

13 セットプラン住宅 売主
高岡市 ハートフルタウンおぎの

セット
価格 **2,150**万円 (負担金・消費税含む)

土地代 **700**万円
建物代 **1,450**万円
●土地だけでも売ります

舗装道路 6m

お支払例 (借入2,000万円の場合)
月々 **58,817**円
金利1.25% 3年固定の35年払い

●土地 / 168.83㎡ (51.07坪)
●建物 / 106.58㎡ (32.29坪)
●60% ●200% ●木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
●公共下水 ●水道 ●オール電化 ●駐車3台
●強度のフラットベース基礎の地盤保証
●健康を造る岩盤浴の家
●新能町電停 徒歩5分
●アルピス、しまむらより550m

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

14 セットプラン住宅 売主
高岡市 ハートフルタウン能町南

セット
価格 **2,350**万円 (負担金・消費税含む)

土地代 **860**万円
建物代 **1,490**万円
●土地だけでも売ります

舗装道路 6m

お支払例 (借入2,200万円の場合)
月々 **64,700**円
金利1.25% 3年固定の35年払い

●土地 / 172.52㎡ (52.18坪)
●建物 / 109.10㎡ (33.00坪) ●駐車3台可
●一種中高層 ●60% ●200% ●公共下水
●木造瓦葺2階建 ●水道 ●LPガス
●フラット基礎の地盤保証
●オール電化住宅 ●JR能町駅 徒歩7分
●能町小学校より300m

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

15 中古住宅 媒介
小矢部市 石動町

価格 **2,480**万円 (消費税不要)

11月15日(土)16日(日)
11:00~15:00
オープンハウス開催

●土地 / 272.51㎡ (82.43坪) ●建物 / 204.1㎡ (61.74坪)
●木造瓦葺2階建 ●H12年2月築 ●下水道水洗 ●水道 ●車庫2台 ●引渡相談
●JR北陸本線 石動駅より徒歩4分
●金沢通園圏内!
●設計事務所設計したおしゃれな住宅!

エステーション朝日不動産(株)
高岡リニール店 ☎26-7788

16 中古住宅 媒介
高岡市 京田

価格 **3,500**万円 (消費税不要)

●土地 / 308.51㎡ (93.32坪) ●建物 / 237.81㎡ (71.93坪)
●木造一部鉄骨造瓦葺・陸屋根葺2階建 ●H1年6月築(築19年) ●車庫2台 ●駐車1台
●下水道水洗 ●水道 ●井戸 ●都市ガス
●引渡即日 ●高岡駅 徒歩15分
●駅南地区希少物件

(有)サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

17 中古住宅 媒介
高岡市 博労町

価格 **200**万円 (消費税不要)

●土地 / 72.26㎡ (21.85坪)
●建物 / 123.95㎡ (37.49坪)
●S42年新築・S55年(74.26㎡)一部改築
●木造瓦葺2階建 ●下水道水洗 ●水道
●都市ガス ●引渡即日
●近隣駐車場より4,000円/月
●博労小学校より徒歩4分
●現況渡し価格 ●前面道路融雪有り
●お風呂等リフォーム工事ご提案します

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

18 中古住宅 媒介
高岡市 末広町

価格 **250**万円 (消費税不要)

●土地 / 56.19㎡ (16.99坪)
●建物 / 78.14㎡ (23.63坪)
●木造瓦葺2階建 ●S39年12月築(築44年)
●下水道水洗 ●水道 ●都市ガス ●引渡即日
●市営駐車場より100m ●角家

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

19 中古住宅 媒介
高岡市 和田中町

価格 **630**万円 (消費税不要)

●土地 / 142.14㎡ (42.99坪)
●建物 / 111.08㎡ (33.6坪)
●木造瓦葺2階建 ●S52年10月築
●下水道水洗 ●水道 ●LPガス
●引渡即日 ●駐車1台
●若富町バス停より200m
●カーポート1台、2台目近隣駐車場あり
●平成3年一部リフォーム済み

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

20 中古住宅 媒介
高岡市 石瀬美原町

価格 **1,200**万円 (消費税不要)

●土地 / 229.50㎡ (69.42坪)
●建物 / 158.22㎡ (47.86坪)
●木造瓦葺2階建 ●S41年11月築
●水道 ●下水道水洗 ●都市ガス
●引渡即日 ●駐車1台
●石瀬美原バス停 徒歩2分
●野村小学校下 ●6DK

エステーション朝日不動産(株)
高岡リニール店 ☎26-7788

21 中古住宅 媒介
高岡市 伏木古国府

価格 **1,280**万円 (消費税不要)

●土地 / 357㎡ (108坪)
●建物 / 294.19㎡ (88.99坪)
●木造瓦葺2階建 ●引渡相談 ●車庫2台
●下水道水洗 ●水道 ●LPガス

東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

22 中古住宅 媒介
射水市 作道

価格 **1,765**万円 (消費税不要)

●土地 / 330㎡ (99.82坪)
●建物 / 165.13㎡ (49.95坪)
●木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
●H14年3月築(築6年) ●駐車6台
●下水道水洗 ●水道 ●引渡相談
●新港の森バス停 徒歩5分

中部地所
免許(7)1558 ☎23-4032

23 中古マンション 媒介
高岡市 あわら町アバガーデン

価格 **1,780**万円 (消費税不要)

●土地 / 1990.76㎡ (602.20坪)
●建物 / 80.79㎡ (24.43坪)
●ベランダ / 9.10㎡ (2.75坪)
●鉄筋コンクリート造陸屋根葺10階建2階部分
●管理費19,900円・積立金4,800円・駐車場6,000円/月
●H17年4月築(築3年) ●引渡即日
●下水道水洗 ●水道 ●都市ガス
●1坪ユニットバス ●三方向採光あり
●エアコン2台付 ●全室照明付 ●角部屋
●オートロック・モニター付インターホン

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

24 中古住宅 媒介
射水市 寺塚原

価格 **1,900**万円 (消費税不要)

●土地 / 1,262.15㎡ (381.80坪)
●建物 / 304.94㎡ (92.24坪)
●S39年新築・S55年増築・S60年増築
●144.23㎡(43.62坪)～227.10㎡(68.69坪)
●木造瓦葺2階建 ●下水道水洗 ●水道
●LPガス ●車庫・駐車豊富 ●引渡即日
●北陸海洋牧場第2工場前
●JR越中大夫駅 3.5km
●庭園が素晴らしい!
●宅地のみ購入希望の方相談応ず!

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

25 中古住宅 媒介
高岡市 城光寺

価格 **1,980**万円 (消費税不要)

●土地 / 640.64㎡ (193.79坪)
●建物 / 228.90㎡ (69.24坪)
●木造瓦葺 ●駐車5台 ●引渡即日 ●LPガス
●明治7年築 ●下水道水洗
●高美町バス停 徒歩12分
●平成6年全面改装 ●静かな環境です
●古民家再生住宅

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

26 住宅用地 媒介
高岡市 高陵町

価格 **308**万円
坪 **14**万円

●土地 / 73㎡ (22坪)
●地目:宅地・現況:宅地
●60% ●200% ●1種住居
●上下水道引込済 ●LPガス
●高陵中学校 200m ●角地

エステート
免許(6)1671 ☎26-5544

(27) 射水市歌の森分譲地第3期 全9区画

分譲地概要
●所在地 高岡市射水市戸破字加茂1542番1地
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1.45km
●「東口」バス停より約1.35km
●敷地面積 2,690.04㎡ ●売上面積 2,690.04㎡
●地区区分 9区画 ●販売計画 9区画
●区分面積 200.49㎡(60.65坪)～474.36㎡(143.49坪)
●用途地域 第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●地目 宅地
●道路幅員 6.00m～11.48m アスファルト舗装
●近隣 射水市上下水道(宅地内引込済)
●水道 公共下水道(宅地内引込済)
●その他 建築条件なし・建売指定なし
●開発許可番号 開発許可不要
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水水道加入金 1m当たり 692円

小杉庁舎
ラポール・スーパー
歌の森運動公園近く!!

12月完成予定

伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

(28) 射水市いぶき野ニュータウンⅢ期 全20区画

分譲地概要
●所在地 射水市手給字石太郎1002番1地
●交通 JR北陸本線「小杉」駅より約1500m
●手給バス停より約55m
●敷地面積 4,516.29㎡ ●売上面積 3,493.89㎡
●地区区分 20区画 ●販売計画 20区画
●144.23㎡(43.62坪)～227.10㎡(68.69坪)
●用途地域 第1種中高層住居専用地域
●建ぺい率 60%(角地は+10%の適用有り)
●容積率 200% ●地目 宅地
●道路幅員 6.00m～7.70m アスファルト舗装
●近隣 射水市上下水道(宅地内引込済)
●水道 公共下水道(宅地内引込済)
●その他 建築条件なし・建売指定なし
●開発許可番号 開発許可不要
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水水道加入金 1m当たり 647円

価格表

区分	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
①	150.08	45.39	134,000円
②	166.88	50.48	144,000円
③	153.86	46.54	128,000円
④	168.03	50.82	144,000円
⑤	216.61	65.52	128,000円

●販売総額 6,307,211円
●販売総額 7,504,941円
●販売総額 6,184,517円
●販売総額 7,554,645円
●販売総額 8,654,556円

伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

(29) 住宅用地 売主
高岡市 福岡町上蓑

価格 **560**万円 (負担金含む)
坪 **7**万円

●土地 / 266.10㎡ (80.49坪)
●地目:宅地 ●60% ●200%
●第1種住居 ●下水道水洗 ●水道
●LPガス ●引渡12月中旬
●福岡駅 徒歩15分 ●角地
●上蓑交差点近く 県道沿い
●住宅のほか小規模店舗にも最適
●只今埋め立て工事中!

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

(30) 住宅用地 媒介
高岡市 上関

価格 **692**万円 (負担金含む)
坪 **14**万円

●土地 / 163.44㎡ (49.44坪)
●地目:宅地・現況:宅地 ●60% ●200%
●一種中高層 ●上下水道引込済 ●都市ガス
●H7年11月築(築13年) ●上下水道
●高岡駅 徒歩10分 ●東向角地
●東側主要地方道 高岡・庄川線
(巾貫9m)に6.9m面する ●騒音有

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

31 住宅用地 媒介
高岡市 井口本江

価格 **729**万円
坪 **9**万円

●土地 / 268.09㎡ (81.09坪)
●地目:宅地・現況:宅地 ●1種低層
●60% ●80% ●水道引込済
●下水引込済
●間屋バス停 徒歩4分
●下関小より700m

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210

32 住宅用地 売主
高岡市 三女子分譲地10号地

価格 **768**万円 (負担金含む)

●土地 / 169.95㎡ (51.40坪)
●1種住居 ●地目:宅地・現況:宅地 ●LPガス
●60% ●200% ●上下水道引込済
●高岡自動車学校バス停 徒歩6分
●価格は水道加入金・上下水道工事負担金28万円を含みます
●開発許可番号 / 高岡市指令指建第240号
●全12区画・商談中区画あります。お気軽にお問い合わせ下さい。全区画700万円台!!

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

33 住宅用地 媒介
射水市 二口

価格 **895**万円 (負担金含む)
坪 **11.5**万円

●土地 / 257.85㎡ (77.99坪)
●地目:宅地・現況:宅地 ●60% ●200%
●2種中高層 ●上下水道引込済 ●井戸
●大門駅 徒歩10分 ●井戸有り
●バブルより200m
●県道(歩道含む)14m

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

34 貸家 媒介
高岡市 赤祖父

賃料 **4.5**万円

●床面積 / 60㎡ (18.15坪)
●敷金9万円(2ヶ月) ●礼金4.5万円(1ヶ月)
●木造瓦葺1階建 ●2K ●上下水道 ●LPガス
●高岡駅 徒歩10分 ●庭付
●高岡保健所より100m
●車庫1台分(シャッター付)
●下関小学校下

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

35 貸店舗 媒介
高岡市 新成町

賃料 **9**万円

●床面積 / 61.12㎡ (18.49坪)
●敷金36万円(4ヶ月) ●礼金9万円(1ヶ月)
●木造亜鉛メッキ鋼板葺1階建 ●上下水道 ●LPガス
●S55年10月築(築28年) ●エアコン
●大坪町バス停 徒歩7分
●ヒラキストアより100m
●内装済み ●居酒屋向き
●共有駐車場有り

(株)日動
免許(8)1248 ☎25-6210

36 貸店舗兼事務所 媒介
高岡市 大野

賃料 **13**万円

●床面積 / 130.72㎡ (39.54坪)
●敷金52万円(4ヶ月) ●礼金13万円(1ヶ月)
●共益費込み ●駐車代込み ●LPガス
●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建全部分
●H7年11月築(築13年) ●上下水道
●高岡駅 徒歩12分 ●角地
●高岡サティ隣・大通りに面する
●事務所・店舗 ●全室エアコン完備

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210