

15 中古マンション 媒介
高岡市 あわら町17-6
価格 **1,590**万円(税不)

アバガーデンピア高岡
●土地/1990.76㎡(602.2坪)
●持分/100,000分の2,249
●建物/60.99㎡(18.44坪)
●ベランダ/10.42㎡(3.15坪)
●鉄骨コンクリート造陸屋根10階建4階部分
●H17年4月築(築3年) ●下水道水洗
●上水道 ●都市ガス ●駐車1台 ●引渡即日
●管理費2,200円/月 ●積立金3,700円
●駐車場6,000円/月
●1坪ユニットバス・IHクッキングヒーター
●オートロック・モニター付インターホン
●整水器 ●ペットと住めます

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

16 中古マンション 媒介
高岡市 向野町3丁目
価格 **1,600**万円(税不)

●建物/80.08㎡(24.22坪)
●鉄骨コンクリート造10階建 ●引渡即日
●H12年10月築(築7年)
●下水道水洗 ●上水道 ●都市ガス
●万葉線 志賀野中学校前 徒歩2分
●追い焚き機能付UB
●全窓ペアガラス 断熱サッシ
●エアコン3台、全室照明器具あります

イエステーション 高岡ビル 朝日不動産(株)
高岡ビル 朝日不動産(株)
免許(6)1763 ☎26-7788

17 中古住宅 媒介
高岡市 出来田
価格 **1,730**万円(税不)

築14年の美邸です
●土地/136.96㎡(41.43坪)
●建物/96.99㎡(29.33坪)
●木造瓦葺2階建 ●H16年7月築(築4年)
●下水道水洗 ●LPガス ●引渡即日
●2Fの子供部屋は間仕切り可能
●入居につき、引渡は相談

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

18 中古住宅 媒介
高岡市 城光寺
価格 **1,980**万円(税不)

古民家再生住宅
●土地/640.64㎡(193.79坪)
●建物/228.90㎡(69.24坪)
●木造瓦葺 ●明治7年築 ●下水道水洗
●LPガス ●駐車5台 ●引渡即日
●高美町バス停 徒歩12分
●平成6年全面改装 ●静かな環境です

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

19 中古住宅 媒介
高岡市 横田本町
価格 **2,080**万円(税不)

●土地/362.89㎡(109.77坪)
●建物/98.53㎡(29.80坪)
●H9年1月築(築11年) ●引渡8月末日頃
●下水道水洗 ●上水道 ●LPガス ●車庫2台
●駐車3台 ●西条川バス停 徒歩3分
●利便性抜群 ●西条校下
●3LDKベランダ・カーポート付

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

20 中古住宅 媒介
高岡市 本丸町12-3
価格 **2,490**万円(税不)

●土地/491.93㎡(148.80坪)
●建物/194.58㎡(58.86坪)
●木造瓦葺2階建 ●S51年9月築(築32年)
●下水道水洗 ●上水道 ●都市ガス ●駐車5台
●引渡即日 ●古城公園まで50m
●広小路バス停 徒歩2分
●前庭、奥庭ある広い土地

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

21 中古事務所・店舗 併用住宅 媒介
高岡市 宝町
価格 **2,750**万円(税不)

駐車10台OK!
部屋数多い!!
●1階 車庫、事務所、風呂
●2階 DK、和4、和8、洋12.5、和8
フロア24
●3階 和6×2、和8、洋16.2、納戸8.5
フロア24

●土地/278.00㎡(84.09坪)
●建物/574.29㎡(173.72坪)
●鉄骨造陸屋根3階建 ●下水道水洗
●S51年7月築(築30年) ●LPガス ●引渡相談
●高岡市役所前バス停 徒歩3分
●駐車10台可 ●前面融雪道路
●風呂場 木造平屋建(未登記)9.92㎡(3坪)あり
●市民病院、市役所近し

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

22 住宅用地 売主
射水市 戸破分譲地
価格表

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
④	183.29	55.44	153,000
⑤	208.14	62.96	143,000
⑦	175.51	53.09	156,000
⑧	199.51	60.35	128,000

販売総額(円) 8,482,320円
販売総額(円) 9,003,280円
販売総額(円) 8,282,040円
販売総額(円) 7,724,800円

●所在 地 高岡市射水市戸破分譲地3番1地
●交 通 JR北陸本線 小形駅より約760m
●用途 第一種中高層住居地域
●敷地面積 3,419.07㎡ ●販売区画数 13区画
●区画面積 168.01㎡(50.52坪)~308.38㎡(93.28坪)
●所在地 第一種中高層住居地域
●建ぺい率 60%、80%(角地は、+10%の適用あり)
●容積率 200%
●道路幅 6.00m~15.00m(前面道路アスファルト舗装)
●上 水 道 射水市上下水道部(宅地内引込済)
●下 水 道 公共下水道(宅地内引込済)
●電 気 北陸電力 ●ガス 個別LPガス
●公 道 1ヶ所 ●コンクリート舗装
●開発許可 射水市 高岡市 高岡市 高岡市
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水道受益者負担金 1m当たり 692円

伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

24 ハートフルタウン おぎの
アイ tramに乗って、希望の明日!!
アルビス・しまむらが徒歩5分内にオープン
建築条件なし!! 全10区画・分譲残1区画

価格表

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円) 上下水道引込済
◎	168.83	51.07	138,000

販売総額(円) 7,198,189円

オープンハウス!!
6/21日(土)~22日(日)
G号地 新築住宅
価格 **1,998**万円(税込)

●土地/149.10㎡(45.10坪)
●建物/99.15㎡(30.04坪)
●オール電化住宅 ●地盤保証
●オールローン月々58,540円

分譲地概要
●名称 ハートフルタウンおぎの
●所在地 高岡市新保1217番1地
●開発面積/2185.31㎡
●開発許可/高岡市指定建第230号
●用途地域/第一種中高層住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●電気/北陸電力 ●ガス/個別LPG
●上水道/市営水道 ●下水道/公共下水道

一部都市計画法 第53条の許可が必要

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎21-2177

23 伏木矢田 19区画 ポポロの杜
217.44㎡(65.77坪) 6,286,210円~
308.09㎡(93.19坪) 9,523,000円まで
坪当り88,000円~100,000円 (負担金含む)

現地
●所在 地 高岡市伏木矢田字第421地
●開発総面積/7,279.55㎡ ●開発許可/平成19年11月5日
高岡市指定建第233号 ●今回販売区画/19区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●電気/北陸電力 ●ガス/個別LPガス ●上水道/市営水道 ●下水道/公共下水道
●負担金/水追加加入金87,000円、下水道受益者負担金1m当たり380円 ●売主 チューモク株式会社

高岡市優良住宅地支援制度有
くわしくはお問合せください

NIJINET 検索

エステート 免許(6)1671 ☎26-5544

24 ハートフルタウン 能町南
新しい光、新しい風、希望の明日のスタート!!
利便性、環境抜群、今人気の立地
JR能町駅、能町保育園、小学校
サンコー野村店、高岡ペイン内科近
建築条件なし!!

全11 区画
価格表

区画	面積	坪単価	販売総額
H	191.87	58.04	165万円
I	191.80	58.01	165万円

販売総額 **957万円**
販売総額 **957万円**

新築6棟分譲受付中!!
価格2,190万円(税込)より

分譲地概要 ハートフルタウン能町南
●所在地/高岡市能町南二丁目32番
●開発面積/1918.23㎡ 地目/宅地
●開発許可/高岡市指定建第232号
●用途地域/第一種中高層住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●電気/北陸電力 ●ガス/個別LPG
●上水道/市営水道 ●下水道/公共下水道
●別荘: 水道加入金87,000円

マルジュウホーム
免許(9)1259 ☎0766-21-2177

25 いぶき野ニュータウンⅢ期 全20区画

分譲地概要
●所在 地 射水市手塚字太郎1002番1地
●開発面積 4,512.29㎡ ●販売面積 3,493.89㎡
●用途 第一種中高層住居地域
●敷地面積 144.20㎡(43.62坪)~227.10㎡(68.89坪)
●所在地 第一種中高層住居地域
●建ぺい率 60% (角地は、+10%の適用有り)
●容積率 200%
●道路幅 6.00m~7.70m(前面アスファルト舗装)
●上 水 道 射水市上下水道部(宅地内引込済)
●下 水 道 公共下水道(宅地内引込済)
●電 気 北陸電力 ●ガス 個別LPガス
●公 道 1ヶ所 ●コンクリート舗装
●開発許可 射水市 高岡市 高岡市 高岡市
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水道受益者負担金 1m当たり 647円

価格表

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)
①	150.08	45.39	134,000
②	166.88	50.48	144,000
③	153.86	46.54	128,000
④	173.88	52.59	128,000
⑤	170.11	51.45	134,000
⑥	162.82	49.25	139,000
⑦	144.29	43.64	128,000
⑧	168.70	51.03	128,000
⑨	175.17	52.98	128,000
⑩	168.03	50.82	144,000
⑪	216.61	65.52	128,000

販売総額 **6,082,260円**
販売総額 **7,269,120円**
販売総額 **5,957,120円**
販売総額 **6,731,520円**
販売総額 **6,894,300円**
販売総額 **6,845,750円**
販売総額 **5,585,920円**
販売総額 **6,531,840円**
販売総額 **6,781,440円**
販売総額 **7,318,080円**
販売総額 **8,386,560円**

伊勢住建(株)
免許(4)2246 ☎55-0410

26 住宅用地 媒介
射水市 二口(幸町)
価格 **707**万円(税不)
坪 **10**万円

●土地/234.00㎡(70.78坪)
●2種中高層 ●60% ●200% ●LPガス
●地目:宅地、現況宅地 ●上・下水道引込済
●大門前バス停 徒歩1分
●射水市大門前より100m
●射水市大門前近(西側)
●閑静な住宅街に位置す
●大門小学校・中学校校下

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

27 住宅用地 媒介
高岡市 福岡大滝
価格 **800**万円(税不)
坪 **86,000**円

●土地/307.19㎡(92.92坪)
●無指定 ●60% ●200% ●下水可
●地目:宅地、現況宅地 ●上水道引込済
●水道の使用可能は平成20年12月予定
水道加入金87,000円必要 ●LPガス
●大滝公民館前バス停 徒歩3分
●国道8号線、福岡インターチェンジ
までアクセスしやすい

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

28 住宅用地 売主
高岡市 角
価格 **1,210**万円(負担金含む)
坪 **13.8**万円

高岡ジャンコ
サンコー近
生活便利!

●土地/285.19㎡(86.27坪)
●1種中高層 ●60% ●200% ●都市可
●地目:宅地、現況宅地 ●上水道引込済
●上・下水道引込済 ●都市ガス
●射水保育園まで徒歩5分!

東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

29 住宅用地 媒介
高岡市 野村
価格 **1,381**万円(税不)
坪 **18**万円

●土地/253.75㎡(76.75坪)
●地目:宅地、現況宅地 ●上水道引込済
●80% ●200% ●商業(近) ●LPガス
●野村バス停 徒歩2分
●ヒラキストアより100m
●旧8号に北側28m面す
●店舗併用住宅

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

30 住宅用地 媒介
高岡市 宝町
価格 **1,640**万円(税不)
坪 **17.4**万円

●土地/313.26㎡(94.76坪)
●地目:宅地、現況宅地 ●1種中高層
●60% ●188% ●上水道可 ●LPガス
●市民病院前バス停 徒歩5分
●分割可 ●三方道路、現況駐車場

(有)サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

31 賃貸マンション 媒介
高岡市 本町
賃料 **3**万円

万葉線乗り場
バス停まで近い!!
●床面積/17.27㎡(5.22坪)
●敷金9万円(3ヶ月) ●礼金3万円(1ヶ月)
●共益費3,000円 ●町費500円
●近隣駐車場 ●鉄骨造9階部分 ●1K
●S63年8月築(築20年) ●上水道
●都市ガス ●エアコン
●万葉線 本丸会館前より30m
●古城公園近い ●ソファ・ペット付

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

32 賃貸マンション 媒介
高岡市 野村
賃料 **5**万円

ガレージ
1台分込
●床面積/42.83㎡(12.96坪)
●敷金15万円(3ヶ月) ●礼金5万円(1ヶ月)
●共益費3,000円 ●町費800円
●駐車場:ガレージ1台分込 ●エアコン
●鉄骨造4階部分 ●1LDK ●上水道
●H2年4月築(築18年) ●都市ガス
●下田バス停 徒歩5分 ●生活利便良
●オートロックシステム

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

33 賃貸アパート 媒介
高岡市 立野(西高岡)
賃料 **5.5**万円

JR西高岡駅
徒歩1分
●床面積/50.46㎡(15.26坪)
●敷金11万円(2ヶ月) ●礼金5.5万円(1ヶ月)
●共益費3,000円 ●町費600円 ●エアコン
●鉄骨造2部分 ●2LDK ●駐車 縦列2台
●H9年4月築(築11年) ●上水道
●オール電化 ●融雪装置付

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

34 賃貸店舗 媒介
高岡市 御旅屋町(桐木町)
賃料 **7.6**万円

●床面積/31.40㎡(9.5坪)
●敷金15.2万円(2ヶ月) ●礼金なし
●木造鋼板葺2階建2階部分 ●エアコン
●S63年4月築 ●上水道 ●都市ガス
●前スナックバー ●セゾンビル内
●外に8.5坪 68,000円/月有り
●末広町バス停 徒歩3分
●ニューオータニより80m

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

35 賃貸店舗・貸事務所 媒介
高岡市 問屋町26番
賃料 **8.5**万円

●床面積/133㎡(40.23坪)
●敷金25.5万円(4ヶ月) ●礼金8.5万円(1ヶ月)
●共益費:5,000円 ●鉄骨造瓦葺2階建1階部分
●S50年築(築33年) ●上水道 ●LPガス
●問屋町バス停 徒歩5分
●問屋センター内1階
●広々事務所、賃料格安!

(株)日動
免許(9)1248 ☎25-6210