

**12** 中古住宅 媒介  
高岡市 **福岡町矢部**  
価格 **600**万円(税不要)  
●土地/291.34㎡(88.13坪)  
●建物/123.55㎡(37.37坪)  
●木造瓦葺平屋建●S43年築(築39年)  
●汲取●井戸●車庫2台●LPガス●引渡即日  
●矢部バス停 徒歩5分  
●県道 福岡・福光線沿いの角家  
**マルジュウホーム**  
免許(8)1259 ☎21-2177

**13** 中古住宅 媒介  
高岡市 **向野町5丁目**  
価格 **895**万円(税含む)  
**常時見学受付中!!**  
●土地/93.19㎡(28.18坪)  
●建物/79.34㎡(24.00坪)  
●木造瓦葺2階建●引渡即日  
●S48年2月築(築32年)●都市ガス  
●下水道水洗●上水道●駐車2台  
●大坪町3丁目バス停 徒歩3分  
●高岡市民病院まで700m  
●リフォーム済み●人気の成美小校下!!  
**(株)金山不動産**  
免許(8)1194 ☎24-7707

**14** 中古住宅 媒介  
高岡市 **上 関**  
価格 **898**万円(税不要)  
**風呂・WCリフォーム済**  
**JR高岡駅 徒歩15分**  
●土地/163.44㎡(49.44坪)  
●建物/200.74㎡(60.72坪)  
●鉄骨木造瓦葺2階建●S41年5月築  
●東側 県道高岡川川線(8m)に7m面す  
**(有)大京土地**  
免許(6)1666 ☎23-7795

**15** 中古住宅 媒介  
高岡市 **千石町**  
価格 **950**万円(税不要)  
**7人暮らし**  
●土地/102.47㎡(30.99坪)  
●建物/89.36㎡(27.03坪)  
●S40年12月築(築40年)●木造瓦葺2階建  
●上水道●下水道水洗●駐車2台●引渡即日  
●千石上町バス停より200m  
●内・外装、屋根瓦リフォーム済  
●電気温水器・IHクッキングヒーター・etc新設  
●バリアフリー仕様●厚生連高岡病院近く  
**(有)アイシン**  
免許(2)2480 ☎22-3739

**16** 中古マンション 媒介  
高岡市 **出来田**  
価格 **1,200**万円(税不要)  
●土地/持分38.18㎡(11.54坪)  
●建物/69.55㎡(21.03坪)  
●鉄筋コンクリート造陸屋根6階建  
●H7年2月築(築12年)●下水道水洗  
●上水道●集中LPガス●引渡即日  
●出来田新町バス停より1分  
**(有)サンエイホーム**  
免許(3)2217 ☎25-5161

**17** 中古住宅 媒介  
砺波市 **高 波**  
価格 **1,280**万円(税不要)  
●土地/209.39㎡(63.34坪)  
●建物/118.00㎡(35.69坪)  
●木造スレート葺2階建●駐車3台  
●H10年7月築(築8年)●浄化槽水洗  
●上水道●集中LPガス●引渡即日  
●高波バス停 徒歩5分●道路融雪付  
●高波幼稚園より80m  
●サンルーム付、クーラー2台、  
ウォッシュレット付  
**マルジュウホーム**  
免許(8)1259 ☎21-2177

**18** 中古住宅 売主  
高岡市 **北定塚(江尻)**  
価格 **1,390**万円(税込)  
●土地/197.78㎡(59.82坪)  
●建物/116.76㎡(35.31坪)  
●木造瓦葺2階建●S55年6月築(築26年)  
●H18年2月改装●上水道●LPガス  
●車庫1台●駐車2台●引渡即日  
●高岡市役所より900m  
●車庫付!しっかりとしたお家です!!  
**(有)ハウジングサカイ**  
免許(6)1606 ☎25-1904

**19** 中古住宅 媒介  
高岡市 **立野美鳥町**  
価格 **1,650**万円(税不要)  
**築4年・きれいです**  
<http://www15.ocn.ne.jp/~estate-yl/>  
ホームページにて室内写真を公開しています!!  
●土地/150.31㎡(45.46坪)  
●建物/90.19㎡(27.28坪)  
●木造瓦葺2階建●H14年10月築(築4年)  
●下水道水洗●上水道●引渡即日  
●西高岡駅 徒歩5分●日当たり良  
**エステート**  
免許(6)1671 ☎26-5544

**20** 中古マンション 媒介  
高岡市 **城東1丁目**  
価格 **1,750**万円(税不要)  
●土地/2943.52㎡(890.41坪)  
(持分 10,000分の128)  
●建物/74.02㎡(22.39坪)  
●鉄筋コンクリート造8階建●下水道水洗  
●H14年築(築8年)●上水道●都市ガス  
●車庫1台●駐車1台●引渡相談  
●ガレージ付で冬場安心です  
●2階部分のみペット可です  
**イエステーション朝日不動産(株)**  
高岡リトル店  
免許(5)1763 ☎26-7788

**21** 中古住宅 媒介  
高岡市 **野 村**  
価格 **1,800**万円(税不要)  
●土地/240.58㎡(72.77坪)  
●建物/127.96㎡(38.70坪)  
●木造瓦葺2階建●H5年3月築(築14年)  
●下水道水洗●上水道●LPガス  
●車庫2台●引渡相談●未登記可  
●JR能町駅 徒歩10分  
●能町小学校より250m  
●能町小学校下●車庫34.2㎡  
**マルジュウホーム**  
免許(8)1259 ☎21-2177

**22** 中古住宅 売主  
高岡市 **中川園町**  
価格 **1,899**万円(税込)  
●土地/188.36㎡(56.97坪)  
●建物/135.19㎡(40.89坪)  
●木造瓦葺2階建●下水道水洗●上水道  
●都市ガス●車庫3台●引渡即日  
●JR中川駅 徒歩5分  
●キッチン・浴室他 リフォーム済  
**イエステーション朝日不動産(株)**  
高岡リトル店  
免許(5)1763 ☎26-7788

**23** 新築住宅 媒介  
高岡市 **駅南5丁目**  
価格 **2,280**万円(税込)  
●土地/142.80㎡(43.19坪)  
●建物/95.02㎡(28.74坪)  
●木造鋼板葺2階建●下水道水洗●上水道  
●都市ガス●駐車2台●引渡即日  
●高岡駅南口 徒歩3分●地盤改良済!!  
●オール電化住宅!!住宅性能保証付  
**(有)ハウジングサカイ**  
免許(6)1606 ☎25-1904

**24** 中古店舗 媒介  
高岡市 **野 村**  
価格 **2,300**万円(税不要)  
●土地/253.75㎡(76.75坪)  
●建物/244.23㎡(73.87坪)  
●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建  
●S47年2月築●駐車6台●引渡即日  
●浄化槽水洗●上水道●LPガス  
●野村バス停 徒歩2分  
●ホームセンタータテヤマより20m  
●北側 旧8号線に約28m面す  
●価格 更地渡し共に相談  
**(有)大京土地**  
免許(6)1666 ☎23-7795

**25** ひばりニュータウン  
現地案内図  
全11区画  
分譲地概要  
●所在地 富山県射水市戸波字吉宮3041番地  
●所在 地 戸波新築小学校 駅より約2100m  
●手続 バス停より約600m  
●敷地面積 3,203.59㎡ ●販売面積/2134.34㎡  
●分譲区画 11区画 ●販売区画数/11区画  
●交通面 1700.03㎡(51.43坪)～269.85㎡(81.62坪)  
●用途 第1種住居地域・準住居地域  
●用途地域 60% (角地は、+10%の適用有り)  
●容積率 200% ●地目 宅地  
●総面積 600m<sup>2</sup>～1000m<sup>2</sup>全面アスファルト舗装  
射水市上下水道部(宅地内引込済)  
公共下水道(宅地内引込済)  
北陸電力 ●ガス(個別プロパンガス  
公園1ヶ所、ゴミステーション1ヶ所

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)	
①	192.86	58.34	138,000円	8,050,920円
②	208.86	63.18	138,000円	8,718,840円
③	209.08	63.24	138,000円	8,727,120円
④	269.85	81.62	138,000円	11,263,560円
⑤	170.33	51.52	150,000円	7,228,000円
⑥	170.10	51.45	128,000円	6,585,600円
⑦	170.12	51.46	128,000円	6,586,880円
⑧	170.03	51.43	128,000円	6,583,040円
⑨	173.76	52.56	128,000円	6,727,680円
⑩	173.86	52.59	138,000円	7,257,420円
⑪	225.49	68.21	138,000円	9,412,980円

販売代理 **伊勢住建(株)**  
免許(2)2246 ☎55-0410

**26** 住宅用地 媒介  
射水市 **小 島**  
価格 **950**万円(税不要)  
坪 **10**万円 道路 **4.2**m  
●土地/314.86㎡(95.24坪)  
●近隣商業 ●◎80% ◎200%  
●上・下水道(引込済)  
●越中大門駅より徒歩1分  
**(有)ハウジングサカイ**  
免許(6)1606 ☎25-1904

**27** 住宅用地 媒介  
高岡市 **野 村**  
価格 **1,111**万円(税不要)  
坪 **18.5**万円  
●土地/198.52㎡(60.05坪)  
●1種住居 ●◎60% ◎200%  
●地目:宅地、現況 宅地  
●上水道(引込済)●浄化槽可●LPガス  
●城東一丁目バス停 徒歩30秒  
●南向き、利便良  
**エステート**  
免許(6)1671 ☎26-5544

**28** ハートフルタウン  
おぎの  
アイトラムに乗って、希望の明日!!  
交通・教育・ショッピング  
便利で暮らしやすい立地  
全10区画  
分譲受付中  
建築条件なし!!  
一部都市計画法第53条の許可が必要

区画	面積	坪単価(円)	販売総額(円)	
A	193.51	58.54	150,000円	8,941,243円
B	187.05	56.58	145,000円	8,361,798円
C	168.83	51.07	143,000円	7,453,539円
D	166.98	50.51	143,000円	7,372,720円
E	171.80	51.97	143,000円	7,583,399円
F	155.71	47.10	127,000円	6,127,050円
I	172.95	52.32	127,000円	6,796,782円
J	179.06	54.17	130,000円	7,196,650円

分譲地概要 (平成18年12月14日完了検査済証)  
●名称/ハートフルタウンおぎの  
●所在地/高岡市玖布1217番1地  
●開発面積/2185.31㎡ ●地目/宅地  
●開発許可/高岡市指令建第230号  
●用途地域/一種住居  
●建ぺい率/60% 容積率/200%  
●電 気/北陸電力  
●ガ ス/個別LPG  
●上 水 道/市営水道  
●下 水 道/公共下水道

至伏木  
至高岡  
至金沢  
至金沢  
至伏木  
至高岡

●眼科  
アルビス  
予定  
●すみれ  
保育園  
●能町公民館  
●北陸銀行  
●ドリーム  
マート  
●旭ヶ丘内科  
●ジャスコ  
●たみの  
医院  
●夢庵  
●陽だまりの湯  
高山銀行  
みよし

免許(8)1259  
**マルジュウホーム**  
高岡市野村1620 ☎0766-21-2177

**29** 工場用地 媒介  
氷見市 **大浦字細越**  
価格 **1,148**万円(税不要)  
坪 **2**万円  
●土地/1,891㎡(572.02坪)  
●無指定 ●◎60% ◎200%  
●地目:雑種他、現況 雑種他  
●上水道(引込済)●浄化槽可●LPガス  
●コメリホームセンター氷見  
より1,600m●間口37m  
●氷見市大浦字センター内  
●企業立地助成・税の優遇処置有り  
**(有)大京土地**  
免許(6)1666 ☎23-7795

**30** 住宅用地 媒介  
高岡市 **福岡町大野**  
価格 **1,150**万円(税不要)  
坪 **112,100**円  
●土地/339.34㎡(102.65坪)  
●1種中高層 ●◎60% ◎200%  
●地目:宅地、現況 宅地  
●上・下水道(引込済)●集中LPガス  
●光風苑前バス停 徒歩1分  
●光風苑福岡町大野ニュータウン内  
●南向き  
**(株)金山不動産**  
免許(8)1194 ☎24-7707

**31** 住宅用地 媒介  
高岡市 **守護町1丁目**  
価格 **2,070**万円(税不要)  
坪 **10**万円  
●土地/684.62㎡(207.09坪)  
●◎70% ◎400% ●開発行為  
●地目:雑種他、現況 雑種他●無指定  
●水道可●浄化槽可●LPガス  
●守護町バス停 徒歩7分  
●二上公民館より450m  
●高岡環状線(20m巾)沿い  
●一戸建住宅のみ可  
●分割相談、平成19年4月以後引渡  
**(有)大京土地**  
免許(6)1666 ☎23-7795

**32** 貸マンション 媒介  
高岡市 **旭ヶ丘**  
賃料 **3.5**万円(税不要)  
●床面積/33㎡(9.98坪)  
●敷金3.5万円(1ヶ月)●保険16,000円  
●共益費3,000円●駐車場3,000円●2K  
●町費500円●鉄骨造3階建2階部分  
●S63年築●浄化槽●LPガス●エアコン  
●万葉線 荻布駅 徒歩5分  
●内外装リフォーム済  
●陽だまりの湯近く●生活便利  
**中部地所**  
免許(7)1558 ☎23-4032

**33** 貸マンション 媒介  
高岡市 **本町** 信開レジデンス  
賃料 **4.5**万円(税不要)  
●床面積/45.5㎡(13.76坪)  
●敷金13.5万円(3ヶ月)●礼金4.5万円(1ヶ月)  
●共益費5,000円●駐車場10,000円  
●鉄筋コンクリート造陸屋根葺11階建4階部分  
●1LDK●S63年8月築●上水道●都市ガス  
●万葉線 本丸会館前 徒歩1分  
●交通の便良し●古城公園近く  
**(株)金山不動産**  
免許(8)1194 ☎24-7707

**34** 貸店舗・貸事務所 媒介  
高岡市 **赤 祖 父**  
賃料 **60**万円(税不要)  
●床面積/1014.48㎡(306.88坪)  
●敷金240万円(4ヶ月)●礼金60万円(1ヶ月)  
●H5年築(築14年)●エアコン●上水道  
●鉄骨造亜鉛鋼板葺3階建全部分●LPガス  
●赤祖父南バス停 徒歩5分  
●ユウリッパ赤祖父より100m  
●3階建て 全棟一括貸  
●高岡環状線に面する  
**(株)日 動**  
免許(8)1248 ☎25-6210