

**15** 中古住宅 売主  
高岡市 **城東1丁目**

価格 **1,267**万円 (消費税不要)



**内部見学常時受付中!**

- 土地/105.45㎡(31.89坪)
- 建物/81.73㎡(24.72坪)
- 木造瓦葺2階建●S56年8月築●LPガス
- 下水道水洗●上水道●駐車2台●引渡即日
- 中川駅 徒歩10分
- 文化ホールより700m
- 内部手入れ良好!更にリフォーム!
- うるし塗りのがっしりとした家!

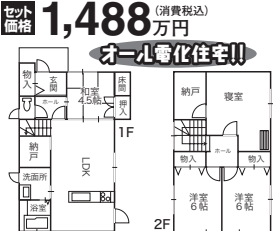
(有)ハウジングサカイ  
免許(7)1606 ☎25-1904

**16** プラン住宅 売主  
高岡市 **福岡町木舟**

価格 **288**万円+別荘1,200万円

セパ価格 **1,488**万円 (消費税税込)

**オール電化住宅!!**

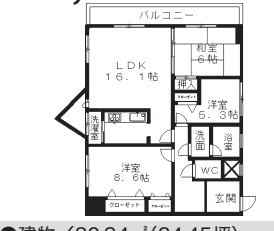


- 土地/190㎡(57.47坪)
- 建物/102.6㎡(31.03坪)
- 木造瓦葺2階建●下水道水洗●井戸
- 木舟新バス停 徒歩1分
- 新築セットプラン

中部地所  
免許(7)1558 ☎23-4032

**17** 中古マンション 媒介  
高岡市 **向野町4丁目**  
信開ガーデンコート高岡

価格 **1,630**万円 (消費税不要)



- 建物/80.84㎡(24.45坪)
- 管理費8,500円・積立金4,000円
- 鉄筋コンクリート造6階建●下水道水洗
- H9年2月築●上水道●都市ガス●引渡即日
- 万葉線 市民病院前電停より徒歩4分
- 2階部屋です

イエステーション 朝日不動産(株)  
高岡リニール店朝日不動産(株)  
免許(6)1763 ☎26-7788

**18** 中古住宅 媒介  
高岡市 **京田**

価格 **1,650**万円 (消費税不要)



- 土地/198.78㎡(60.13坪)
- 建物/149.05㎡(45.08坪)
- 木造瓦葺2階建●S45年3月築●S59年増築
- 下水道水洗●上水道●都市ガス
- 駐車2台●引渡相談
- 高岡駅前口 徒歩20分
- 不破福寿堂さん近く
- 人気の駅南スポット!

(有)ハウジングサカイ  
免許(7)1606 ☎25-1904

**19** 中古住宅 媒介  
高岡市 **城光寺**

価格 **1,680**万円 (消費税不要)




古民家で暮らしスローライフのすすめ

- 土地/640.64㎡(193.79坪)
- 建物/228.90㎡(69.24坪)
- 木造瓦葺●駐車5台●引渡即日●LPガス
- 明治7年築●下水道水洗
- 高美町バス停 徒歩12分
- 平成6年全面改装●静かな環境です
- 価格を見直しました

(株)金山不動産  
免許(9)1194 ☎24-7707

**20** 中古住宅 媒介  
射水市 **射水町2丁目**

価格 **1,680**万円 (消費税不要)




- 土地/283.63㎡(85.79坪)
- 建物/150.70㎡(45.58坪)
- 木造瓦葺2階建●H12年4月築(築8年)
- 下水道水洗●上水道●LPガス
- 駐車3台●引渡相談
- 堀岡古明神前バス停 徒歩5分
- 射水町自治公民館より100m

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590

**21** 中古マンション 媒介  
高岡市 **向野町3丁目**  
アバガーデンハイツ高岡

価格 **1,730**万円 (消費税不要)




冬場も暖かいマンション生活はいかがですか??

- 建物/85.39㎡(25.83坪)
- 管理費11,000円・積立金5,000円
- 鉄筋コンクリート造10階建●下水道水洗
- H12年10月築●上水道●都市ガス●引渡相談
- 万葉線 市民病院前電停より徒歩2分
- 20.8帖の明るく広いリビング

イエステーション 朝日不動産(株)  
高岡リニール店朝日不動産(株)  
免許(6)1763 ☎26-7788

**22** 中古マンション 媒介  
高岡市 **あわら町アバガーデン**  
アバガーデンハイツ高岡

価格 **1,780**万円 (消費税不要) 築3年



7777-4築3年!!

- 建物/80.79㎡(24.43坪)
- ベランダ/9.10㎡(2.75坪)●引渡即日
- 鉄筋コンクリート造陸屋根10階建2階部分
- 管理費10,900円・積立金4,800円・駐車場6,000円/月
- H17年4月築●下水道水洗●上水道●都市ガス
- 1坪ユニットバス●三方向採光あり
- エアコン2台付●全室照明付●角部屋
- オートロック●モニター付インターホン

(有)アイシン  
免許(2)2480 ☎22-3739

**23** 中古店舗兼住宅 媒介  
高岡市 **羽広2丁目**

価格 **1,800**万円 (消費税不要)



- 土地/330.59㎡(100.00坪)
- 建物/169.20㎡(51.18坪)
- 木造瓦葺2階建●S61年2月築(築23年)
- 下水道水洗●上水道●井戸●LPガス
- 駐車7台●引渡相談
- 羽広2丁目バス停 徒歩2分
- 厚生連高岡病院より200m
- 増築部分(未登記)61.66㎡あり
- 現在美容院●間口広い!!

マルジュウホーム  
免許(9)1259 ☎21-2177

**24** 中古住宅 媒介  
射水市 **寺塚原**

価格 **1,900**万円 (消費税不要)



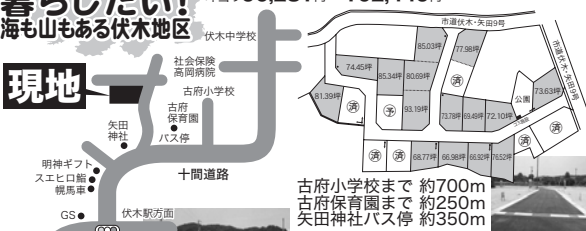
- 土地/1,262.15㎡(381.80坪)
- 建物/304.94㎡(92.24坪)
- S39年新築・S55年増築・S60年増築
- 木造瓦葺2階建●下水道水洗●上水道
- LPガス●車庫●駐車豊富●引渡即日
- 北陸海洋牧場第2工場前
- JR越中大门駅 3.5km
- 庭園が素晴らしい!
- 宅地のみ購入ご希望の方相談可!

(有)ハウジングサカイ  
免許(7)1606 ☎25-1904

**25** 伏木 600万円台(4区画)より

こんな環境で暮らしたい! 海も山もある伏木地区

221.44㎡(66.98坪) 6,333,260円~  
308.09㎡(93.19坪) 9,523,000円まで  
坪当り90,281円~102,449円 (負担金含む)



現地

分譲地概要

- 所在地 高岡市伏木大字伏木421番1地
- 交通 JR北陸本線(小杉)駅より約1.450m
- 築年数 築1960年
- 敷地面積 2,690.04㎡
- 区画数 9区画
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建築条件なし
- 敷金 60%
- 坪単価 200%
- 地目 宅地
- 延床面積 600㎡~1148㎡
- 上水道 射水市上下水道(宅地内引込済)
- 下水道 射水市上下水道(宅地内引込済)
- ガス 個別プロパンガス
- その他 建築条件なし、建築協定なし
- 開発許可番号 上水加入金 1区画あたり127,850円
- 下水加入金 1区画あたり 692円
- 下水受容者負担金 1㎡あたり

高岡市優良住宅地支援制度有り  
詳しくはインターネット情報でもごらんになれます

NIJINET 検索

販売協力 エステート  
免許(6)1671 ☎26-5544

**26** 射水市いぶき野ニュータウンⅢ期 全20区画

分譲地概要

- 所在地 射水市手越字石太1002番1地
- 交通 JR北陸本線(小杉)駅より約1500m
- 敷地面積 4,516.29㎡
- 販売面積 3,493.89㎡
- 区画数 20区画
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建築条件なし
- 敷金 60%(宅地は、+10%の適用有り)
- 坪単価 200%
- 地目 宅地
- 延床面積 600㎡~770㎡
- 上水道 射水市上下水道(宅地内引込済)
- 下水道 射水市上下水道(宅地内引込済)
- ガス 個別プロパンガス
- その他 建築条件なし、建築協定なし
- 開発許可番号 上水加入金 1区画あたり127,850円
- 下水加入金 1区画あたり 64円
- 下水受容者負担金 1㎡あたり

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
②	166.88	50.48	144,000円
⑩	168.03	50.82	144,000円
⑪	216.61	65.52	128,000円
⑫	166.88	50.48	7,504,941円
⑬	168.03	50.82	7,554,455円
⑭	216.61	65.52	8,654,546円

※販売総額には上水加入金・下水道負担金を含みます

売主 伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**27** 射水市歌の森分譲地第3期 全9区画

分譲地概要

- 所在地 高岡市射水市戸破字加茂1542番1地
- 交通 JR北陸本線(小杉)駅より約1.450m
- 築年数 築1960年
- 敷地面積 2,690.04㎡
- 区画数 9区画
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建築条件なし
- 敷金 60%
- 坪単価 200%
- 地目 宅地
- 延床面積 600㎡~1148㎡
- 上水道 射水市上下水道(宅地内引込済)
- 下水道 射水市上下水道(宅地内引込済)
- ガス 個別プロパンガス
- その他 建築条件なし、建築協定なし
- 開発許可番号 上水加入金 1区画あたり127,850円
- 下水加入金 1区画あたり 692円
- 下水受容者負担金 1㎡あたり

小杉行倉ラポール、スーパー、歌の森運動公園近く!!

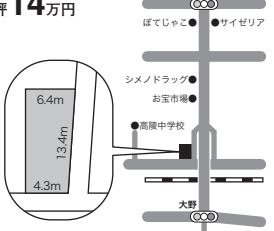
区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
②	355.69	107.59	145,000円
③	303.19	91.71	145,000円
④	303.19	91.71	15,974,537円
⑤	303.19	91.71	13,635,607円

※販売総額には上水加入金・下水道負担金を含みます

売主 伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**28** 住宅用地 媒介  
高岡市 **高陵町**

価格 **308**万円  
坪 **14**万円

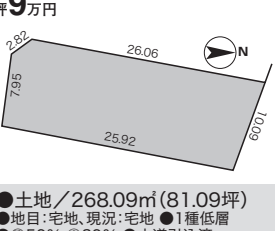


- 土地/73㎡(22坪)
- 地目:宅地、現況:宅地●1種住居
- ◎60% ◎200% ●上水道引込済
- ◎50% ◎80% ●水道引込済
- 下水引込済
- 間屋北バス停 徒歩4分
- 下関小より700m
- 間屋センター近く●敷地広々

エステート  
免許(6)1671 ☎26-5544

**29** 住宅用地 媒介  
高岡市 **井口本江**

価格 **729**万円  
坪 **9**万円

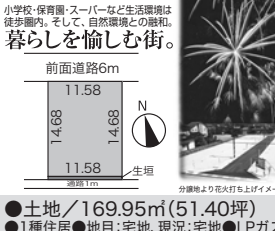


- 土地/268.09㎡(81.09坪)
- 地目:宅地、現況:宅地●1種低層
- ◎50% ◎80% ●水道引込済
- 下水引込済
- 間屋北バス停 徒歩4分
- 下関小より700m
- 間屋センター近く●敷地広々

(株)日動  
免許(9)1248 ☎25-6210

**30** 住宅用地 売主  
高岡市 **三女子** 分譲地  
10号地

価格 **768**万円 (負担金)




小学校・保育園・スーパーなど生活環境は徒歩圏内。そして、自然環境との融合。暮らしを愉しむ街。

- 土地/169.95㎡(51.40坪)
- 1種住居●地目:宅地、現況:宅地●LPガス
- ◎60% ◎200% ●上水道引込済
- 高岡自動車学校バス停 徒歩6分
- 価格には水道加入金、上下水道工事負担金28万円を含みます
- 開発許可番号/高岡市指令建築第240号
- 全12区画、商談中区画あります。お気軽にお問い合わせください。全区画700万円台!!

(株)金山不動産  
免許(9)1194 ☎24-7707

**31** 住宅用地 媒介  
高岡市 **野村** 区画No.1

価格 **1,084.2**万円  
坪 **17.8**万円



- 土地/201.36㎡(60.91坪)
- 地目:宅地、現況:宅地●1種中高層
- ◎60% ◎200%
- 下野村バス停 徒歩4分
- 建築条件なし!●野村小学校下

イエステーション 朝日不動産(株)  
高岡リニール店朝日不動産(株)  
免許(6)1763 ☎26-7788

**32** 賃貸マンション 媒介  
射水市 **戸破柴町**  
ラ・ビスタWAKABA

賃料 **6.4**万円



新築物件! 4月完成予定!

全室オール電化! インターネット使い放題! 小杉行倉、スーパー、歌の森運動公園近く!

伊勢住建(株)  
免許(4)2246 ☎55-0410

**37** 射水市作道 エコ・フィールズ新港の森

エコ・フィールズ作道

マルチネット

7パートオール電化体験キャンペーン

土・日曜随時開催!!



♪暖々♪ 築浅物件★

- 床面積/61.80㎡(18.69坪)
- 敷金11.2万円(2ヶ月)●礼金4.6万円(1ヶ月)
- 共益費3,000円/月、駐車場(2台目)3,000円/台
- H19年6月築(築1年)●木造2階建●上水道
- オール電化●駐車2台●入居可能日相談
- IHクッキングヒーター、外部物置、CATV、ウォッシュレット、エアコン3台、サンルーム
- インターネット使用可能●保険:加入要
- 契約後2年更新時事務手数料(18,500円)要
- 新港の森バス停 徒歩3分

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590

**33** 賃貸マンション 媒介  
高岡市 **本町** 信開レジデンス  
イン・高岡

賃料 **4.2**万円

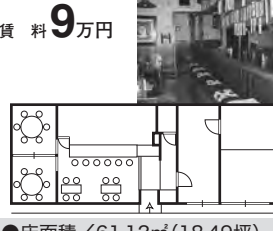


- 床面積/38㎡(11.49坪)
- 敷金8.4万円(2ヶ月)●礼金4.2万円(1ヶ月)
- 共益費4,000円/月●駐車:近隣
- 保険:加入要●S63年8月築
- 鉄筋コンクリート造陸屋根11階建4階部分
- 上下水道●都市ガス●エアコン
- 本丸会館前バス停 徒歩1分
- 交通利便良好(万葉線・バス付近)
- 室内リフォーム済み

(有)アイシン  
免許(2)2480 ☎22-3739

**34** 賃貸店舗 媒介  
高岡市 **新成町**

賃料 **9**万円



- 床面積/61.12㎡(18.49坪)
- 敷金36万円(4ヶ月)●礼金9万円(1ヶ月)
- 木造瓦葺鉛板葺1階建●上下水道●LPガス
- S55年10月築(築28年)●エアコン
- 大坪町バス停 徒歩7分
- ヒラキストアより100m
- 内装済み●居酒屋向き
- 共有駐車場有り

(株)日動  
免許(8)1248 ☎25-6210

**35** 賃貸店舗 媒介  
高岡市 **戸出町3丁目**

賃料 **15**万円

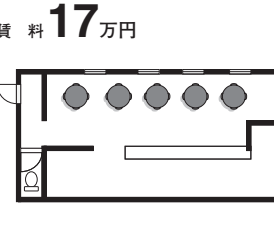


- 床面積/104㎡(31坪)延38坪
- 敷金45万円(3ヶ月)●礼金15万円(1ヶ月)
- 木造スレート葺2階建
- 浄化槽●井戸●LPガス
- 戸出4丁目バス停 徒歩3分
- 100満ボルト高岡戸出店より30m
- 敷地127坪●駐車10台以上準備可
- 156号古戸出交差点角地

(有)大京土地  
免許(6)1666 ☎23-7795

**36** 賃貸店舗 媒介  
高岡市 **駅南2丁目**

賃料 **17**万円



- 床面積/66.11㎡(20.00坪)
- 敷金68万円(4ヶ月)●礼金17万円(1ヶ月)
- 共益費、駐車代込み●エアコン●LPガス
- 鉄骨造亜鉛板葺1階建●上下水道
- 旧高岡サイティ前
- 飲食店舗可能
- 厨房 什器持ち込めば即営業可能

(株)日動  
免許(8)1248 ☎25-6210

注目 キャンペーン価格(駐車場・共益費等は別途)

1年間家賃 **46,000**円/月

キャンペーン期間後は家賃56,000円/月

The適音 The断熱

エコ・フィールズ 新港の森



- 床面積/61.80㎡(18.69坪)
- 敷金11.2万円(2ヶ月)●礼金4.6万円(1ヶ月)
- 共益費3,000円/月、駐車場(2台目)3,000円/台
- H19年6月築(築1年)●木造2階建●上水道
- オール電化●駐車2台●入居可能日相談
- IHクッキングヒーター、外部物置、CATV、ウォッシュレット、エアコン3台、サンルーム
- インターネット使用可能●保険:加入要
- 契約後2年更新時事務手数料(18,500円)要
- 新港の森バス停 徒歩3分

ライフアップ富山  
免許(5)2062 ☎84-9590