



貴方的・住まい発見☆

# 売地

|     |        |                       |         |    |
|-----|--------|-----------------------|---------|----|
| 所在地 | 高岡市古定塚 |                       |         |    |
| 価格  | 登記簿    | 1,354 万円              |         |    |
|     | 坪単価    | 185,000 円             |         |    |
| 土地  | 公簿     | 241.99 m <sup>2</sup> | 73.20 坪 |    |
|     | 実測     | m <sup>2</sup>        |         | 坪  |
|     | 地目     | 宅地                    | 現況      | 宅地 |
|     | 間口     | m                     | 奥行      | m  |
| 設備  | 飲料水    | 水道引込済                 | 負担金     | 円  |
|     | 排水     | 下水道引込済                | 負担金     | 円  |
|     | ガス     | 都市ガス                  | 負担金     | 円  |

|      |                |      |       |     |
|------|----------------|------|-------|-----|
| 都市計画 | 市街化            | 建ぺい率 | 60 %  |     |
| 用途地域 | 第一種中高層         | 容積率  | 200 % |     |
| 接道   | 種別             | 方向   | 道路幅   | 公・私 |
|      | 角地             | 南西   | 6 m   | 公道  |
| 他法令  | 農地法            | 開発許可 |       |     |
|      | 国土法            | 優良宅地 |       |     |
|      | その他            |      |       |     |
| 引渡   | 即日             | 年    | 月     |     |
| 学区   | 中学校            | 高陵   | 小学校   | 定塚  |
| 備考   | JR越中中川駅まで徒歩10分 |      |       |     |

|      |        |       |      |    |
|------|--------|-------|------|----|
| 取引形態 | 媒介     | 物件No. | T-57 | 担当 |
| 刊広社  | P/ 240 | コード   | 5249 |    |



株式会社 金山不動産

富山県知事(11)1194号  
高岡市広小路4-14

電話0766-24-7707 Fax0766-25-3155

<http://www.niinokai.jp/kanayama>

E-mail [kanayama@po4.nsk.ne.jp](mailto:kanayama@po4.nsk.ne.jp)

