

新築売戸建住宅

新高岡駅

高岡市出来田386-6 3号棟

間取り
4LDK

建物面積
95.58㎡

築年月
2021年07月

新築

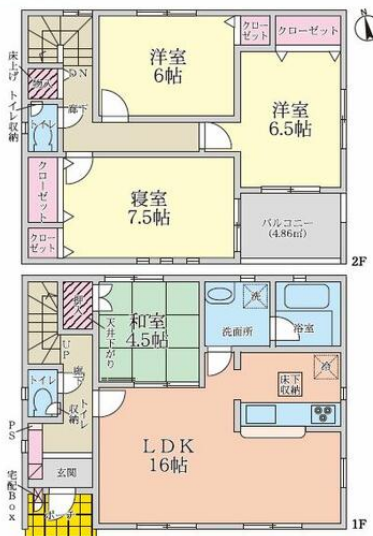
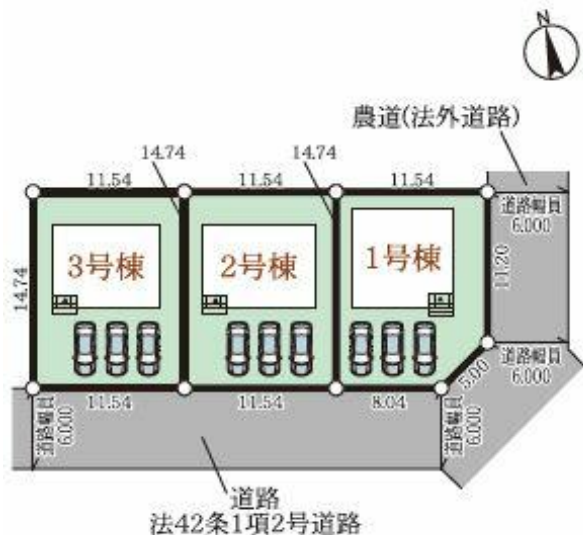
チェックポイント！

主要採光面：南向き、オール電化、24時間換気システム、外壁サイディング、防震構造、閑静な住宅街、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書、建築確認完了検査済証、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、人感センサー付照明、ダウンライト、省エネ給湯器、複層ガラス、電気、水道、下水道、モニタ付インターホン、カードキー、火災警報器（報知機）、駐車場3台分

3号棟 4LDK

敷地面積 170.26㎡ 延床面積 100.44㎡
1F床面積 49.41㎡ 2F床面積 51.03㎡
(バルコニー除外延床面積96.58㎡)
建築確認番号/第R03SHC105436号

☆宅配BOXあり
☆収納多数あり



販売価格(土地+建物)

新築売戸建住宅

新高岡

4LDK

2,080万円

物件所在地	富山県高岡市出来田		
交通	J R北陸新幹線 新高岡 徒歩33分		
土地面積	公簿 170.26㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	95.58㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 7.5・6.5・6 LDK 16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2021年07月	駐車場	
現況	建築中	引渡日	2021年7月予定
建築確認番号	第R03SHC105436		
接道状況 (角地・間口)	南6.0m 公道 接面11.5m		
設備	バス1坪以上追焚機能浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチンシステムキッチン、グリル、浄水器、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、人感センサー付照明、ダウンライト、...		
備考	地勢：平坦 フラット35 S 適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69733986028

富山県知事免許（9）第1558号 〒933-0039 富山県高岡市大手町17-22

中部地所

TEL：0766-23-4032 FAX：0766-23-4048 定休日：なし

■取引態様：一般媒介