

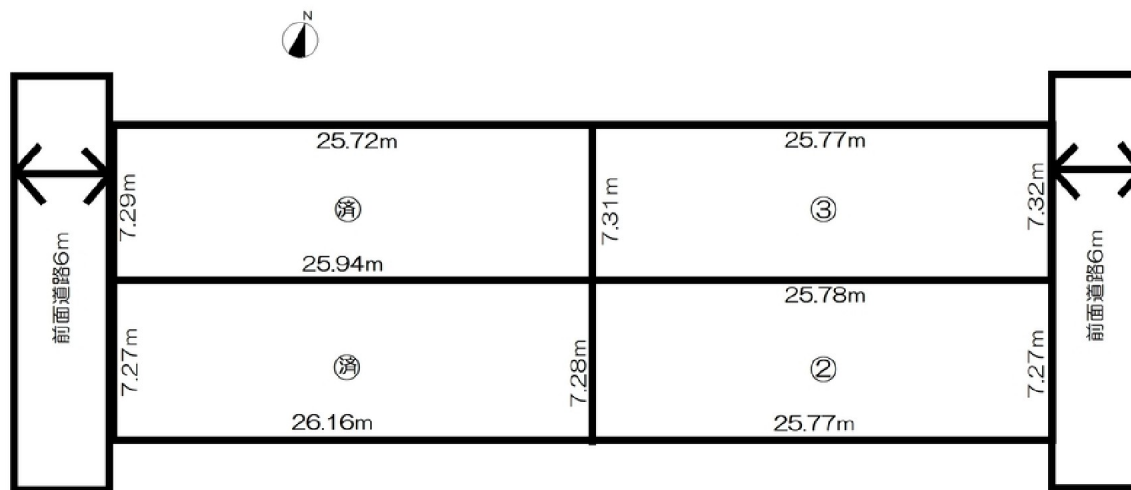


# 土地情報 売地

所在地	高岡市中保1249,1250 ②号地			
価格	登記簿	493.9 万円		
	坪単価	87,000 円		
	m <sup>2</sup> 単価	26,311 円		
土地	公簿	187.71 m <sup>2</sup>	56.78 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	私道負担面積	m <sup>2</sup>		
	地目	宅地	現況	
	権利	所有権		
	間口	7.27 m	奥行	25.77 m
	分割応談			
設備	飲料水	水道引込済	負担金	91,000 円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

交通	駅 あいの風鉄道西高 徒歩 2分					
都市計画	市街化	建ぺい率	60 %			
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪
	一方	東	6m	公道	有	無
他法令	農地法	開発許可				
	国土法	優良宅地				
	その他					
引渡	相談	年	月			
学区	中学校	五位中学校	小学校	東五位小学校		
備考	五位小学校(旧東五位小学校)					
	水道加入金91,000円別途必要です。					
	造成2022年5月完了予定					
取引形態	媒介	U	建築条件	広告	RE	
刊広社	P / 385	コード	1001-1-000610			

西高岡駅南側、駅まで徒歩2分。通勤通学便利です！  
56坪以上の大きさでお求めやすい価格となっています。



	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価/円	水道加入金/円	販売総額/円
①	189.73	57.39	87,000	91,000	5,083,930
②	187.71	56.78	87,000	91,000	5,030,860
③	188.73	57.09	87,000	91,000	5,057,830
④	188.73	57.09	87,000	91,000	5,057,830

富山県知事(10)1558号

中部地所  
〒933-0039 高岡市大手町17-22

TEL:0766-23-4032

URL:<http://www1.tcnet.ne.jp/chubu-js/>

FAX:0766-23-4048

E-mail:[info@chubuestate.biz](mailto:info@chubuestate.biz)