

高岡市町 大野

分譲地

売主

建築条件
なし!



R4. 10月末
完成予定
予約受付中!

道路6m (工事完了後幅員)



全9区画

● 電柱

※確定測量による実測売買としますので
表記面積及び価格は確定ではありません。

光風苑ニュータウン

概要

- 所在地 / 高岡市福岡町大野 190、191
- 開発面積 / 2161.63 m²
- 総区画数 / 9 区画
- 地目 / 宅地
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 設備 / 公営上水道、下水道、北陸電力、個別 LP
- 農地転用許可番号第 200 号
- 引渡 / 相談 (工事完成後 10 月末完成予定)
- あいの風とやま鉄道福岡駅 徒歩 17 分

生活利便

- 福岡幼稚園 980m
- コンビニ 700m
- 福岡小学校 800m
- 郵便局 800m
- sc タビス 1,100m
- 北陸銀行 1,000m
- ドラッグストア 800m
- サンバリー福岡病院 350m

■価格表

No.	面積	土地価格	上下水道負担金	販売価格	販売価格/m ²
①	238.07m ² (72.01坪)	6,048,840円 (84,000円/坪)	250,000円	6,298,840円	26,458円
②	238.07m ² (72.01坪)	6,048,840円 (84,000円/坪)	250,000円	6,298,840円	26,458円
③	247.95m ² (75.00坪)	5,925,000円 (79,000円/坪)	250,000円	6,175,000円	24,904円
④	233.56m ² (70.65坪)	5,652,000円 (80,000円/坪)	250,000円	5,902,000円	25,270円
⑤	215.00m ² (65.03坪)	4,942,280円 (76,000円/坪)	250,000円	5,192,280円	24,150円
⑥	215.00m ² (65.03坪)	5,137,370円 (79,000円/坪)	250,000円	5,387,370円	25,058円
⑦	215.00m ² (65.03坪)	5,332,460円 (82,000円/坪)	250,000円	5,582,460円	25,965円
⑧	215.00m ² (65.03坪)	5,332,460円 (82,000円/坪)	250,000円	5,582,460円	25,965円
⑨	215.73m ² (65.25坪)	5,415,750円 (83,000円/坪)	250,000円	5,665,750円	26,263円

■案内図



現地案内



有限
会社

ハウジングサカイ

〒933-0866 富山県高岡市清水町 3 丁目 4-29

免許 富山県知事(9)第1606号 (公社)富山県宅建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会会員

☎0766-25-1904