



# 事業用物件情報

## 売店舗兼住宅

所在地	高岡市上関3-34				
価格	2,350 万円		築年月	平成 20年 5月築	
	消費税	不 要		円	
土地	公簿	392.26 m <sup>2</sup>		118.65 坪	
	実測	392.26 m <sup>2</sup>		118.65 坪	
	私道負担面積		m <sup>2</sup>		
	地目	宅 地			
	権利	所有権			
	間口	11.00 m	奥行	33.20 m	
建物	連棟	一戸建て			
	構造	木造		瓦葺	
	床面積	143.67m <sup>2</sup>		43.46坪	
	1F	87.36m <sup>2</sup>	2F	56.31m <sup>2</sup>	
	3F			延	143.67m <sup>2</sup>
	特別施設負担				

交通	バス停					泉町		徒歩		8分	
都市計画						建ぺい率		%			
用途地域						容積率		%			
設備	○		○			○		○	10		
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	くみ取	都市G	集中P	個別P	駐車		
接道	種別	方向			道路幅		公・私	舗装	融雪		
	角地	東南			10m		公道	有	有		
引渡	即入居可			年			月				
最適用途	古舗(喫茶店) 併用住宅					現況		空			
備考	明るい東南角地 ゆつたりの118坪										
	敷地内融雪完備										
取引形態	媒介				空	リフォーム	広告	RE			
					空家	年	可				
刊広社	P／ 334				コード		5339-4-000335				

店舗(喫茶店)併用住宅 広々とした店舗 駐車10台  
明るい東南角地 敷地内融雪完備



富山県知事(8)1666号

(有)大京土地  
〒933-0813 高岡市下伏間江365番地の3

TEL:0766-23-7795

URL:<http://www.nijinokai.jp/daikyo/index.php>

FAX:0766-25-5743

E-mail:[daikyo.o@lily.ocn.ne.jp](mailto:daikyo.o@lily.ocn.ne.jp)