

**12** 中古住宅 媒介  
高岡市 吉久三丁目  
価格 **450**万円 (消費税不要)



●土地/434.44㎡(131.41坪)  
●建物/138.83㎡(42.00坪)  
●木造瓦葺2階建 ●S15年築(築69年)  
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス  
●駐車1台 ●引渡即日  
●万葉線吉久電停 徒歩5分  
●吉田医院より30m ●道路3m  
●手入れすればまだ住めます  
●庭付の古民家で南向きの日当たり良い

マルジュウホーム  
免許(9)1259 ☎21-2177

**13** 中古作業所 媒介  
高岡市 吉久2丁目  
価格 **480**万円 (消費税不要)



●土地/213.34㎡(64.53坪)  
●建物/202.24㎡(61.17坪)  
●木造瓦葺平屋建 ●S48年1月築 ●汲取  
●下水道水洗 ●駐車2台 ●引渡即日  
●万葉線吉久駅 徒歩2分  
●パロー高岡万葉店より1,200m  
●作業場に最適

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590

**14** 中古マンション 媒介  
高岡市 清水町3丁目  
価格 **480**万円 (消費税不要)



●建物/62.32㎡(18.85坪)  
●鉄筋コンクリート造7階建 ●都市ガス  
●S55年5月築 ●下水道水洗 ●上水道  
●引渡相談 ●管理費8000円/月  
●修繕積立金5000円/月 ●町費500円/月  
●泉町バス停 徒歩6分  
●サンシャイン清水202号室

イエステーション朝日不動産(株)  
高岡市ニール店朝日不動産(株)  
免許(7)1763 ☎26-7788


**15** 売倉庫・作業所 売主  
砺波市 石丸  
価格 **680**万円 (消費税含む)



●土地/231㎡(69.88坪)  
●建物/119.24㎡(36.07坪)  
●木造鋼板葺2階建 ●S59年築(築25年)  
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス  
●引渡即日 ●駐車場5台可  
●油田駅 徒歩9分  
●内装リフォーム済み

日動  
免許(9)1248 ☎25-6210

**16** 中古住宅 媒介  
射水市 南太閤山8丁目  
価格 **1,080**万円 (消費税不要)



●土地/291.24㎡(88.10坪)  
●建物/88.07㎡(26.64坪)  
●1階/64.80㎡ ●2階/23.27㎡  
●木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建  
●S53年10月築 ●上下水道引込済 ●都市ガス  
●車庫付2台分 ●引渡21年12月下旬頃  
●南太閤山8丁目バス停より徒歩2分  
●ゆりの敷地88.10坪 ●駐車2台可  
●太閤山ランドすぐ近く

伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**17** 中古住宅 媒介  
射水市 串田1380-1  
価格 **1,100**万円 (消費税不要)



●土地/297.54㎡(90坪)  
●建物/194.59㎡(58.86坪)  
●鉄骨造鉛板葺2階建  
●S63年8月築(築20年) ●駐車8台

中部地所  
免許(7)1558 ☎23-4032


**18** 中古住宅 媒介  
高岡市 中田(南町)  
価格 **1,230**万円 (消費税不要)



●土地/397.66㎡(120.29坪)  
●建物/180.09㎡(54.47坪)  
●S36年築、S56年増築、H18年リフォーム  
●木造瓦葺2階建 ●下水道水洗 ●上水道  
●LPガス ●駐車4台 ●引渡即日  
●中田町バス停 徒歩4分  
●IH調理台付システムキッチン  
●家庭菜園付き ●敷地たっぷり!

有ハウジングサカイ  
免許(7)1606 ☎25-1904

**19** 中古住宅 媒介  
氷見市 園  
価格 **1,390**万円 (消費税不要)



●土地/247.42㎡(74.84坪)  
●建物/128.89㎡(38.98坪)  
●木造瓦葺2階建 ●LPガス ●駐車2台  
●H8年10月築(築13年) ●上水道 ●浄化槽  
●引渡相談 ●JR氷見駅 徒歩29分

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590

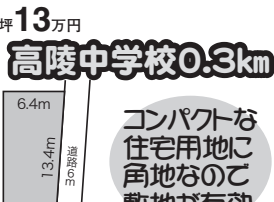
**20** 住宅用地 売主  
高岡市 福岡町木舟  
価格 **2,949,980**円

区分	面積	坪単価	販売総額
①	184.00	55.66	5.3万円
③	259.06	78.36	4.3万円
④	224.00	67.76	1.5万円

●60% ●200%  
●下水引込済  
●LPガス  
●水道引込済  
●用途地域  
①住宅用地  
③住宅用地  
④事務所・倉庫用地  
●木舟新バス停 徒歩1分  
●能越道福岡インター近く

中部地所  
免許(7)1558 ☎23-4032

**21** 住宅用地 媒介  
高岡市 高陵町  
価格 **286**万円 (消費税不要)



●土地/73㎡(22坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居  
●60% ●200% ●上下水道引込済

エステート  
免許(6)1671 ☎26-5544

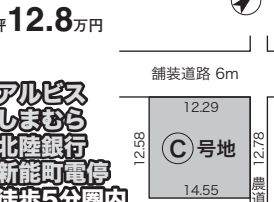
**22** 住宅用地 売主  
高岡市 蓮花寺  
価格 **466**万円 (消費税不要)



●土地/226.76㎡(68.59坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居  
●60% ●200% ●上下水道引込済

東栄ホーム(株)  
免許(4)2200 ☎25-4088

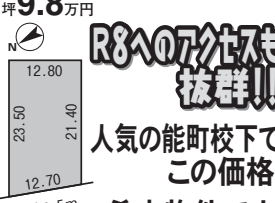
**23** 住宅用地 売主  
高岡市 荻布  
価格 **668**万円 (負担金込)



●土地/168.83㎡(51.07坪)  
●登記:宅地、現況:宅地 ●一種住居  
●60% ●200% ●下水道可 ●上水道可  
●高岡市指令建指 第230号 ●個別LPガス  
●新能町電停より300m  
●市民病院より1.7km

マルジュウホーム  
免許(9)1259 ☎21-2177

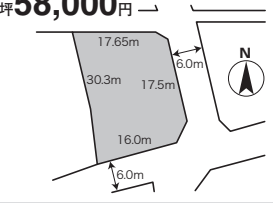
**24** 住宅用地 売主  
高岡市 角あすか台  
価格 **866**万円 (負担金含む)



●土地/285.19㎡(86.27坪)  
●1種中高層 ●60% ●200%  
●地目:宅地、現況:宅地  
●上・下水道(引込済) ●都市ガス

東栄ホーム(株)  
免許(4)2200 ☎25-4088

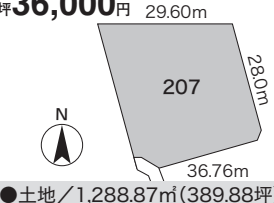
**25** 住宅用地 媒介  
射水市 大江222-1  
価格 **926**万円 (消費税不要)



●土地/527.97㎡(159.71坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●水道引込済  
●70% ●400% ●井戸 ●浄化槽可  
●戸出3丁目バス停 徒歩14分  
●戸出西部小より800m  
●広い住宅地、田園の中の住居に  
●農業用建物あり

有 大京土地  
免許(7)1666 ☎23-7795

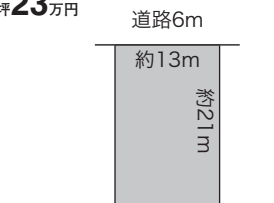
**26** 住宅用地 媒介  
高岡市 戸出光明寺  
価格 **1,400**万円 (消費税不要)



●土地/1,288.87㎡(389.88坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●LPガス  
●70% ●400% ●井戸 ●浄化槽可  
●戸出3丁目バス停 徒歩14分  
●戸出西部小より800m  
●広い住宅地、田園の中の住居に  
●農業用建物あり

有 大京土地  
免許(7)1666 ☎23-7795


**27** 住宅用地 媒介  
高岡市 京田  
価格 **1,935**万円 (消費税不要)



●土地/278㎡(84.09坪)  
●1種中高層 ●60% ●200%  
●地目:田、現況:田(農地法5条の申請必要)  
●下水道引込済 ●水道可 ●現状渡し  
●サンコー京田店近く

エステート  
免許(6)1671 ☎26-5544

**28** 住宅用地 媒介  
高岡市 和田1377地内



区分	面積	坪単価	販売総額
②	190.90	57.74	11.0万円
③	282.01	85.30	8.0万円
④	276.73	83.71	8.0万円

●佐野バス停 徒歩16分 ●60% ●200% ●下水引入予定 ●井戸  
●南条小学校より200m  
●下水引込・井戸掘工事完了渡し

中部地所  
免許(7)1558 ☎23-4032

**29** 射水市戸破4区分譲地 全4区分



●所在地 射水市戸破字音吉4752番1地  
●交通 JR北陸本線/小杉駅より約1,900m  
●専有面積 969.11㎡ ●販売面積 969.11㎡  
●敷地面積 191.29㎡(57.98坪) ●20区画(969.95坪)  
●用途地域 第一種中高層住居専用地域  
●容積率 60%(角地は、+10%の適用有り)  
●建ぺい率 200%  
●上水道 敷員3.75m~5.20mアスファルト舗装  
●下水道 射水市上下水道(宅地内引込済)  
●公共下水道(宅地内引込済)  
●北陸電力  
●個別プロパンガス  
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円  
下水受給費負担金 1m当たり 647円

保育園・幼稚園・小学校近く!!

区分	面積	坪単価	販売総額
①	320.51	96.95	103,000円
②	191.29	57.86	118,000円
③	208.03	62.93	128,000円
④	247.62	74.9	113,000円


●販売総額 **10,335,492**円  
●販売総額 **7,087,702**円  
●販売総額 **8,326,846**円  
●販売総額 **8,762,903**円

伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**31** Takaoka City 野村分譲地 全6区分

好アクセスな快適住居エリアです!  
R8号や旧R8号へのアクセスも抜群!サンコー、文苑堂、かたかごの湯へも徒歩2分の便利な生活環境!

建築条件無し この環境条件で! 坪単価 **13.5**万円~の希少物件です!



区分	面積(㎡)	坪数(坪)	坪単価(円)	土地価格	負担金(円)	販売価格
②	167.38	50.63	135,000	6,835,050円	287,000	7,122,050円
③	167.39	50.63	135,000	6,835,050円	287,000	7,122,050円
④	165.88	50.17	135,000	6,772,950円	287,000	7,059,950円
⑤	166.38	50.32	135,000	6,793,200円	287,000	7,080,200円
⑥	191.12	58.81	138,000	7,977,780円	287,000	8,264,780円

東栄ホーム(株)  
免許(4)2200 ☎25-4088

**30** 射水市いぶき野ニュータウンⅢ期 全20区分



●所在地 射水市手前字石太1002番1地  
●交通 JR北陸本線/小杉駅より約1,500m  
●専有面積 4,516.23㎡ ●販売面積 4,516.23㎡  
●敷地面積 3,493.89㎡  
●敷地面積 20区分  
●用途地域 第一種中高層住居専用地域  
●容積率 60%(角地は、+10%の適用有り)  
●建ぺい率 200%  
●地目 宅地  
●上水道 敷員6.00m~7.70mアスファルト舗装  
●下水道 射水市上下水道(宅地内引込済)  
●公共下水道(宅地内引込済)  
●北陸電力  
●個別プロパンガス  
●設備 公園1ヶ所、ゴミステーション1ヶ所  
●その他 建築条件なし、建築協定あり  
●開発行為許可番号 高山県指高土第11421号


区分	面積	坪単価	販売総額
19	168.03	50.82	144,000円
20	216.61	65.52	128,000円

●販売総額 **7,554,645**円  
●販売総額 **8,654,556**円

伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**32** 高岡市中曽根 エコ・フィールズ中曽根 完成見学会開催!

オール電化アパート・新婚さん募集中  
1LDKタイプ(2F)♪新築♪☆即日入居可☆



スーパーパロー ●セルフスタンド ●完成見学会場

エコ・フィールズ全5棟  
インターネット使い放題! 広々1LDK、設備充実! 新婚さんに最適!

家賃 **55,000**円~(月) (駐車場・共益費等は別途)

- 床面積/55.80㎡(16.87坪)
- 木造2階建 ●敷金/16.5万円 ●礼金なし ●仲介料要 ●上下水道
- H21年10月完成 ●共益費/3,000円 ●駐車場/3,000円(1台)
- IHクッキングヒーター、エコキュート、CATV、ウォシュレット、エアコン1台、サンルーム、バルコニー有り ●保険加入要
- 学区区(牧野小学校、牧野中学校)

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590