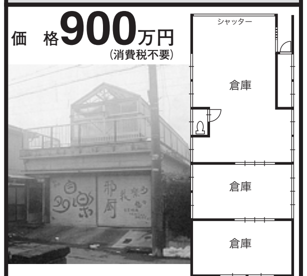
13 中古倉庫 媒介
高岡市 下伏間江(明和町)

価 格900万円(消費税不要)



●土地／250.95㎡(75.91坪)
●建物／113.26㎡(34.26坪)
●木造折板葺 ●S58年5月築(築26年)
●下水道水洗 ●上水道 ●引渡即日
●下伏間江バス停 徒歩10分

㈲サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

14 中古住宅 媒介
射水市 二 口

価 格1,150万円(消費税不要)

■1階 和8×2 和6 台所 風呂 トイレ
■2階 和6 洋7.5

●土地／252.53㎡(76.39坪)
●建物／119.89㎡(36.26坪)
●木造瓦葺2階建●S57年12月築(築26年)
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス
●駐車1台 ●車庫1台 ●引渡相談
●JR大門駅 徒歩8分
●カーマホームセンターより100m裏側
●2方道路で西側は融雪付
●コンクリートブロック造の車庫16㎡付

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

15 中古住宅 媒介
高岡市 戸出池田町

価 格1,250万円(消費税不要)

金額見直し初めてのご紹介です

●土地／318.03㎡(96.20坪)
●建物／143.87㎡(43.52坪)
●木造瓦葺2階建 ●上水道 ●下水道水洗
●S55年6月築(築28年) ●LPガス
●車庫1台 ●駐車3台 ●引渡即日
●池田町バス停 徒歩2分
●水まわりリフォーム済み
●駐車3台可能です(うち車庫1台分あります)

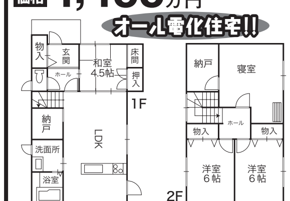
イエステーション 高岡リール店 朝日不動産㈱
免許(6)1763 ☎26-7788

16 プラン住宅 売主
高岡市 福岡町木舟

土地価格 288万円＋セットプラン 1,200万円

セット価格 1,488万円(消費税込)

オール電化住宅!!



●土地／190㎡(57.47坪)
●建物／102.6㎡(31.03坪)
●木造瓦葺2階建 ●下水道水洗 ●井戸
●木舟新バス停 徒歩1分
●新築セットプラン

中 部 地 所
免許(7)1558 ☎23-4032

17 中古住宅 媒介
高岡市 京 田

価 格1,650万円(消費税不要)

■1階 和8×2 和6 DK8 脱衣 浴室
■2階 和10 和6×2

●土地／198.78㎡(60.13坪)
●建物／149.05㎡(45.08坪)
●木造瓦葺2階建●S45年3月築・S59年増築
●下水道水洗 ●上水道 ●都市ガス
●駐車2台 ●引渡相談
●高岡駅南口 徒歩20分
●不破福寿堂さん近く
●人気の駅南スポット！

㈲ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

18 中古住宅 媒介
高岡市 城 光 寺

価 格1,680万円(消費税不要)

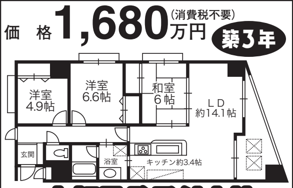
●土地／640.64㎡(193.79坪)
●建物／228.90㎡(69.24坪)
●木造瓦葺●駐車5台●引渡即日●LPガス
●明治7年築 ●下水道水洗
●高美町バス停 徒歩12分
●平成6年全面改装 ●静かな環境です
●価格を見直しました

㈱金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

19 中古マンション 媒介
高岡市 あわら町 アパガーデンピア〈高岡〉

価 格1,680万円(消費税不要)

築3年



内部見学受付中!!

●建物／80.79㎡(24.43坪)
●ベランダ／9.10㎡(2.75坪) ●引渡即日
●鉄筋コンクリート造陸屋根葺10階建2階部分
●管理費10,900円・積立金 4,800円・駐車場 6,000円／月
●H17年4月築●下水道水洗●上水道●都市ガス
●1坪ユニットバス●三方向採光あり
●エアコン2台付●全室照明付●角部屋
●オートロック・モニター付インターホン

㈲アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

20 中古マンション 媒介
高岡市 向野町3丁目 アパガーデンハイツ高岡

価 格1,730万円(消費税不要)

2月21日(土)22日(日) 11:00～15:00 オープンハウス開催

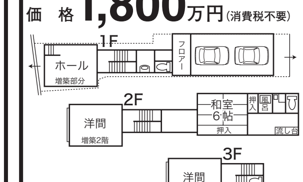
4402号室

●建物／85.39㎡(25.83坪)
●管理費11,000円・積立金5,000円
●鉄筋コンクリート造10階建●下水道水洗
●H12年10月築●上水道●都市ガス●引渡即日
●万葉線 市民病院前電停より徒歩2分
●20.8帖の明るくて広いリビング

イエステーション 高岡リール店 朝日不動産㈱
免許(6)1763 ☎26-7788

21 中古住宅 媒介
高岡市 片原町字松田

価 格1,800万円(消費税不要)



家賃並み返済

返済例 2.25% 10年固定35年 月額62,000円
1.25% 2年固定35年 月額53,000円

●土地／81.78㎡(24.73坪)
●建物／137.12㎡(41.47坪)
●鉄骨造瓦葺3階建●H6年11月増築(築14年)
●下水道水洗 ●上水道 ●都市ガス
●車庫2台 ●引渡即日 ●高岡駅 徒歩7分
●高岡大和より30m ●高岡のどまん中

㈲大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

22 中古住宅 媒介
射水市 寺 塚 原

価 格1,900万円(消費税不要)

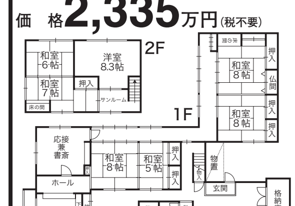
■1階 和10 和8×3 和6×2 洋6 DK10
■2階 洋10帖×2

●土地／1,262.15㎡(381.80坪)
●建物／304.94㎡(92.24坪)
●S39年新築・S55年増築・S60年増築
●木造瓦葺2階建 ●下水道水洗 ●上水道
●LPガス ●車庫・駐車豊富 ●引渡即日
●北陸海洋牧場第2工場前
●JR越中大門駅 3.5㎞
●庭園が素晴らしい!
●宅地のみ購入希望の方相談応ず!

㈲ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

23 中古住宅 媒介
高岡市 伏木一宮一丁目

価 格2,335万円(税不要)

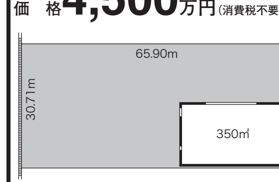


●土地／462.80㎡(139.99坪)
●建物／243.01㎡(73.51坪)
●木造瓦葺2階建 ●築38年 ●車庫1台
●下水道水洗 ●LPガス ●引渡相談
●東向き日当たり良し ●物置
●伏木中学校横 ●部屋数多し

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

24 中古工場・倉庫・作業場 媒介
射水市 沖 塚 原

価 格4,500万円(消費税不要)



●土地／2,006㎡(606.82坪)
●建物／347㎡(104.97坪)
●鉄造亜鉛メッキ鋼板葺1階建
●S56年5月築(築28年) ●引渡即日
●浄化槽水洗 ●上水道
●バス停 カモンパーク徒歩18分
●資材置き場兼用
●大型車搬入可能

㈱日 動
免許(9)1248 ☎25-6210

25 住宅用地 媒介
高岡市 高 陵 町

価 格308万円

坪14万円 高岡駅まで1,200m

町中にもとって便利な生活 コンパクトな住宅、事務所用地に!

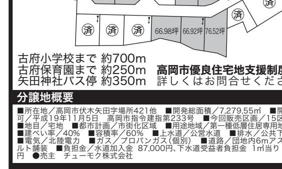
●土地／73㎡(22坪)
●地目：宅地、現況：宅地 ●1種住居
●㊎60% ㊇200% ●上下水道引込済
●高陵中学校より200m

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

26 住宅用地 販売協力
高岡市 伏木矢田

600万円台(2区画)より

221.61㎡(67.03坪)6,337,960円～
308.15㎡(93.21坪)9,525,000円まで(負担金含む)
坪当り90,281円～102,449円



古府小学校まで 約700m
古府保育園まで 約250m
矢田神社バス停 約350m

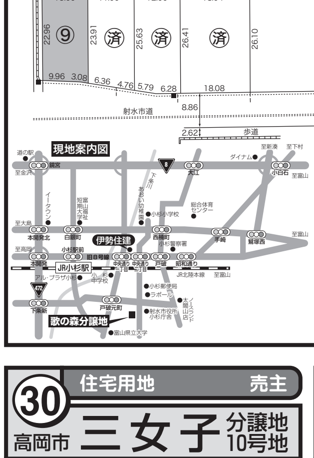
高岡市優良住宅地支援制度有 詳しくはお問合せください

分譲地概要

■所在地／高岡市伏木矢田字場所421他 ■開発総面積／7,279.55㎡ ■開発許可／平成19年11月5日 高岡市指令建指第233号 ■今回販売区画／15区画 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／60% ■上水道／公営水道 ■排水／公共下水道 ■電気／北陸電力 ■ガス／プロパンガス(個別) ■道路／団地内6mアスファルト舗装 ■負担金／水道加入金 87,000円、下水道受益者負担金 1㎡当り 380円 ●売主 チューモク株式会社

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

27 射水市歌の森分譲地第3期 全9区画



分譲地概要

●所在地 富山県射水市戸破字加茂1542番1他
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1,450m 「東口」バス停より約1,350m
●開発総面積 2,690.04㎡ ●販売面積 2,690.04㎡
●総区画数 9区画 ●販売区画数 9区画
●区画面積 200.49㎡(60.65坪)～474.36㎡(143.49坪)
●用途地域 第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率 60%
●容積率 200%
●地目 宅地
●道路 幅員6.00m～11.48mアスファルト舗装
●上水道 射水市上下水道部(宅地内引込済)
●下水道 公共下水道(宅地内引込済)
●電気 北陸電力㈱
●ガス 個別プロパンガス
●その他 建築条件なし、建築協定なし
●開発行為許可番号 富山県指令高土第11678号
■負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水道受益者負担金 1㎡当たり 692円

小杉庁舎 ラポール、スーパー 歌の森運動公園近く!!

価格表

区画	面積 ㎡	面積 坪	坪単価(円)	販売総額(円)
②	355.69	107.59	145,000円	15,974,537円
⑨	303.19	91.71	145,000円	13,635,607円

※販売総額には上水道加入金・下水道負担金を含みます

売主 販売代理 伊勢住建㈱
免許(4)2246 ☎55-0410

28 射水市戸破4区画分譲地 全4区画

分譲地概要

●所在地 富山県射水市戸破字若宮4752番1他
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1,900m 「手崎」バス停より約600m
●開発総面積 969.11㎡ ●販売面積 969.11㎡
●総区画数 4区画 ●販売区画数 4区画
●区画面積 191.29㎡(57.86坪)～320.51㎡(96.95坪)
●用途地域 第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率 60%(角地は、＋10%の適用有り)
●容積率 200%
●地目 宅地
●道路 幅員3.75m～5.20mアスファルト舗装
●上水道 射水市上下水道部(宅地内引込済)
●下水道 公共下水道(宅地内引込済)
●電気 北陸電力㈱
●ガス 個別プロパンガス
●開発行為許可番号 富山県指令高土第11678号
■負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水道受益者負担金 1㎡当たり 692円

保育園・幼稚園・小学校近く!!

価格表

区画	面積 ㎡	面積 坪	坪単価(円)	販売総額(円)
①	320.51	96.95	103,000円	10,335,492円
②	191.29	57.86	118,000円	7,087,702円
③	208.03	62.93	128,000円	8,326,846円
④	247.62	74.9	113,000円	8,762,903円

※販売総額には上水道加入金・下水道負担金を含みます

売主 伊勢住建㈱
免許(4)2246 ☎55-0410

29 住宅用地 売主
砺波市 鷹栖 グリーンヒルズとなみ野

お求めやすい価格です！ 坪単価75,000円～

残り3区画

ジャスコ砺波店・砺波総合病院まで車で2分!

区画	面積 ㎡	面積 坪	坪単価(万円)	負担金(円)	販売価格(円)
10	256.22	77.50	7.5	523,607	6,336,107
11	256.41	77.56	7.5	523,717	6,340,717
12	256.42	77.56	7.5	523,723	6,340,723

グリーンヒルズとなみ野(団地概要)

●所在地／富山県砺波市鷹栖地内●地目／宅地●用途地域／無指定●建ぺい率／60%●容積率／200%●上水道／砺波公営水道●下水道／砺波公共下水道●電気／北陸電力㈱●ガス／集中プロパン●道路／幅員6m道路・融雪装置完備●公共施設／公園・ゴミ施設・融雪施設・ガス施設・雨水調整池・公民館用地●総区画数／28区画

負担金
＊消雪施設負担金 150,000円 ＊水道加入金 105,000円
＊公民館用地負担金 120,000円 ＊公共下水道受益者負担金 580円/㎡

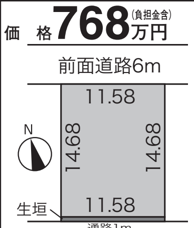
〈売主〉東栄ホーム㈱
免許(4)2200 ☎25-4088

30 住宅用地 売主
高岡市 三女子 分譲地10号地

価 格768万円(負担金含)

暮らしを愉しむ街。

小学校・保育園・スーパーなど生活環境は徒歩圏内。そして、自然環境との融和。



●土地／169.95㎡(51.40坪)
●1種住居●地目：宅地、現況：宅地●LPガス
●㊎60% ㊇200% ●上下水道引込済
●高岡自動車学校バス停 徒歩6分
●価格には水道加入金、上下水道工事負担金28万円を含みます
●開発許可番号／高岡市指令建指第240号
●全12区画、商談中区画あります。お気軽にお問い合わせ下さい。全区画700万円台!!

㈱金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

31 住宅用地 媒介
高岡市 荒 屋 敷

価 格782万円(消費税不要)

坪10万円

●土地／258.55㎡(78.21坪)
●地目：宅地、現況：宅地 ●調整区域
●㊎80% ㊇400%●上下水道可●LPガス
●荒屋敷バス停 徒歩2分
●自己の居住用住宅建築可能
●五位中学校校下

㈲アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

36 射水市作道 エコ・フィールズ作道

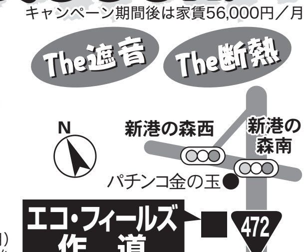
メゾネット アパートオール電化体験キャンペーン 土・日曜随時開催!!

♪暖暖♪ ★築浅物件★

注目 キャンペーン価格(駐車場・共益費等は別途)

1年間家賃46,000円／月

キャンペーン期間後は家賃56,000円／月



●床面積／61.80㎡(18.69坪)
●敷金11.2万円(2ヶ月)●礼金4.6万円(1ヶ月)
●共益費3,000円／月、駐車料(2台目有)3,000円／台
●H19年6月築(築1年)●木造2階建●上下水道
●オール電化 ●駐車2台 ●入居可能日相談
●IHクッキングヒーター、外部物置、CATV、ウォシュレット、エアコン3台、サンルーム有
●インターネット使用可能 ●保険：加入要
●契約後2年更新時事務手数料(18,500円)要
●新港の森バス停 徒歩7分

媒介 ライフアップ富山
免許(5)2062 ☎84-9590

32 住宅用地 媒介
砺波市 柳 瀬

価 格979万円(消費税不要)

坪11万円

●土地／294.36㎡(89.04坪)
●地目：宅地、現況：宅地 ●LPガス
●㊎60% ㊇200% ●上下水道引込済
●東部小バス停 徒歩16分
●砺波東部小より1,600m
●公園の南、東向き、間口19m余裕の宅地
●建築条件なし(花みずき台)

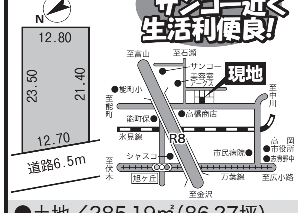
㈲大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

33 住宅用地 売主
高岡市 角

価 格1,038万円〈負担金含む〉(消費税不要)

坪11.8万円

高岡ジャスコ サンコー近く 生活利便良!



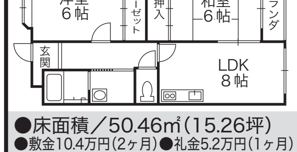
●土地／285.19㎡(86.27坪)
●1種中高層 ●㊎60% ㊇200%
●地目：宅地、現況 宅地
●上・下水道(引込済) ●都市ガス
●能町保育園まで徒歩5分！

東栄ホーム㈱
免許(4)2200 ☎25-4088

34 貸アパート 媒介
高岡市 立 野(西高岡)

賃料5.2万円

JR通勤の方に最適 JR西高岡駅まで徒歩1分

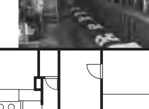


●床面積／50.46㎡(15.26坪)
●敷金10.4万円(2ヶ月)●礼金5.2万円(1ヶ月)
●共益費3,000円●町費600円●エアコン2台
●鉄骨造2階建2階部分●駐車 縦列2台込
●2LDK●H9年4月築(築11年)●上下水道
●オール電化 ●融雪装置付

㈱金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

35 貸店舗 媒介
高岡市 新 成 町

賃 料9万円



●床面積／61.12㎡(18.49坪)
●敷金36万円(4ヶ月)●礼金9万円(1ヶ月)
●木造亜鉛鋼板葺1階建●上下水道●LPガス
●S55年10月築(築28年)●エアコン
●大坪町バス停 徒歩7分
●ヒラキストアより100m
●内装済み ●居酒屋向き
●共有駐車場有り

㈱日 動
免許(8)1248 ☎25-6210