

**13** 中古住宅 媒介  
高岡市 吉久三丁目

価格 **480**万円 (消費税不要)



●土地/434.44㎡(131.41坪)  
●建物/138.83㎡(42.00坪)  
●木造瓦葺2階建 ●S15年築(築69年)  
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス  
●駐車1台 ●引渡即日  
●万葉線吉久電停 徒歩5分  
●吉田医院より30m ●道路3m  
●手入れすればまだ住めます  
●庭付の古民家で南向きの日当たり良い

マルジュウホーム  
免許(9)1259 ☎21-2177

**14** 中古倉庫 媒介  
高岡市 吉久2丁目

価格 **480**万円 (消費税不要)



●土地/213.34㎡(64.53坪)  
●建物/202.24㎡(61.17坪)  
●木造瓦葺平屋建 ●S48年1月築 ●汲取  
●下水道水洗 ●駐車2台 ●引渡即日  
●万葉線吉久駅 徒歩2分  
●パロ一高岡万葉店より1,200m  
●作業場に最適

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590

**15** 売店舗・事務所 売主  
砺波市 石丸

価格 **680**万円 (消費税含む)



●土地/231㎡(69.88坪)  
●建物/119.24㎡(36.07坪)  
●木造銅板葺2階建 ●S59年築(築25年)  
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス  
●引渡即日 ●駐車場5台可  
●油田駅 徒歩7分  
●内装リフォーム済み

(株)日動  
免許(9)1248 ☎25-6210

**16** 中古マンション 媒介  
高岡市 野村信関ドムス野村

価格 **850**万円 (消費税含む)



●建物/55.07㎡(16.65坪)  
●ベランダ/4.20㎡(1.27坪) ●引渡即日  
●鉄筋コンクリート造陸屋根9階建-所在階8階  
●H2年4月築(築19年) ●都市ガス ●上水道  
●下水道水洗 ●管理費5,000円/月  
●積立金5,100円/月 ●町費800円/月  
●買い物利便良し  
●サンコー野村店まで約150m

(有)アイシン  
免許(2)2480 ☎22-3739

**17** 中古住宅 媒介  
射水市 中央町

価格 **920**万円 (消費税不要)



●土地/145.38㎡(43.97坪)  
●建物/297.17㎡(89.89坪)  
●鉄骨コンクリ造4階建 ●S48年3月築  
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス  
●駐車2台 ●車庫2台 ●引渡即日  
●富山銀行前バス停 徒歩1分  
●立町公民館より130m  
●店舗、事務所併用住宅可

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590

**18** 中古住宅 媒介  
射水市 港町

価格 **1,080**万円 (消費税不要)




●土地/340.13㎡(102.88坪)  
●建物/370.86㎡(112坪)  
●木造瓦葺2階建 ●S55年2月築 ●汲取  
●上水道 ●LPガス ●駐車1台 ●引渡即日  
●北長徳寺バス停 徒歩2分  
●藤見橋より200m

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590

**19** 中古住宅 媒介  
高岡市 井口本江

価格 **1,080**万円 (消費税不要)



●土地/109.8㎡(33.21坪)  
●建物/85.27㎡(25.79坪)  
●木造瓦葺2階建 ●H3年12月築(築17年)  
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス  
●駐車2台可 ●引渡9月下旬  
●現在、居住中のため、引渡しは9月下旬になります  
●バス停「大野」より徒歩8分

エステート朝日不動産(株)  
免許(6)1763 ☎26-7788

**20** 中古住宅 媒介  
砺波市 東中

価格 **1,100**万円 (消費税不要)




●土地/1090㎡(329.72坪)  
●建物/285.54㎡(86.37坪)  
●木造垂葺メッキ銅板葺2階建 ●引渡自由  
●S50年8月築 ●2F部分未仕上げ間取り自由  
●駐車複数可 ●上水道 ●浄化槽水洗可 ●LPガス  
●砺波市合併浄化槽設置費用補助  
●区域補助金あり ●建物解体後相談可  
●砺波北部小学校より約800m

(有)アイシン  
免許(2)2480 ☎22-3739

**21** 中古マンション 媒介  
高岡市 向野町 APAガーデン

価格 **1,550**万円 (消費税不要)

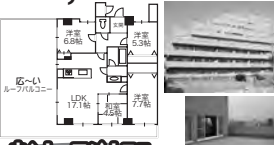


●土地/1,316.00㎡(398.09坪)  
●敷地権/10,000分の267  
●専有面積/66.26㎡(20.04坪)  
●ベランダ/6.50㎡(1.96坪)  
●鉄筋コンクリート造陸屋根10階建  
●所在階8階4801室 ●駐車1台 ●都市ガス  
●H12年10月築(築9年) ●下水道水洗  
●上水道 ●引渡即日 ●管理費9,000円/月  
●駐車料6,500円/月 ●積立金4,000円/月  
●市民病院前電停 徒歩3分  
●人気の3LDKの角部屋  
●宅配BOX、収納庫付

マルジュウホーム  
免許(9)1259 ☎21-2177

**22** 中古マンション 媒介  
高岡市 向野4丁目

価格 **1,580**万円 (消費税含む)



●土地/4856.06㎡(1468.95坪)  
●敷地権/10,000分の89  
●持分/10,000分の89  
●建物/84.31㎡(25.50坪)  
●ベランダ/68.67㎡ ●7階部分  
●信開ガーデンコート高岡  
●鉄筋コンクリート造8階建 ●築12年  
●下水道水洗 ●上水道 ●都市ガス  
●管理費8,500円/月 ●積立金4,000円/月  
●電停 市民病院前より200m ●角部屋

エステート  
免許(6)1671 ☎26-5544

**23** 住宅用地 売主  
高岡市 福岡町木舟

価格 **2,949,980**円

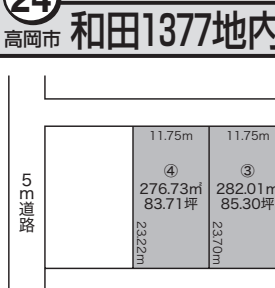
区画	面積	坪単価	販売総額
①	184.00	55.66	5,300,000円
②	359.12	108.63	5,757,390円
③	259.06	78.36	3,369,480円
④	224.00	67.76	1,016,400円

●◎60%◎200%  
●下水引込済  
●持分/10,000分の89  
●LPガス  
●水道引込済  
●用途地域  
①住宅用地  
②住宅用地  
③住宅用地  
④事務所・倉庫用地

●木舟新バス停 徒歩1分  
●能越道福岡インター近く

中部地所  
免許(7)1558 ☎23-4032

**24** 住宅用地 媒介  
高岡市 和田1377地内




区画	面積	坪単価	販売総額
①	209.49	63.37	10.5万円
②	206.81	62.56	11.0万円
③	282.01	85.30	8.0万円
④	276.73	83.71	8.0万円

●◎60%◎200%  
●下水引込予定 ●井戸  
●佐野バス停 徒歩16分  
●南条小学校より200m  
●下水引込・井戸掘り工事完了渡し

中部地所  
免許(7)1558 ☎23-4032

**25** 住宅用地 媒介  
高岡市 伏木錦町

価格 **345**万円 (消費税不要)




●土地/82.64㎡(24.99坪)  
●坪単価/138,055円  
●地目:宅地、現況:宅地 ●近商  
●◎80%◎300% ●準防火  
●水道引込済 ●下水引込済 ●LPガス  
●JR伏木駅より400m

★他伏木土地物件  
お問合せください!

エステート  
免許(6)1671 ☎26-5544

**26** 住宅用地 売主  
高岡市 蓮花寺

価格 **568**万円 (消費税不要)

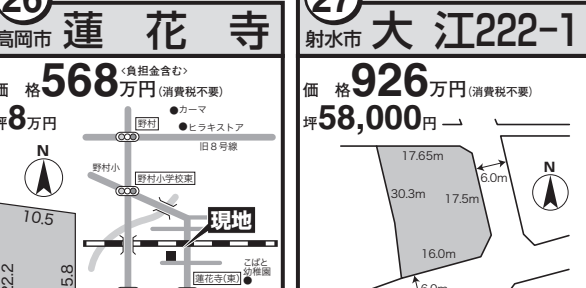


●土地/226.76㎡(68.59坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居  
●◎60%◎200% ●上下水道引込済

東栄ホーム(株)  
免許(4)2200 ☎25-4088

**27** 住宅用地 媒介  
射水市 大江222-1

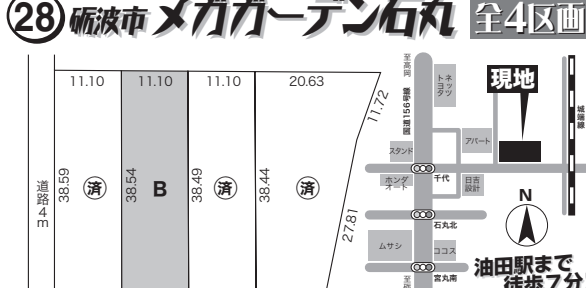
価格 **926**万円 (消費税不要)



●土地/527.97㎡(159.71坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●水道引込済  
●◎70%◎400% ●下水可 ●LPガス  
●小杉駅まで2.5km ●3方道路  
●大江公民館より70m  
●落ちついた静かな日当たりのよい土地

(有)大京土地  
免許(7)1666 ☎23-7795

**28** 砺波市メガガーデン石丸 全4区画



●所在地/砺波市石丸239-2他 ●総区画数/4区画  
●地目/雑用地 ●用途地域/無指定地域  
●建築率60% ●容積率200%  
●交通/バス停 平代まで徒歩5分  
●小学校/東部小学校 1,000m  
●中学校/庄内中学校 2,200m  
●排水/公共下水道 設置して引渡し  
●水道/公共下水道 設置条件なし  
●上水道負担金・下水道負担金は価格に含まれます  
●前面道路7.5m ●全区南向き  
●国道156号線より千代交差点東側に曲がり130m

残り1区画! この立地 広さで 坪4万台!

区画	面積	坪単価	販売総額
B	427	129.17	49,000円
			6,329,208円

売主 (株)日動  
免許(9)1248 ☎25-6210

**29** 射水市戸破4区画分譲地 全4区画



分譲地概要  
●所在地 高岡市射水市戸破字若宮4752番1他  
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1,900m  
●手動バス停より約500m  
●総面積 969.11㎡ ●販売面積 969.11㎡  
●区画数 4区画 ●築年数 4区画  
●総区画面積 191.29㎡(57.46坪) ●総販売面積 191.29㎡(57.46坪)  
●用途地域 第1種中高層住居専用地域  
●埋っぺい率 50%(角地は+10%の適用有り)  
●容積率 200%  
●幅員 3.75m~5.20mアスファルト舗装  
●射水市上下水道(宅地内引込済)  
●公共下水道(宅地内引込済)  
●ガス 個別プロパンガス  
●電気 個別プロパンガス

区画	面積	坪単価	販売総額
①	320.51	96.95	103,000円
②	191.29	57.86	118,000円
③	208.03	62.93	128,000円
④	247.62	74.9	113,000円

●負担金 上水道加入金 1区画あたり 127,850円  
下水道受益負担金 1㎡あたり 64円

●◎60%◎200%  
●保園・幼稚園・小学校近く!!

伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**30** 射水市いぶき野ニュータウンⅢ期 全20区画



分譲地概要  
●所在地 射水市手崎字石太郎1002番1他  
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1,500m  
●手動バス停より約95m  
●総面積 4,516.29㎡  
●販売面積 3,493.89㎡  
●区画数 20区画  
●総区画面積 144.20㎡(43.62坪)~227.10㎡(68.69坪)  
●用途地域 第1種中高層住居専用地域  
●埋っぺい率 60%(角地は+10%の適用有り)  
●容積率 200%  
●地目 宅地  
●道路 幅員6.00m~7.70m全面アスファルト舗装  
●上水道 射水市上下水道(宅地内引込済)  
●水道 公共下水道(宅地内引込済)  
●電気 個別電力線  
●ガス 個別プロパンガス  
●設備 公園1ヶ所、ゴミステーション1ヶ所  
●その他 建築条件なし、建築協定あり  
●販売行許可番号 高岡県高岡市土宅第11421号

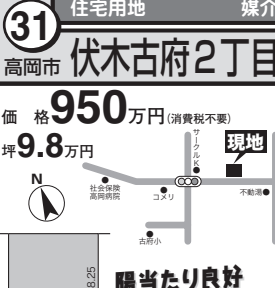
区画	面積	坪単価	販売総額
①	168.88	50.48	144,000円
②	168.03	50.82	144,000円
③	216.61	65.52	128,000円
④			8,654,556円

●負担金 上水道加入金 1区画あたり 127,850円  
下水道受益負担金 1㎡あたり 64円

伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**31** 住宅用地 媒介  
高岡市 伏木古府2丁目

価格 **950**万円 (消費税不要)



●土地/322.11㎡(97.43坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居  
●◎60%◎200% ●上下水道引込済  
●上物有り、更地渡し価格です

東栄ホーム(株)  
免許(4)2200 ☎25-4088

**32** 住宅用地 媒介  
高岡市 角コスモタウン光ヶ丘

価格 **993**万円 (消費税不要)

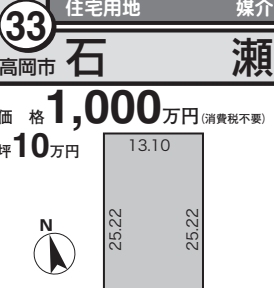


●土地/278.23㎡(84.16坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種中高層  
●◎60%◎200% ●上下水道引込済  
●上物有り、更地渡し価格です

東栄ホーム(株)  
免許(4)2200 ☎25-4088

**33** 住宅用地 媒介  
高岡市 石瀬

価格 **1,000**万円 (消費税不要)

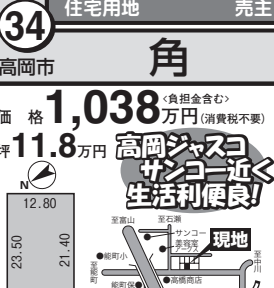


●土地/330.61㎡(100坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種中高層  
●◎60%◎200% ●下水引込済  
●水道可 ●LPガス  
●上石瀬バス停 徒歩4分

(有)サンエイホーム  
免許(4)2217 ☎25-5161

**34** 住宅用地 売主  
高岡市 角

価格 **1,038**万円 (消費税含む)

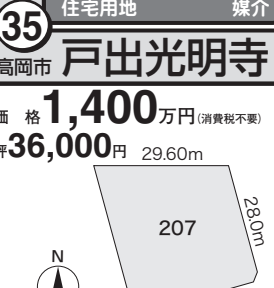


●土地/285.19㎡(86.27坪)  
●1種中高層 ●◎60%◎200%  
●地目:宅地、現況:宅地  
●上・下水道(引込済) ●都市ガス  
●能町保育園まで徒歩5分!

東栄ホーム(株)  
免許(4)2200 ☎25-4088

**35** 住宅用地 媒介  
高岡市 戸出光明寺

価格 **1,400**万円 (消費税不要)

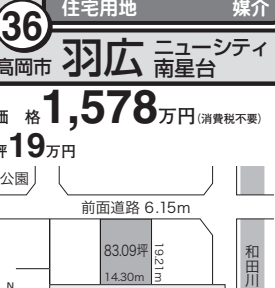


●土地/1,288.87㎡(389.88坪)  
●地目:宅地、現況:宅地 ●LPガス  
●◎70%◎400% ●井戸 ●浄化槽可  
●戸出3丁目バス停 徒歩14分  
●戸出西部小より800m  
●広い住宅地、田園の中の住居に  
●農業用建物あり

(有)大京土地  
免許(7)1666 ☎23-7795

**36** 住宅用地 媒介  
高岡市 羽広ニューシティ南星台

価格 **1,578**万円 (消費税不要)



●土地/274.70㎡(83.09坪)  
●地目:宅地、現況:宅地  
●◎60%◎200% ●1種中高層  
●水道可 ●下水引込済 ●LPガス  
●南星中学校バス停 徒歩10分  
●パロ一高岡木津店より1.1km  
●南側展望よし、公園すぐそば

(有)大京土地  
免許(7)1666 ☎23-7795