅地、現況:宅地●上下水道引込済
●㊧80% ㊨200% ●商業(近) ●LPガス
●野村バス停 徒歩2分
●ヒラキストアより100m
●旧8号に北側28m面す
●店舗併用住宅

㈲大京土地
免許(7)1666 ☎23-7795

(53) 住宅用地 媒介
高岡市 **角**

価格 **1,200**万円(消費税不要)
坪 **12**万円

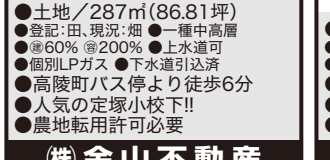


●土地／330.57㎡(100.00坪)
●1種住居 ●㊧60% ㊨200% ●LPガス
●地目:宅地、現況:宅地●上下水道引込済
●JR能町駅 徒歩5分
●能町小学校より180m
●今人気の能町 ●利便性抜群
●南西の角地、間口10間の正方形

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

(54) 住宅用地 媒介
高岡市 **中川栄町1044-5**

価格 **1,260**万円(消費税不要)
坪 **145,144**万円

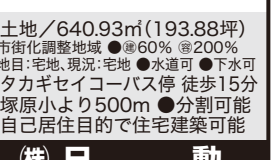


●土地／287㎡(86.81坪)
●登記:田、現況:畑 ●一種中高層
●㊧60% ㊨200% ●上水道可
●個別LPガス ●下水道引込済
●高陵町バス停より徒歩6分
●人気の定塚小校下!!
●農地転用許可必要

㈱金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

(55) 住宅用地 媒介
射水市 **松木**

価格 **1,357**万円(消費税不要)
坪 **7**万円



●土地／640.93㎡(193.88坪)
●市街化調整地域 ●㊧60% ㊨200%
●地目:宅地、現況:宅地 ●水道可 ●下水可
●タカギセイコーバス停 徒歩15分
●塚原小より500m ●分割可能
●自己居住目的で住宅建築可能

㈱日動
免許(9)1248 ☎25-6210

(56) 住宅用地 媒介
高岡市 **宝町**

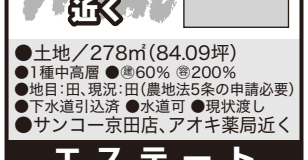
価格 **1,640**万円(負担金含)
坪 **17.4**万円

●土地／313.26㎡(94.76坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種中高層
●㊧60% ㊨188%●上下水道可●LPガス
●市民病院前バス停 徒歩5分
●分割可 ●三方道路、現況駐車場

㈲サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

(57) 住宅用地 媒介
高岡市 **京田**

価格 **1,935**万円(消費税不要)
坪 **23**万円

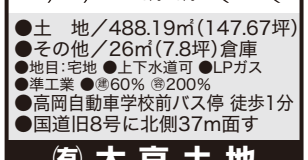


●土地／278㎡(84.09坪)
●1種中高層 ●㊧60% ㊨200%
●地目:田、現況:田(農地法5条の申請必要)
●下水道引込済 ●水道可 ●現状渡し
●サンコー京田店、アオキ薬局近く

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

(58) 店舗用地 媒介
高岡市 **三女子147-1**

価格 **2,658**万円(消費税不要)
坪 **18**万円

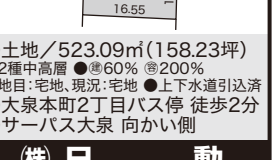


●土　地／488.19㎡(147.67坪)
●その他／26㎡(7.8坪)倉庫
●地目:宅地 ●上下水道可 ●LPガス
●準工業 ●㊧60% ㊨200%
●高岡自動車学校前バス停 徒歩1分
●国道旧8号に北側37m面す

㈲大京土地
免許(7)1666 ☎23-7795

(59) 住宅用地 媒介
富山市 **大泉2丁目**

価格 **3,165**万円(消費税不要)
坪 **20**万円



●土地／523.09㎡(158.23坪)
●2種中高層 ●㊧60% ㊨200%
●地目:宅地、現況:宅地 ●上下水道引込済
●大泉本町2丁目バス停 徒歩2分
●サーパス大泉 向かい側

㈱日動
免許(9)1248 ☎25-6210

(60) 貸マンション 媒介
高岡市 **本町** 信開レジデンス・イン<高岡>

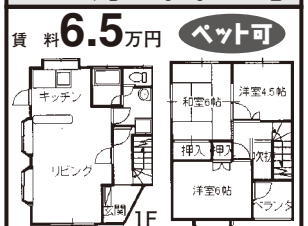
賃料 **4.2**万円

●床面積／38㎡(11.49坪)
●敷金8.4万円(2ヶ月)●礼金4.2万円(1ヶ月)
●共益費4,000円／月 ●駐車:近隣
●保険:加入要 ●S63年8月築
●鉄筋コンクリート造陸屋根葺11階建4階部分
●上下水道 ●都市ガス ●エアコン
●本丸会館前バス停 徒歩1分
●交通利便良し(万葉線・バス停近し)
●室内リフォーム済み

㈲アイシン
免許(3)2480 ☎22-3739

(61) 賃家 媒介
高岡市 **明園町**

賃料 **6.5**万円 ペット可

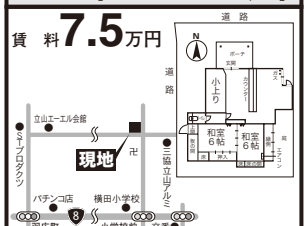


●床面積／73.39㎡(22.2坪)
●ベランダ／3.3㎡(1坪) ●浄化槽
●木造スレート葺2階建 ●都市ガス
●H1年11月築(築20年) ●エアコン
●敷金:2ヶ月 ●礼金:1ヶ月
●共益費・駐車代:含む ●保険:2万円
●JR高岡駅 徒歩20分 ●融雪付
●メゾネットタイプ ●3LDK

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

(62) 貸店舗 媒介
高岡市 **早川**

賃料 **7.5**万円



●床面積／63.63㎡(19.24坪)
●敷地／344.99㎡(104.35坪)
●上下水道 ●LPガス ●エアコン
●敷金:3ヶ月 ●礼金1ヶ月 ●町費:別途
●共益費・駐車代:含む ●保険:加入要
●飲食店向き ●駐車8台以上可
●内装一部リフォーム済み

㈲アイシン
免許(3)2480 ☎22-3739

(63) 貸倉庫 媒介
高岡市 **問屋町**

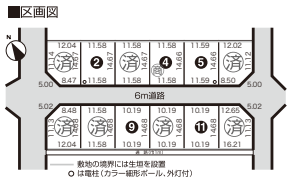
賃料 **50**万円

●床面積／1,302.55㎡(394.02坪)
●敷地／2,283.26㎡(690.68坪)
●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
●S45年11月築(築39年) ●敷金:6ヶ月
●上下水道 ●LPガス
●問屋センターバス停 徒歩4分

㈲サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

(64) 高岡市 三女子 暮らしを愉しむ街。
小学校・保育園・スーパーなど生活環境は徒歩圏内。自然環境との融和。

■区画図



■価格表

区画	地積(㎡)	地積(坪)	販売総額(円)
2	169.86	51.38	7,781,480
商 4	169.86	51.38	7,781,480
5	169.86	51.38	7,781,480
9	149.57	45.24	6,794,560
11	149.57	45.24	6,794,560

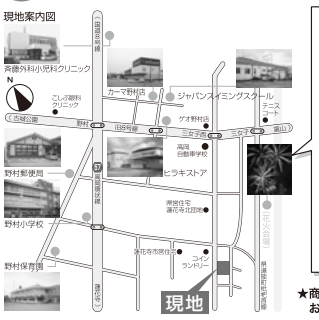
※販売総額には、水道加入金・上下水道工事負担金28万円を含みます。

生活利便

交　通
加越能バス高岡自動車学校前450m
主要地方道富山高岡線･･･430m
教　育
野村保育園･･･････････620m
ジャパンスイミングスクール550m
野村小学校･･･････････550m
芳野中学校･･･････････2,200m
公　園
高岡庄川緑地芝生広場･･･800m
買　物
ヒラキストア野村中央店･･550m
カーマホームセンター高岡野村店680m
医療機関
こしぶ眼科クリニック･･･1,030m
斉藤外科小児科クリニック1,300m
まきの歯科医院･･･････1,380m

価格は1区画670万円台から 建築条件なし

現地案内図



(H21.8.4 三女子分譲地より撮影)

★商談中区画ありますので詳細はお問い合わせ下さい

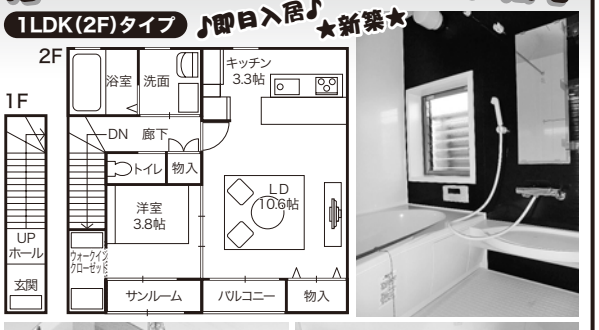
詳しくはホームページで 金山不動産 検索

分譲地概要
●所在地／高岡市三女子45番4他 ●販売区画数／12区画 ●用途地域／第一種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●上水道／高岡市営水道 ●排水／公共下水道 ●ガス／個別プロパン方式 ●電気／北陸電力 ●道路／6mアスファルト舗装 ●開発許可番号／高岡市指令建指第240号 ●売主／㈱金山不動産

㈱金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

(65) 高岡市中曽根 エコ・フィールズ中曽根
オール電化アパート入居者募集中

1LDK(2F)タイプ ♪即日入居♪ ★新築★



家賃 **55,000円～/月** (駐車場・共益費等は別途)

※1LDK(1F)タイプもあります。 家賃 **53,000円～/月**

インターネット使い放題!
広々リビング
広々バスルーム(1坪)
新婚さん対応

●床面積／55.80㎡(16.87坪)
●木造2階建 ●敷金／3ヶ月 ●礼金ナシ ●仲介料要 ●上下水道 ●H21年10月完成
●IHクッキングヒーター、エコキュート、CATV、ウォシュレット、エアコン1台、サンルーム、バルコニー有り ●保険加入要
●共益費／3,000円 ●駐車場／3,000円(1台)
●学校区(牧野小学校、牧野中学校)

媒介 **ライフアップ富山**
免許(5)2062 ☎84-9590