

14 中古住宅 媒介
高岡市 **京田**

価格 **3,500**万円 (消費税不要)

●土地/308.51㎡(93.32坪) ●建物/237.81㎡(71.93坪)
●木造一部鉄骨造瓦・陸屋根2階建 ●H1年6月築(築19年) ●車庫2台 ●駐車1台
●下水道水洗 ●上水道 ●井戸 ●都市ガス ●引渡即日 ●高岡駅 徒歩15分 ●駅南地区希少物件

(有)サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

15 中古住宅 売主
高岡市 **明園町**

価格 **720**万円 (消費税含む)

●1階 和6.洋6 台所、風呂 トイレ 押入×2
●2階 和6×2 押入×2

お支払例
借入700万円の場合
月々 **44,400**円
金利1.8%、15%の支払い

●土地/109.09㎡(33.00坪) ●建物/76.76㎡(23.22坪)
●木造瓦葺2階建 ●S49年12月築 ●引渡即日
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●駐車2台
●JR高岡駅 徒歩20分 ●リフォーム済住宅 ●文教の定塚校下

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

16 中古住宅 売主
高岡市 **野村玉兎ヶ丘**

価格 **790**万円 (消費税含む)

リフォーム箇所
瓦葺替え、外壁
キッチン、洗面
キッチン 他

●1階 和6×2 キッチン WC 浴室
●2階 洋6 和6

●土地/83.31㎡(25.20坪) ●建物/69.46㎡(21.01坪)
●S44年6月築 ●リフォーム済 ●木造瓦葺2階建 ●駐車2台 ●引渡即日
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●カーマ野村店 徒歩5分 ●ヒラキストア近く

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

17 中古マンション 媒介
高岡市 **野村信閣ドムス**
野村

価格 **880**万円 (消費税含む)

●土地/3691.59㎡(111.67坪) ●持分/10,000分の82 ●引渡即日
●建物/55.07㎡(16.65坪)
●ベランダ/4.20㎡(1.27坪) ●駐車1台可
●H2年4月築(築19年) ●都市ガス ●上水道 ●鉄筋コンクリート造陸屋根9階建 所在8階
●下水道水洗 ●管理費5,000円/月 ●積立金5,100円/月 ●町費800円/月 ●最上階にて眺望良し ●買い物利便良し(サンコー野村店まで約150m) ●リフォーム済みにて室内綺麗

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

18 中古住宅 売主
高岡市 **城東1丁目**

価格 **1,130**万円 (消費税含む)

●1階 和6×2 K 脱衣浴室
●2階 和8、和6

内部見学常時受付中!

●土地/105.45㎡(31.89坪) ●建物/81.73㎡(24.72坪)
●木造瓦葺2階建 ●S56年8月築 ●LPガス ●下水道水洗 ●上水道 ●駐車2台 ●引渡即日
●中川駅 徒歩10分 ●文化ホールより700m ●内部手入れ良好!更にリフォーム! ●うるし塗りのがっしりとした家!

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

19 中古住宅 媒介
高岡市 **野村(第4)**

価格 **1,200**万円 (消費税不要)

●土地/198.36㎡(60.00坪) ●建物/102.67㎡(31.05坪)
●木造瓦葺2階建 ●S53年11月築(築30年) ●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●車庫1台 ●引渡即日
●下田バス停 徒歩5分 ●吉江クリニック裏 ●12年前にリフォーム ●6DK

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

20 中古住宅 媒介
高岡市 **石瀬**

価格 **1,290**万円 (消費税含む)

●土地/226.31㎡(68.45坪) ●建物/117.84㎡(35.64坪)
●木造瓦葺2階建 ●S57年7月築 ●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●駐車可 ●引渡即日

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

21 中古住宅 媒介
高岡市 **能町南1丁目**

価格 **1,340**万円 (消費税不要)

お支払例
借入1,340万円の場合
月々 **41,690**円
金利1.60%、5年固定の35年払い

●土地/307.49㎡(93.01坪) ●建物/96.02㎡(29.04坪)
●H4年4月築 ●木造瓦葺1階建 ●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●引渡相談
●万葉線 旭ヶ丘電停 徒歩12分 ●サンコー野村店まで徒歩3分!
●広い納戸もあって収納豊富です ●敷地広く、駐車スペースもゆとりがあります

イエステーション 朝日不動産(株)
高岡Vビル店
免許(6)1763 ☎26-7788

22 中古住宅 売主
高岡市 **福岡町大滝**

価格 **1,490**万円 (消費税含む)

●土地/348.23㎡(105.33坪) ●建物/164.29㎡(49.69坪)
●S59年8月築 ●木造瓦葺2階建 ●下水道水洗 ●上水道 ●井戸 ●LPガス ●駐車4台 ●引渡即日
●バス停「三日市」より徒歩8分 ●ハウスクリーニング済み ●室内キレイです ●車庫(1台)付 ●リフォーム済み

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

23 中古住宅 媒介
高岡市 **福岡町赤丸**

価格 **1,530**万円 (消費税不要)

お支払例
借入1,530万円の場合
月々 **47,600**円
金利1.60%、9年固定の35年払い

●土地/210.07㎡(63.54坪) ●建物/133.00㎡(40.23坪)
●H10年9月築 ●木造スレート葺2階建 ●上水道 ●集中プロパン ●引渡即日 ●下水道水洗 ●バス停「三日市」より徒歩8分 ●駐車3台可(カーポート2台分あり) ●ハウスクリーニング済み ●室内キレイです ●リビング・2階洋室に窓のクロス張替

イエステーション 朝日不動産(株)
高岡Vビル店
免許(6)1763 ☎26-7788

24 中古住宅 媒介
氷見市 **鞍川町**

価格 **1,780**万円 (消費税不要)

●土地/373.68㎡(113.03坪) ●建物/391.55㎡(118.44坪)
●H5年2月築、H5年4月増築 ●引渡即日 ●木造瓦葺2階建 ●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●車庫1台 ●鞍川バス停 徒歩5分 ●15LDK、多人数で3分 ●水引込、多人車世帯

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

25 中古店舗 媒介
高岡市 **二塚**

価格 **1,850**万円 (消費税不要)

●土地/546.93㎡(165.44坪) ●建物/187.75㎡(56.79坪)
●鉄骨造鋼板葺1階建 ●駐車10台 ●井戸 ●H6年3月築 ●浄化槽水洗 ●LPガス ●二塚駅 徒歩4分 ●二塚小学校前

(有)大京土地
免許(7)1666 ☎23-7795

26 住宅用地 媒介
高岡市 **高陵町**

価格 **286**万円
坪 **13**万円

●土地/72㎡(22坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居 ●60% ●200% ●上下水道引込済

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

27 住宅用地 売主
高岡市 **太田**

価格 **392**万円 (負担金含む)
坪 **5**万円

●土地/233.95㎡(70.76坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●市街化調整区域 ●70% ●400% ●上下水道引込済 ●LPガス

東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

28 住宅用地 売主
高岡市 **福岡町上蓑**

価格 **560**万円 (負担金含む)
坪 **7**万円

●土地/266.10㎡(80.49坪)
●地目:宅地 ●60% ●200% ●LPガス ●第1種住居 ●下水道水洗 ●上水道 ●福岡駅 徒歩15分 ●角地 ●上蓑交差点近く 県道沿い ●住宅のほか小規模店舗にも最適!

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

29 住宅用地 売主
高岡市 **蓮花寺**

価格 **568**万円 (負担金含む)
坪 **8**万円

●土地/226.76㎡(68.59坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種住居 ●60% ●200% ●上下水道引込済

東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

30 住宅・店舗用地 媒介
射水市 **坂東**

価格 **611**万円 (消費税不要)
坪 **6**万円

●土地/336.40㎡(101.76坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●60% ●200% ●用途地域:無指定 ●下水引込済 ●水道可 ●LPガス ●坂東バス停横 ●県道 新湊・庄川線に面する!

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

31 住宅用地 媒介
高岡市 **荒屋敷**

価格 **782**万円 (消費税不要)
坪 **10**万円

●土地/258.55㎡(78.21坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●調整区域 ●80% ●400% ●上下水道可 ●LPガス ●荒屋敷バス停 徒歩2分 ●自己の居住用住宅建築可能 ●五位中学校下

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

32 住宅・店舗用地 媒介
射水市 **東中438**

価格 **1,100**万円
坪 **33,360**円

●土地/1090.00㎡(329.72坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●LPガス ●70% ●400% ●上下水道引込済 ●砺波市合併浄化槽設置費用補助区域補助金あり ●砺波北部小学校より約800m ●建家あり(S50年8月築)床面285.54㎡ ●建物解体済可

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

33 射水市歌の森分譲地第3期 全8区画

分譲地概要
●所在地 高岡市射水市戸破字加茂1542番1他
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1.450m
●敷地/バス停より徒歩5分
●総面積 2,690.04㎡ ●販売面積 2,690.04㎡
●総区画数 8区画 ●販売区画数 8区画
●総面積 272.70㎡(82.49坪)～474.36㎡(143.49坪)
●用途地域 第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率 60% ●容積率 200%
●地目 宅地
●幅員6.00m～11.48mアスファルト舗装
●射水市上下水道部(宅地内引込済)
●上水道 公共下水道(宅地内引込済)
●下水道 北陸電力(宅地内引込済)
●その他 建築条件なし、建築協定あり
●開発行為許可番号 高岡市指令高土第11678号
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水水道加入金 1㎡当たり 692円

小杉庁舎
ラポール・スーパー
歌の森運動公園近く!!

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
①	355.69	107.59	145,000円
②	300.75	90.97	145,000円
③	300.75	90.97	145,000円
④	303.19	91.71	145,000円

販売総額 15,974,537円
13,526,619円
13,526,619円
13,635,607円

伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

34 射水市戸破4区画分譲地 全4区画

分譲地概要
●所在地 高岡市射水市戸破字加茂4752番1他
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1.900m
●敷地/バス停より徒歩5分
●総面積 969.11㎡ ●販売面積 969.11㎡
●総区画数 4区画 ●販売区画数 4区画
●総面積 191.29㎡(57.86坪)～320.51㎡(96.95坪)
●用途地域 第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率 60% (角地は、+10%の適用有り)
●容積率 200% ●地目 宅地
●幅員3.75m～5.20mアスファルト舗装
●射水市上下水道部(宅地内引込済)
●上水道 公共下水道(宅地内引込済)
●下水道 北陸電力(宅地内引込済)
●その他 建築条件なし、建築協定あり
●開発行為許可番号 高岡市指令高土第11678号
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水水道加入金 1㎡当たり 692円

保育園・幼稚園
小学校近く!!

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
①	320.51	96.95	103,000円
②	191.29	57.86	118,000円
③	208.03	62.93	128,000円
④	247.62	74.9	113,000円

販売総額 10,335,492円
7,087,702円
8,326,846円
8,762,903円

伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

35 住宅用地 売主
砺波市 **鷹栖 グリーンヒルズ**
となみ野

お求めやすい価格です!
坪単価 **58,000**円～

●土地/256.22㎡(77.50坪) ●建物/523.607㎡(158.20坪)
●木造瓦葺2階建 ●S53年11月築(築30年) ●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●車庫1台 ●引渡即日
●下田バス停 徒歩5分 ●吉江クリニック裏 ●12年前にリフォーム ●6DK

東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

36 砺波市メガガーデン石丸 全4区画

残り **2**区画!
全区画 **129**坪以上
坪 **4**万円台から

●所在地 砺波市石丸239-2他 ●総区画数/4区画
●地目/雑草地/用途地域/無指定地域
●建築率60% ●容積率200%
●交通/バス停 千代まで徒歩5分
●小学校/東部小学校 1000m
●中学校/庄西中学校 2200m
●排水/公共下水道 設置して引込済
●水泳/公共水泳場 建築条件なし
●上水道/射水市上下水道部(宅地内引込済)に格納されます
●下水道/浄化槽 5区画南向き
●前面道路7.5m ●全区域南向き
●国道156号線より千代交差点東側に曲がり130m

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
A	428	129.47	58,000円
B	427	129.17	49,000円

販売総額 7,509,260円
6,329,208円

伊勢住建(株)
免許(9)1248 ☎25-6210

37 住宅用地 媒介
高岡市 **野**

●土地/171.61㎡(51.91坪) ●建物/128,000円 ●販売総額(円) **6,644,480**円
●土地/183.03㎡(55.36坪) ●建物/128,000円 ●販売総額(円) **7,086,080**円
●土地/185.98㎡(55.85坪) ●建物/128,000円 ●販売総額(円) **7,200,000**円
●土地/268.11㎡(81.10坪) ●建物/105,000円 ●販売総額(円) **8,515,500**円
●土地/268.81㎡(81.31坪) ●建物/108,000円 ●販売総額(円) **8,781,480**円

ライフアップ富山
免許(5)2062 ☎84-9590