

13 中古住宅 媒介
高岡市 下伏間江(明和町)

価格 **950**万円(税不要)

築8年

●土地/195.29㎡(59.07坪)
●建物/52.16㎡(15.77坪)
●鉄骨造スレート葺2階建●H11年4月築
●上水道●下水道水洗●集中LPガス
●駐車2台●引渡即日
●敷地たっぷり将来増築新築スペースたっぷり!
●前後道路用途いろいろ!

(有)ハウジングサカイ
免許(7)1606 ☎25-1904

14 中古住宅 媒介
高岡市 江尻

価格 **1,148**万円(税不要)

築5年美邸
カーポート・融雪有

●土地/119.21㎡(36.06坪)
●建物/63.62㎡(19.25坪)
●木造瓦葺1階建●H14年2月築(築5年)
●下水道水洗●上水道

中部地所
免許(7)1558 ☎23-4032

15 中古マンション 媒介
高岡市 大手町

価格 **1,940**万円(税不要)

●土地/1372.29㎡(415.11坪)
●敷地権/10,000分の255 ●3LDK
●建物/85.58㎡(25.88坪)
●テラスバルコニー/12.20㎡(3.69坪)
●鉄筋コンクリート造陸屋根葺8階建
●4階部分●管理費:8,500円/月●上水道
●積立金:5,000円/月●下水道水洗
●H12年10月築(築7年)●都市ガス●引渡即日
●高岡駅より800m
●セキュリティシステム有り

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

16 中古住宅 媒介
高岡市 向野町7丁目

価格 **1,950**万円(税不要)

●土地/309.18㎡(93.22坪)
●建物/166.18㎡(50.27坪)
●木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建
●H5年9月築(築14年)●下水道水洗
●上水道●駐車5台●引渡即日
●大坪町バス停 徒歩8分
●成美小学校校下!
●家族が多くても安心の閑取り(7DK+S)
●駐車スペースも豊富!家の前に5台駐車可能

イエステーション 朝日不動産(株)
高岡リニール店 朝日不動産(株)
免許(6)1763 ☎26-7788

17 中古住宅 媒介
高岡市 城光寺

価格 **1,980**万円(税不要)

●土地/640.64㎡(193.79坪)
●建物/228.90㎡(69.24坪)
●木造瓦葺●明治7年築●下水道水洗
●LPガス●駐車5台●引渡即日
●高岡市バス停 徒歩12分
●平成6年全面改装●静かな環境です

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

18 売店舗 媒介
高岡市 赤祖父

価格 **2,200**万円(税不要)

●土地/221.11㎡(66.88坪)
●建物/51.67㎡(15.63坪)
●木造亜鉛鋼板葺平屋建●引渡相談
●H2年12月築(築17年)●駐車7台
●上水道●下水道水洗●都市ガス
●総合庁舎口バス停 徒歩2分
●北陸銀行高岡南支店近く●道路8m
●飲食店・美容室・事務所等に向いている

マルジュウホーム
免許(8)1259 ☎21-2177

19 中古住宅 媒介
高岡市 荻布新町

価格 **2,500**万円(税不要)

●土地/537.00㎡(162.44坪)
●建物/195.75㎡(59.21坪)
●木造瓦葺2階建●H8年3月築(築12年)
●上水道●下水道水洗●LPガス●駐車6台
●引渡3月末日頃●荻布電停 徒歩7分
●シメノドック江尻店近く
●広い敷地と広い家、2世帯住宅
●ハウスメーカー:タカノホーム

マルジュウホーム
免許(8)1259 ☎21-2177

20 中古事務所・店舗 併用住宅 媒介
高岡市 宝町

価格 **2,750**万円(税不要)

●土地/278.00㎡(84.09坪)
●建物/574.29㎡(173.72坪)
●鉄骨造陸屋根葺3階建●下水道水洗
●S51年7月(築30年)●LPガス●引渡相談
●高岡市役所前バス停 徒歩3分
●駐車10台可●前面融雪道路
●風呂場 木造平屋建(未登記)9.92㎡(3坪)あり
●市民病院、市役所近し

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

21 いぶき野ニュータウンⅢ期 全20区画

分譲地概要

●所在地 射水市手嶋字石太郎002番1地
JR北陸本線(7分)・高岡駅より約1500m
4.51629㎡ ●販売総額 3,493,899円
●区画数 20区画 ●販売総額 20億
●総面積 144,200㎡(43,622坪) ●22710㎡(68,69坪)
●用途地域 第1種中高層住居専用(一部は、10%の用途有り)
●容積率 200% ●敷地面積 10%の用途有り
●幅員6.00m~7.70m全面アスファルト舗装
●公共下水(宅地内引込済)
●水電ガス・ガス・個別プロパンガス
●建築条件なし・建築費あり
●先行予約可 ●高岡市指定住宅11421号
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水道受益者負担金 1㎡当たり 647円

価格表

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)	
①	1500.3	45.38	134,000円	6,080,920円
②	166.65	50.41	144,000円	7,259,040円
③	153.60	46.46	128,000円	5,946,880円
④	173.63	52.52	128,000円	6,722,560円
⑤	187.03	56.57	134,000円	7,580,380円
⑥	166.25	50.29	129,000円	6,487,410円
⑦	154.00	46.58	123,000円	5,729,340円
⑧	154.00	46.58	123,000円	5,729,340円
⑨	162.74	49.22	139,000円	6,841,580円
⑩	144.20	43.62	128,000円	5,583,360円
⑪	227.10	68.69	108,000円	7,418,520円
⑫	168.65	51.01	128,000円	6,529,280円
⑬	190.24	57.54	128,000円	7,365,120円
⑭	190.78	57.71	128,000円	7,386,880円
⑮	183.85	55.61	128,000円	7,118,080円
⑯	172.59	52.20	128,000円	6,681,600円
⑰	189.39	57.29	94,000円	5,385,260円
⑱	174.92	52.91	128,000円	6,772,480円
⑳	168.01	50.82	144,000円	5,358,260円
㉑	216.23	65.40	128,000円	8,371,080円

売主 伊勢住建(株)
免許(3)2246 ☎55-0410

22 住宅用地 媒介
福岡市 西川原島

価格 **375**万円(税不要)

坪 **5.0**万円

●土地/248㎡(75.02坪)
●地目:宅地、現況:宅地
●◎60% ◎200% ●井戸 ●浄化槽可
●西川原島バス停 徒歩2分
●南向き、他1区画

(株)日動
免許(8)1248 ☎25-6210

23 ハートフルタウン
能町南
2丁目

全11 区画

区画	面積	坪単価	販売総額	
F	191.99	58.07	16.5万円	958万円
G	191.97	58.07	16.5万円	958万円
H	191.87	58.04	16.5万円	957万円
I	191.80	58.01	16.5万円	957万円
J	208.02	62.92	16.7万円	1,050万円

分譲地概要 ハートフルタウン能町南

●所在地 高岡市能町南二丁目32番
●開発面積/1918.23㎡ 地目/宅地
●用途地域/高岡市指令建第232号
●用途地域/第一種中高層住居専用
●容積率/60% ●容積率/200%
●電気/北陸電力 ●ガス/個別LPG
●上水道/市営水道 ●下水道/公共下水
●別荘:水道加入金87,000円

売主
マルジュウホーム
高岡市野村1620 ☎0766-21-2177

24 住宅用地 売主
砺波市 鷹栖

グリーンヒルズ
となみ野

お求めやすい価格です!
坪単価 **75,000円**~

シャスコ砺波店・砺波区画
砺波総合病院まで車で2分!

区画	面積	坪単価(万円)	販売総額(万円)		
1	203.02	61.41	9.0	492.75	6,019,651
10	256.22	77.50	7.5	523.67	6,336,107
11	256.41	77.56	7.5	523.71	6,340,717
12	256.42	77.56	7.5	523.73	6,340,723
21	291.47	88.16	9.8	544.05	9,183,732
25	258.55	78.21	9.0	524.95	7,563,859

グリーンヒルズとなみ野(分譲地概要)
●所在地/高岡市鷹栖(現況:宅地)●用途地域/第一種中高層住居専用
●容積率/60% ●容積率/200% ●上水道/公共下水 ●下水道/公共下水
●電気/北陸電力 ●ガス/個別LPG ●道路/幅員6m道路
●公共下水道/公共下水 ●公共下水道/公共下水 ●公共下水道/公共下水
●公共下水道/公共下水 ●公共下水道/公共下水 ●公共下水道/公共下水
●負担金 上水道加入金 150,000円 下水道加入金 105,000円
公共下水道受益者負担金 120,000円 公共下水道受益者負担金 58,000円

売主 東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

25 住宅用地 売主
高岡市 太田

価格 **640**万円(税不要)

坪 **8.5**万円

太田小学徒歩
徒歩5分!!

●土地/233.95㎡(70.76坪)
●地目:宅地、現況:宅地
●◎70% ◎400%
●上水道引込済 ●LPガス

東栄ホーム(株)
免許(4)2200 ☎25-4088

26 住宅用地 売主
射水市 戸破分譲地

価格表

区画	面積	坪単価	販売総額	
①	183.13	55.39	153,000円	8,474,670円
②	183.69	55.56	153,000円	8,500,680円
③	208.14	62.96	143,000円	9,003,280円
④	175.51	53.09	156,000円	8,282,040円
⑤	227.33	68.76	156,000円	10,726,560円
⑥	199.51	60.35	128,000円	7,724,800円

●所在地 高岡市射水市戸破字川13200番1地
●交通 JR北陸本線(小杉)駅より約760m
●敷地面積 3,419.07㎡ ●新築面積 2,671.63㎡
●区画数 13区画 ●新築区画数 13区画
●用途地域 第一種中高層住居専用(一部は、10%の用途有り)
●容積率 60%、80%(角地は、+10%の用途有り)
●容積率 200% ●地目 宅地
●用途 建築条件なし・建築費あり
●先行予約可 ●高岡市指定住宅11421号
●負担金 上水道加入金 1区画当たり 127,850円
下水道受益者負担金 1㎡当たり 692円

伊勢住建(株)
免許(3)2246 ☎55-0410

27 住宅用地 媒介
高岡市 姫野

価格表

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)	
①	240.00	72.60	145,000円	10,520,000円
②	258.00	78.04	142,000円	11,080,000円
③	260.00	78.65	148,000円	11,640,000円

●地目:田、現況:宅地
●◎60% ◎200% ●1種住居
●水道加入金 ¥87,000
●下水道受益者負担金 ㎡/465円
●姫野バス停 徒歩4分
●牧野小学校より700m
●生活利便よく坪単価魅力

ライファップ富山
免許(5)2062 ☎84-9590

28 住宅用地 媒介
射水市 二口(幸町)

価格 **800**万円(税不要)

坪 **11.3**万円

●土地/234.00㎡(70.78坪)
●2種中高層 ●◎60% ◎200%
●地目:宅地、現況:宅地
●上・下水道引込済 ●LPガス
●大門庁舎前バス停 徒歩1分
●射水市大門庁舎近く(西側)
●閑静な住宅街に位置す
●大門小学校・中学校に近い

(有)アイシン
免許(2)2480 ☎22-3739

29 住宅用地 媒介
高岡市 上関

価格 **815**万円(税不要)

坪 **16.5**万円

●土地/163.44㎡(49.44坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●◎60% ◎200%
●1種中高層 ●上・下水道引込済 ●都市ガス
●高岡駅 徒歩10分 ●東向角地
(巾員9m)に6.9m面す。融雪有

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

30 住宅用地 媒介
高岡市 宝町

価格 **1,640**万円(税不要)

坪 **17.4**万円

●土地/313.26㎡(94.76坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種中高層
●◎60% ◎188% ●上・下水道可 ●LPガス
●市民病院前バス停 徒歩5分
●分割可 ●三方道路、現況駐車場

(有)サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

31 住宅用地 媒介
射水市 二口(栄町)

価格 **1,730**万円(税不要)

坪 **10**万円

●土地/572.00㎡(173.03坪)
●地目:畑、現況:畑 ●1種中高層
●◎60% ◎200% ●上・下水道可 ●LPガス
●大門栄町バス停 徒歩3分

(有)サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

32 店舗用地 媒介
高岡市 野村

価格 **1,765**万円(税不要)

坪 **23**万円

●土地/253.75㎡(76.75坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●用途地域/近商
●◎80% ◎200% ●上・下水道引込済
●自動車学校バス停 徒歩5分
●間口広し、併用住宅最適

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

33 賃貸テナント 媒介
高岡市 末広町

賃料 **15**万円

●床面積/170.63㎡(51.61坪)
●敷金75万円(5ヶ月) ●礼金15万円(1ヶ月)
●鉄筋コンクリート造3階建 ●都市ガス
●上・下水道 ●入居可能日 平成20年5月
●JR高岡駅 徒歩3分
●末広町商店街・万葉線に面す
●飲食店舗に最適です。内装設備付

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

34 店舗付住宅 媒介
高岡市 出来田新町

賃料 **6.8**万円

●床面積/99.17㎡(30.00坪)
●敷金27万円(4ヶ月) ●礼金6.8万円(1ヶ月)
●木造瓦葺2階建全部分 ●共益費、駐車代
●2LDK ●浄化槽 ●LPガス ●エアコン
●閑静な住宅街に位置す
●店舗付住宅 敷地65坪

(株)日動
免許(8)1248 ☎25-6210

35 賃貸事務所 媒介
高岡市 京田

賃料 **25**万円(相談可)

●床面積/99㎡(30坪)
●その他/116㎡(35坪)倉庫
●敷金50万円(2ヶ月) ●礼金25万円(1ヶ月)
●鉄骨造折板葺平屋建 ●H5年8月築 ●LPガス
●上・下水道 ●エアコン ●倉庫付事務所
●JR高岡駅 1.5km ●イオンより600m
●人気の駅南、駐車スペース10台以上

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795

36 住宅用地 媒介
高岡市 宝町

価格 **1,640**万円(税不要)

坪 **17.4**万円

●土地/313.26㎡(94.76坪)
●地目:宅地、現況:宅地 ●1種中高層
●◎60% ◎188% ●上・下水道可 ●LPガス
●市民病院前バス停 徒歩5分
●分割可 ●三方道路、現況駐車場

(有)サンエイホーム
免許(4)2217 ☎25-5161

37 店舗付住宅 媒介
高岡市 出来田新町

賃料 **6.8**万円

●床面積/99.17㎡(30.00坪)
●敷金27万円(4ヶ月) ●礼金6.8万円(1ヶ月)
●木造瓦葺2階建全部分 ●共益費、駐車代
●2LDK ●浄化槽 ●LPガス ●エアコン
●閑静な住宅街に位置す
●店舗付住宅 敷地65坪

(株)日動
免許(8)1248 ☎25-6210

38 賃貸テナント 媒介
高岡市 末広町

賃料 **15**万円

●床面積/170.63㎡(51.61坪)
●敷金75万円(5ヶ月) ●礼金15万円(1ヶ月)
●鉄筋コンクリート造3階建 ●都市ガス
●上・下水道 ●入居可能日 平成20年5月
●JR高岡駅 徒歩3分
●末広町商店街・万葉線に面す
●飲食店舗に最適です。内装設備付

(株)金山不動産
免許(9)1194 ☎24-7707

39 店舗付住宅 媒介
高岡市 出来田新町

賃料 **6.8**万円

●床面積/99.17㎡(30.00坪)
●敷金27万円(4ヶ月) ●礼金6.8万円(1ヶ月)
●木造瓦葺2階建全部分 ●共益費、駐車代
●2LDK ●浄化槽 ●LPガス ●エアコン
●閑静な住宅街に位置す
●店舗付住宅 敷地65坪

(株)日動
免許(8)1248 ☎25-6210

40 賃貸事務所 媒介
高岡市 京田

賃料 **25**万円(相談可)

●床面積/99㎡(30坪)
●その他/116㎡(35坪)倉庫
●敷金50万円(2ヶ月) ●礼金25万円(1ヶ月)
●鉄骨造折板葺平屋建 ●H5年8月築 ●LPガス
●上・下水道 ●エアコン ●倉庫付事務所
●JR高岡駅 1.5km ●イオンより600m
●人気の駅南、駐車スペース10台以上

(有)大京土地
免許(6)1666 ☎23-7795