

分譲地

売主

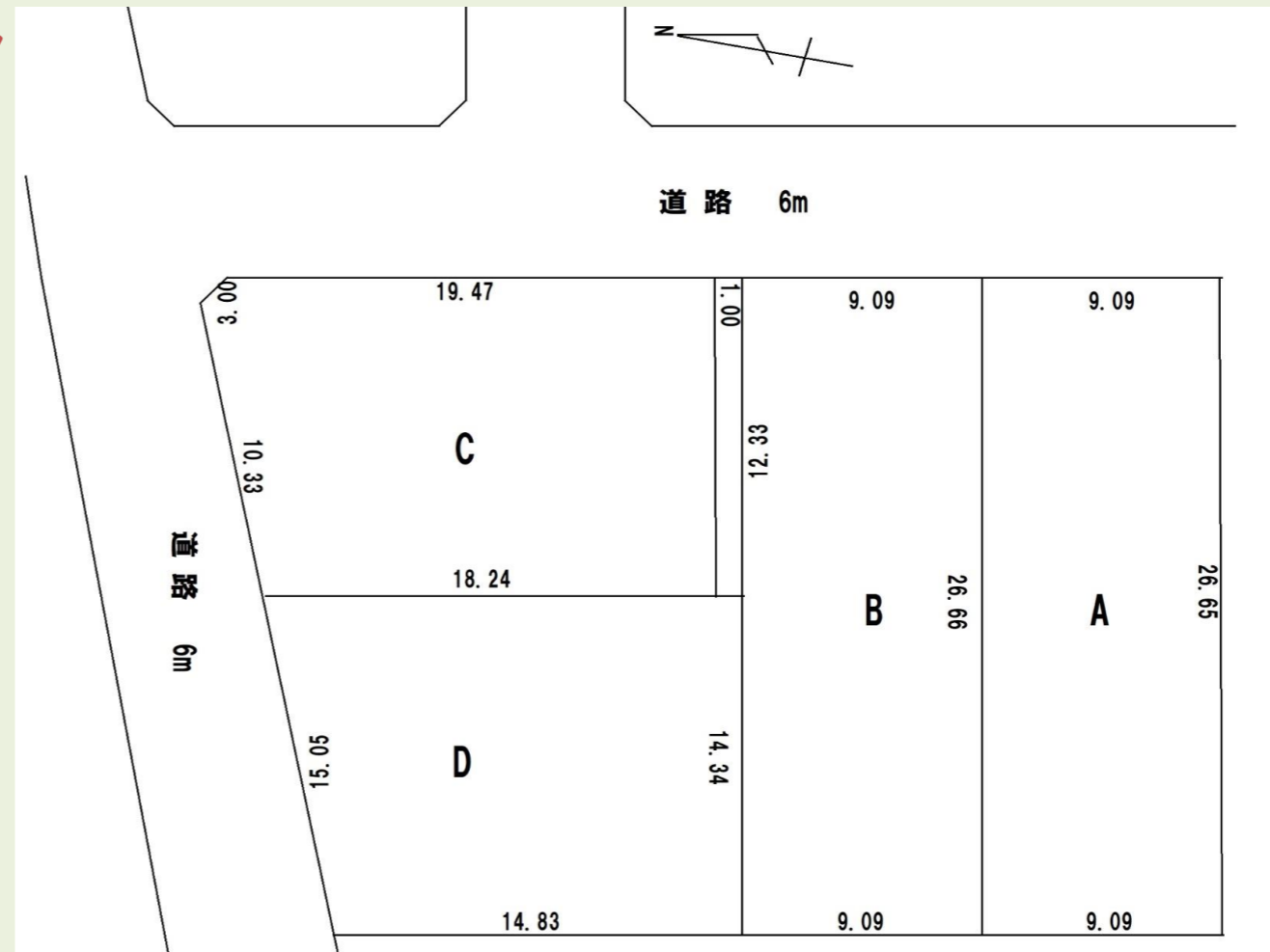
立野美鳥町ニュータウン



全区画 約70坪で坪単価7~8万円台！ 立地、価格、区画形状の3点良し

	区画	地積	m ²	地積	坪	坪単価	価格	水道加入金
1	A	242.34	m ²	73.30	坪	¥72,000	¥5,277,600	¥91,000
2	B	242.48	m ²	73.35	坪	¥72,000	¥5,281,200	¥91,000
3	C	244.82	m ²	74.05	坪	¥86,000	¥6,368,300	¥91,000
4	D	244.94	m ²	74.09	坪	¥82,000	¥6,075,380	¥91,000

※価格には水道加入金が含まれておりません。



物件概要

- 所在地／高岡市立野美鳥町61番地内
- 区画数／4区画
- 地目／宅地 ●都市計画／市街化区域(第一種中高層)
- 建ぺい率／60% 容積率／200%
- 道路／6m 市道
- 上水道／高岡市公営
- 下水道／高岡市公共下水道
- ガス／個別プロパン ●電気／北陸電力送配電
- 区画面積／最小面積242.34m²～最大面積244.94m²
- 最低価格5,368,600円 最高価格6,459,300円
- 完成時期／令和6年5月末完成予定

交通

文教

生活

病院・金融

役所・他

生活利便

●西高岡駅	650 m	徒歩約	8分
●立野保育所	320 m	徒歩約	4分
●みつば保育園	2000 m	徒歩約	25分
●五位小学校	1650 m	徒歩約	21分
●五位中学校	850 m	徒歩約	11分
●ローソン高岡笹川店	500 m	徒歩約	6分
●ひらせい高岡内島店	1000 m	徒歩約	13分
●エネオス高岡笹川SS	1200 m	徒歩約	15分
●北陸自動車学校	900 m	徒歩約	11分
●厚生連高岡病院	450 m	徒歩約	6分
●JA高岡立野支店	330 m	徒歩約	4分
●立野郵便局	700 m	徒歩約	9分
●クスリのアオキ立野店	570 m	徒歩約	7分
●高岡西部総合公園野球場	440 m	徒歩約	6分

お申し込み・お問い合わせは... 内見会以外で内見希望の方は、お電話にてお申し込み下さい。



中部地所

TEL 0766(23)4032 <http://www.nijinokai.jp/chubu/>

【売主】 〒933-0039 高岡市大手町17番22号

土・日・祝日もお気軽に♪

公認 (公益)富山県宅地建物取引業協会会員 富山県知事(10)1558号 北陸不動産公正取引協議会加盟